



**KARTA USŁUG NR 7**  
**WYDZIAŁ BUDŻETU I FINANSÓW**  
**REFERAT FINANSOWO PODATKOWY**

<b>Nazwa usługi: ZGŁOSZENIE NIERUCHOMOŚCI DO OPODATKOWANIA I USTALENIA WYMIARU PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI</b>
<b>Wymagane dokumenty i wnioski:</b> 1) IN-1 - Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych (składają osoby fizyczne) załączniki: - ZIN-1 – dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu - ZIN-2 - dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania - ZIN-3 - dane pozostałych podatników 2) DN-1 - Deklaracja na podatek od nieruchomości (składają osoby prawne) załączniki: - ZDN-1 – dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu - ZDN-2 - dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania
<b>Opłaty skarbowe i inne:</b> brak
<b>Przewidywany termin załatwienia sprawy:</b> do 60 dni
<b>Odpowiedzialny za usługę: Monika Nowak, Magdalena Reikowska</b> <b>Nr pokoju:</b> 15 <b>Nr telefonu :</b> (052) 387 01 10 <b>Godz. pracy:</b> poniedziałek, środa, czwartek, piątek 7.30 – 15.15; wtorek 7.30 – 16.30
<b>Tryb odwoławczy:</b> Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Burmistrza Solca Kujawskiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie. Odwołanie należy złożyć w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miejskiego – pok. 1.
<b>Uwagi:</b> 1. W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia i złożenia w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miejskiego – pok. 1 lub na stanowisku prowadzącego sprawę. 2. W wyniku zgłoszenia nieruchomości przez osoby fizyczne organ podatkowy wydaje decyzję ustalającą wymiar podatku od nieruchomości na dany rok podatkowy. 3. Organ podatkowy może dodatkowo zażądać okazania dokumentu potwierdzającego dane, np. aktu notarialnego, umowy dzierżawy.
<b>Podstawa prawna:</b> 1. Art. 2-6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.2019.1170 ze zm.) 2. Art. 207, art. 21 § 1 pkt 2, § 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz.U.2019.900 ze zm)

**Data ostatniej aktualizacji: 03.01.2020 r.**

