

**UCHWAŁA NR XXX /249/ 09**  
**RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM**  
z dnia 22 października 2009 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych i nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonych w Solcu Kujawskim przy ulicy Kujawskiej .**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r.,Nr 142, poz. 1591<sup>1</sup>) oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2004r., Nr 261, poz. 2603<sup>2</sup>) w oparciu o §3 lit „d” Uchwały Nr XXXVII/228/98 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 20 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi stanowiącymi własność Miasta i Gminy Solec Kujawski.

**RADA MIEJSKA W SOLCU KUJAWSKIM**  
**UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE :**

§ 1

Wyraża zgodę na nabycie nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych ,w celu aktywizacji gospodarczej terenu Gminy Solec Kujawski.

§ 2

Wykupem objęte są działki położone w Solcu Kujawskim przy ul. Kujawskiej, oznaczone w ewidencji gruntów::

- działka. nr 1048 o pow.1,2480 ha , KW 10721
- działka. nr 1126/1 o pow.2,2197 ha , KW 10724
- działka. nr 1044/2 o pow.2,1868 ha , KW 14727 – działka zabudowana
- działka. nr 1045 o pow.0,0224 ha , KW 14727
- działka. nr 1044/3 o pow.0,5568 ha , KW 100661
- działka. nr 1022/5 o pow.4,9744 ha , KW 62573

§ 3

Nabycie działek wymienionych w § 2 niniejszej Uchwały, nastąpi przez Gminę Solec Kujawski za cenę nie wyższą niż 20,00 zł za 1m<sup>2</sup> gruntu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec Kujawski.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1</sup> Zmiana: Dz.U.02.23.220, Dz.U.02.62.585, Dz.U.02.113.984, Dz.U.02.214.1806, Dz.U.03.80.717, Dz.U.03.162.1568, Dz.U.02.153.1271, Dz.U.04.102.1055, Dz.U.04.116.1203, Dz.U.02.214.1806, Dz.U.05.172.1441, Dz.U.06.17.128, Dz.U.05.175.1457, Dz.U.06.181.1337, Dz.U.07.48.327, Dz.U.07.138.974, Dz.U.07.173.1218, Dz.U.08.180.1111

<sup>2</sup> Zmiana: Dz.U.04.281.2782, Dz.U.05.130.1087, Dz.U.05.169.1420, Dz.U.05.175.1459, Dz.U.00.6.70, Dz.U.06.104.708, Dz.U.06.220.1601, Dz.U.06.220.1600, Dz.U.07.69.468, Dz.U.07.173.1218, Dz.U.07.173.1218, Dz.U.08.59.369

## **UZASADNIENIE**

### **DO UCHWAŁY NR XXX /249/ 09 RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM z dnia 22 października 2009 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych i nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonych w Solcu Kujawskim przy ulicy Kujawskiej .**

W związku z planowanym powiększeniem istniejącego Parku Przemysłowego, zaistniała konieczność nabycia gruntów wymienionych w § 2 niniejszej Uchwały, położonych w Solcu Kujawskim przy ul. Kujawskiej.

Pozwoli to na pozyskanie środków unijnych na realizację II etapu Parku Przemysłowego ( wymogiem Unii Europejskiej jest, aby beneficjent był właścicielem gruntów).

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Solec Kujawski, uchwalonym Uchwałą Nr XVI/138/08 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 27 czerwca 2008r., grunty te znajdują się w STREFIE 4 -PARKU PRZYMYSŁOWEGO.

Nabycie działek wymienionych w § 2 niniejszej Uchwały, nastąpi przez Gminę Solec Kujawski za cenę nie wyższą niż 20,00 zł za 1m<sup>2</sup> gruntu i płatne będzie w dwóch ratach:

I rata w wysokości 1/4 ceny do 30 listopada 2009r., II rata w wysokości 3/4 ceny do 31 marca 2010r.

W związku z powyższym, celowe jest podjęcie uchwały, w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych niezabudowanych i nieruchomości gruntowej zabudowanej od osób fizycznych.