

**w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego na obszarze użytku ekologicznego „Biała Góra”**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r. poz. 994)<sup>1</sup> oraz art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614)<sup>2</sup>

**RADA MIEJSKA W SOLCU KUJAWSKIM**  
**UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:**

§ 1. Uzgadnia się realizację inwestycji celu publicznego pn. „Budowa ścieżki rowerowej Otorowo-Solec Kujawski, na obszarze użytku ekologicznego „Biała Góra” położonym w miejscowości Otorowo, Gmina Solec Kujawski, na działce ewidencyjnej nr 222, ustanowionej uchwałą nr XIX/154/12 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 26 kwietnia 2012 r.

§ 2. Podczas realizacji inwestycji, o której mowa w § 1, dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie użytku ekologicznego na obszarze 450,5 m<sup>2</sup> wyłącznie w zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją planowanej budowy ścieżki rowerowej; nakazane jest przy tym oszczędne korzystanie z terenu zarówno w trakcie przygotowywania, jak i realizacji inwestycji. W trakcie prac inwestor realizujący niniejsze przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić i przestrzegać ochronę dla pozostałej części terenu użytku ekologicznego znajdującego się poza zakresem inwestycji.

§ 3. Realizacja inwestycji będzie wykonywana pod rygorem przestrzegania następujących warunków:

- 1) wszelkie prace związane z realizacją inwestycji prowadzone będą z należyłą dbałością i ostrożnością, w szczególności w celu niedopuszczenia do naruszenia zakazów obowiązujących na części użytku znajdującym się poza zakresem inwestycji,
- 2) wszelkie prace budowlane prowadzone będą w sposób niepowodujący zmiany poziomu wód gruntowych,
- 3) sprzęt wykorzystywany podczas prowadzenia prac budowlanych będzie w pełni sprawny (bez wycieków oleju lub płynów eksploatacyjnych),
- 4) odpady powstające podczas prac budowlanych będą z terenu budowy usuwane na bieżąco,

---

<sup>1</sup> Zmiany: Dz.U.2018.1000, Dz.U.2018.1349, Dz.U.2018.1432, Dz.U.2018.2500

<sup>2</sup> Zmiany: Dz.U.2018.2244, Dz.U.2018.2340

5) na obszarze użytku ekologicznego zakazane jest składowanie materiałów budowlanych, przetrzymywanie i parkowanie sprzętu, tworzenie zaplecza socjalnego.

§ 4. Wydzielenie powierzchni zajęcia użytku ekologicznego pod realizację planowanej inwestycji określa załącznik do uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Solca Kujawskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
mgr Bartłomiej Czaki

**UZASADNIENIE**

**DO UCHWAŁY IV/35/19**

**RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM**

**Z DNIA 22 LUTEGO 2019 ROKU**

**w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego na obszarze użytku ekologicznego „Biała Góra”**

Podjęcie przedmiotowej uchwały następuje na wniosek z dnia 13 lutego 2019 r. Gminy Solec Kujawski, która planuje realizację inwestycji celu publicznego pn. „Budowa ścieżki rowerowej Otorowo - Solec Kujawski” polegającej na budowie ścieżki rowerowej wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 394 oraz wzdłuż dróg gminnych nr 051056C (ul. Ks. Piotra Skargi) i nr 051001C (ul. Długa), w obrębach geodezyjnych Otorowo [0003] i M. Solec Kujawski [0001].

Trasa planowanej ścieżki rowerowej wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 394 wiązać się będzie z ingerencją w obszar chroniony, gdyż będzie poprowadzona m.in. przez obszar użytku ekologicznego „Biała Góra”.

Rada Miejska w Solcu Kujawskim ustanawiając użytek ekologiczny „Biała Góra” uchwałą nr XIX/154/12 z dnia 26 kwietnia 2012 r. objęła ochroną teren o pow. 1,36 ha położony w miejscowości Otorowo stanowiący część działki ewid. nr 222 i wprowadziła zakaz:

- niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania użytku,
- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu,
- uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby,
- zmiany sposobu użytkowania ziemi,
- umieszczania tablic reklamowych.

Realizacja inwestycji spowoduje naruszenie większości przedmiotowych zakazów. Jednakże zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 z późn. zm.), ww. zakazy nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody.

Inwestycja polegająca na budowie ścieżki rowerowej w rozumieniu art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) zalicza się do kategorii inwestycji celu publicznego.

Dodatkowo z opracowania z dnia 31.01.2019 r. wykonanego przez dr n. przyr. Lucjana Rutkowskiego (starszy wykładowca UMK w Toruniu), na zlecenie Gminy Solec Kujawski dot. wykonania „Oceny przyrodniczej użytku ekologicznego „Biała Góra” w miejscowości Otorowo, Gmina Solec Kujawski” wynika, że graniczny pas badanego użytku ekologicznego objęty zakresem planowanej inwestycji polegającej na budowie ścieżki rowerowej pozbawiony jest obecności gatunków roślin i porostów podlegających ochronie, brak też siedlisk Natura 2000. Pas ten nie posiada większej wartości przyrodniczej, pełni rolę buforu oddzielającego wewnątrz użytku od drogi wojewódzkiej nr 394 przylegającej w części północnej użytku. Według oceny wykonanej przez dr n. przyr. Lucjana Rutkowskiego przeprowadzenie w północnym pasie użytku ekologicznego ścieżki rowerowej o

projektowanej szerokości 2 metrów wiążącej się z zajęciem pod realizację inwestycji terenu użytku o pow. 450,5 m<sup>2</sup> nie będzie stanowiło zagrożenia dla chronionego obiektu.

Planowana lokalizacja ścieżki rowerowej nie przyczyni się do fragmentacji chronionego obiektu.

Zgodnie z art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 z późn. zm.), organem ustanawiającym użytek ekologiczny jest Rada Miejska w Solcu Kujawskim, tym samym jest ona uprawniona do podjęcia niniejszej uchwały.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.

  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
*mgr Bartłomiej Czaki*

- granica działki 222 - powierzchnia 3,07 ha
- granice użytku
- granice działek
- proponowany podziałki działki pod inwestycję: "Przebudowa i rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 394 w km od 8+360 do 10+580 w ramach realizacji projektu pn.: „Budowa ścieżki rowerowej Otorowo-Solec Kujawski”” podział działki 222 w ramach odrębnego opracowania
- zakres działki wydzielony pod inwestycję: "Przebudowa i rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 394 w km od 8+360 do 10+580 w ramach realizacji projektu pn.: „Budowa ścieżki rowerowej Otorowo-Solec Kujawski””

