

UCHWAŁA NR XXI/186/16
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM

z dnia 25 listopada 2016 r.

w sprawie zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446)¹⁾ oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716)²⁾ Rada Miejska w Solcu Kujawskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle:

- 1) wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej;
- 2) zajęte na działalność statutową w zakresie pomocy społecznej, kultury, kultury fizycznej i sportu.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki gospodarcze nabyte bezpośrednio od Skarbu Państwa – Lasów Państwowych.

3. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 i 2 nie dotyczą gruntów i budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec Kujawski.

§ 3. Traci moc uchwała nr XI/79/07 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 23 listopada 2007 r. w sprawie zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 136, poz. 2116)

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej



Mariusz Zamorowski

¹⁾ Dz.U.2016.1579

²⁾ Dz.U.2016.1579, M.P.2016.779, M.P.2016.979

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXI/186/16
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 25 LISTOPADA 2016 ROKU

w sprawie zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości

Podstawę prawną podjęcia uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości stanowi art. 7 ust 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.). W świetle tego przepisu rada gminy posiada uprawnienia do wprowadzenia w drodze uchwał zwolnień przedmiotowych w zakresie podatku od nieruchomości.

Konieczność zmiany uchwały z 2007 roku jest wynikiem wprowadzenia do ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych art. 2 ust. 3 pkt 3, zgodnie z którym opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości nie podlegają nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby organów jednostek samorządu terytorialnego, w tym urzędów gmin, starostw powiatowych, urzędów związków metropolitalnych i urzędów marszałkowskich oraz art. 7 ust. 1 pkt 15, którym zwolniono od podatku od nieruchomości grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów. Ujęte w niniejszej uchwale zwolnienia od podatku od nieruchomości dotyczą gruntów, budynków lub ich części oraz budowli o charakterze ogólnodostępnym, zajętych wyłącznie na prowadzenie zadań z zakresu sportu, kultury, opieki społecznej oraz ochrony przeciwpożarowej służących lokalnej społeczności. Proponuje się również utrzymać zwolnienie od podatku od nieruchomości budynków gospodarczych nabytych od Skarbu Państwa - Lasów Państwowych.

Mając na względzie powyższe, podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

mgr Mariusz Zamorowski