

**PROTOKÓŁ II/2019**  
**z zebrania z mieszkańcami Osiedla Leśnego**  
**w dniu 20 listopada 2019 r.**

**K. Firgolski** – w I terminie brak wymaganego kworum, termin II zebrania ustalono na godz. 17.30.

W II terminie – kworum stwierdzono, wg listy obecności w zebraniu uczestniczy 36 mieszkańców – zał. nr 1.

**K. Firgolski** – powitał zebranych mieszkańców i odczytał porządek obrad – *zał. nr 2*.

Kto z mieszkańców jest za przyjęciem porządku obrad ?

Wszyscy za.

**Ad. 1.**

**T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego** – poinformowała, że budżet Gminy do 15 listopada br. został przekazany do Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz do Radzie Miejskiej.

Inwestycje planowane na 2020 rok to:

- budowa dróg na Osiedlu Leśnym – Gmina złożyła wniosek o dofinansowanie w ramach rządowego programu budowy dróg lokalnych, wniosek obejmuje budowę ul. Prostej, ul. Zbożowej i fragment ul. Łąkowej (na odcinku od ul. Prostej do przejazdu kolejowego). Czekamy na decyzje Premiera czy i ile środków finansowych przeznaczy na ten cel. Gmina posiada przygotowaną procedurę przetargową, żeby po uzyskaniu środków rozpocząć budowę. Jeśli uda się pozyskać z w/w programu 9 mln zł to rozpoczniemy budowę, jeśli nie uda się otrzymać tych środków to budowę dróg też rozpoczniemy jednak realizacja tej inwestycji przebiegać będzie wolniej.
- budowa zbiornika retencyjnego i kanalizacji deszczowej – w styczniu planowane jest ogłoszenie przetargu na wykonanie,
- zaprojektowanie ścieżki rowerowej w ul. Leśnej (na odcinku od wysokości POŁO MARKETU do drogi krajowej nr „10”),
- przebudowa ulicy Leśnej – koncepcja jest już zatwierdzona, Urząd Marszałkowski wystąpił do Gminy z propozycją zmiany kategorii tej drogi z wojewódzkiej na drogę powiatową lub gminną. Gmina zgodzi się na te propozycje pod warunkiem wyremontowania jej przez Zarząd Dróg Wojewódzkich.

- budowa ścieżki rowerowej, wzdłuż ul. P. Skargi do ul. Długiej (I etap), kolejny etap to budowa ścieżki na odcinku od ul. Bydgoskiej w kierunku Otorowa,
- opracowanie projektu budowy pawilonu szkolnego przy SP Nr 4,
- przebudowa budynku nr 4 na Placu Jana Pawła II (mieszkania dla osób starszych, samotnych), łącznie z przebudową Placu Jana Pawła II, na ukończeniu jest dokumentacja, Gmina wystąpi z wnioskami o dofinansowanie tej inwestycji, powstanie 30 miejsc parkingowych naprzeciwko Muzeum w tzw. „dolince”,
- wymiana istniejącego oświetlenia ulicznego na ledowe – Gmina czeka na ogłoszenie konkursu,
- budowa oświetlenia w ul. Średniej – trwają prace budowlane na odcinku od ul. Haskiej do ul. Powstańców, II etap obejmie budowę oświetlenia na odcinku od ul. Powstańców do ul. Orzechowej,
- modernizacja świetlicy w Przyłubiu,
- termomodernizacja budynku Solmedu i rozbudowa części rehabilitacyjnej,
- przebudowa budynku przy ul. Kościuszki 12 na potrzeby MGOPS,
- budowa pawilonu przy Szkole Podstawowej Nr 4,
- realizacja trzech inwestycji w ramach budżetu obywatelskiego tj. kompleksu naturalnych tras rowerowych przy ul. Kujawskiej, stworzenie strefy placu zabaw na Osiedlu Staromiejskim oraz rodzinna promenada w Parku Miejskim.
- w sprawie budowy promu, poinformowała, że został on zwodowany i mógłby być już u nas jednak trwają jeszcze prace związane z opracowaniem projektu dojazdów do promu. Bardzo trudno jest uzyskać decyzje środowiskowe dla tej inwestycji szczególnie że jest to teren „Natury 2000”. Z pozyskanych z Urzędu Marszałkowskiego informacji wynika, że decyzja została wydana, a firma czeka na uprawomocnienie się tej decyzji. Wykonawca został wyłoniony w drodze przetargu. Po uzyskaniu kompletu pozwoleń ruszą z pracami budowlanymi. Dodała, że budowa promu jest inwestycją realizowaną przez Urząd Marszałkowski i finansowaną w większości ze środków unijnych. Gmina nasza partycypuje tylko w niewielkiej części jego budowy.

Mieszkańcy w ramach wypowiedzi Burmistrz zgłosili wnioski dot.:

- uwzględnienia w ramach inwestycji polegającej na budowie ul. Zbożowej przebudowy skrzyżowania ul. Zbożowej z ul. Polną ?

**T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego** – odpowiedziała, że w opracowanym projekcie nie uwzględniono przebudowy, co nie oznacza, że w trakcie budowy może uda się przeprojektować, bo faktycznie jest w tym miejscu niebezpiecznie.

- czasu oczekiwania na zabiegi rehabilitacyjne w przychodni do ponad pół roku, podczas gdy prywatnie można te zabiegi wykonać od razu oraz sensu dalszej rozbudowy części rehabilitacyjnej.

**T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego** – odpowiedziała, że NFZ przekazuje ograniczoną ilość punktów na to ile zabiegów rehabilitacyjnych można wykonać. Rehabilitacja w określonych godzinach jest odpłatna, dzięki czemu możliwe jest utrzymanie gabinetów specjalistycznych w przychodni. Wg NFZ w takich miastach jak nasze racje bytu ma tylko funkcjonowanie podstawowej opieki zdrowotnej, bez gabinetów specjalistycznych. Mamy nadzieję, że NFZ przyzna przychodni więcej punktów wraz ze wzrostem ilości urządzeń specjalistycznych w spółce Solmed. Na rehabilitację czeka tysiąc pacjentów, a NFZ przekazuje środki finansowe, które starczą na rehabilitacje tylko 400 pacjentów, stąd ten długi okres oczekiwania. Żeby coś zmienić na lepsze, to musi się zmienić system leczenia w Polsce.

**B. Białkowska – Z-ca Burmistrza Solca Kujawskiego** – dodała, że rozbudowa bazy rehabilitacyjnej ma wpłynąć na likwidację dyskomfortu pacjentów korzystających z zajęć rehabilitacyjnych zarówno tych, którzy korzystają odpłatnie jak i nieodpłatnie z zabiegów. Pojawiło się zapotrzebowanie na odpłatne zabiegi rehabilitacyjne, dzięki temu środki te mogły zostać wykorzystane na pokrycie kosztów funkcjonowania nieodpłatnie rehabilitacji. Rozbudowa części rehabilitacyjnej wiązać się będzie zapewne z zatrudnieniem większej liczby rehabilitantów, co też wpłynie na zwiększenie punktów przyznawanych przez NFZ.

- braku ławek i koszy na śmieci na terenie Osiedla Leśnego, drogi nie są utwardzane, rzadko równane, przez co niszczone są samochody.

**T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego** – odpowiedziała, że na Osiedli Leśnym Gmina zrealizowała inwestycję związaną z utwardzeniem m.in. ul. Błonie, ul. Zbożowej, ul. Rolnej i wielu innych. Przygotowana jest dokumentacja na budowę ul. Zbożowej – dalszego odcinka, ul. Prostej i ul. Łąkowej, kiedy znajdą się środki finansowe to przystąpimy do realizacji. Budżet jest ograniczony, a potrzeb w całej Gminie bardzo dużo. Budowa tunelu kosztowała 40 mln zł, Gmina dopłacała 32 mln zł do tej inwestycji, dzięki czemu jest bezpieczniej. Dużo dopłacamy do utrzymania szkół.

- braku tablicy informacyjnej mówiącej, że w lasku przy ul. Robotniczej znajdują się miejsca pamięci oraz potrzeby ogrodzenia tych dwóch cmentarzy, żeby należycie uczcić te miejsca pamięci.

**B. Białkowska – Z-ca Burmistrza Solca Kujawskiego** – odpowiedziała, że Gmina zwróci się do właściciela, na którym położony jest cmentarz o uporządkowanie tego terenu. Postawienie koszy na śmieci oraz ławek na terenie osiedla to należy zrobić z rozwagą i poddać pod dyskusję mieszkańców, czy wyrażają zgodę na ich postawienie w pobliżu swoich posesji. Mieszkańcy powinni tę kwestię uzgodnić z zarządem osiedla. Jeśli będzie zgoda mieszkańców, to Gmina się ustosunkuje do propozycji i będzie je sukcesywnie uzupełniać.

- zasadności budowania promu, kiedy bardziej potrzebne są środki na budowę dróg w Gminie czy wykonanie oświetlenia.

**T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego** – odpowiedziała, że Gmina realizuje inwestycje, na które otrzymuje w większości dofinansowanie z Unii Europejskiej. Na budowę dróg nie ma dofinansowania ze środków unijnych, ponieważ jest to zadanie własne Gminy.

Budowa dróg może być dofinansowywana ze środków rządowych, np. Gmina budowała drogi na Osiedlu Leśnym z tzw. „schetyńówek” w 2007 r. Gmina otrzymała ogółem 70 mln zł dotacji ze środków unijnych.

- czy Gmina przewiduje uruchomienie kursu komunikacji miejskiej w okolicach Parku Przemysłowego.

**B. Białkowska – Z-ca Burmistrza Solca Kujawskiego** – odpowiedziała, że póki co przewoźnik jakim jest PKS nie przewiduje uruchomienia kursy w rejonu Parku Przemysłowego bo mu się to nie kalkuluje z uwagi na brak zainteresowania ze strony pasażerów. Kilka lat temu komunikacja miejska kursowała w tym rejonie. Trochę osób korzystało w okresie zimowym, natomiast w okresie letnim w ogóle nie było zainteresowania dlatego zrezygnował. Trwają rozmowy z PKS dot. wymiany taboru, który jest w trakcie realizacji. Ponadto PKS wprowadził tzw. „Solecką Kartę Miejskiej”, polegającej na wprowadzeniu nowego biletu okresowego uprawniającego do poruszania się po terenie miasta autobusami PKS-u, bez limitów przejazdu na pewien okres czasu. Jeśli Gmina zdecydowałaby się na wprowadzenie kursów MZK do Solca w miejsce kursów PKS (propozycja MZK to 8 kursów w ciągu dnia i 4 dodatkowe), to musiałaby Gmina dopłacić do tych kursów miesięcznie za 100 tys. zł. Ponadto dodała, że w przypadku dopłat do biletów MZK dla dzieci i młodzieży to Gminy musiałaby dopłacić średnio ok. 12 tys. zł miesięcznie.

Do rozeznania jest sprawa, czy i ile Gmina może dofinansować do zniżek na bilety dla dzieci i młodzieży do 20 roku życia uczęszczających do szkół w Bydgoszczy na przejazdy MZK.

- na jakim etapie są plany związane z budową drogi krajowej nr 10 ?

**T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego** – odpowiedziała, że przygotowywane jest studium wykonalności przez GDDKiA, nie ma konkretnych decyzji w tej sprawie, a na najbliższe lata nie ma dla tej inwestycji zabezpieczenia finansowego. Gmina chce podjąć działania w tej sprawie poprzez zorganizowania spotkania z GDDKiA, w celu ustalenia konkretnie trasy przebiegu tej drogi. Chcemy skontaktować się z Prezydentem Miasta Bydgoszcz i Miasta Toruń w sprawie wystosowania wspólnego pisma do rządu z informacją jak niebezpieczna jest ta droga, ile i jak często zdarzają się na niej wypadki.

Gmina Solec Kujawski wcześniej wystosowała pismo do Parlamentu Europejskiego z prośbą, żeby wsparli nas w działaniach związanych z budową tej drogi.

### **Ad. 3.**

**B. Grzona -Górna – Dyrektora Wydziału Administracji** – poinformowała, że Burmistrz Solca Kujawskiego wydał Zarządzenie z dnia 16.10.2019 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami. Przedstawiła mieszkańcom treść wstępnego projektu Statutu Osiedla Leśnego, który stanowi - *zał. nr 3* do niniejszego protokołu.

**T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego** – w projekcie Statutu zaproponowano, aby zebrania z mieszkańcami odbywały się raz w roku np. w I półroczu.

Mieszkańcy poparli tę propozycję.

Mieszkaniec zwrócił się z pytaniem czy zebrania z mieszkańcami są ograniczone czasowo ?

**T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego** – odpowiedziała, że nie są ograniczone.

**K. Firgolski** – zauważył, że zaproponowany projekt Statutu praktycznie nie różni się od obowiązującego z 2003 r. Różnica jest taka, że w nowym Statucie zaproponowano, aby zebrania odbywały się raz w roku zamiast dwa razy oraz w poprzednim statucie był zapis, że zarząd osiedla powinien min. raz na kwartał odbyć zebranie, proponowany statut tego nie określa. Nowy statut nie określa też liczby osób, które powinny uczestniczyć w zebraniu wyborczym (zebranie będzie ważne bez względu na ilość uczestniczących w nim osób uprawnionych do głosowania).

Przekazał informacje, że Zarząd Osiedla jest także do dyspozycji mieszkańców i odbywa zebranie raz w miesiącu tj. w pierwszy wtorek miesiąca od godz. 18.00, z wyjątkiem lipca oraz sierpnia.

**B. Żurek – Sekretarz Zarządu Osiedla Leśnego** – zaproponowała, aby w § 7 dopisać w ust. 1, że *„Zebranie mieszkańców prowadzi przewodniczący zarządu osiedla, a w przypadku jego nieobecności prowadzi zastępca przewodniczącego lub inny członek zarządu, a w przypadku nieobecności członków zarządu zebranie mieszkańców prowadzi osoba wybrana przez mieszkańców”*.

**C. Ball – Dyrektor WUM** - przedstawił zebranych nowe zasady dot. gospodarowania odpadami komunalnymi z uwzględnieniem zmian przepisów prawa oraz dot. uchwały antysmogowej.

Prezentacja stanowi – załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Po prezentacji rozwinęła się dyskusja na temat gospodarki odpadowej na terenie Gminy.

**S. Wrycza – Prezes ZGK Sp. z o.o.** – ustawa wskazuje jakie są możliwości pobierania opłaty od mieszkańców m.in. liczone od osoby, od zużycia wody, od powierzchni mieszkania. Każdy system generuje koszty i ma też swoje wady i tak np. system kodów kreskowych na pojemnikach bardzo dobrze się sprawdza w przypadku kiedy Gmina posiada w swoim systemie tzw. RIPOK czyli zakład, który odbiera odpady, segreguje je i przekazuje je do miejsca składowania.

Mieszkancka – zauważyła, że kody kreskowe ułatwiają sprawdzenie czy złożona deklaracja pokrywa się z ilością zamieszkałych osób w danej posesji.

**C. Ball – Dyrektor WUM** – przybliżył zebranych informacje na temat polskiego systemu ABC, który wprowadziło m.in. miasta Nakło nad Notecią, gdzie na osiedlach wielorodzinnych funkcjonują kody kreskowe stosowane przy odpadach segregowanych. Jest to system kosztowny.

**S. Wrycza – Prezes ZGK Sp. z o.o.** – problemem jest to, że mieszkańcy nie segregują odpadów, a odpady, które można by było segregować wyrzucane są do odpadów zmieszanych. Nawet jeśli uda się w zakładzie dobrze posegregować odpady, to i tak nie ma

kto tych odpadów posegregowanych od ZGK kupić. Jako społeczeństwo produkujemy coraz więcej odpadów, a to z kolei przełoży się na wyższe ceny związane z gospodarowaniem odpadami.

Mieszkańcy zgłosili wnioski dot.:

- możliwości wynajęcia na terenie Gminy sprzętu z podnośnikiem, służącego do przycinania gałęzi.

**C. Ball – Dyrektor WUM** – odpowiedział, że Gmina posiada zamiary na firmę, która takim podnośnikiem dysponuje. Prośba o skontaktowanie się z Wydziałem Utrzymania Miasta.

- zakazu palenia suchych gałęzi.

**C. Ball – Dyrektor WUM** – odpowiedział, że ten zakaz obowiązuje.

- prośba, aby przy równaniu dróg na Osiedlu Leśnym, równane były też zjazdy z ul. Zbożowej do ul. Słonecznej czy do ul. Jesiennej.

**T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego** – odpowiedziała, że przy okazji równania, zwrócimy uwagę firmie.

- podania konkretnego terminu utwardzenia ul. Prostej i ul. Zbożowej.

**T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego** – odpowiedziała, że Gmina czeka na informację czy znaleźliśmy się w grupie gmin, które pozytywnie zakwalifikowały się do dofinansowania z programu rządowego w ramach budowy dróg lokalnych. Jak tylko otrzymamy pozytywną informację, to Gmina ogłosi przetarg i rozpocznie budowę.

**K. Firgolski** – dodał, że z projektem budowy ulic na Osiedlu Leśnym można zapoznać się w Wydziale Inwestycji i Planowania Przestrzennego, jedyna uwaga to taka, że w niektórych miejscach zaplanowano ścieżkę rowerową, nie tam gdzie być powinna.

Ponadto dodał, że do Urzędu wpłynęło pismo od mieszkańców Osiedla Leśnego, którzy chcieliby ustalenia godzin, w których można by było wykonywać hałaśliwe prace np. cięcia drewna czy koszenia trawy. W związku z powyższym przygotowana została uchwała zebrania mieszkańców Osiedla Leśnego mająca na celu przyjęcie zasad wynikających z panujących na Osiedlu Leśnym zwyczajów związanych ze społeczno – gospodarczym przeznaczeniem nieruchomości, zaniechania wszelkich prac ogrodowych, remontowo – budowlanych i innych emitujących hałas.

Przewodniczący zarządu poddał pod dyskusję i określenie w jakich dniach i godzinach miałby ten zakaz obowiązywać. Poddał pod głosowanie mieszkańców to czy w ogóle chcą na dzisiejszym zebraniu w/w uchwałę przyjąć.

Głosy wśród mieszkańców były podzielone.

Niektórzy mieszkańcy zauważyli, że sąsiedzi wykonują głośne prace przy swoich posesjach celowo, nie myśląc o sąsiadach (np. późną porą, w week.), mając na uwadze tylko własne interesy.

**N. Sieracka** – zgodnie z kodeksem cywilnym wszelkie spory sąsiedzkie mogą być rozstrzygane na drodze postępowania cywilnego, natomiast zgodnie z art 51 kodeksu wykroczeń zakłócanie spokoju, ciszy hałasem lub innym zachowaniem podlega karze aresztu czy grzywny. Jednak ciężko jest obiektywnie zdecydować czy dane zachowanie ze strony sąsiada jest zakłócaniem spokoju i ciszy czy nie. Dlatego podjęcie uchwały określające pewne zasady potwierdziłoby zwyczaj i zasady współżycia społecznego. Podjęcie uchwały przez Zebranie Mieszkańców jest prawnie wiążąca ale nie jest obarczona rygorem.

**Radna A. Żaguń** – dodała, że w wielu przypadkach sąd w orzeczeniu orzekł, że koszenie trawy czy wykonywanie prac przy domu w żaden sposób nie może być uznane za złośliwe działanie, nawet jeśli prace te wykonywane są późną porą to uznano, że nie jest to złośliwe tylko uznane za konieczność mieszkańca, który akurat o takiej, a nie innej porze dnia musi np. skosić trawę, bo nie może kiedy indziej. Zaapelowała o większą życzliwość w stosunkach międzysąsiedzkich, o rozmowę, o zwrócenie uwagi.

Wielu mieszkańcom nie podoba się to, że sąsiedzi z posesji obok wykonują hałaśliwe prace w godzinach wieczornych i robią to regularnie co sobotę, w tych samych godzinach.

**K. Firgolski** – zwrócił się z propozycją do mieszkańców o przegłosowanie czy opowiadają się za przyjęciem w/w uchwały na zebraniu mieszkańców Osiedla Leśnego.

- 5 głosów - za,

- 15 głosów przeciw, przy

12 - głosach wstrzymujących się.

Mieszkańcy zdecydowali w większości nie podejmować w/w uchwały.



- konieczności i potrzeby utworzenia wewnętrznej drogi w ul. Błonie i zdemontowania barierek tam usytuowanych. Samochody ciężarowe wjeżdżające do firm, nie mają już możliwości zawrócenia.

Mieszkańcy ul. Błonie kategorycznie sprzeciwiają się jej otwarciu, ponieważ samochody ciężarowe niszczą posesje usytuowane w pobliżu tego wjazdu oraz z uwagi na uciążliwy hałas.

**T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego** - odpowiedziała, że mieszkańcy ul. Błonie nie zgadzają się na zdemontowanie tych barierek, z uwagi na duży ruch samochodów ciężarowych. Organizacja ruchu w ul. Błonie jest zgodna z przepisami i obowiązuje tam zakaz poruszania się samochodów powyżej 3,5 tony. Dodała, że wtedy kiedy dzielono działki na tym terenie nie było mowy o ruchu samochodów ciężarowych. Wyjazd na ul. Błonie przez samochody ciężarowe szybko ją zniszczy zarówno ulice jak i krawężniki.

**B. Białkowska – Z-ca Burmistrza Solca Kujawskiego** – dodała, że organizacja ruchu została zmieniona w tej ulicy na prośbę mieszkańców, którzy skarżyli się na hałas, na zniszczenia dokonywane przez samochody ciężarowe.

**K. Firgolski** – podziękował zebranych za udział w zebraniu i zakończył zebranie o 20.30.

Przewodniczący Zarządu Osiedla Leśnego

Krzysztof Firgolski

Protokolowała:

  
Katarzyna Ciudzińska