

**UCHWAŁA NR XXXIX/306/10
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 26 SIERPNIĄ 2010 ROKU**

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Solcu Kujawskim przy ulicy Haskiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001r.,Nr 142, poz. 1591¹) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2010r. Nr 102 poz.651) w oparciu o § 3 lit „b” Uchwały Nr XXXVII/228/98 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 20 lutego 1998r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi stanowiącymi własność Miasta i Gminy Solec Kujawski

**RADA MIEJSKA W SOLCU KUJAWSKIM
UCHWAŁA CO NASTĘPUJE :**

§1

Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Solcu Kujawskim przy ulicy Haskiej, o pow. 1,2857 ha, zapisanej w KW nr BY1B/00002145/9, oznaczonej w ewidencji gruntów działkami:

- nr 1035/17 o pow.0,1798 ha,
- nr 1049/17 o pow.1,1059 ha.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec Kujawski.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Zmiana: Dz.U.02.23.220, Dz.U.02.62.585, Dz.U.02.113.984, Dz.U.02.214.1806, Dz.U.03.80.717, Dz.U.03.162.1568, Dz.U.02.153.1271, Dz.U.04.102.1055, Dz.U.04.116.1203, Dz.U.02.214.1806, Dz.U.05.172.1441, Dz.U.06.17.128, Dz.U.05.175.1457, Dz.U.06.181.1337, Dz.U.07.48.327, Dz.U.07.138.974, Dz.U.07.173.1218,Dz.U.08.180.1111,Dz.U.08.223.1458,Dz.U.09.52.420,Dz.U.09.157.1241,Dz.U.10.28.142, Dz.U.10.28.146,Dz.U.10.106.675

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR XXXIX /306/10 RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM Z DNIA 26 SIERPNI 2010 ROKU W SPRAWIE SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ, POŁOŻONEJ W SOLCU KUJAWSKIM PRZY ULICY HASKIEJ.

Spółka MBA –SYSTEM, dzierżawca terenu stanowiącego działkę nr 1049/9 o pow. 2,3811 ha, zapisanego w KW nr BY1B/00002145/9, położonego w Solcu Kujawskim przy ulicy Unii Europejskiej na Parku Przemysłowym, pomniejszył teren dzierżawionego gruntu do powierzchni 1,0102 ha.

Pozostała część gruntu o pow. 1,3709 ha, obejmująca działkę nr 1049/13 podzielona została na dwie działki tj.: działkę nr 1049/16 o pow. 0,2650 ha i działkę nr 1049/17 o pow. 1,1059 ha, która jest przedmiotem uchwały.

Działka nr 1035/17 o pow. 0,1798 ha, powstała z podziału działki nr 1035/13. Łączna powierzchnia nieruchomości będącej przedmiotem niniejszej uchwały wynosi 1,2857 ha i posiada dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów targowo - wystawienniczych, przemysłowo-składowych i usługowo-handlowych w Solcu Kujawskim, uchwalonym Uchwałą nr XXXIII/265/2002 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 22 marca 2002r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. Nr 38, poz. 725), działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami przeznaczone są:

- działka oznaczona numerem ewidencyjnym **1049/13**, obręb ewidencyjny M.Solec Kujawski. (Nr 001), częściowo przeznaczona jest na cele przemysłu, usług rzemieślniczych i składów (24 P/UR/S) oraz częściowo na cele usług komunikacji publicznej (09 KD),
- działka nr **1035/13**, obręb ewidencyjny M. Solec Kujawski. (Nr 001), częściowo przeznaczona jest na cele usługowo-składowe (16U/S) oraz częściowo na wody otwarte – rowy melioracyjne (17W).

W związku z tym, że jest zainteresowanie nabyciem gruntów pod inwestycje na terenie Parku Przemysłowego zasadnym jest podjęcie uchwały umożliwiającej zbycie przedmiotowej nieruchomości.