

IN-1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 ze zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1892 ze zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1821 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego **BURMISTRZ MIASTA I GMINY SOLEC KUJAWSKI
ul. 23 Stycznia 7, 86-050 Solec Kujawski**

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):
 1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta informacji (miesiąc – rok).....

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): 1. współwłasność ustawowa małżeńska
 2. właściciel, współwłaściciel 3. posiadacz samoistny, współposiadacz samoistny
 4. użytkownik wieczysty, współużytkownik wieczysty 5. posiadacz, współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

D.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko	6. Imię/Imiona		
7. PESEL	8. NIP ¹⁾	9. PKD ¹⁾	
10. Data urodzenia	11. Imię ojca	12. Imię matki	

D.1.2 ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	
16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu	19. Nr lok.
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta	

D.1.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania/

23. Kraj	24. Województwo	25. Powiat	
26. Gmina	27. Ulica	28. Nr domu	29. Nr lok.
30. Miejscowość	31. Kod pocztowy	32. Poczta	

D.2.1 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCIELA

33. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): 1. współwłasność ustawowa małżeńska
 2. właściciel, współwłaściciel 3. posiadacz samoistny, współposiadacz samoistny
 4. użytkownik wieczysty, współużytkownik wieczysty 5. posiadacz, współposiadacz

34. Nazwisko	35. Imię/Imiona		
36. PESEL	37. NIP ¹⁾	38. PKD ¹⁾	
39. Data urodzenia	40. Imię ojca	41. Imię matki	

D.2.2 ADRES ZAMIESZKANIA

42. Kraj	43. Województwo	44. Powiat	
45. Gmina	46. Ulica	47. Nr domu	48. Nr lok.
49. Miejscowość	50. Kod pocztowy	51. Poczta	

D.2.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania/

52. Kraj	53. Województwo	54. Powiat	
55. Gmina	56. Ulica	57. Nr domu	58. Nr lok.
59. Miejscowość	60. Kod pocztowy	61. Poczta	

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

62. Położenie nieruchomości (adres)

63. Numer działki; identyfikator geodezyjny działki, budynku, lokalu

64. Numer księgi wieczystej

65. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia

Potwierdzenie przyjęcia budynku do użytkowania nr z dnia

Inne ²⁾ z dnia

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

BEZ ZWOLNIENI

Podstawa opodatkowania w m² (ha)

1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

66.

m²

2. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiornikach sztucznych ³⁾

67

ha

3. Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

68.

m²

4. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

69.

m²

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, poddasza użytkowe itp.

Podstawa opodatkowania w m²
Kondygnacja o wysokości:

Od 1,40 m do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

Powyżej 2,20 m

1. Budynki mieszkalne

70.

71.

2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej

72.

73.

3. Budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej

74.

75.

4. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

76.

77.

5. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń

78.

79.

6. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego. Pod pojęciem budynków pozostałych należy rozumieć budynki niemieszkalne, wolnostojące, trwale związane z gruntem (np. garaż wolnostojący, budynek gospodarczy).

80.

81.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Podstawa opodatkowania w zł
z dokładnością do 1 zł

Budowle lub ich części

82.

zł

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia

Grunty powierzchnia w m²

Budynki lub ich części
powierzchnia
użytkowa w m²

Budowle wartość w zł

Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części:
a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej
b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej
c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej

83.

Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

84.

Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)

85.

86.

87.

II PODATEK ROLNY

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

88. Położenie nieruchomości (adres)

89. Numer działki, identyfikator geodezyjny działki

90. Numer księgi wieczystej

91. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia

Inne z dnia

Inne z dnia

H. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH ³⁾

H.1 GRUNTY ORNE

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha								

H.2 ŁĄKI I PASTWISKA

Klasa użytków	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha						

H.3 SADY

Klasa użytków	I	II	III, IIIa	IIIb	IV, IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha								

H.4 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE – grunty orne

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha								

H.5 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE – łąki i pastwiska

Klasa użytków	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha						

H.6 GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI – grunty orne

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha								

H.7 GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI – łąki i pastwiska

Klasa użytków	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha						

H.8 ROWY – grunty orne

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha								

H.9 ROWY – łąki i pastwiska

Klasa użytków	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha						

H.10 GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE NA UŻYTKACH ROLNYCH

Klasa użytków	I	II	III	IIIa	IIIb	IV	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha										

H.11 UŻYTKI ROLNE BEZ OZNACZENIA KLASY GLEBOZNAWCZEJ

92. Rowy (W) – powierzchnia w ha	
93. Grunty orne pod stawami niezarybionymi – powierzchnia w ha	

H.12 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem

Powierzchnia w ha	94.
-------------------	-----

H.13 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – inne gatunki ryb

Powierzchnia w ha	95.
-------------------	-----

I. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha ³⁾
96.	97.
98.	99.
100.	101.
102.	103.

J. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

Ulga	Powierzchnia w ha ³⁾
Z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów	104.
Inwestycyjne	105.
inne	106.

III PODATEK LEŚNY**K. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

107. Położenie nieruchomości (adres)	
108. Numer działki, identyfikator geodezyjny działki	109. Numer księgi wieczystej
110. Podstawa powstania obowiązku podatkowego: Akt notarialny nr z dnia Inne..... z dnia Inne z dnia	

L. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Rodzaj lasu	Powierzchnia w ha ³⁾
Lasy	111.
Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody	112.
Lasy wchodzące w skład parków narodowych	113.

Ł. DANE DOTYCZĄCE LASÓW PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha ³⁾	ROK ZALESIENIA
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – lasy z drzewostanem do 40 lat	114.	115.
Art. 7 ust. 1 pkt 2 – lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	116.	
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – użytki ekologiczne	117.	
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	118.	

M. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

119. Załącznik ZN-1 składany
 1. tak 2. nie

N. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO, na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty (pole nieobowiązkowe)

120. Nazwa banku, numer rachunku

O. OSWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

121. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	122. Imię i nazwisko
	123. Podpis(y) podatnika(ów) / osoby reprezentującej podatnika

P. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

124. Uwagi organu podatkowego

124. Data (dzień – miesiąc – rok)	125. Podpis przyjmującego formularz
-----------------------------------	-------------------------------------

- 1) Wypełniają osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą.
- 2) Data zameldowania lub zamieszkania, postanowienie sądu itp.
- 3) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.