

UCHWAŁA NR/...../16
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 30 SIERPNI 2016 ROKU

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Solec Kujawski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774)¹ oraz § 9 ust. 1, ust. 2 pkt 3 i ust. 3 uchwały Nr XIX/153/12 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 26 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 1107)

RADA MIEJSKA W SOLCU KUJAWSKIM

UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem ograniczonego prawa rzeczowego - służebności przesyłu na rzecz Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Bydgoszczy, na nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Solcu Kujawskim przy ul. 23 stycznia 13, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 717/3 o pow. 0,4213 ha, zapisanej w KW BY1B/00211875/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, X Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność Gminy Solec Kujawski.

§ 2

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego całodobowego dostępu do urządzeń przesyłowych w celu wykonywania czynności związanych m.in. z: naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami, modernizacjami wszystkich urządzeń przesyłowych znajdujących się na nieruchomości, prawie wykonywania wykopów, przekopów na nieruchomości, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, z zachowaniem dotychczasowej infrastruktury drogowej.

¹Zmiany:Dz.U.2015.1777, Dz.U.2016.65

Projekt uchwały sporządziła: Magdalena Menczyńska-Tarzyńska, Kierownik Referatu Nieruchomości i Zasobów Mieszkaniowych

Projekt uchwały zatwierdziła: Barbara Białkowska, Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Solec Kujawski

Sprawdzono:
formalno - prawnym

Paulina Popielewska-Konecka
RADCA PRAWNY

§ 3

Służebność przebiegać będzie w pasie gruntu o szerokości do 4,00 metrów, zgodnie z przebiegiem podziemnej sieci ciepłowniczej, według załącznika graficznego stanowiącego integralną część uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec Kujawski.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR .../.../16
RADY MIEJSKIEJ W SOLCUKUJAWSKIM
Z DNIA 30 SIERPNI 2016 ROKU

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Solec Kujawski

Obciążenie nieruchomości położonej w Solcu Kujawskim przy ul. 23 stycznia 13, odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Bydgoszczy, polegającej na prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego całodobowego dostępu do urządzeń przesyłowych jest konieczne w celu zapewnienia przedsiębiorcy prawidłowego wykonywania czynności związanych m.in. naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami, modernizacjami wszystkich urządzeń przesyłowych znajdujących się na nieruchomości, w szczególności sieci: magistralnej, rozdzielczej, sieci niskoparametrowych oraz przyłączy.

Stosownie do treści § 9 ust. 1, ust. 2 pkt 3 i ust. 3 uchwały Nr XIX/153/12 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 26 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz.1107), przysługujące Gminie Solec Kujawski prawo własności nieruchomości może zostać obciążone ograniczonym prawem rzeczowym, poprzez ustanowienie służebności, jeśli jest to niezbędne do realizacji zadań gminy, zabezpieczenia jej uzasadnionych interesów lub realizacji interesów prawnych innych osób, wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Mając na względzie powyższe, podjęcie uchwały jest konieczne i uzasadnione.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
wz.
mgr Barbara Białkowska
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy

