

UCHWAŁA NR XIV/129/08
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
z dnia 28 marca 2008

w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Osiedla Rudy na lata 2008-2015”

Na podstawie art. 6 ust. 1, art. 7 ust.1, pkt 10, 15, 17 i 20 oraz art. 18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

RADA MIEJSKA W SOLCU KUJAWSKIM
UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:

§ 1

1. Zatwierdza się „Plan Odnowy Osiedla Rudy na lata 2008-2015” przyjęty Uchwałą Nr 1/2008 Zebrania Osiedla Rudy z dnia 07.03.2008 r.,
2. „Plan Odnowy Osiedla Rudy na lata 2008-2015 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Uchwała Nr 1/2008 Zebrania Osiedla Rudy z dnia 07.03.2008 r. stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec Kujawski.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XIV/129/08
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
z dnia 28 marca 2008

w sprawie: zatwierdzenia „Planu Odnowy Osiedla Rudy na lata 2008-2015”

Plan Odnowy Wsi jest strategią, która wskazuje kierunki rozwoju społeczno-ekonomicznego danej miejscowości i aktywizacji ludności. Plan Odnowy Wsi zawierać powinien, w szczególności:

- charakterystykę wsi,
- inwentaryzację służącą ujęciu stanu rzeczywistego,
- ocenę mocnych i słabych stron wsi,
- opis planowanych zadań i harmonogram ich realizacji.

Plan Odnowy Wsi powstaje w wyniku konsultacji społecznych i przyjęty zostaje przez zebranie wiejskie, a następnie wymaga zatwierdzenia przez Radę Miejską.

Plan Odnowy Osiedla Rudy na lata 2008-2015 został opracowany zgodnie z ww. wymogami i przyjęty przez Zebranie Osiedla Rudy Uchwałą Nr 1/2008 z dnia 07.03.2008 r. Zebranie Osiedla Rudy jako główny kierunek wskazało działania mające na celu rozwój rekreacyjny Osiedla, poprzez między innymi stworzenie bazy rekreacyjnej i wykorzystanie istniejących walorów przyrodniczych. Jednym z działań przyjętych do realizacji przez Zebranie Osiedla Rudy jest uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej.

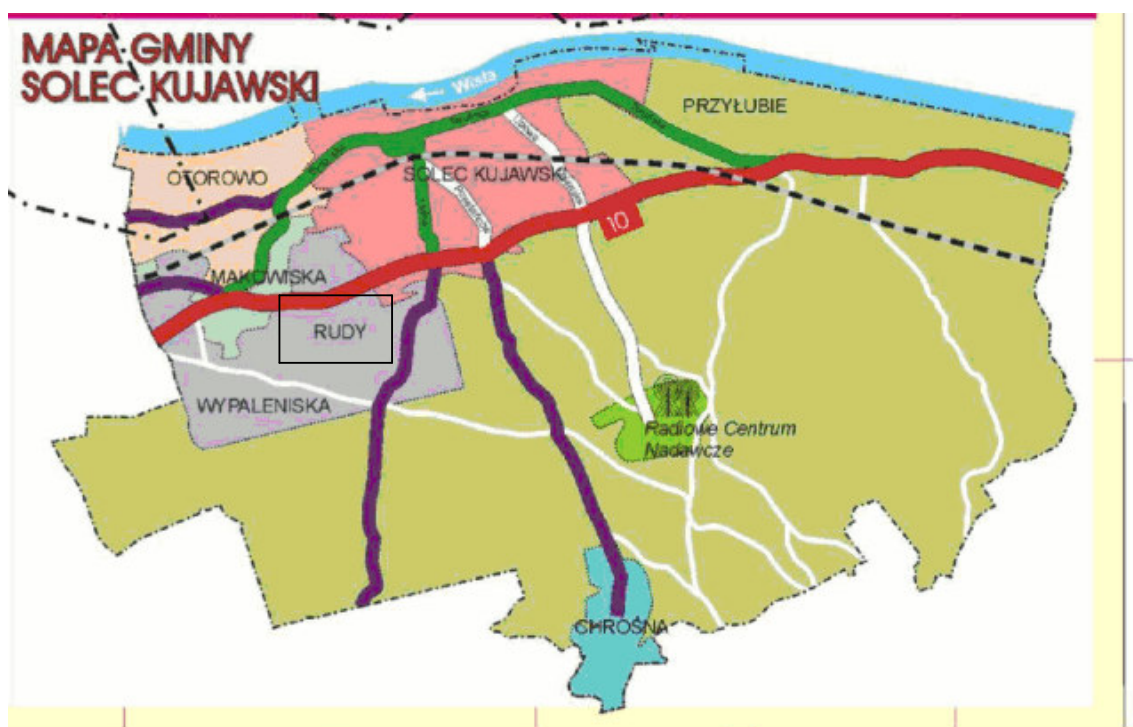
Plan Odnowy Osiedla Rudy na lata 2008-2015 stanowi dokument, który umożliwi Osiedla Rudy ubieganie się o środki finansowe, m.in. z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej, w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, priorytet 3 Jakość życia na obszarach wiejskich i zróżnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie 3.2 Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej, działanie 3.3 Odnowa i rozwój wsi.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Załącznik nr 1 do UCHWAŁY NR
XIV/129/2008
Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim
z dnia 28 marca 2008 r.

PLAN ODNOWY OSIEDLA RUDY NA LATA 2008-2015

Gmina Solec Kujawski
Powiat Bydgoski
Województwo Kujawsko-Pomorskie



Styczeń 2008

1. Informacje ogólne

Rudy to miejscowość położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, w powiecie bydgoskim, w gminie Solec Kujawski. Znajduje się w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wydm Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej, w centrum Puszczy Bydgoskiej. Liczba mieszkańców wynosi 142 osoby.

Osiedle Rudy to miejsce, w którym znajdują się m.in. stawy byłego majątku ziemskiego. Są to uroczyska wodne, bogate w tzw. rudy błotne. W przeszłości z tych uroczysk wydobywano rudę błotną i przetapiano w Otorowie na żelazo. Na jednym z nich we wrześniu 1939 r. zostali zamordowani przez Niemca – młynarza, właściciele majątku, państwo Zielonaccy.

Transport i komunikacja

Dostęp do drogi krajowej nr 10.

Sieć dróg lokalnych – dojazdowych do osiedla mieszkaniowego, gospodarstw rolnych, pól uprawnych o nawierzchni gruntowej i częściowo utwardzonej żuzłem o łącznej długości 0,850 km.

Przewozy regularne, przewoźnicy: PKS i BUS / przystanki na drodze nr 10./

Dodatnie strony:

- ▶ Dostęp do drogi krajowej;
- ▶ Możliwość szybkiego przemieszczania się komunikacją zorganizowaną;
- ▶ Oświetlenie drogi do osady.

Ujemne strony:

- ▶ brak chodnika i ścieżki rowerowej do drogi nr 10,
- ▶ uregulowanie praw własności -zamiany / z Nadleśnictwem/ działek pod drogi,
- ▶ zły stan dróg – brak nawierzchni utwardzonej przy oświetlonej nawierzchni drogi biegnącej do drogi nr 10,
- ▶ brak zatok autobusowych i wiat przystankowych przy nr 10.

Bezpieczeństwo

- ▶ Niski poziom przestępczości kryminalnej, sporadycznie zdarzają się kradzieże mienia i kradzieże z włamaniem oraz niszczenie i uszkodzenie mienia.
- ▶ Zdarzają się wypadki i kolizje drogowe, co związane jest z przebiegiem przez wieś drogi krajowej, wojewódzkiej i powiatowej.

Dodatnie strony:

- ▶ Słaba urbanizacja wsi powodująca brak anonimowości mieszkańców.

Ujemne strony:

- ▶ Brak dostępu do usług wyższych powodujący wzrost zagrożenia patologiami społecznymi.
- ▶ Przebieg przez wieś dróg krajowej i powiatowej o dużym natężeniu ruchu i usytuowanie drzewostanu w poboczach tych dróg, stwarzające istotne zagrożenie wypadkami i kolizjami.

Środowisko przyrodnicze

Na terenie wsi Rudy znajduje się park o powierzchni 1,44 ha. Częściowo ogrodzony murem. Aleja dojazdowa zbudowana z dębów szypułkowych. Rosną tam 23 gatunki drzew i krzewów liściastych.

Gospodarka komunalna

W miejscowości dominuje budownictwo wielorodzinne (5 bloków) jak i jednorodzinne. Powstające ścieki gromadzone są w szczelnych zbiornikach bezodpływowych. Planuje się budowę kanalizacji sanitarnej.

Budynki ogrzewane są za pomocą tradycyjnego systemu grzewczego.

Wprowadzono segregację odpadów nadających się do odzysku metodą „u źródła” przez dostarczanie mieszkańcom 3 rodzajów worków plastikowych z podziałem na trzy asortymenty: szkło, tworzywa sztuczne, papier. Odpady komunalne jak i segregowane odbierane są przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Solcu Kujawskim. Na wywóz odpadów komunalnych zostało podpisanych 31 umów, w tym 1 z przedsiębiorcą.

Turystyka

Przez Rudy przebiegają: Pieszy Szlak „Komputerków” o łącznej długości 31 km, Pieszy Szlak „Puszczański” o łącznej długości 41 km i Rowerowy Szlak „Świadkowie Historii” o łącznej długości 40 km.

Życie mieszkańców

Zarząd Osiedla Rudy został powołany 11 lutego 1991 roku, do którego zadań należą sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym w szczególności:

- ▶ zapewnienie udziału mieszkańcom w rozpatrywaniu spraw socjalno-bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu i wypoczynku oraz innych związanych z miejscem zamieszkania,
- ▶ organizowanie zbiorowej działalności na rzecz rozwoju osiedla,
- ▶ organizowanie samopomocy mieszkańców.

Osiedle współpracuje z sąsiednimi osiedlami i sołectwami w celu realizacji wspólnych przedsięwzięć.

Środowisko kulturowe – zabytki

Znajdują się tu 2 zabytki wpisane do gminnej ewidencji zabytków. Zakres ochrony obejmuje ochronę konserwatorską oraz pod kątem planowania przestrzennego.

Godnym uwagi jest zespół dworski – dwór z około 1910 roku, murowany z cegły na zaprawie cementowo – wapiennej. Zachowana oryginalna stolarka okienna, drewniana, skrzynkowa oraz stolarka drzwiowa drewniana, ramowo – płycinowa. Posadzki cementowe, schody drewniane jednobiegowe.

Właścicielami dworku, ziem przyległych i parku byli młodzi obywatele polscy – państwo Leokadia i Zygmunt Zielonacy. W dniu 6 listopada 1939 roku właściciele majątku zostali rozstrzelani przez hitlerowców.

Przy wyjeździe z osady na drogę krajową nr 10 Warszawa – Szczecin zlokalizowany jest Obelisk – Pomnik Pamięci Narodowej. Obelisk powstał dla upamiętnienia mieszkańców Rud, którzy zostali zabici przez hitlerowców w czasie II wojny światowej.

Stan usług społecznych

Wśród 1069 mieszkańców Gminy Solec Kujawski 177 osób jest objętych pomocą społeczną, co stanowi 16,56% ogółu. Najwyższy wskaźnik mieszkańców korzystających z pomocy społecznej występuje w Gminie Chrośna i wynosi 38 osób co stanowi 21,46% mieszkańców wsi.

Wykaz mieszkańców objętych pomocą MGOPS z terenu wiejskiego Gminy Solec Kujawski.

Gmina	Liczba mieszkańców ogółem	Liczba mieszkańców objętych pomocą MGOPS
Chrośna	161	38
Otorowo	318	36
Makowiska	139	30
Rudy	142	14
Przyłubie	231	42
Wypaleniska	59	10
Kabat	19	7
Razem:	1 069	177

Problematyka rodzin na terenach wiejskich

Problematyka	Gmina							Ogółem
	Przyłubie	Chrośna	Makowiska	Rudy	Otorowo	Kabat	Wypaleniska	
Niepełnosprawność	2	2	2	1	2			9
Rodziny Niepełne	2	2	2	1	2	1	2	12
Bezrobocie	6	5	4	2	7	1	3	28
Przemoc		1						1
Uzależnienia	1						1	2
Bezdomność							1	1
Rodziny wielodzietne	4	2	2	1	1			10
Osoby samotne	4	4	2	1	1			12

* Liczba rodzin w kolumnach nie sumuje się do ogólnej liczby rodzin korzystających z pomocy, ponieważ uwzględniane są wszystkie problemy, jakie występują w jednej rodzinie, co oznacza, że jedna rodzina może korzystać z pomocy z powodu kilku przestanków

Największym problemem rodzin z terenów wiejskich jest bezrobocie, które dotyka 28 osób. W gminie jest 12 rodzin niepełnych, 10 rodzin wielodzietnych oraz 12 osób samotnych. Formy pomocy dla osób z terenów wiejskich.

Forma pomocy	Gmina							Ogółem
	Przyłubie	Chrośna	Makowiska	Rudy	Otorowo	Kabat	Wypaleniska	
Zasiłki stałe	2	2		1				5
Usługi opiekuńcze	1				1			2
Noclegownie	1							1
Zasiłki okresowe	6	4	2	2	4	1	5	24
Obiady	16	16	10	3	12	2		59
Świadczenie pieniężne i zasiłki celowe	7	11	7	4	8	1	6	44
Pomoc rzeczowa				1			2	3

W Gminie Solec Kujawski z pomocy w postaci obiadów w 2007 roku korzystało 59 dzieci. Z pomocy w formie zasiłków okresowych korzystały 24 osoby, z pomocy w postaci świadczeń pieniężnych i zasiłków celowych 44 osoby.

Ponadto za granicę kraju wyjechała 1 rodzina.

Pracę otrzymały 4 osoby, w tym 2 z Chrośny i 2 z Otorowa.

Z prac społecznie – użytecznych skorzystały 3 osoby, w tym jedna osoba z Przyłubia, 1 osoba z **Rud** i 1 z Otorowa.

Z analizy rodzin, że na ogólną liczbę osób korzystających z pomocy społecznej w 2007 roku (1688), osoby zamieszkujące na wsi stanowiły 10,49 % ogółu korzystających z pomocy społecznej w 2007 r., natomiast z terenu miasta 89,51.

Edukacja

Edukację na poziomie podstawowym zapewniają dwie szkoły podstawowe oraz dwa gimnazja publiczne. Aktualnie uczy się w nich 1132 uczniów. Przy Szkole Podstawowej Nr 1 funkcjonuje Gimnazjum Publiczne Nr 1, do którego uczęszcza 160 uczniów natomiast do Gimnazjum Publicznego Nr 2 uczęszcza 507 uczniów. Łącznie do szkół uczęszcza 1799 uczniów.

Wykaz dzieci dowożonych do szkół z terenu miasta i gminy Solec Kujawski

Dzieci dojeżdżające	Ogółem	Zespół Szkół	Szkoła Podstawowa Nr 4	Gimnazjum Publiczne Nr 2
Chrośna	32	-	20	12
Wypaleniska	2	1	-	1
Otorowo	35	6	18	11
Makowiska	17	6	6	5
Rudy	13	6	1	6
Przyłubie	37	9	16	12
Miasto	95	63	26	6
RAZEM	231	91	87	53

w tym do Zespołu Szkół

Dzieci dojeżdżające z:	Ogółem Zespół Szkół	Razem Szk. Podst.	Kl. I	Kl. II	Kl. III	Kl. IV	Kl. V	Kl. VI	Razem Gimnazjum	Kl. I	Kl. II
Chrośna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wypaleniska	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
Otorowo	6	6	-	-	1	1	-	4	0	-	-
Makowiska	6	3	1	-	1	-	-	1	3	3	-
Rudy	6	4	-	-	-	2	1	1	2	2	-
Przyłubie	9	4	-	1	-	1	-	2	5	3	2
Miasto	63	47	6	4	9	5	11	12	16	8	8
RAZEM	91	64	7	5	11	9	12	20	27	16	11

w tym do Szkoły Podstawowej Nr 4

Dzieci dojeżdżające z:	Ogółem	Kl. 0	Kl. I	Kl. II	Kl. III	Kl. IV	Kl. V	Kl. VI
Chrośna	20	2	1	-	5	5	3	4
Wypaleniska	-	-	-	-	-	-	-	-
Otorowo	18	3	1	1	4	4	4	1
Makowiska	6	2	1	1	1	-	-	1
Rudy	1	1	-	-	-	-	-	-
Przyłubie	16	3	1	2	1	1	4	4
Miasto	26	2	5	2	-	6	6	5
RAZEM	87	13	9	6	11	16	17	15

w tym do Gimnazjum Publicznego Nr 2

Dzieci dojeżdżające z:	Ogółem	Kl. I	Kl. II	Kl. III
Chrośna	12	5	1	6
Wypaleniska	1	1	-	-
Otorowo	11	4	5	2
Makowiska	5	1	2	2
Rudy	6	2	-	4
Przyłubie	12	3	3	6
Miasto	6	-	3	3
RAZEM	53	16	14	23

Organizacje pozarządowe

Na terenie gminy Solec Kujawski działa 28 organizacji pozarządowych, w tym 11 organizacji sportowych, 10 stowarzyszeń, 2 Kluby Seniora oraz Wodne Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe, Terenowy Komitet Ochrony Praw Dziecka, Ochotnicza Straż Pożarna, Związek Harcerstwa Polskiego i Liga Obrony Kraju.

Przy udziale niektórych organizacji realizowane będą strefy życia publicznego, tj. działania na rzecz dzieci, młodzieży i osób niepełnosprawnych kultury fizycznej i sportu, kultury i sztuki, promocji zatrudnienia i aktywizacji zawodowej osób pozostających bez pracy.

Ludność (struktura wieku)

Gmina Solec Kujawski liczy 16018 tys. mieszkańców (wg stanu z 12.2007). Struktura płci ludności miejsko-wiejskiej gminy Solec Kujawski od dłuższego czasu jest asymetryczna, z nadmiarem kobiet w stosunku do mężczyzn, ilustrowanym wielkością wskaźnika feminizacji – 105/100. Asymetria ta występuje głównie wśród mieszkańców miasta, natomiast struktura płci mieszkańców osiedli wiejskich jest dość zmienna, częściej wykazująca niedobór kobiet względem mężczyzn.

Ulica	K 0-7	M 0-7	K 8-18	M 8-18	K 19-35	M 19-35	K 36-60	M 36-60	K + 60	M + 60	Razem
Chrośna	3	10	19	15	23	25	15	20	7	4	141
Wypaleniska	4	4	3	2	9	12	7	10	3	2	56
Otorowo	11	19	20	26	62	36	44	57	14	11	300
Makowiska	6	6	10	13	17	13	20	27	8	6	126
Rudy	9	8	9	8	24	26	21	27	3	1	136
Przyłubie	11	4	15	24	37	32	34	41	14	8	220
RAZEM	44	51	76	88	172	144	141	182	49	32	979

2. Analiza SWOT

Słabe strony	Mocne strony
<ul style="list-style-type: none">• słabe gleby,• brak kanalizacji sanitarnej,• brak gazociągu,• brak ekologicznego systemu grzewczego,• słabe połączenie komunikacją publiczną,• brak świetlicy,• brak ciągów pieszych (chodników) wzdłuż ulicy dojazdowej,• zły stan nawierzchni dróg.	<ul style="list-style-type: none">• korzystne walory przyrodnicze,• życie mieszkańców,• tereny do zagospodarowania,• zasoby historyczne osiedla,

Zagrożenia	Okazje
<ul style="list-style-type: none"> ● wzrastające bezrobocie i ubożenie społeczeństwa (emeryci, renciści, utrzymują się z pracy najemnej), ● pogłębiające się zanieczyszczenie środowiska, ● wzrastające zagrożenie bezpieczeństwa drogowego i osobistego ● niskie nakłady na inwestycje związane z turystyką, rekreacją, oświetleniem ulic. 	<ul style="list-style-type: none"> ● upowszechnienie turystyki pieszej i rowerowej, ● wykorzystanie potencjału ludzi młodych, wykształconych, przedsiębiorczych, społeczników, ● tendencja do migracji społeczeństwa na wieś, w pobliżu miasta, ● możliwość pozyskania środków finansowych z zewnątrz (fundusze unijne, granty fundacji itp.).

Nasza miejscowość za 7 lat - Wizja rozwoju osiedla Rudy na lata 2008-2015

1. Odrestaurowanie Dworku i zmiana sposobu przeznaczenia na cele turystyczne (np. hotel, gastronomia itp.).
2. Wykorzystanie walorów przyrodniczych na cele rekreacyjno – turystyczne.
3. Ścieżki edukacyjne i rowerowe.
4. Utworzenie łowiska dla wędkarzy.
5. Zagospodarowanie istniejących zbiorników wodnych.
6. Działalność sportowo-rekreacyjna i kulturalna mieszkańców oraz wyrównanie poziomu wykształcenia dzieci i młodzieży z terenów wiejskich.
7. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.

Mieszkańcy osiedla Rudy marzą, aby miejscowość była:

1. Miejscem rozwoju i integracji społeczno-kulturalnej.
2. Miejscem atrakcyjnym i przyjaznym dla mieszkańców, turystów i inwestorów.
3. Drzewem szczęścia, a każda jego gałąź to spełnione marzenia.