

PROTOKÓŁ I/2019
Z ZEBRANIA SPRAWOZDAWCZO-WYBORCZEGO
OSIEDLA STAROMIEJSKIEGO
08 KWIETNIA 2019 ROKU

A.Saternus - przewodniczący Zarządu Osiedla Staromiejskiego otworzył zebranie sprawozdawczo- wyborcze w drugim terminie o godzinie 17¹⁵.

W oczekiwaniu na II termin zebrania **C. Ball – Dyrektor WUM** poinformował, że w 2019 r. Gmina planuje udzielić dotację na wymianę pieców na gaz, na olej i na energię elektryczną. Dofinansowanie w br. przewidziano w wysokości 30.000 zł tj. po 3.000 zł na osobę czyli 10 gospodarstw domowych otrzyma dotację na wymianę pieców. Rada Miejska w Solcu Kujawskim w dniu 22 lutego 2019 r. przyjęła uchwałę w sprawie udzielenia dotacji. Wzorem ubiegłego roku, jeśli liczba chętnych osób przekroczy liczbę dziesięciu, to odbędzie się losowanie publiczne. Dotacja zostanie rozliczona jeszcze w roku bieżącym. Dyrektor dodał, że została do Gminy przesłana informacja Zarządu Województwa Kujawsko – Pomorskiego o opracowaniu projektu uchwały Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego określającej wprowadzenie na obszarze woj. kuj. – pom. ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, tzw. „uchwały antysmogowej”. Głównym celem będzie wprowadzanie z upływem czasu ograniczeń skutkujących tym, że w ostateczności będzie zakaz palenia tzw. „kopciuchem”.

Ponadto Dyrektor poinformował o rządowym projekcie „Czyste Powietrze” prowadzonym przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu polegający na dofinansowaniu termomodernizacji, wymiany źródeł ogrzewania, instalacji odnawialnych źródeł energii dla osób fizycznych. Wielkość udzielanej dotacji uzależniona jest od wysokości dochodu na osobę w gospodarstwie domowym. Dofinansowanie przyznawane jest w dwóch formach: dotacji i pożyczki. Wnioski o dofinansowanie należy składać w WFOŚiGW w Toruniu.

Dyrektor dodał, że na budynku przychodni został zamontowany czujnik mierzący jakość powietrza. Czujnik ten Gmina wygrała dzięki mieszkańcom, którzy głosowali na facebooku. Przez okres dwóch lat będzie on zamontowany na budynku nieodpłatnie, następnie po tym okresie będzie konieczność wniesienia opłaty abonamentowej firmie, która ten czujnik przekazała do wykorzystania.

Mieszkaniec OS – na budynku przychodni przy ul. Powstańców został zamontowany czujnik pomiaru jakości powietrza Airly, z którego można te dane odczytywać na stronie internetowej oraz w telefonach komórkowych za pomocą specjalnej aplikacji. Zachęcił mieszkańców do uruchomienia w telefonach aplikacji Kanarek, która odczytuje dane ze wszystkich czujników zamontowanych na terenie kraju dot. zanieczyszczenia powietrza i do zbudowania samodzielnego czujnika z podłączeniem do sieci Wi-Fi. Samodzielnych czujników na terenie naszego miasta jest już pięć, niestety nie ma go na terenie Osiedla Staromiejskiego. Więcej informacji w tej sprawie można znaleźć na stronie czujnik smogu. Czujniki zamontowane w różnych miejscach miasta pokazują różne pomiary zanieczyszczenia, jednak problem smogu w naszym mieście również istnieje.

T. Subtyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – przypomniała, że na listę obecności powinni wpisać się tylko mieszkańcy stale zamieszkujący na terenie Osiedla Staromiejskiego.

W II terminie stwierdzono kworum. W zebraniu uczestniczy 76 mieszkańców.

- lista obecności załącznik nr 1

Przewodniczący zebrania przedstawił porządek obrad:

1. Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla Staromiejskiego.
2. Wybory organów osiedla Staromiejskiego na kadencję 2018 - 2023.
3. Dyskusja i sprawy bieżące osiedla.
4. Zakończenie.

Ad. 1

A.Saternus - odczytał sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla Staromiejskiego, które stanowi *załącznik* do niniejszego protokołu.

Ad. 2 i 3

A.Saternus - zaproponował wybór 3-osobowej komisji skrutacyjnej.

Dodał, że osoby, które zgłoszą się do pracy Komisji Skrutacyjnej nie mogą kandydować do zarządu osiedla.

Zaproponowano:

1. Panią Katarzynę Michalak - wyraziła zgodę.
2. Pana Adama Michalaka - wyraził zgodę.
3. Panią Magdalenę Raczyńską - wyraziła zgodę.

A.Saternus – Kto jest za zamknięciem listy ?

Mieszkańcy większością głosów przyjęli w/w skład Komisji Skrutacyjnej.

A.Saternus – zwrócił się z prośbą o składanie propozycji ilu osobowy powinien być skład zarządu w kadencji 2018 – 2023.

Zaproponowano 7 - osobowy skład zarządu oraz 9 – osobowy skład zarządu.

Mieszkańcy głosowali nad w/w propozycjami.

Mieszkańcy większością głosów opowiedzieli się za 7 - osobowym składem zarządu (48 mieszkańców głosowało – za).

A.Saternus - zaproponował zgłaszanie kandydatur do zarządu osiedla.

Zgłoszono następujące osoby:

1. Iwonę Lichocką – wyraziła zgodę,
2. Katarzynę Mędrkiewicz - wyraziła zgodę,
3. Andrzeja Saternusa – wyraził zgodę,
4. Katarzynę Ciudzińską – nie wyraziła zgody,
5. Zbigniewa Wawrzyniaka - wyraził zgodę,
6. Violetę Kielczewską - wyraziła zgodę,
7. Grzegorza Szumana – wyraził zgodę
8. Małgorzatę Michalak – wyraziła zgodę,
9. Mariusza Zamorowskiego – wyraził zgodę,
10. Ryszarda Wojciechowskiego – wyraził zgodę,
11. Piotra Suchowieckiego – wyraził zgodę,
12. Andrzeja Karłowskiego – wyraził zgodę,
13. Pawła Marchela – wyraził zgodę,
14. Jakuba Cimachowskiego – wyraził zgodę,
15. Bartosza Podgórskiego – wyraził zgodę.

A.Saternus – Kto jest za zamknięciem listy kandydatów ?

Mieszkańcy wyrazili zgodę na zamknięcie listy kandydatów.

Komisja Skrutacyjna przystąpiła do pracy (wypisywanie kart do głosowania z nazwiskami kandydatów, rozdanie kart, przeprowadzenie głosowania tajnego, przeliczenie głosów, odczytanie protokołu).

Katarzyna Michalak – wyjaśniła zasady głosowania. Mieszkańcy dokonują wyboru 7 kandydatów spośród 14 zaproponowanych kandydatur. Na karcie do głosowania można postawić tylko 7 lub mniej krzyżyków. Nie postawienie krzyżyka przy żadnym kandydacie lub postawienie więcej niż 7 spowoduje, że głos będzie nieważny.

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – przedstawiła informację na temat budżetu na 2019 rok. Planowane są dochody w wysokości 92 mln zł, planowane wydatki w wysokości ponad 91 mln zł.

Planowane inwestycje to:

- zagospodarowanie skweru im. Dr Jordana (fontanna, plac zabaw również dostosowany do dzieci niepełnosprawnych, ścieżki edukacyjne),
- w 2019 r. Gmina przystąpi do kontynuacji budowy ścieżki rowerowej asfaltowej z Solca Kujawskiego do Otorowa (ul. Długa, P. Skargi, ul. Bydgoską do Otorowa). Dodała, że większość środków, które wykorzystujemy na realizację inwestycji pochodzi z funduszy europejskich.
- budowa dróg na Osiedlu Leśnym,
- przebudowa ul. Leśnej, opracowanie koncepcji przebudowy skrzyżowania ul. Ugory – Powstańców – Leśna,
- przebudowa budynku przy Placu Jana Pawła II 4 i zagospodarowanie go na mieszkania chronione dla osób niepełnosprawnych oraz na pomieszczenia, w których odbywać się będą zajęcia dla osób starszych,
- zrewitalizowanie Placu Jana Pawła II, ruch kołowy zostanie wyłączony w obrębie Placu, powstaną dodatkowe miejsca parkingowe pomiędzy ul. Toruńska, a ul. Wolności w tzw. „dolince” i kilka dodatkowych miejsc powstanie przy ul. Ułańskiej,
- uruchomienie przeprawy promowej przez Wisłę na wysokości Solca i Czarnowa, budowa promu jest na ukończeniu. Większy problem stanowić będzie budowa dróg dojazdowych, to zadanie Marszałka Województwa Kujawsko - Pomorskiego. Prom będzie gotowy w br., a to

kiedy Wykonawca wybrany w drodze przetargu wykona przyczółki i drogi, tego nie wiemy. Mieszkańcy będą na bieżąco informowani o dalszych planach.

Pani Burmistrz przekazała informacje na temat planów budowy drogi krajowej S-10. Powstało Stowarzyszenie, które ma lobbować na rzecz budowy, tej szczególnie niebezpiecznej drogi. Gmina planuje przystąpić do tego Stowarzyszenia. Budowa tej drogi nie jest ujęta w programie rządowym do realizacji na najbliższe lata.

Komisja Skrutacyjna rozdała karty do głosowania. Po zebraniu wszystkich kart, Komisja przystąpiła do ich przeliczenia.

Pani Burmistrz przedstawiła zebrany graficzną koncepcję zagospodarowania terenów po byłej Nasycalni na cele sportowo – rekreacyjne.

- opracowano projekt na przebudowę ul. 29 Listopada wraz z powstaniem nowych miejsc parkingowych. Musi on zostać jednak zaktualizowany, z uwagi na utratę ważności uzgodnień. Czekamy na uruchomienie rządowego programu przebudowy dróg lokalnych, aby pozyskać środki finansowe na utwardzenie dróg gruntowych. W lipcu br. Gmina złoży wniosek o dofinansowanie.

- rewitalizacja budynku „C” przy ul. Kościuszki 12, docelowo funkcjonować w nim będzie MGOPS.

C. Ball - Dyrektor WUM - przekazał informacje, że od 1 marca br. można korzystać z „Soleckiej Karty Miejskiej”, wprowadzanej w porozumieniu z PKS-em Bydgoszcz. Jest to ustalenie ze spotkania przedstawicieli przewoźnika z władzami miasta, które odbyło się 23 stycznia br. Zaproponowano wdrożenie „Soleckiej Karty Miejskiej” polegającej na wprowadzeniu nowego biletu okresowego uprawniającego do poruszania się po terenie miasta wszystkimi autobusami PKS-u. Bilet ten, bez limitów przejazdu, wydawany będzie na 14 kolejnych dni, a jego cena wyniesie 20 zł. Ważność czternastodniowej karty będzie można przedłużyć także u kierowcy autobusu. Karta jest do bezterminowego wykorzystania, jednak czas, w którym nie będziemy z niej korzystali, nie może przekroczyć 90 dni. Po tym terminie kartę trzeba ponownie zarejestrować. Karty są dostępne na dworcu PKS w Bydgoszczy.

T. Subtyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – dodała, że w przychodni Solmed sp. z o.o. została zamontowana nowa aparatura rentgenowska oraz do wykonywania zdjęć zębów.

Trwają odbiory. Niebawem będzie można z nich korzystać. Planujemy też rozbudowę przychodni, poprzez likwidację części patio na potrzeby poszerzenia sali do rehabilitacji.

Dodała, że niebawem zostanie uruchomiony po raz kolejny program, którego celem jest zapobieganie upadkom wśród seniorów, gdzie seniorzy będą uczestniczyć w specjalnie dobranych dla nich ćwiczeniach fizycznych pod okiem trenera.

Pani Burmistrz poinformowała również, że została podpisana umowa pomiędzy Burmistrzem Solca Kujawskiego, a Marszałkiem Województwa Kujawsko – Pomorskiego na dofinansowanie programu na szczepienia przeciwko pneumokokom dla osób 65+. W br. będzie możliwość zaszczepienia z tego programu 10 osób. Szczegóły niebawem zostaną opublikowane na stronie internetowej oraz w „Soleckich Wiadomościach z Ratusza”.

C. Ball – Dyrektor WUM - dodał, że seniorzy mogą również skorzystać z tzw. Metropolitalnej Karty Seniora 60+, a wnioski o jej wydanie można składać w Urzędzie Miejskim w pok. nr 6. WYROBIENIE Karty jest bezpłatne. Posiadając w/w kartę seniorzy będą mogli skorzystać ze zniżek w wielu instytucjach, punktach usługowych i sklepach na terenie Metropolii Bydgoskiej, w której skład wchodzi również Solce Kujawski. Na stronie internetowej urzędu znajduje się wykaz w/w instytucji.

Mieszkańcy zgłosili wnioski dot. m.in.:

- konieczności powstania placu zabaw przy ul. Boh. Września 2, postawienia ławek oraz zlikwidowania niektórych miejsc parkingowych, ponieważ dzieci nie mogą grać w piłkę z uwagi na parkujące przy bloku auta.

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza – w sprawie ławek wyjaśniła, że jeśli blok należy do wspólnoty mieszkaniowej, to wspólnota decyduje i na własny koszt zakupuje ławki. Należy w tej sytuacji zgłosić się do zarządcy wspólnoty. Również wspólnota ustala gdzie i ile miejsc parkingowych należy wykonać przy bloku.

Gmina może oddać w użyczenie teren pod plac zabaw, w takiej sytuacji zarządca wspólnoty powinien zgłosić się do Gminy z taką prośbą. Wówczas wspólnota będzie mogła we własnym zakresie teren zagospodarować. Należałoby w/w sprawy omawiać na zebraniu wspólnoty mieszkaniowej. Gmina kilkakrotnie proponowała przekazanie terenu pod zagospodarowanie np. na cele rekreacyjne, jednak jak dotąd nikt się nie zgłosił.

T. Subtyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – dodała, że place zabaw, które zostały zlikwidowane w pobliżu bloków przy ul. Boh. Września, nie były certyfikowane i nie spełniały standardów bezpieczeństwa. Sprawdźmy czy w/w teren należy do Gminy, jeśli tak,

to jesteśmy gotowi przekazać go wspólnocie w użyczenie w celu zamontowania pojedynczych elementów do zabawy. Będzie można również korzystać z placu zabaw, który powstanie przy Skwerze Dr Jordana.

- przewidywanego terminu utwardzenia ul. Targowej, wykonania oświetlenia, również w pobliżu garaży oraz większej liczby patroli w obrębie w/w ulicy, parkowania przez pracowników ZGK na wjazdach do prywatnych posesji.

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – odpowiedziała, że na kolejne lata planowany jest harmonogram opracowywania dokumentacji na kolejne inwestycje na terenie Gminy. Mamy opracowany wykaz wszystkich ulic wymagających doświetlenia na terenie Gminy, jak tylko znajdą się środki w budżecie, to będą one doświetlane. Po zakończeniu budowy ulic, na które jest już gotowa dokumentacja, będziemy sukcesywnie realizować kolejne. Przy projektowaniu ul. Targowej planowane jest jej połączenie z ul. Ogrodową. Opracowanie koncepcji, dokumentacji na budowę drogi wymaga czasu, stąd trudno powiedzieć kiedy zostanie ona utwardzona.

B. Czaki – Przewodniczący Rady Miejskiej – pogratulował mieszkańcom Osiedla Staromiejskiego tak dużej frekwencji. Świadczy to o tym, że zależy mieszkańcom na sprawach osiedla, jest to godne naśladowania. Nowo wybranemu zarządowi życzył owocnej współpracy z samorządem.

Pani Katarzyna Michalak członek Komisji Skrutacyjnej – odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej.

W wyniku tajnego głosowania do zarządu osiedla wybrani zostali:

1. Iwona Lichocka
2. Mariusz Zamorowski
3. Katarzyna Mędrkiewicz
4. Violetta Kielczewska
5. Piotr Suchowiecki
6. Andrzej Karłowski

Nie wyłoniono siódmego członka zarządu z uwagi na fakt, że trzech kandydatów uzyskało tę samą liczbę głosów tj.:

1. Pani Małgorzata Michalak,

2. Pan Bartosz Podgórski
3. Pan Jakub Cimachowski.

W związku z powyższym przeprowadzona zostanie dogrywka w głosowaniu tajnym na trzy kandydatury.

Komisja Skrutacyjna rozdała karty do głosowania z nazwiskami trzech w/w osób.

K. Michalak – poinformowała, że należy oddać tylko jeden głos na kandydata, który powinien działać w zarządzie osiedla.

- konieczności wymuszenia na właścicielu jednej z posesji przy ul. 23 Stycznia wymiany bramy i ogrodzenia oraz uporządkowania panującego na posesji bałaganu,
- konieczności naprawy zapadającej się kostki brukowej przy ul. Wolności,
- konieczności utrzymywania w czystości ławek ulicznych.

C. Ball – Dyrektor WUM – odpowiedział, że niebawem ławki na terenie miasta będą czyszczone. Fakt naprawy pozapadanej kostki brukowej został zgłoszony do Zarządu Dróg Wojewódzkich, natomiast jeśli występują gdzieś większe zapadliska na ulicach i chodnikach gminnych, to Gmina wykonuje naprawy we własnym zakresie.

T. Subtyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – w sprawie wymiany ogrodzenia przy posesji w ul. 23 Stycznia odpowiedziała, że wielokrotnie już do właściciela tej posesji wysyłane były pisma, których często nie odbierał. Widok tego budynku jest mało estetyczną wizytówką dla miasta. Dodała, że zmienił się sposób użytkowania tego budynku, nie wiemy tylko czy właściciel uzyskał zgodę na użytkowanie go na cele mieszkaniowe. Wcześniej budynek był wykorzystywany na cele usługowe. W dalszym ciągu będziemy monitować do właściciela budynku.

- zlikwidowanych połączeń komunikacji miejskiej w soboty i niedziele na trasie Solce – Bydgoszcz, oraz braku rozkładów jazdy na przystankach autobusowych.

C. Ball – Dyrektor WUM – odpowiedział, że rozkłady jazdy są sukcesywnie uzupełniane.

- przy projektowaniu nowego dworca, Gmina powinna była rozważyć konieczność wybudowania windy na peron 1, co znacznie ułatwiłoby dostanie się na peron np. osobom niepełnosprawnym, mieszkaniec zwrócił uwagę na nadal zamknięte przejście na peron 1 od drugiej strony (z podjazdem).

T. Subtyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – odpowiedziała, że przy projektowaniu nowego dworca Gmina miała do wyboru, albo przyjąć projekt, który został zrealizowany w

takiej formie jakiej jest albo nie otrzymać środków na realizację tej inwestycji. Windy są dostępne dla podróżnych zarówno na peronie 1 jak i na peronie 2.

- konieczności zamontowania progów zwalniających w ul. Bydgoskiej.

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – odpowiedziała, że ul. Bydgoska jest ulicą wojewódzką, dlatego na zamontowanie progów zwalniających musi być zgoda Zarządu Dróg Wojewódzkich. Na drogach wojewódzkich progi nie są wykonywane, są ograniczenia prędkości do 50 km/h, jednak zdajemy sobie sprawę, że w praktyce kierowcy tego nie zawsze przestrzegają. Wystąpimy do ZDW w Bydgoszczy z pismem w tej sprawie.

- ciągłego zalewania, po dużych opadach deszczu terenu (parkingu wew.) przy ul. 23 Stycznia 17 w pobliżu bloków, teren ten wymaga uporządkowania.

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – planujemy rozbiórkę budynku gospodarczego znajdującego się w tym miejscu. Wykonane zostaną w tym miejscu dodatkowe miejsca parkingowe. Wystąpimy do spółdzielni, aby partycypowała w kosztach rozbiórki i uporządkowania tego terenu.

- zakazu przejazdu samochodów o dużym tonażu ulicą Długą, braku kontroli ze strony policji, konieczności wyremontowania ul. Długiej i ul. Krótkiej.

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – odpowiedziała, że będą poprawione krawężniki w tej ulicy. Póki co nie jest przewidziana do realizacji ul. Długa i ul. Krótka.

- konieczności wykonania progów zwalniających na utwardzonym odcinku ul. Targowej, poszukania rozwiązania przez Gminę dot. parkujących w dniu 1 listopada aut na całej długości ul. Targowej i blokowania dojazdów do prywatnych posesji.

- braku stojaków dla rowerów przy SP Nr 4.

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – odpowiedziała, że nie da się wykonać wszystkich inwestycji jednocześnie. Na inwestycje możemy przeznaczyć tylko tyle środków ile pozyskamy ze sprzedaży majątku. Nie możemy zapewnić, że w 2020 r. rozpoczniemy budowę ul. Targowej. Każde sołectwo i osiedle czeka na naprawę dróg, oświetlenia itp., a potrzeb jest bardzo dużo, a środków pieniężnych niewystarczająca ilość.

- mieszkańiec zgłosił konieczność wykonania tymczasowych progów zwalniających na lokalnych drogach gruntowych.

Po utwardzeniu drogi, próg zwalniający będzie można przenieść na inną drogę gruntową.

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – odpowiedziała, że takich progów trzeba by było kupić bardzo dużo, bo dróg gruntowych jest na terenie Gminy wiele. Przeanalizujemy koszty ich zakupu.

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza – dodała, że stan drogi ul. Targowej nie jest najgorszy, jest drogą prostą, bez muld. Zamiast wydać środki finansowe na zakup kolejnych progów, to lepiej zastanowić się nad tym jak nauczyć kierowców kultury jazdy.

A.Saternus – poprosił, aby zarząd ukonstytuował się.

Nowo wybrany Zarząd Osiedla Staromiejskiego ukonstytuował się:

1. Iwona Lichocka - przewodnicząca,
2. Mariusz Zamorowski – zastępca przewodniczącej,
3. Andrzej Karłowski – sekretarz,
4. Violetta Kielczewska - członek,
5. Katarzyna Mędrkiewicz - członek,
6. Piotr Suchowiecki - członek,
7. Bartosz Podgórski - członek.

Przewodniczący zebrania mieszkańców A. Saternus podziękował wszystkim i zamknął obrady o godzinie 19¹⁵.

Protokołowała
Katarzyna Ciudzińska

Przewodniczący
Zebrania Mieszkańców
Andrzej Saternus