

Na podstawie art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

Burmistrz Miasta i Gminy Solec Kujawski ogłasza

I nieograniczony publiczny przetarg ustny na dzierżawę nieruchomości gruntowych przeznaczonych do prowadzenia działalności gospodarczej.

1. Opis nieruchomości:

Lp.	Nr działki Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Położenie	Wysokość wywoławcza czynszu netto	Wysokość wadum (20% rocznego czynszu netto)
1	1044/3 BY1B/00100661/9 1044/9 BY1B/00014727/0	0,5568 ha <u>1,2420 ha</u> 1,7988 ha	ul. Kujawska	3 057,96 zł	7 339,10 zł

- Nieruchomości niezabudowane, położone są w Solcu Kujawskim (Park Przemysłowy), na terenach o funkcji komercyjnych, na których będzie prowadzona działalność gospodarcza, oznaczonych symbolem 06.PU (Uchwała Nr XXXV/274/10 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Solcu Kujawskim ograniczonego od północy linią kolejową Piła-Bydgoszcz-Toruń-Warszawa (dz. nr 1163), od zachodu ulicą Kujawską (dz. nr 1094) i granicami działek nr: 1039, 1038, 1037, 1036/2, 1048, 1050, 1051, 1073/3, od południa granicami działek nr: 1072/1, 1071/1, 1068/2, drogą krajową nr 10 (dz. nr 992/1), od wschodu granicami działek nr: 1131, 1130, 1029, 1115/1, 1115/2, 1114, 1110, 1095/10, 1095/13, 1095/5, 1095/8, 1095/7).
- Okres dzierżawy - 10 lat.
- Czynsz płatny w stosunku miesięcznym, w terminie do 20-go każdego miesiąca.
Ostateczna wysokość czynszu ustalona zostanie na przetargu i będzie stawką obowiązującą do zawarcia umowy dzierżawy z wygrywającym przetarg.
- Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim w dniu 28 listopada 2016 r. o godz. 9,00.**
- Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wymaganego **wadium**, które należy wpłacić **do dnia 23 listopada 2016 r.** na konto Bank Polska Kasa Opieki S.A. I Oddział w Solcu Kujawskim nr 60 1240 3507 1111 0000 3057 6548. Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne (wadium) znalazły się na w/w rachunku bankowym najpóźniej w dniu 18 listopada 2016r. – pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.
- Zawarcie umowy dzierżawy nastąpi po zamknięciu przetargu, w terminie uzgodnionym przez strony.
- W wypadku uchylenia się uczestnika wygrywającego przetarg od zawarcia umowy dzierżawy, wadium ulega przepadkowi na rzecz ogłaszającego przetarg. Pozostałym uczestnikom, wadium wypłaca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięcia przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia przetargu.

9. Integralną część warunków przetargu stanowi projekt umowy dzierżawy – do wglądu w Referacie Nieruchomości i Zasobów Mieszkaniowych Urzędu Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim pok. nr 2.
10. Informacje uzyskać można w Urzędzie Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim przy ulicy 23 Stycznia nr 7, pokój nr 2, telefon 52 387 01 06, e-mail: rnizm@soleckujawski.pl

Solec Kujawski, 25.10.2016 r.

Z up. Burmistrza

mgr Barbara Białkowska
Z-ca Burmistrza

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

dnia 25.10.2016r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

dnia 29.11.2016r.

podpis 