

**BURMISTRZ  
SOLCA KUJAWSKIEGO**

**WYKAZ**

**Burmistrz Solca Kujawskiego**

Na podstawie art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczył do sprzedaży lokal mieszkalny, położony w budynku przy ulicy Piastów 3 w Solcu Kujawskim, w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

**Opis nieruchomości :**

1. Lokal mieszkalny, oznaczony numerem 3 mieszczący się w budynku przy ul. Piastów 3
2. Budynek o 30 lokalach mieszkalnych.
3. Lokal usytuowany jest na parterze budynku.
4. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju.
5. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 44,77 m<sup>2</sup>.
6. Lokal jest wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową, c.o. miejskie.
7. Do lokalu przypisana jest piwnica o pow.: 4,10 m<sup>2</sup>.
8. Budynek zlokalizowany jest na działce gruntowej oznaczonej numerem: 391/7.
9. Powierzchnia działki wynosi: 0,0328 ha.
10. Numer Księgi Wieczystej: **BY1B/00060334/5**
11. Wartość lokalu: **125 463,00 zł. (2 802,39 zł/m<sup>2</sup>).**
12. Cena 1 m<sup>2</sup> gruntu: **177,00 zł.**
13. Wartość ułamkowej części gruntu wynosi: **2 237,00 zł.**
14. Ułamkowa część gruntu wynosi **45/1168** tj. stosunek powierzchni użytkowej lokalu do powierzchni użytkowej całego budynku.
15. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim, na okres 21 dni, tj. od 08.01.2019r. do 29.01.2019r.
16. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018r, poz. 2204 ze zmianami) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do **19 lutego 2019r.**
17. Informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7, tel. 52 387 01 19, e-mail: [nieruchomosci@soleckujawski.pl](mailto:nieruchomosci@soleckujawski.pl)

Solec Kujawski, dnia 08.01.2019r.

**z up. BURMISTRZA**

*Barbara Białkowska*  
**Zastępca Burmistrza**