

WYTYCZNE W ZAKRESIE WYCENY

Wykonawca powinien dokładnie przestudiować wszystko, co zostało zawarte w programie funkcjonalno-użytkowym, aby przygotować swoją propozycję Ceny, będąc w pełni świadomym, że nie będzie ona podlegać zmianom w czasie trwania Umowy, z wyjątkiem sytuacji przewidzianych w Umowie.

Wykaz cen określa całkowitą cenę, za którą Wykonawca zgodnie z Umową wykona przedmiot zamówienia obejmujący rezultaty rzeczowe określone w programie funkcjonalno-użytkowym.

W wykazie cen Wykonawca uwzględni wszelkie koszty bezpośrednie (robocizny, materiałów, sprzętu i transportu), koszty pośrednie, podatki zgodnie z obowiązującym prawem, inne podobnego rodzaju obciążenia, koszty organizacji robót, opłaty za zajęcie pasa drogowego, wszelkie wydatki poboczne i nieprzewidziane oraz wszelkie ryzyka i zysk Wykonawcy ponoszone w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia to jest dokumentacji projektowej, dokumentów Wykonawcy, robót budowlanych, dostaw i usług oraz usunięciem wad i zapewnieniem gwarancji jakości a także koszty refundowane związane z zapewnieniem gwarancji i ubezpieczeń oraz utrzymaniem tymczasowej organizacji ruchu podczas budowy (tymczasowe objazdy, bezpieczne przejścia przez ulicę, sygnalizacja świetlna itp.).

Wykaz cen jest ceną ryczałtową i zostanie wyliczony przez Wykonawcę na podstawie jego własnej kalkulacji.

Wykonawca w wykazie cen, weźmie pod uwagę warunki Umowy oraz wszystkie zobowiązania i zawrze swoje wynagrodzenie za opracowanie wszystkich Dokumentów Wykonawcy, wykonanie Robót, dostaw i usług oraz usunięcie wad i zapewnienie gwarancji jakości, zgodnie z Umową.

Wykonawca uwzględni w wycenie, że zadanie inwestycyjne prowadzone będzie w oparciu o trzy decyzje administracyjne.

W wycenie nie należy uwzględniać kosztów wykupu gruntów planowanych do zajęcia pod poszerzenie drogi wojewódzkiej i dróg gminnych.

Wykonawca winien uwzględnić w obliczeniu ceny ofertowej warunki realizacji wynikające ze specyfiki przedmiotu zamówienia i doświadczenie własne wynikające z realizacji podobnych robót, wymogi dokumentacji przetargowej w szczególności zawarte w Programie Funkcjonalno-Użytkowym i wzorze umowy oraz w odpowiedziach na pytania zamieszczone na stronie internetowej w trakcie procedury przetargowej.

Cena oferty winna uwzględniać wszelkie nakłady i koszty związane z wykonaniem kompletnego zamówienia, a w szczególności:

- wszystkich niezbędnych nakładów na wykonanie przedmiotu zamówienia,
- wniesienia ewentualnych wymaganych opłat (w tym m.in. administracyjnych, związanych z zajęciem pasa drogowego, celnych, importowych itp.);

- opracowania, zatwierdzenia i wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenie robót, kosztów jej utrzymania i zabezpieczenia przez cały okres realizacji przedmiotu umowy oraz jej likwidacji po zakończeniu zadania;
- kosztów zapewnienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy obsługi geodezyjnej, geologicznej itp.;
- kosztów organizacji placu budowy i zabezpieczenia miejsc prowadzenia robót;
- kosztów zapewnienia stałego dojazdu do posesji, w tym np. kosztów budowy tymczasowych dojazdów;
- kosztów dojazdu, wywozu materiałów z rozbiórek, ziemi z wykopów oraz opłat za ich składowanie i utylizację, dowozu materiałów rozładunku materiałów w miejscu wbudowania itp.;
- wykonania wszystkich czynności prawnych i faktycznych związanych z wykonaniem zamówienia,
- ryzyka ryczałtowej formy rozliczenia za wykonanie przedmiotu zamówienia,
- wykonania wszelkich zobowiązań wynikających z załączonego do SIWZ wzoru umowy, w tym udzielenia Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na wykonany przedmiot umowy.

Materiały rozbiórkowe nienadające się do ponownego wykorzystania Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie. Materiały nadające się do wykorzystania w pierwszej kolejności wykorzystane będą na (kostka, gruz betonowy) przekaze Zamawiającemu złoży w miejscu przez niego wskazanym (odległość dowozu do 5,0 km) .

Elementy oznakowania pionowego, pozostają własnością Zamawiającego i zostaną odtransportowane przez Wykonawcę na miejsce wskazane przez Zamawiającego.

