



**KARTA USŁUG NR 8**  
**WYDZIAŁ BUDŻETU I FINANSÓW**  
**REFERAT FINANSOWO PODATKOWY**

<b>Nazwa usługi: ZGŁOSZENIE SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI ORAZ KOREKTY PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI – ZMIANA WYMIARU PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI</b>
<b>Wymagane dokumenty i wnioski:</b> 1) Informacja w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego (IN-1 – druk składany przez osoby fizyczne) 2) Deklaracja na podatek od nieruchomości (DN - 1 druk składany przez osoby prawne)
<b>Oplaty skarbowe i inne:</b> brak
<b>Przewidywany termin załatwienia sprawy:</b> bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 2 miesiące od dnia wszczęcia postępowania
<b>Odpowiedzialny za usługę: Monika Nowak, Magdalena Reikowska</b> <b>Nr pokoju:</b> 15 <b>Nr telefonu :</b> (052) 387 01 10 <b>Godz. pracy:</b> poniedziałek, środa, czwartek, piątek 7.30 – 15.15; wtorek 7.30 – 16.30
<b>Tryb odwoławczy:</b> Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Solec Kujawski, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie. Odwołanie należy złożyć w sekretariacie Urzędu.
<b>Uwagi:</b> 1) W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia i złożenia w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy lub na stanowisku prowadzącego sprawę. 2) Organ podatkowy na podstawie zgłoszenia korekty wymiaru lub sprzedaży nieruchomości wydaje decyzję w sprawie zmiany wymiary podatku od nieruchomości . 3) Organ podatkowy może dodatkowo zażądać okazania dokumentu potwierdzającego sprzedaż.
<b>Podstawa prawna:</b> 1) Art. 6 ust. 3-5 i 8 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.2017.1785 ze zm.) 2) Art. 207, art. 254 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz.U.2017.201 ze zm.)

**Data ostatniej aktualizacji: 10.01.2018 r.**