

PROTOKÓŁ NR 6/2017
Z ZEBRANIA Z MIESZKAŃCAMI SOŁECTWA OTOROWO – MAKOWISKA
ORAZ OSIEDLA RUDY
8 LISTOPADA 2017 ROKU

D. Chojnacki – Sołtys Soł. Otorowo Makowiska – w I terminie brak wymaganego kworum.

II termin zaplanowano na godz. 17.15.

W II terminie zebrania uczestniczy 25 osób z Soł. Otorowo – Makowiska (*zał. nr 1* – lista obecności) oraz 4 osób z Osiedla Rudy (*zał. 1* – lista obecności).

T. Substyk – Burmistrz MiG – dochody budżetowe w roku bieżącym kształtują się na poziomie ponad 83 mln zł, natomiast wydatki bieżące kształtują się na poziomie ponad 78 mln zł.

Inwestycje planowane w 2018 roku:

- zakończenie opracowywania dokumentacji na budowę dróg m.in. na Osiedlu Leśnym (termin do 28.02.2018 r.). Powyższe prace zostały zlecone w czerwcu b.r.
- modernizacja świetlicy „Jagódka” w Sołectwie Kujawska oraz świetlicy w Przyłubiu,
- przystąpienie do budowy ścieżek rowerowych z Otorowa, drogą powiatową do ul. P. Skargi, następnie do ul. Długiej, aż do ul. Leśnej oraz ścieżki rowerowej z Solca do Przyłubia (od ul. Lipowej przez Przyłubie do krajowej „10”), w 2018 r./2019 r. Gmina złoży wniosek o dofinansowanie w ramach ZIT w systemie „Zaprojektuj i wybuduj”.
- przeprawa promowa – prawdopodobnie jesienią 2018 r. prom powinien zostać uruchomiony. 85 % kosztów kwalifikowanych całej inwestycji pochodzić będzie ze środków europejskich, Pozostałe 15% to środki czterech partnerów: z czego 50% kosztów pokrytych zostanie ze środków pochodzących z Urzędu Marszałkowskiego, w pozostałych kosztach partycypować będą Gmina Solec Kujawski, Gmina Zławieś Wielka, powiat bydgoski i toruński (każdy ponad 300 tys. zł). Budowa promu oraz jego certyfikacja trwa ok. roku czasu.
- od 1 września br. część budynku (segment B) po Szkole Muzycznej przy ul. Kościuszki, została zaadaptowana na żłobek. W drugiej części budynku, w przyszłym roku zostanie uruchomione przedszkole publiczne prowadzone przez organ nie będący jednostką samorządu terytorialnego,

- przygotowujemy się do wymiany oświetlenia na energooszczędne,

C. Ball – Dyrektor WUM – przybliżył informacje dot. projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Solec Kujawski na lata 2016 – 2023. Dyrektor wskazał granice obszaru rewitalizacji oraz powiązania Gminnego Programu Rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi. Przedstawił uproszczoną diagnozę Gminy Solec Kujawski oraz główne wytyczne GPR związane z demografią, rynkiem pracy, kulturą i rekreacją oraz infrastrukturą na terenie objętym rewitalizacją. W projekcie GPR zawarto cele, kierunki oraz propozycje konkretnych przedsięwzięć prowadzących do odnowy obszarów zdegradowanych. Do 13 listopada br. trwać będą konsultacje społeczne dot. projektu GPR. Mieszkańcy mogą jeszcze do tego czasu zgłaszać swoje uwagi na odpowiednim formularzu, który dostępny jest na stronie internetowej urzędu.

Dyrektor przedstawił zebrany projekt koncepcji zagospodarowania Placu Jana Pawła II w ramach rewitalizacji. Ruch samochodowy na Placu Jana Pawła II zostanie ograniczony poprzez zamknięcie obecnych poprzecznych połączeń. Zostaną utworzone dodatkowe parkingi przy ul. Wolności (obecny skwer zieleni), na ul. Ułańskiej i ul. Św. Stanisława. Obecne drogi na Placu Jana Pawła II zastąpią przejazdy ulicami Ułańską i Św. Stanisława. Postój taxi zostanie przeniesiony na ul. Tadeusza Kościuszki, zostaną utworzone nowe zatoki autobusowe przy ul. Toruńskiej i T. Kościuszki. Na Placu Jana Pawła II powstanie nowa nawierzchnia z nową małą architekturą. Projekt koncepcji zagospodarowania Placu Jana Pawła II dostępny jest na stronie internetowej www.soleckujawski.pl w zakładce Rewitalizacja.

Dyrektor WUM C. Ball – omówił proponowane przez GDDKiA warianty przebiegu trasy S10. Dodał, że obecnie GDDKiA jest po przygotowaniu Studium Techniczno – Ekonomiczno – Środowiskowego zrealizowanego przez Firmę Mosty Katowice. 16.10.2017 r. odbyło się w urzędzie spotkanie informacyjne, podczas którego mieszkańcy mieli możliwość wypowiedzieć się na temat proponowanych wariantów. Podczas spotkania ustalono, że mieszkańcy mogą przedstawiać w formie pisemnej swoje uwagi. Zbieramy je na bieżąco od sołectw, osiedli i przedsiębiorców. Przedstawiciel urzędu uczestniczy w spotkaniach roboczych w GDDKiA i przedstawia nasze propozycje projektantom. W dalszym ciągu można zgłaszać uwagi i przysyłać je do GDDKiA oraz do urzędu. Obecnie wykonawca przygotowuje dokumentację niezbędną do uzyskania decyzji środowiskowej.

Mieszkańcy Soł. Otorowo – Makowiska oraz Osiedla Rudy opowiedzieli się za wariantem przebiegającym w lesie, i za węzłem na wysokości Żółwina. Natomiast nie powinno być węzła w Makowiskach.

T. Substyk – pisemne sugestie mieszkańców zostaną przekazane do GDDKiA. Dodała, że dla powstania portu multimodalnego lepszym rozwiązaniem byłby węzeł w Żółwinie.

Mieszkaniec – dodał, że węzeł w Makowiskach nie jest potrzebny jeśli nowa droga miałaby przebiegać w lesie. Ponadto jeśli GDDKiA zdecydowałaby się na budowę nowej drogi w miejscu istniejącej S10, oznaczałoby to znaczne utrudnienia dla rolników, którzy m.in. dostarczają swoje plany do firmy Drobex.

C. Ball – Dyrektor WUM – przypomniał, że spalanie odpadów komunalnych w przydomowych piecach jest zabronione i karalne. Od kilku lat Gmina prowadzi kampanie edukacyjną, kontrolną i inwestycyjną w zakresie niskiej emisji poprzez wykonywanie termomodernizacji budynków, instalowanie kolektorów i paneli fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej. Zmodernizowano również miejską ciepłownię przy ul. Garbary. Ponadto zachęcamy mieszkańców do korzystania z innych środków komunikacyjnych aniżeli samochody (ekologiczny transport).

Pracownicy urzędu upoważnieni przez Burmistrza wraz z policją będą przeprowadzać kontrole. Właściciel posesji ma prawo nie wpuścić urzędników na posesję, wówczas sporządzana jest stosowna notatka i sprawa kierowana jest do instytucji nadzorujących i monitorujących stan powietrza a w ostateczności do sądu.

T. Substyk – Gmina przygotowała anonimowe ankiety dot. źródeł ogrzewania budynków w naszej Gminie. Zachęcamy do wzięcia udziału, a pozyskane informacje od mieszkańców pomogą w uzyskaniu wiedzy na temat potrzeb w zakresie wymiany źródeł ogrzewania, co pozwoli na określenie wysokości nakładów niezbędnych na ten cel w budżecie gminnym.

D. Chojnacki – zwrócił się z prośbą o przekazanie informacji dot. wyrobiska w Makowiskach.

B. Białkowska – w sprawie wyrobiska toczą się sprawy w Prokuraturze Rejonowej oraz swoje postępowanie prowadzi również Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska. Po interwencji Gminy RDOŚ zlecił szczegółowe badania. W wyniku przeprowadzonych badań okazało się, że w glebie oraz w wodzie stwierdzono 5-krotne przekroczenia stężenia rtęci.

W związku z powyższym ZGK Sp. z o.o. dowozi do pobliskich posesji wodę pitną i bytową. Na początku roku 2018 zostaną przeprowadzone kolejne badania. Wykona je firma Geo – Logic.

Rozważamy możliwość zamknięcia drogi dojazdowej do wyrobiska, żeby nie dopuścić do dalszego wywozu podejrzanych odpadów.

C. Ball – Dyrektor WUM – dodał, że Gmina otrzymała pismo z RDOŚ, informujące o przedłużeniu terminu rozpatrzenia zgłoszonej przez Gminę możliwości popełnienia szkody w środowisku przez Recon S.A. Wszystkie informacje dotyczące sprawy są na bieżąco przekazywane do sołtysa.

Mieszkaniec – Czy mieszkańcy Osiedla Rudy, którzy nie są podłączeni do sieci wodociągowej muszą wykonać badanie wody na własny koszt ?

B. Białkowska – potwierdziła.

Mieszkaniec – dodał, że Katedra Chemii Uniwersytetu Technologiczno – Przyrodniczego w Bydgoszczy otrzymała grant w ramach współpracy uczelni z gospodarką. W ramach tej współpracy pracownicy Katedry przeprowadzą niezależne badania na obecność rtęci m.in. w Strudze Otorowskiej. Próbkę do analizy zostaną pobrane z 3 różnych miejsc. O wynikach przeprowadzonych badań zostanie poinformowana również Gmina.

Ponadto mieszkańcy zgłosili sprawy dot:

- prowadzonych ewidencji studni przez Gminę, oraz badań wody w prywatnych ujęciach.

C. Ball – Dyrektor WUM – ewidencje studni prowadzi Starostwo Powiatowe, w zakresie ujęć nie masowych Sanepid nie wykonuje ich kontroli, tylko na indywidualne zlecenie właściciela studni.

- terminu opracowania planu zagospodarowania przestrzennego dla Soł. Otorowo – Makowiska. Plan jest niezbędny, aby jasno określał, że są to tereny rolne, że na terenie Sołectwa prowadzona jest działalność rolnicza. Coraz więcej osób z miasta buduje domy w Otorowie i coraz więcej skarg zgłaszają m.in. dot. rozjeżdżonych dróg przez ciężki sprzęt rolniczy, nieprzyjemnych zapachów itp.

Mieszkańcy zauważyli również, że problem będzie narastał. W planach jest powstanie na terenie wsi mini osiedla (ma zostać wybudowanych 40 domów).

M. Pasturczak – Gminna Spółka Wodna – plan zagospodarowania dla Soł. Otorowo – Makowiska jest potrzebny po to aby jasno określić, że jest to wieś.

T. Substyk – opracowanie planu zagospodarowania dla całej Gminy jest bardzo kosztowne. Gmina przymierza się do opracowania planu dla sołectwa. Z początkiem 2018 roku będziemy starali się przystąpić do rozpoczęcia opracowania.

Gmina nie mając planu zagospodarowania dla danego terenu nie może odmówić decyzji o warunkach zabudowy, jeżeli spełnione są określone warunki.

Mieszkaniec – wyjaśnił, że nieprzyjemne zapachy, które były odczuwalne szczególnie w okresie letnim na terenie miasta nie pochodziły z firmy Drobex tylko były wynikiem nieprzeoranego obornika, który zalegał na polach. Zaapelował do rolników, aby postępowali zgodnie ze sztuką rolniczą i po wywiezieniu obornika na pole i jego rozrzuceniu szybko go przeorali.

Dodał, że pracownicy urzędu oraz radni wizytowali firmę Drobex i nie stwierdzili, aby nieprzyjemne zapachy pochodziły z zakładu. Firma dokłada wszelkich starań, aby produkcja stwarzała jak najmniej uciążliwości. Linie produkcyjne są coraz nowocześniejsze, planowane są nowe inwestycje. Musiałaby zdarzyć się naprawdę poważna awaria, aby jakiegokolwiek nieprzyjemne zapachy z firmy Drobex były odczuwalne przez mieszkańców Gminy.

- utwardzenia dróg gruntowych na terenie wsi, ponieważ sprzęt rolniczy wyjeżdżający z pól zanieczyszcza jezdnie,

- wykonywania przez nieznaną osobę, w porze wieczornej i nocnej zdjęć prywatnych posesji przy użyciu drona, mieszkaniec przekazał władzom samorządowym nr rejestracyjny samochodu kierowcy, który wykonuje te zdjęcia.

- możliwości wglądu do mapy dot. przebiegu trasy budowanej linii napowietrznej elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec – Pątnów.

T. Substyk - w budowę linii elektroenergetycznej 400 kV Jasiniec – Pątnów zaangażowanych jest kilka podmiotów. Inwestorem są Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., natomiast za etap uzgodnień formalno-prawnych i fizyczną budowę linii odpowiada konsorcjum trzech wykonawców. Liderem jest ELTEL Networks Energetyka S.A. Zlikwidowane zostaną dwie linie 200 kV i jedna linia 150 kV.

Pani Burmistrz MiG zwróciła się z prośbą do Dyrektora WUM o ustalenie w jakim terminie Firma Eltel planuje rozpocząć prace na terenie Soł. Otorowo – Makowiska i aby o planowanym rozpoczęciu prac poinformować mieszkańców sołectwa.

C. Ball – Dyrektor WUM – wyjaśnił, że szczegółowa mapa jest opublikowana na stronie Firmy Eltel Networks Energetyka S.A. 1 egz. mapy dostępny jest też w Wydziale Utrzymania Miasta UMiG przy ul. Toruńskiej 8.

- podziękowano za wyrównanie drogi do osiedla Rudy jednak odcinek od sklepu do mostka nie został wyrównany i utwardzony

C. Ball – Dyrektor WUM – przy kolejnym równaniu wykonamy utwardzenie chociaż nie jest to droga gminna. W tej sprawie będziemy ponownie rozmawiać z Nadleśnictwem.

- wyjaśnienia przyczyn 3-4 minutowych spadków ciśnienia wody w kranach,

S. Wrycza – Prezes ZGK Sp. z o.o. – wyjaśnił, że przyczyną spadku ciśnienia wody w sieci wodociągowej w Makowiskach-Otorowo są nieprawidłowości występujące po stronie sieci wodociągowej, która jest własnością ProNatury. ZGK wystosowało oficjalne pismo do ProNatury z konkretnymi wytycznymi, które mają poprawić ciśnienie w sieci. Dodatkowo, w sobotę tj. 04.11.2017r. wymieniliśmy wodomierz w studziencie wodomierzowej „Biała Góra” oraz zamontowaliśmy 3 zasuwy w węźle przy ul. Targowej.

C. Ball – Dyrektor WUM – dodał, że harmonogram płukania sieci wodociągowej jest publikowany na stronie internetowej miasta oraz w BIP.

- nieprawidłowo czyszczonych rowów melioracyjnych na terenie sołectwa przez firmę do tego upoważnioną,

M. Pasturczak – Prezes Gminnej Spółki Wodnej - przyznał, że firma która wygrała przetarg, nie do końca wykonuje te prace w sposób prawidłowy. Rozważana jest możliwość zerwania umowy z tą firmą przez Zarząd Melioracji z Włocławka.

- braku oświetlenia w pobliżu przystanku autobusowego przy drodze krajowej nr 10 (pasażerowie są niewidoczni dla kierowcy autobusu). Prośba o rozważenie zamontowania oświetlenia solarnego.

C. Ball – Dyrektor WUM – wyjaśnił, że w przyszłym roku planowana jest wymiana wiaty autobusowej na osiedlu.

T. Substyk – dodatkowo wystosujemy pismo do GDDKiA o możliwość doświetlenia przystanków autobusowych.

- ściszenia dźwięku ostrzegawczego przy przejeździe kolejowym przy ul. Łąkowej

B. Białkowska – wcześniej do PKP była skierowana podobna prośba i dźwięk ten był już ściszony. Możemy wystosować pismo do PKP po raz kolejny, tylko nie wiadomo czy PKP uwzględni prośbę.

- przyczyny wyrównania tylko fragmentu ul. Targowej,

B. Białkowska – wyjaśniła, że dopiero rozpoczęły się prace związane z kolejnym równaniem dróg. Na pewno ul. Targowa zostanie wyrównana w całości.

Zebranie zakończono o 19⁰⁰.

Sołtys Soł. Otorowo – Makowiska – Dariusz Chojnacki

Z-ca Przewodniczącego Zarządu Osiedla Rudy – Jacek Górczyński

Protokołowała:

Katarzyna Ciudzińska