

BZPiFZ.27.33.2018

UCZESTNICZY POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO

Dotyczy: postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn: Opracowanie studium zagospodarowania terenu po byłej Nasycalni Podkładów Kolejowych w Solcu Kujawskim

Zamawiający przedstawia pytania dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) zadane przez uczestników postępowania wraz z odpowiedziami, które należy uwzględnić w przygotowaniu oferty.

Odpowiedzi na pytania zadane w dniu 2.01.2019 r.

Odpowiedzi:

- 1) **W nawiązaniu do ogłoszenia nr 664933–N-2018 „opracowanie studium zagospodarowania terenu po byłej Nasycalni Podkładów Kolejowych” zwracam się z prośbą o określenie lokalizacji oraz powierzchni obszaru opracowania.**

Odpowiedź:

Lokalizacja powierzchni obszaru objętego opracowaniem opisana została z załączniku nr 8 do SIWZ – OPZ, pkt. 1.3.1 „Przedmiotowy obszar zlokalizowany jest w centralnej części miasta Solec Kujawski, przy zbiegu ulic Kujawskiej i Parkowej, w sąsiedztwie osiedla bloków wielorodzinnych, parku edukacyjno-rozrywkowego „JuraPark” oraz obiektów OSiR, tj. aquaparku, hali widowiskowej oraz stadionu sportowego. Teren ten, tj. działki o numerach ewidencyjnych 678/5 oraz 678/10, których łączna powierzchnia wynosi 16,44 ha, w latach 2013 - 2016 został poddany rekultywacji w związku z występowaniem zanieczyszczeń powstałych w wyniku działalności P.P. Nasycalnia Podkładów Kolejowych w Solcu Kujawskim”.

- 2) **W nawiązaniu do ogłoszenia nr 664933–N-2018 „opracowanie studium zagospodarowania terenu po byłej Nasycalni Podkładów Kolejowych” proszę o doprecyzowanie informacji dotyczącej wymagań tzn. w Rozdziale V, pkt 2.1. SIWZ wskazują Państwo, że wymagane jest dysponowanie „projektantem, posiadającym aktualne zaświadczenie o wpisie na listę właściwej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania (...) w następujących specjalnościach: 1) inżynierii architektonicznej”. W myśl przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (D.U. 2016 r, poz. 290) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz.U. z 2016 r, poz. 1725, ze zm.), w szczególności art. 3 oraz art. 5 ust. 1 specjalistami posiadającymi uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej są architekci, są oni zrzeszeni w**

Izbie Architektów. W związku z powyższym zwracam się z prośbą o odpowiedź czy warunek, o którym mowa w Rozdziale V pkt 2.1. może także spełnić architekt zrzeszony w Izbie Architektów.

Odpowiedź:

Tak, warunek może spełnić architekt zrzeszony w Izbie Architektów.

- 3) W związku z przetargiem j.w. zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji w zakresie rekultywacji przedmiotowego terenu. Dokumenty te mają ogromne znaczenie w kontekście planowanej rewitalizacji terenu dawnej nasycałni. Prosimy także o doprecyzowanie informacji w zakresie pozostawienia przyzmy bioremediacyjnej tzn. jakie ograniczenia w kontekście planowanego kierunku rewitalizacji (rekreacja) terenu należy uwzględnić. Prosimy o podanie szacowanego budżetu przedmiotowego zamówienia. Ponadto prosimy o przedłużenie terminu składania oferta na 14.01.18.

Odpowiedź:

Niniejszym informujemy, że na etapie prowadzonego postępowania przetargowego nie widzimy konieczności udostępnienia całej dokumentacji dotyczącej rekultywacji przedmiotowego terenu. Zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia celem jest opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu po przeprowadzonej i zakończonej w 2016 roku rekultywacji. W przypadku doprecyzowania informacji o pozostawieniu przyzmy bioremediacyjnej, należy uwzględnić jej zagospodarowanie bez konieczności zmniejszenia jej bryły czy też jej usunięcia. W celu przybliżenia informacji o terenie do zagospodarowania załączamy:

1. Protokół Końcowy Odbioru robót z dnia 26.08.2016r.
2. Mapę powykonawczą terenu, na której zaznaczono istniejące studnie i piezometry wraz z wewnętrzną instalacją elektryczną służącą do zasilania pomp w przypadku ich uruchomienia w studniach, w wersji .pdf i edytowalnej. Na mapie powykonawczej nie zaznaczono tymczasowego ogrodzenia przyzmy.
3. Plan lokalizacji piezometrów i studni do których należy zabezpieczyć dojście w celu pobrania próbek.
4. Plan zagospodarowania zrekultywowanego terenu wraz z projektem zieleni zrealizowanym po zakończeniu robót. Zaznaczone drogi i ścieżki komunikacyjne mogą ulec korektom. Konieczne jest pozostawienie nowych nasadzeń.
5. Zdjęcia terenu po przeprowadzonych pracach rekultywacyjnych wraz ze zdjęciami nasadzeń i przyzmy rekultywacyjnej.

Jednocześnie informuję, że Zamawiający nie zmienia terminu składania ofert i zgodnie z ogłoszeniem i dokumentacją przetargową oferty należy składać do 8.01.2019 r., do godziny 12.00.

Z up. Burmistrza
mgr inż. Krystyna Mikułska
Pełnomocnik Burmistrza