

### CZĘŚĆ 3 PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Docieplenie ścian zewnętrznych nadziemia</b>			
1.1		Docieplenie nadziemia			
1	KNR 4-01 d.1. 0535-05 1	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku  10.0*4	m  m	  40.00	
				RAZEM	40.00
2	KNR 4-01 d.1. 0354-15 1 analogia	Wykucie z muru elementów stalowych  20	szt.  szt.	  20.00	
				RAZEM	20.00
3	KNR 4-01 d.1. 0535-08 1	Rozebranie obróbek blacharskich parapetów z blachy nie nadającej się do użytku- parapety  1.45*0.21*52+1.45*0.21*4	m2  m2	  17.05	
				RAZEM	17.05
4	kalk. d.1. własna 1	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o pow. odbicia ponad 5 m2 z uzupełnieniem zaprawą tynkarską  [85.62*9.75-(1.45*1.65*22+1.45*1.65*18+1.45*1.65*6*2+1.4*2.2*8+1.45*1.65*4+1.04*2.15*2)]*0.5	m2  m2	  335.85	
				RAZEM	335.85
5	KNR 2-02 d.1. 0925-01 1 analogia	Oślony okien folia polietylenowa  1.45*1.65*22+1.45*1.65*18+1.45*1.65*6*2+1.4*2.2*8+1.45*1.65*4+1.04*2.15*2	m2  m2	  163.09	
				RAZEM	163.09
6	KNR 0-23 d.1. 2614-11 1	Zamocowanie listwy cokołowej  85.62	m  m	  85.62	
				RAZEM	85.62
7	kalk. d.1. własna 1	Docieplenie ścian płytami styropianowymi EPS 70 o U = 0,032 w/mK i grubości 14 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z oczyszczeniem podłoża, przygotowaniem podłoża (zagruntowaniem), przyklejeniem płyt styropianowych, siatki elewacyjnej, kołkowaniem, wykonaniem wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki  85.62*9.75+0.28-(1.45*1.65*22+1.45*1.65*18+1.45*1.65*6*2+1.4*2.2*8+1.45*1.65*4+1.04*2.15*2) -(85.62-2.4*2-5.6)*1.0< pod okapem obwodowo> - 76.76 < w pasach przy balkonach -od gzymsu do cokołu>	m2  m2 m2	  671.98  -75.22 -76.76	
				RAZEM	520.00

8	kalk. d.1. własna 1	Docieplenie ścian płytami fenolowymi o U= 0,021 w/mK i grubości 9 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z oczyszczeniem podłoża, przygotowaniem podłoża (zagruntowaniem), przyklejeniem płyt styropianowych, siatki elewacyjnej, kołkowaniem, wykonaniem wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki 2.4*9.75*2+5.6*9.75-1.4*2.2*8<w pasach przy balkonach - od gzymsu do cokołu>	m2  m2		76.76	
				RAZEM	76.76	
9	kalk. d.1. własna 1	Docieplenie ścian płytami z wełny mineralnej stosowane do izolacji fasad o U= 0,032 w/mK i grubości 14 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z oczyszczeniem podłoża, przygotowaniem podłoża (zagruntowaniem), przyklejeniem płyt styropianowych, siatki elewacyjnej, kołkowaniem, wykonaniem wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki (85.62-2.4*2-5.6)*1.0< pod okapem obwodowo>	m2  m2		75.22	
				RAZEM	75.22	
10	KNR 0-23 d.1. 2614-10 1	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką z włókna szklanego  (1.40+1.65*2)*56+(1.4+2.2*2)*8+(2.1+2.1*2)*2	m  m		322.20	
				RAZEM	322.20	
11	kalk. d.1. własna 1	Wykończenie ościeży gr. 29 cm - oczyszczenie podłoża, w miarę potrzeb wyrównanie zaprawą, przyklejenie siatki, nałożenie masy podkładowej tynkarskiej, wykonanie wyprawy elewacyjnej [(1.40+1.65*2)*56+(1.4+2.2*2)*8+(2.1+2.1*2)*2]*(0.15+0.14)<ościeża>	m2  m2		93.44	
				RAZEM	93.44	
12	kalk. d.1. własna 1	Wykończenie gzymsu - tynki zewnętrzne z profili ciągnionych zwykłych o szer.do 35 cm z przygotowaniem zaprawy oraz nałożeniem podkładowej masy tynkarskiej i wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej 85.62<gzyms>	m  m		85.62	
				RAZEM	85.62	
13	KNR 2-02 d.1. 1505-10 1 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni zewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem preparatem hydrofobizującym pod farby silikatowe 85.62*9.75+0.28- (1.45*1.65*22+1.45*1.65*18+1.45*1.65*6*2+1.4*2.2*8+1.45*1.65*4+1.04*2.15*2) [(1.40+1.65*2)*56+(1.4+2.2*2)*8+(2.1+2.1*2)*2]*(0.15+0.14)<ościeża> 85.62<gzyms>*0.35	m2  m2  m2 m2		671.98  93.44 29.97	
				RAZEM	795.39	
14	KNR 2-02 d.1. 1510-03 1	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metal. elementów bez szpachlowania- szafki gazowe, energetyczne  2	szt.  szt.		2.00	
				RAZEM	2.00	
15	KNR 2-02 d.1. 1604-02 1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 15 m  10.75*85.62	m2  m2		920.42	
				RAZEM	920.42	
1.2		Odwodnienie - rury spustowe, parapety zewnętrzne				
16	kalk. d.1. własna 2	Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych z blachy powlekanej okrągłych o średnicy 15 cm, z osprzętem - kolanka , rewizje, spusty  10.0*4	m  m		40.00	
				RAZEM	40.00	
17	KNR 2-02 d.1. 0129-01 2 analogia	Obsadzenie parapetów z blachy powlekanej, dl. do 1,50 m i szer. 35 cm  56	szt.  szt.		56.00	
				RAZEM	56.00	
2		<b>Docieplenie ścian zewnętrznych piwnic</b>				
2.1		Docieplenie ścian piwnicznych				

18	KNR 2-31 d.2. 0815-06 1 analogia	Rozebranie chodników z kostki betonowej 6 cm na podsypce cem.piaskowej  (34.5+11.5)*2*0.5	m2  m2		46.00	
				RAZEM	46.00	
19	KNR 2-31 d.2. 0801-01 1 analogia	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej - rozbiórka opaski betonowej  (34.5-0.8*10)*0.5<tył>+11.35*0.5<szczyt>	m2  m2		18.93	
				RAZEM	18.93	
20	kalk. d.2. własna 1	Wykop pod docieplenie ścian piwnicznych z zasypaniem - głębokość wykopu do 1,4 m  (34.5*2+11.35*2)*0.5*1.4	m3  m3		64.19	
				RAZEM	64.19	
21	KNR 2-02 d.2. 0925-01 1	Oslony okien folia polietylenowa  1.2*0.42*2+0.5*0.42*21	m2  m2		5.42	
				RAZEM	5.42	
22	kalk. d.2. własna 1	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o pow. odbicia ponad 5 m2 z uzupełnieniem zaprawą tynkarską  (34.52*1.0< front>+11.5*1.0*2<szczyty>+34.52*1.0-1.20*0.42*2-0.5*0.42*21< okna> )*0.5	m2  m2		43.31	
				RAZEM	43.31	
23	kalk. d.2. własna 1	Docieplenie ścian płytami z polistyrenu (sturodur) o U = 0,032 w/mK i grubości 5 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z oczyszczeniem podłoża, przygotowaniem podłoża (zagruntowaniem), przyklejeniem płyt styropianowych, siatki elewacyjnej 34.52*1.4< front>+11.5*1.4*2<szczyty>+34.52*1.4<część podziemna>	m2  m2		128.86	
				RAZEM	128.86	

24	KNR 2-02 d.2. 0607-03 1 analogia	izolacje przeciwwilgoc. i przeciwwodne z folii  poz.23	m2  m2						
							128.86		
							RAZEM		128.86
25	kalk. d.2. własna 1	Docieplenie ścian płytami z polistyrenu (sturodur) o U = 0,032 w/mK i grubości 5 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z oczyszczeniem podłoża, przygotowaniem podłoża (zagruntowaniem), przyklejeniem płyt styropianowych, siatki elewacyjnej, kołkowaniem, wykonaniem wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki 34.52*1.0< front>+11.5*1.0*2<szczyty>+34.52*1.0-1.20*0.42*2-0.5*0.42*21< okna>	m2  m2						
							86.62		
							RAZEM		86.62
26	KNR 0-23 d.2. 2614-10 1	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką z włókna szklanego  ( 0.5+0.4*2)*21+(1.2+0.42*2)*2< okna piwniczne>	m  m						
							31.38		
							RAZEM		31.38
27	kalk. d.2. własna 1	Wykończenie ościeży gr. 20 cm - wyrównanie, przyklejenie siatki, nałożenie masy podkładowej tynkarskiej, wykonanie wyprawy elewacyjnej  (0.5+0.42*2)*21*(0.15+0.1)+(1.2+0.42*2)*2*(0.15+0.1)<okna piwniczne>	m2  m2						
							8.06		
							RAZEM		8.06
28	KNR 2-02 d.2. 1505-10 1 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni zewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem preparatem hydrofobizującym pod farby silikatowe 34.52*1.0< front>+11.5*1.0*2<szczyty>+34.52*1.0-1.20*0.42*2-0.5*0.42*21< okna> (0.5+0.42*2)*21*(0.15+0.1)+(1.2+0.42*2)*2*(0.15+0.1)<okna piwniczne>	m2  m2  m2						
							86.62		
							8.06		
							RAZEM		94.68
2.2		Opaska, uzupełnienie chodnika							
29	KNR 0-11 d.2. 0320-01 2	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 40 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem- kostka z odzysku poz.18	m2  m2						
							46.00		
							RAZEM		46.00
30	KNR 4-01 d.2. 0213-01 2	Wykonanie opaski betonowej o szer. 50 cm, grub. 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku  34.5*0.5<tył>+11.35*0.5<szczyt>	m2  m2						
							22.93		
							RAZEM		22.93
2.3		Wywóz gruzu							
31	KNR 4-01 d.2. 0108-11 3 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na wysypisko  (poz.4+poz.22)*0.02	m3  m3						
							7.58		
							RAZEM		7.58
32		Opłata za wysypisko  1.9*7.58	t  t						
							14.40		
							RAZEM		14.40
<b>3</b>		<b>Wymiana stolarki okiennej</b>							
3.1		Wymiana stolarki - cz. mieszkalna i klatki schodowe							
33	kalk. d.3. własna 1	Wymiana okien drewnianych na okna z PCV o U = 0,9 w/mK, dwudnoskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierne, drugie rozwierno-uchylne o wymiarach 145x165 cm w mieszkaniach z montażem parapetów wewnętrznych z PCV 4	szt  szt						
							4.00		
							RAZEM		4.00
34	kalk. d.3. własna 1	Wymiana okien balkonowych drewnianych na okna z PCV o U = 0,9 w/mK, dwudnoskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierne, drugie rozwierno-uchylne o wymiarach 140x210 cm w mieszkaniach 2	szt  szt						
							2.00		

				RAZEM	2.00
35 d.3.	kalk. własna 1	Wymiana okien drewnianych na okna z PCV o U = 0,9 w/mK, dwudnoskrzydłowe, jedno skrzydło rozwierno, drugie rozwierno-uchylne o wymiarach 150x170 cm klatki schodowe z montażem parapetów wewnętrznych 4	szt  szt		4.00
				RAZEM	4.00
3.2		Wymiana stolarki - piwnice			
36 d.3.	kalk. własna 2	Wymiana okien piwnicznych drewnianych na okna z PCV o U = 1,4 w/mK, jednoskrzydłowe, uchylne o wymiarach 50x42 cm 20	szt  szt		20.00
				RAZEM	20.00
37 d.3.	kalk. własna 2	Wymiana okien piwnicznych drewnianych na okna z PCV o U = 1,4 w/mK, jednoskrzydłowe, uchylne o wymiarach 120x42 cm 2	szt  szt		2.00
				RAZEM	2.00
4		Naprawa płyt balkonowych z montażem zadaszeń nad ostatnią kondygnacją			
38 d.4	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej - zerwanie posadzki z balkonu 1.7*0.7*4*2	m2  m2		9.52
				RAZEM	9.52
39 d.4	kalk. własna	Oczyszczenie podłoża i zagruntowanie preparatem wzmacniającym np. PCC VISCACID jednokrotnie poz.38	m2  m2		9.52
				RAZEM	9.52
40 d.4	KNR 2-02 0604-03 analogia	Jenokrotna izolacja płyty balkonowej papą termozgrzewalną o grubości minimum 4,7 mm poz.38	m2  m2		9.52
				RAZEM	9.52
41 d.4	KNR 2-02 0506-03	Krawędzie balkonów i loggi - z blachy ocynkowanej (1.7+0.7*2)*4*2	m2  m2		24.80
				RAZEM	24.80
42 d.4	KNR 2-02 1106-02 analogia	Posadzki cementowe gr.4 cm - posadzka z betonu B15 sianego poz.38	m2  m2		9.52
				RAZEM	9.52
43 d.4	KNR-W 2- 02 1114- 07	Posadzki trój- i więcej barwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą nieregularną poz.38	m2  m2		9.52
				RAZEM	9.52
44 d.4	KNR-W 2- 02 1115- 02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej (1.7-1.5)*4*2	m  m		1.60
				RAZEM	1.60
45 d.4	kalk. własna	Naprawa dużych uszkodzeń w płycie zaprawą naprawczą np. ATLAS MONTER- przyjęto 5% pow. 1.7*0.7*8*0.1	m2  m2		0.95
				RAZEM	0.95
46 d.4	kalk. własna	Oczyszczenie spodu płyty balkonowej i położenie tynków z zaprawy polimerowo-mineralnej 1.7*0.7*8	m2  m2		9.52
				RAZEM	9.52
47 d.4	KNR 2-02 1505-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni zewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem preparatem hydrofobizującym pod farby silikatowe poz.46	m2  m2		9.52

				RAZEM	9.52
48	KNR 4-01 d.4 1211-08 analogia	Oczyszczenie balustrady z łuszczącej się farby  (1.7+0.7*2)*1.0*4*2	m2  m2		24.80
				RAZEM	24.80
49	KNR 4-01 d.4 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych  poz.48	m2  m2		24.80
				RAZEM	24.80
50	KNR 4-01 d.4 0108-11 analogia	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na wysypisko  0.48	m3  m3		0.48
				RAZEM	0.48
51	d.4	Opłata za wysypisko  1.9*0.48	t  t		0.91
				RAZEM	0.91
52	kalk. d.4 własna	Dostawa i montaż zadaszeń łukowych nad balkonami ostatniej kondygnacji o wymiarach - rozpiętość w poziomie 180 cm, głębokość 70 cm 4	szt  szt		4.00
				RAZEM	4.00
5		Wykończenie kominów			
53	KNR 0-23 d.5 2611-01	Oczyszczenie powierzchni  [[3.31*2+0.8)*2.2+0.82*1.23*2+(2.6*2+0.8)*2.2+0.82*1.23*2+(2.7*2+0.6*2)*0.7+(1.35*2+0.6*2)*0.7+(1.76*2+0.5*2+1.86*2+0.6*2+1.5*2+0.5*2+3.5*2+0.75*2+0.75*2+0.45*2+1.4*2+0.45*2+1.0*2+0.45*2+1.86*2+0.6*2+1.45*2+0.45*2)*0.55]*1.2<kominy>	m2  m2		75.27
				RAZEM	75.27
54	NNRNKB d.5 202 0926-01 analogia	Tynki z zaprawy polimerowo-mineralnej  poz.53<kominy>	m2  m2		75.27
				RAZEM	75.27
55	KNR 2-02 d.5 1505-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni zewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem preparatem hydrofobizującym pod farby silikatowe  poz.53	m2  m2		75.27
				RAZEM	75.27
56	d.5	Wykonanie podestów i rusztowań pod malowanie kominów z zabezpieczeniem dachu 1	kpl  kpl		1.00
				RAZEM	1.00