

PROTOKÓŁ NR IV/16
z zebrania z mieszkańcami Osiedla Leśnego
15 listopada 2016 r.

K. Firgolski – Przewodniczący ZOL – powitał władze miasta oraz zebranych mieszkańców.

W I terminie zebrania kworum brak, kolejne zaplanowano na godz. 18.00.

W II terminie zebrania – uczestniczy 32 mieszkańców.

Lista obecności stanowi zał. nr 1

Ogłoszenie o zebraniu stanowi zał. nr 2

C. Ball – Dyrektor WUM – przedstawił zebranych informację dot. kaskadyzacji Dolnej Wisły. Zwrócił się z prośbą do mieszkańców aby podpisali się pod listą mieszkańców popierających budowę stopnia wodnego w Siarzewie oraz za budową kolejnych stopni w ramach kaskadyzacji Dolnej Wisły.

Kolejny etap do budowa portu rzeczno-morskiego, który będzie obsługiwał m.in. porty morskie – to szansa na rozwój naszego miasta.

Dyrektor poruszył temat segregacji odpadów. W porównaniu do roku 2015 wzrosła o 400 ton ilość wytworzonych odpadów. W dalszym ciągu w sposób niedostateczny odbywa się segregacja odpadów, szczególnie w domach wielorodzinnych. Od nowego roku przewidujemy podwyżkę o złotówkę opłaty za wywóz odpadów.

Zaapelował również do mieszkańców aby nie spalali w piecach śmieci, opon, plastiku, ponieważ powstający dym zagraża zdrowiu i życiu innych mieszkańców.

T. Substyk – Burmistrz MiG – przedstawiła plany budżetowe na 2017 rok. Projekt budżetu do 15 listopada br. został przekazany do Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz do Rady Miejskiej. W 2017 r. przewidujemy symboliczną podwyżkę opłaty za wywóz odpadów komunalnych, nie przewidujemy za to podwyżek podatku od nieruchomości oraz taryf za wodę i ścieki.

Budżet:

Dochody budżetowe zaplanowano na 2017 rok w wysokości 82 mln zł, wydatki budżetowe zaplanowano w wysokości ponad 76 mln zł. Dochody bieżące w wysokości ponad 68 mln zł, wydatki majątkowe w wysokości ponad 13 mln zł. Wydatki bieżące w wysokości ponad 46 mln zł, wydatki majątkowe w wysokości ponad 8 mln zł.

Inwestycje:

- zakończono budowę POP – dofinansowanie z UE w wysokości 32 mln,
- zakończono rekultywację terenów po byłej Nasycalni, teren ten po zakończeniu 5 letniego okresu trwałości projektu zostanie zagospodarowany na cele sportowo – rekreacyjne,
- zakupiono siedziska do SCK, w połowie zakup siedzisk współfinansowany przez Firmę Solbet, w 2017 r. dokończenie doposażenia SCK (oświetlenie, nagłośnienie),

W 2017 roku:

- opracowanie dokumentacji na inwestycje, która mają zostać sfinansowane z środków finansowych w ramach ZIT,
- przebudowa i remont ul. Leśnej oraz ul. Garbary, jeśli otrzymamy środki finansowe z Zarządu Dróg Wojewódzkich, do których ta droga należy.
- uruchomienie przeprawy promowej przez Wisłę na wysokości Solca Kujawskiego i Czarnowa (w 2017 r. będzie gotowa dokumentacja na układ drogowy oraz zagospodarowanie przyczółków, naprawa ul. Żeglarskiej), budowa promu będzie trwała ok. 1,5 roku, w III kw. 2018 r. jest szansa na uruchomienie promu,
- budowa ścieżki rowerowej z Otorowa do Solca, aż do krajowej „10” oraz z Solca do Przyłubia aż do krajowej drogi nr „10”,
- budowa parkingu przy ul. Garbary (targowisko), łącznie z wykonaniem oświetlenia oraz kanalizacji deszczowej,
- budowa ul. Ogrodowej,
- przebudowa ul. 22 Lipca i ul. Krótkiej (opracowanie projektu),
- przebudowa ul. Robotniczej,
- platforma multimodalna,
- rozbudowa budynku SP Nr 4 o zaplecze sanitarno - szatniowe ,
- zagospodarowanie budynku po ZSOiZ na potrzeby Szkoły Muzycznej,
- termomodernizacja budynku GP Nr 2,
- rozbudowa Centrum Edukacji i Aktywizacji,
- zagospodarowanie terenów po byłym ogródku jordanowskim (fontanna, ławki itp.),
- modernizacja dwóch świetlic tj. „Jagódka” oraz we wsi Przyłubie,

Ad. 2.

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG - Gminny Program Rewitalizacji to program, który określa działania jakie trzeba wykonać na wskazanym terenie, aby przywrócić mu funkcje dawne, nadać nowe w celu zaktywizowania mieszkańców i rozwoju. Program składa się z dwóch etapów, pierwszy to wyznaczenie obszaru, drugi etap to sam program. Do tego celu powołano zespół, którego przedstawicielami z Osiedla Leśnego zostały p. Beata Kołota, p. K. Firgolski oraz p. A. Siemianowski, moderatora (p. M. Gębski z RCP), który będzie

kierował pracami, spotkania z grupami mieszkańców np. Przedsiębiorców, organizacji pozarządowych itp. GPR został zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej i stanowi podstawę do pozyskania zewnętrznych środków finansowych, zwiększa możliwość np. uzyskania pozytywnej oceny wniosków o dofinansowanie np. W ramach ZIT. Projekty do realizacji to m.in. Zagospodarowanie budynku szkoły przy ul. Kościuszki, zagospodarowanie budynku nr 4 na Placu Jana Pawła II, Osiedla Robotniczego. Gmina współpracowała również ze studentami UTP w Bydgoszczy, którzy zaprojektowali tereny zielone przy Placu Jana Pawła II oraz tereny nadwiślańskie.

Budowa dróg na Osiedlu Leśnej:

T. Subtyk – Burmistrz MiG – Gmina ma opracowaną koncepcję utwardzenia ulic na Osiedlu Leśnym, która na zebraniu zostanie przedstawiona mieszkańcom. Prośba o zgłaszanie ewentualnych uwag.

C. Ball – Dyrektor WUM – przedstawił w formie prezentacji koncepcję utwardzenia dróg na osiedlu.

Wyznaczono 10 głównych ulic osiedla: ul. Wiejska, Prosta, Łąkowa, Kolorowa, Słoneczna, Wiosenna, Barwna, Tęczowa, Kościelna, Zbożowa. Ulice te należy zaprojektować z jezdniami o szerokości 5-6 m z wykonaniem chodników po obu stronach ulicy. Ścieżki rowerowe przewiduje się zaprojektować na ul. Zbożowej, Prostej, Wiejskiej, Łąkowej i Słonecznej. Druga grupa ulic to ulice tzw. „łączniki” (dojazdowe), które planuje się zaprojektować w formie pieszo jezdni o szerokości 8 m z pasem zieleni.

Jeżeli chodzi o organizację ruchu to planuje się wprowadzić na terenie osiedla „strefę ograniczonej prędkości” oznacza to zakaz przekraczania prędkości określonej na znaku liczbą kilometrów na godzinę. Właściwą strefą uspokojenia ruchu jest strefa „30 km/h”, stanowiąca odczuwalne ograniczenie w stosunku do obszaru zabudowanego. Ma też inne zalety: określa dopuszczalną prędkość mniejszą lub równą 30 km/h, oznacza ponadto, że umieszczone w strefie urządzenia i rozwiązania wymuszające powolną jazdę mogą nie być oznakowane znakami ostrzegawczymi. Jeżeli w strefie 30 km/h zrezygnujemy z wyodrębnionych chodników, wówczas podobnie jak w strefie zamieszkania, kierujący pojazdem, przejeżdżając przez chodnik lub drogę dla pieszych, jest obowiązany jechać powoli i ustąpić pierwszeństwa pieszemu.

Ponadto planowane jest wykonanie wyniesień na skrzyżowaniach: ul. Prosta – ul. Słoneczna, ul. Zbożowa – ul. Słoneczna oraz ul. Wiejska – Słoneczna.

G. Stańczak – Kierownik Ref. Realizacji Inwestycji – dodała, że w ul. Kościelnej, na

wysokości kościoła planowane jest wykonanie wzdłuż ulicy dodatkowych miejsc postojowych. W drogach dojazdowych planowane jest wykonanie pasów zieleni, które będą mogły być indywidualnie, w zakresie właściciela działki przystosowane do zatrzymywania się aut (przy założeniu jednolitego wykonania miejsc postojowych w postaci ażurowych kratek postojowych, pozwalających na odprowadzanie wód opadowych do gruntu).

Dodała, że utwardzenie ulic na osiedlu poprzedzone zostanie wybudowaniem kanalizacji deszczowej, która będzie służyła wyłącznie odwodnieniu dróg publicznych.

Planowane jest połączenie l. Wiosennej oraz ul. Letniej, poprzez przewężone odcinki pasa drogowego z ul. Proszą.

B. Kołota – Jaki jest przewidywany termin realizacji utwardzenia w/w ulic ?

G. Stańczak – realizacja ulic będzie następowała stopniowo, po kolei, z uwagi na wysokie koszty tej inwestycji, ponieważ utwardzenia wymaga ok. 10 km dróg.

T. Substyk – Burmistrz MiG – na realizację ul. Wiejskiej, Prostej i Zbożowej będziemy starali się ubiegać o dofinansowanie z NPRDL, jest to możliwe ponieważ trzy główne ulice łączą się z ul. Leśną – drogą wojewódzką.

Jeśli mieszkańcy na dzisiejszym zebraniu przyjmą koncepcję budowy dróg to Gmina przystąpi do zlecenia opracowania dokumentacji, a następnie do ich realizacji.

B. Kołota – Czy w przypadku budowy w/w ulic mieszkańcy mogą włączyć się w ich realizację np. poprzez inicjatywę lokalną ? Czy jeśli w danej ulicy nie ma mediów w postaci kanalizacji deszczowej itp. to czy mieszkańcy mogą wystąpić w tym przypadku z inicjatywą lokalną ?

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG – odpowiedziała, że taka możliwość istnieje. Wnioski dot. inicjatywy lokalnej dostępne są na stronie internetowej BIP. Zanim jednak dojdzie do rozpoczęcia budowy drogi, niezbędne jest opracowanie projektu tej ulicy.

T. Substyk – Burmistrz MiG – każdy wniosek dot. inicjatywy lokalnej będzie analizowany osobno szczególnie pod względem warunków technicznych w danej ulicy.

Kolejność budowy ulic ustala Zarząd Osiedla przy poparciu mieszkańców. Ważne jest zachowanie ciągłości ich budowy.

G. Stańczak – podkreśliła, że Gmina zleci wykonanie kanalizacji deszczowej w projektowanych ulicach ale tylko na potrzeby budowy tych ulic, a nie na potrzeby

odwodnienia prywatnych działek.

H. Chruścicki – Czy prawdą jest, że ul. Leśna straci status drogi wojewódzkiej ?

T. Substyk – Burmistrz MiG – istnieje takie prawdopodobieństwo, jeśli Gmina otrzyma środki finansowe od ZDW na jej remont to być może przejmie na własność ul. Leśną. Dużo zależy też od tego jaki będzie w przyszłości przebieg drogi S10.

Mieszkaniec – Jakie są dalsze losy działki przy ul. Ugory, po p. Organiściak ?

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG – obecnie trwa wycena działki budowlanej przez rzeczoznawcę, następnie zostanie ogłoszony przetarg na jej sprzedaż. Ponadto plac przy ul. Ugory chcemy zagospodarować pod budowę przedszkola, zielonych siłowni oraz część placu pozostawić na imprezy osiedlowe.

E. Wysocka – Czy ustalona została ostateczna wersja przebiegu drogi S10 ?

T. Substyk – Burmistrz MiG – istniało kilka wersji przebiegu drogi S10, jednak do tej pory GDDKiA nie odniosła się do żadnych propozycji.

Mieszkanica – zgłosiła wnioski dot.

- terminu postawienia lampy na rogu ul. Strumykowej – Brzozowej,
- wystających studzienek w wyniku działania sprzętu równającego w ul. Strumykowej i Brzozowej oraz w ul. Wyczółkowskiego,
- osuwającej się ziemi na rogu ul. Brzozowej i Strumykowej (tworzą się rowy),
- sprawdzenia i zabezpieczenia złego stanu rozdzielni prądu pomiędzy posesjami Strumykowa 23, a 25 (skrzynki są zardzewiałe, nie domykają się, niebezpiecznie).

C. Ball – Dyrektor WUM – skrzynki i studzienki w dniu jutrzejszym zostaną sprawdzone.

T. Substyk – Burmistrz MiG – wiele miejsc na terenie Gminy wymaga doświetlenia. Są to duże koszty dla Gminy, w miarę posiadanych środków będziemy starali się sukcesywnie tam, gdzie jest najpilniejsza potrzeba dostawiać lampy. Na bieżąco śledzimy możliwości pozyskania środków finansowych z źródeł zewnętrznych na oświetlenie uliczne. Projekty, z których można pozyskać środki finansowe obejmują wymianę oświetlenia, a nie budowę nowego. Może uda się wybudować oświetlenie w ramach współpracy z firmą na zasadzie „zaprojektuj – wybuduj”.

E. Wysocka – Na jaką kwotę oszacowany jest majątek Gminy ?

T. Substyk – Burmistrz MiG – Gmina posiada 500 ha gruntów razy 80 zł na m² to daje pokaźną kwotę. Gmina Solec Kujawski jest jedną z bogatszych gmin jeśli chodzi o majątek. W tym znajdują się grunty rolne, pod działalność usługową, pod budownictwo mieszkaniowe, grunty na Parku Przemysłowym.

Mieszkancka – Czy Gmina przewiduje opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego dla gruntów pomiędzy ul. Wiejską a ul. Nadborną z przeznaczeniem pod zabudowę i sprzedaż działek.

T. Substyk – Burmistrz MiG – plan jest uchwalony Uchwałą RM. Należy wystosować wniosek do Urzędu o sporządzenie planu zagospodarowania przestrzennego.

K. Firgolski – przypomniał o obowiązującej uchwale Zarządu Osiedla, w której przyjęto następującą kolejność utwardzenia ulic na Osiedlu Leśnym tj. ul. Prosta, Zbożowa, Wiejska, potem Łąkowa i kolejne drogi dojazdowe. Czy mieszkańcy podtrzymują propozycję zawartą w w/w uchwale ?

Większość mieszkańców wyraziła pozytywną opinię co do kolejności wykonania ulic.

G. Stańczak – skoro mieszkańcy zaakceptowali przedstawioną koncepcję, Gmina będzie mogła już zlecić wykonanie dokumentacji na w/w ulice.

J. Łukasik – zaproponował wykonanie miejsc postojowych wzdłuż ul. Prostej, na wysokości ROD „Nad Torem” w miejsce planowanej ścieżki rowerowej.

G. Stańczak – propozycja zostanie przeanalizowana.

K. Firgolski – jaki jest przewidywany termin wykonania projektu budowy tych ulic ?

G. Stańczak – odpowiedziała, że ok. 6 miesięcy, ponieważ Gmina musi uzyskać jeszcze pozwolenie wodno – prawne na budowę kanalizacji deszczowej.

T. Substyk – Burmistrz MiG – na kolejnym zebraniu w 2017 r. będziemy mogli już przybliżyć mieszkańcom więcej informacji dot. budowy ulic czy oświetlenia.

B. Kołota – Czy jest szansa na ujęcie w projekcie budowy ulic również ulicy Świerkowej, Wrzosowej, Strumykowej ?

K. Firgolski – szczególnie pamiętać o utwardzeniu ul. Świerkowej.

T. Substyk – Burmistrz MiG – w budżecie na 2017 r. nie ujęto środków finansowych na opracowanie dokumentacji na budowę ulic innych niż te które przedstawiono w koncepcji. Jeśli udałoby się pozyskać dodatkowe środki ze źródeł zewnętrznych to pojedyncze ulice będą wykonywane.

p. Przybylski – Czy w ramach partnerstwa publiczno – prywatnego czy inicjatywy lokalnej można wykonać również oświetlenie ?

T. Substyk – Burmistrz MiG – istnieje taka możliwość, musi być przy tym dobrze skonstruowana umowa.

C. Ball – Dyrektor WUM – oświetlenie powinno stanowić własność Gminy, a nie być na majątku ENEL.

p. Gałązka – Dlaczego popiół jest wywożony razem z odpadami zmieszany ?

C. Ball – Dyrektor WUM – z uwagi na to, że popiół jest zanieczyszczony to traktowany jest jako odpad zmieszany.

p. Gałązka – prośba o poprawę nawierzchni ścieżki rowerowej, gruntowej w ul. Średniej, szczególnie po opadach deszczu stan tej ścieżki jest fatalny. Igły spadające z akacji niszczą opony rowerowe.

T. Substyk – Burmistrz MiG – ścieżka ta nie została wyasfaltowana, ponieważ Nadleśnictwo nie wyraziło na to zgody. Dodała, że ul. Średnia wymaga również oświetlenia oraz budowy chodnika żeby w pełni poprawić bezpieczeństwo. Przycięcie akacji wzdłuż ścieżki niewiele dało, należy rozważyć możliwość wycięcia tych drzew, które są na terenie Nadleśnictwa.

K. Firgolski – zaprosił zebranych na otwartą debatę dot. bezpieczeństwa ruchu drogowego na terenie Gminy Solec Kujawski. Zaprasza Komenda Miejska Policji w Bydgoszczy. Debatę odbędzie się 29 listopada br. o godz. 17.00 w SCK.

Poinformował zebranych, że Osiedle Leśne zdobyło II miejsce w Festynie Osiedli i Sołectw. W związku z częstymi w ostatnim czasie wypadkami drogowymi z udziałem rowerzystów, zwrócił się z prośbą o publikację w „Soleckich Wiadomościach z Ratusza” artykułu dot. bezpiecznej jazdy oraz przypomnienie rowerzystom o zasadach ruchu drogowego.

T. Substyk – Burmistrz MiG – poinformowała, że Gmina Solec Kujawski jako jedyna z województwa kujawsko – pomorskiego uplasowała się w dziesiątce tegorocznej edycji Rankingu Zrównoważonego Rozwoju Jednostek Samorządu Terytorialnego. Uroczyste ogłoszenie wyników miało miejsce 14 listopada, podczas konferencji zorganizowanej w Sali Kolumnowej Sejmu RP.

Mieszkaniec – prośba, aby w „Soleckich Wiadomościach z Ratusza” publikować informację dot. wydarzeń, które mają miejsce w Muzeum Solca.

T. Substyk – Burmistrz MiG – przekazemy rzecznikowi, który redaguje „Soleckie Wiadomości z Ratusza”.

Zebranie zakończono o godz. 20.00.

Protokołowała
Katarzyna Ciudzińska

Przewodniczący ZOL
Krzysztof Firgolski

