

Nr sprawy: WIPP.RRI.7013.1.5.2019
Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

Umowa nr

W dniu r. w Solcu Kujawskim pomiędzy:

Gminą Solec Kujawski z siedzibą w Urzędzie Miejskim Solec Kujawski przy ul. 23 Stycznia 7; 86-050 Solec Kujawski, NIP: 5542892492, REGON 092350702, zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Teresę Substyk – Burmistrza Solca Kujawskiego
przy kontrasygnacie **Aliny Kowalskiej** – Skarbnika Gminy Solec Kujawski

a

.....,

z siedzibą, zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr KRS NIP, REGON, zwanymi w dalszej treści umowy **Wykonawcą**, reprezentowanymi przez:

.....,

zwanym łącznie w treści umowy Stronami, na podstawie dokonanego przez Zamawiającego zamówienia publicznego o wartości poniżej 30 tys. euro, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

Dostawa i montaż piłkochwytu na boisku rekreacyjnym przy ul. Sportowej w Solcu Kujawskim

2. Zakres robót obejmuje dostawę oraz montaż piłkochwytu na boisku rekreacyjnym przy ul. Sportowej w Solcu Kujawskim. Piłkochwyt o wysokości 6 m ponad poziom nawierzchni boiska, długości 102 m, usytuowany od strony południowej boiska.
3. W ramach zadania wykonawca wykona następujące roboty:
 - przygotowanie terenu,
 - wykonanie robót ziemnych pod montaż elementów piłkochwytu,
 - dostawa i montaż piłkochwytu.
4. Charakterystyczne parametry przedmiotu zamówienia:
 - **siatka** – bezwęzłowa, polipropylenowa, wielkość oczka 10 x 10 cm, grubość splotu 4,5 - 5,5 mm. Kolor zielony. Obszycie wzmacniające na brzegach. Odporna na warunki atmosferyczne, w tym promienie UV, niepalna.
 - **słupy nośne** – stalowe (ocynkowane), malowane na kolor zielony, wykonane z profilu o wymiarach 80 x 80 mm, wysokość po zamontowaniu 6 metrów nad płytą boiska.

Konstrukcja słupów powinna umożliwić mocowanie do nich siatek. Mocowanie słupów – bezpośrednio w podłożu – punktowe wylewki.

- **zastrzał** – stalowy (ocynkowany), malowany na kolor zielony, z obu stron mocowany do słupa skrajnego, zabezpieczający je przed ugięciem.
5. Montaż piłkochwytu realizowany będzie w oparciu o zgodę na wykonanie robót budowlanych, niewymagających pozwolenia na budowę (zaświadczenie o przyjęciu zgłoszenia robót). Po stronie Zamawiającego jest uzyskanie zgody zezwalającej na realizację robót.
6. Roboty objęte przedmiotem umowy realizowane będą zgodnie z warunkami określonymi w dokumentach umowy opisanych w § 2 niniejszej umowy oraz:
- 1) ustawie Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202),
 - 2) niniejszej umowie,
 - 3) normach i przepisach szczegółowych.

§ 2

Dokumenty umowy

1. Następujące dokumenty będą uważane za tworzące niniejszą umowę oraz będą odczytywane i interpretowane jako jej części, w następującej kolejności:
 - a) Umowa,
 - b) Dokumenty składające się na Ofertę Wykonawcy, w tym:
 - Formularz oferty,
 - Zbiorcze zestawienie kosztów.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) protokolarnego przekazania Wykonawcy placu budowy w terminie do 14 dni od daty podpisania umowy;
 - b) stałej współpracy z Wykonawcą w zakresie, w jakim będzie tego wymagała realizacja robót objętych przedmiotem umowy;
 - c) zajmowania stanowiska w sprawach przedstawionych do rozstrzygnięcia przez Wykonawcę na etapie realizacji umowy w terminie do 3 dni roboczych od dnia powiadomienia go przez Wykonawcę;
 - d) dokonania odbioru wykonanych robót na zasadach określonych w § 6 niniejszej umowy;
 - e) bieżącego informowania Wykonawcy o okolicznościach niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy, ale mogących mieć wpływ na przebieg realizacji umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem Oferty, zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy.
2. Realizując roboty objęte przedmiotem umowy, o którym mowa w § 1, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) należytego wykonania wszystkich robót związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z umową, złożoną Ofertą, szczegółowymi przepisami, normami polskimi oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;
 - b) zapewnienia kadry technicznej gwarantującej prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy;
 - c) protokolarnego przejścia od Zamawiającego placu budowy;

- d) wykonania zaplecza budowy i zaplecza socjalnego dla potrzeb własnych oraz ponoszenia kosztów zużycia wody i energii, odprowadzenia nieczystości usuwania odpadów z placu budowy;
 - e) przestrzegania przepisów bhp oraz ochrony ppoż. na placu budowy;
 - f) ścisłej współpracy z Zamawiającym w zakresie organizacji, koordynacji i bezpieczeństwa wykonywania robót;
 - g) niezwłocznego informowania Zamawiającego w formie pisemnej o konieczności wykonania robót nieprzewidzianych (dodatkowych lub zamiennych). Podstawą do wykonania tych robót będzie protokół konieczności spisany przez Zamawiającego i Wykonawcę;
 - h) bezzwłocznego powiadamiania na piśmie Zamawiającego o wszelkich możliwych zdarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie wykonania robót;
 - i) utrzymania porządku na placu budowy w czasie realizacji przedmiotu umowy oraz jego oznaczenia, urządzenia;
 - j) wykonania prac przygotowawczych oraz robót towarzyszących, niezbędnych do kompleksowej realizacji przedmiotu umowy;
 - k) zakupu i dostarczenia na własny koszt materiałów, konstrukcji, urządzeń niezbędnych do należytego wykonania umowy;
 - l) przeprowadzenia na własny koszt prób, pomiarów, sprawdzeń i odbiorów zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - m) udostępnienia budowy organom kontrolnym do tego upoważnionym oraz uczestniczenia w kontrolach i odbiorach przeprowadzonych przez te organy oraz wykonania zaleceń wynikających z przeprowadzonej kontroli, a związanych bezpośrednio z zakresem robót objętych przedmiotem umowy;
 - n) uporządkowania placu budowy oraz likwidacji wszystkich urządzeń zagospodarowania placu budowy w terminie nie późniejszym niż 7 dni od daty zakończenia realizacji przedmiotu umowy;
 - o) usunięcia wszelkich wad lub (i) usterek, stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie realizacji robót, a także w okresie rękojmi i gwarancji jakości, w terminie uzgodnionym przez Strony, nie dłuższym niż technicznie uzasadniony.
3. Materiały i urządzenia, użyte do wykonania przedmiotu umowy powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych Prawem Budowlanym.
4. Zamontowane urządzenia muszą posiadać certyfikaty bezpieczeństwa wydane przez akredytowane jednostki certyfikujące, odpowiednie aprobaty techniczne oraz atesty dopuszczające do użytkowania.
5. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych materiałów, dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 3 i 4.

§ 5

Terminy wykonania

1. Końcowy termin realizacji przedmiotu umowy – **do 22 lipca 2019 r.**
2. Dowodami wykonania przedmiotu umowy, będą protokoły zdawczo-odbiorcze spisane pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.
3. W razie zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy określonych w § 13 umowy, uniemożliwiających realizację przedmiotu Umowy w terminie określonym w ust. 1, dopuszcza się za zgodą Zamawiającego zmianę tego terminu w formie aneksu do umowy.

§ 6

Odbiory

1. Roboty objęte przedmiotem umowy podlegają odbiorowi końcowemu.
2. Przedmiotem odbioru końcowego jest kompletny przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 umowy. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego w terminie 14 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
3. Przedmiotem odbioru pogwarancyjnego jest kompletny przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, po okresie dwóch lat użytkowania. Zamawiający wyznaczy termin i przeprowadzi odbiór pogwarancyjny w terminie 30 dni przed zakończeniem okresu udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady.
4. Wszystkie czynności podczas dokonywania odbiorów, o których mowa w ust. 1, jak i terminy wyznaczone na usunięcie wad lub (i) usterek będą zawarte w protokole odbioru, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
5. O fakcie usunięcia wad lub (i) usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwy.
6. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad lub (i) usterek, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady lub (i) usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy z zastrzeżeniem obowiązku usunięcia wskazanych wad lub (i) usterek w wyznaczonym terminie;
 - 2) jeżeli wady lub (i) usterki nie nadają się do usunięcia, Zamawiający:
 - a) może odmówić podpisania protokołu i zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, jeżeli wady lub (i) usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem,
 - b) może żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia, jeżeli wady lub (i) usterki nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, w wysokości zł. (słownie:).
2. Powyższe wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT, w wysokości 23% wynagrodzenia netto oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem przedmiotu Umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia koszty wszystkich robót koniecznych do wykonania zgodnie z przepisami, normami, aprobatami, warunkami Umowy, za które nie ustalono oddzielnego wynagrodzenia.
4. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia zajdzie konieczność wykonania niezbędnych robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, będą one rozliczane w oparciu o aneks do umowy. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do zatwierdzenia kalkulację kosztów robót. Konieczność wykonania robót dodatkowych potwierdzona zostanie protokołem konieczności spisany przy udziale stron.
5. Roboty dodatkowe, o których mowa w ust. 4 powyżej, rozliczone zostaną w fakturze końcowej, o której mowa w § 8 ust. 1.

§ 8

Warunki płatności i rozliczeń

1. Rozliczenie finansowe umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej, wystawionej po podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót, przeprowadzonego zgodnie z § 6 ust. 4 umowy.
2. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze. Zamawiający dopuszcza możliwość doręczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej ustrukturyzowanej elektronicznej faktury VAT za pośrednictwem Platformy Elektronicznej Fakturowania na skrzynkę gminną pod nazwą Gmina Solec Kujawski.
3. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się dzień uznania kwotą zapłaty rachunku bankowego Wykonawcy.

§ 9

Gwarancja i rękojmia

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady zostanie rozszerzona poprzez udzielenie gwarancji jakości.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi na wykonane na podstawie umowy roboty na okres dwóch lat licząc od daty protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji jakości i rękojmi, wad lub (i) usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady lub (i) usterki (ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi) w terminie 14 dni od otrzymania stosownej informacji od Zamawiającego, chyba że jest oczywiste, iż wad lub (i) usterek tych nie da się usunąć w terminie czternastodniowym i wówczas termin usunięcia wad zostanie uzgodniony między stronami, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji i rękojmi wad zagrażających bezpieczeństwu użytkownika przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia bez zbędnej zwłoki.
5. W przypadku nie usunięcia wad w ustalonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 11 niniejszej umowy oraz powierzyć usunięcie wad lub (i) usterek osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§10

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót i innych prac objętych przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 50.000,00 zł.
2. Koszt umowy, o której mowa w ust. 1, w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.
3. Zamawiający może w każdym czasie żądać przedłożenia przez Wykonawcę kopii polis ubezpieczeniowych oraz dowodów opłacenia składek.
4. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę obowiązkowi ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo do zawarcia stosownych umów ubezpieczenia na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każdy dzień opóźnienia w oddaniu robót objętych przedmiotem umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego określonego w § 7 ust. 1, liczony odpowiednio od dnia określonego w § 5 ust. 1 umowy;
 - 2) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub (i) usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego określonego w § 7 ust. 1, liczony odpowiednio od dnia określonego zgodnie z § 6 ust. 4 umowy,
 - 3) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub (i) usterek stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego określonego w § 7 ust. 1, liczony odpowiednio od dnia określonego zgodnie z § 9 ust. 3 i 4 umowy,
 - 4) w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego określonego w § 7 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy;
 - 5) za nieprawidłowe realizowanie innych niż wymienione w pkt 1-4 postanowień umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w § 7 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia postanowień umowy.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania w wysokości poniesionych szkód, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar.

§ 12

Warunki odstąpienia i wypowiedzenia umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, poprzez złożenie stosownego oświadczenia.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym, gdy:
 - a) Wykonawca wszczął postępowanie zmierzające do ogłoszenia upadłości lub likwidacji, zaprzestał prowadzenia działalności gospodarczej,
 - b) Wykonawca nie rozpoczął realizacji robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - c) Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż 14 dni;
 - d) Wykonawca nie respektuje uzasadnionych nakazów przedstawiciela Zamawiającego;
 - e) Wykonawca wykonuje roboty w sposób niezgodny z umową i pomimo wezwania nie nastąpiła poprawa ich wykonania;
3. Wypowiedzenie umowy w przypadkach określonych w ust. 2 traktowane będzie jako rozwiązanie umowy z winy Wykonawcy.
4. Wypowiedzenie umowy, w przypadkach wskazanych w ust. 2 powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadkach określonych w ust. 1 i 2 Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia bądź wypowiedzenia umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego nieodpłatnie sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia lub wypowiedzenia od umowy;
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która ponosi odpowiedzialność za rozwiązanie umowy;

- c) Wykonawca nieodpłatnie sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie lub wypowiedzenie umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli rozwiązanie umowy nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada;
- e) Wykonawca na własny koszt w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.

§ 13

Postanowienia Stron na wypadek zmian umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych ust. 2 ÷ 4:
2. Zmianę terminu realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie, o którym mowa w § 5 ust. 1 w następujących przypadkach mających wpływ na ich terminową realizację:
 - a) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;
 - b) działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron, w tym m.in. w przypadku opóźnienia przekazania Wykonawcy frontu robót, konieczności czasowego wstrzymania prac wskutek kolizji z robotami wykonywanymi przez innego wykonawcę, itp;
 - c) gdy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie można wykonać zamówienia w terminie pierwotnym wykonania zamówienia z uwagi na wystąpienie zdarzeń losowych lub nieprzewidzianych warunków i zjawisk atmosferycznych, lub działania siły wyższej (klęski żywiołowe, zdarzenia losowe, katastrofy, strajki, blokady dróg) mających wpływ na terminowość dostaw lub wykonania robót montażowych;
 - d) w przypadku działań organów administracji, w szczególności: przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania lub odmowy wydania przez organy decyzji administracyjnych, zezwoleń, uzgodnień itp.;
 - e) w przypadku konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych, gdy zaistnieje potrzeba wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, nie objętych przedmiotem niniejszego zamówienia, a koniecznych do jego prawidłowego wykonania lub ulepszenia, bez których mogą nie zostać osiągnięte zakładane parametry;
 - f) w przypadku konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych, m.in. ze względu na zmiany obowiązującego prawa;

Termin wykonania przedmiotu zamówienia może ulec przedłużeniu o odpowiedni okres, pozwalający na prawidłową realizację przedmiotu zamówienia, zgodnie obowiązującymi przepisami. Okres wydłużenia liczony będzie od chwili powstania do momentu ustania przyczyny wydłużenia.
3. Zmianę wynagrodzenia:
 - a) w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku VAT – możliwa zmiana wynagrodzenia Wykonawcy;

- b) w przypadku zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych, w okolicznościach których nie można było przewidzieć na etapie postępowania przetargowego, w szczególności zlecenia wykonania dostaw lub usług dodatkowych, nieobjętych przedmiotem niniejszego zamówienia, a koniecznych do jego prawidłowego wykonania lub ulepszenia, bez których mogą nie zostać osiągnięte zakładane parametry.
4. Nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności:
- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną zamówienia (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców);
 - b) zmiana danych teleadresowych;
5. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności zmiany i jej uzasadnienie.
6. Warunkiem wprowadzenia w/w zmian będzie ich pisemne uzasadnienie. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

§ 14

Inne postanowienia

1. Przedstawicielem **Zamawiającego** wyznaczonym do współpracy w sprawach w zakresie przedmiotu umowy będzie:
2. Przedstawicielem **Wykonawcy** wyznaczonym do współpracy w sprawach realizacji przedmiotu umowy będzie:
3. Wykonawca nie ma prawa bez zgody Zamawiającego do przelania wierzytelności lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
4. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy, strony zobowiązują się rozpatrywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ich rozwiązania będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają, dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: