

**UCHWAŁA NR/...../17
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 2017 ROKU**

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, na której znajduje się stacja transformatorowa słupowa STSKpb-22-20/250 z zabudowanym transformatorem SN/nn o mocy 250kVA, usytuowanej przy skrzyżowaniu ul. Haskiej i ul. Paryskiej w Solcu Kujawskim.

Na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147)¹

**RADA MIEJSKA W SOLCU KUJAWSKIM
UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:**

§1

Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, na której znajduje się stacja transformatorowa słupowa z zabudowanym transformatorem SN/nn o mocy 250kVA, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski, oznaczonej numerem 1047/11 o pow. 0,0025 ha, usytuowanej przy skrzyżowaniu ul. Haskiej i ul. Paryskiej w Solcu Kujawskim, ujawnioną w księdze wieczystej KW nr BY1B/00141548/0, na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, właściciela stacji transformatorowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec Kujawski.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Zmiana: Dz.U.2016.2260, Dz.U.2017.820, Dz.U.2017.1509, Dz.U.2017.624, Dz.U.2017.1595, Dz.U.2017.1529

Projekt uchwały sporządził: Katarzyna Tracewska - Rećko
Projekt uchwały zatwierdził:

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

dr Małgorzata Szalewska
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR/...../17
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 2017 ROKU

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, na której znajduje się stacja transformatorowa słupowa STSKpb-22-20/250 z zabudowanym transformatorem SN/nn o mocy 250kVA, usytuowanej przy skrzyżowaniu ul. Haskiej i ul. Paryskiej w Solcu Kujawskim.

Gminna nieruchomość gruntowa, stanowiąca działkę nr 1047/11 o powierzchni 0,0025 ha położona w Solcu Kujawskim przy skrzyżowaniu ulicy Haskiej i ulicy Paryskiej, zabudowana jest stacją transformatorową słupową STSKpb-22-20/250 z zabudowanym transformatorem SN/nn o mocy 250kVA, nie stanowiącą części składowej gruntu (art. 49 § 2 k.c.).

W związku z nabyciem prawa własności do stacji transformatorowej słupowej STSKpb-22-20/250 z zabudowanym transformatorem SN/nn o mocy 250kVA, na podstawie umowy sprzedaży z dnia 23.05.2017r. nr CRU/B/00137/2017/OD/ZZD/DR, ENEA Operator Sp. z o.o. stała się właścicielem przedmiotowego urządzenia. W związku z powyższym dokonany został podział geodezyjny w celu wydzielenia działki nr 1047/11 o pow. 0,0025 ha, na której posadowione jest przedmiotowe urządzenie, a która ma być przedmiotem sprzedaży na rzecz właściciela stacji transformatorowej.

W związku z powyższym, uwzględniając obecny sposób zagospodarowania nieruchomości oraz jej zbędność do wykonywania zadań Gminy, zasadna jest sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela urządzenia ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu.

Mając na względzie powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.


Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy
mgr Barbara Białkowska