

## PROTOKÓŁ NR I/11

z zebrania sprawozdawczo – wyborczego Osiedla Robotniczego

7 kwietnia 2011 r.

**R. Bisaga – Przewodniczący Zarządu Osiedla Robotniczego** – powitał władze miasta oraz zebranych mieszkańców.

W I terminie zebrania kworum brak, kolejne zaplanowano na godz. 17.15.

W II terminie zebrania – uczestniczy 36 mieszkańców,

Lista obecności stanowi zał. nr 1

### Ad. 1.

**R. Bisaga** – przedstawił sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla kadencji 2006-2010 – zał. nr 3.

**R. Bisaga** – czy są pytania do sprawozdania ?

Mieszkańcy nie zgłosili.

### Ad.2.

**R. Bisaga** – zaproponował podawanie kandydatur do pracy w Komisji Skrutacyjnej, jednocześnie dodał, że osoby będące w Komisji Skrutacyjnej nie mogą kandydować do Zarządu.

Zgłoszono następujące osoby:

1. Wandę Cielas
2. Mirosława Bleja
3. Zbysława Kolasińskiego.

**R. Bisaga** – Kto jest za zamknięciem listy ?

Wszyscy – za.

**R. Bisaga** – zaproponował 4 osobowy skład Zarządu.

Kto jest za ?

Wszyscy – za.

Komisja Skrutacyjna przystąpiła do pracy (wypisywanie kart do głosowania, rozdanie, podliczenie głosów).

**Burmistrz MiG A. Nawrocki** - wyjaśnił sprawę związaną z ustaleniem kto jest właścicielem nieruchomości, na której znajdują się bloki przy ul. Robotniczej i ul. Garbary. Poinformował o rozmowach przeprowadzonych ze Starostą Bydgoskim. Prawdopodobnie Syndyk złoży wniosek do Wojewody. Starosta Bydgoski z kolei obiecał, że spotka się ze syndykiem – Panem Jędrzejewskim w tej sprawie. Starosta poinformował Burmistrza o rozmowach z syndykiem. Syndyk obiecał, że się zastanowi czy odwołać się od decyzji Wojewody. Dotyczy to przede wszystkim budynku przy Robotniczej 3 i Garbary 2. Mieszkańcy poinformowali Burmistrza, że nie otrzymali węgla na opał od Syndyka. Gmina przekazała mieszkańcom 2 tony węgla do budynku Robotnicza 3. Gmina może pomóc tylko przez MGOPS. Te 2 tony węgla przekazane Gmina musi dobrze uzasadnić. Robotnicza 3 płaci czynsz i opłatę za media. Ponadto Burmistrz poinformował o postępie spraw które toczą się w Prokuraturze.

**B. Białkowska Pełnomocnik Burmistrz MiG** – Gmina nie otrzymała jeszcze odpowiedzi. Pełnomocnik Burmistrza była na tę okoliczność przesłuchiwana.

**Mieszkańcy** – brak prądu w bloku nr 4 w drugiej klatce schodowej, nr 12 mieszkania.

Brak prądu w garażach – garaże prywatne, umowa właścicieli garaży z energetyką.

Usterkę należy zgłosić do Zakładu Energetycznego. Sprawa do wyjaśnienia przez osoby, które mają garaże. Za ten stan rzeczy odpowiada Zakład Energetyczny. Jeżeli ktoś korzysta z naszego prądu to wnosi do Urzędu opłatę. Zgłoszono propozycję, aby wziąć energetyka, który naprawiłby tę usterkę.

**p. G. Walska** - czy prace związane z równaniem m.in. drogi w ul. Garbary są ukończone czy jeszcze w trakcie ?

**B. Białkowska** – równanie dróg zostało ukończony na terenie miasta i gminy.

**p. G. Walska** – Pan Lewandowski zwrócił się z prośbą o poruszenie na zebraniu tematu walających się papierów, które przedostają się z dawnego Polmozbytu, gdzie w chwili obecnej znajduje się skup makulatury. Prośba do Burmistrza o interwencję w tej sprawie, aby wpłynął na właściciela o właściwe zabezpieczenie tych papierów.

**Burmistrz MiG** – drogi są naprawiane zgodnie z planem, część w bieżącym roku zostanie naprawiona.

**Mieszkaniec** – rynny dziurawe w budynku nr 9 na Robotniczej.

**B. Białkowska** – rynny w budynku nr 9 były wymieniane i nie były spawane.

2 rynny w okresie zimy, był odkuwany lód, który topniejąc tworzył zamazlinę na ścianie. Prace były konieczne do wykonania.

**Burmistrz MiG** – Gmina ma w tym roku dużo innych, ważnych inwestycji do wykonania, inne drogi, które nie są ujęte w planie, nie będą w tym roku wykonywane. Dlatego też nie będziemy naprawiać chodników, o które postulowała p. Walska.

**p. Kalota** – kiedy zostanie wykonany plac zabaw ?

Szopa – dach i rynny do sprawdzenia.

W pobliżu starych garaży – 2 suche drzewa do wycięcia.

**Mirosław Bleja** – odczytał protokół Komisji Skrutacyjnej.

Do Zarządu Osiedla Robotniczego wybrano:

1. Romana Bisagę – przewodniczący Zarządu
2. Zofię Głos – Zastępcą Zarządu
3. Danutę Jonak
4. Piotra Szymczaka

**Mieszkaniec** – trzepak został złamany i pozostała po nim tylko wystająca część. Prośba o usunięcie, niebezpiecznie dla dzieci.

**Mieszkaniec** – nie było ogłoszeń, że będzie leciała brudna woda.

**G. Walska** – poruszyła sprawę pewnego zdarzenia, które miało miejsce wiosną 2011 r. w okolicy jej posesji. Zwróciła wówczas uwagę małżeństwu, które szło z dużym wilkiem bez smyczy i kagańca. Nie zareagowali na jej uwagi, tylko kazali jej zadzwonić na policję. Po zgłoszeniu tego zdarzenia, policja przyjechała dopiero po drugiej jej interwencji telefonicznej tj. po 45 min. (łącznie), kiedy to małżeństwo oddaliło się w stronę Osiedla Toruńskiego. Policja powinna była na to zdarzenie zareagować natychmiast, a nie po tak długim okresie czasu. Może wówczas udałoby się im zatrzymać nieodpowiedzialnych właścicieli.

**Mieszkaniec** – zatrudnić dodatkowo sprzątaczkę do sprzątania korytarzy.

**Burmistrz MiG** – jeśli dany budynek ma duże zaległości do sprzątaczkę nie będzie zatrudniona – to dodatkowe koszty. Poza tym nie są zamykane drzwi. Sami mieszkańcy powinni pilnować siebie nawzajem i upominać tych, którzy zabrudzają.

Burmistrz zwrócił się do nowego Zarządu, aby zorganizowali spotkanie z policją na temat dodatkowych patroli w rejonie ul. Robotniczej, żeby przyjeżdżała wtedy kiedy jest potrzebna.

**Mieszkaniec** – częstsze patrole policji są potrzebne.

**p. Kalota** – policja przyjeżdża nawet w nocy.

**p. G. Walska** – zlikwidować podwójną linię ciągłą za przejazdem kolejowych w ul. Garbary na skrzyżowaniu ul. Dworcowej i ul. Sportowej. Wtedy kiedy przejazd jest zamknięty, a samochody stoją w korku, żeby przejechać przez tory, to nie mam możliwości przejazdu w kierunku ul. Dworcowej, bo nie pozwala na to linia ciągła zakazująca wyprzedzania.

**Burmistrz MiG** – zobaczymy co da się zrobić, można wystąpić z tą sprawą do Starosty Bydgoskiego, ale wiemy, że nie wyrazi zgody na zmianę organizacji ruchu w tym rejonie ulic.

**B. Białkowska** – prowadzone są rozmowy ze Starostwem w tej sprawie.

**p. G. Walska** – ale sprawę podwójnej ciągłej należy rozważyć, bo jest to utrudnienie dla kierowców. Za przejazdem kolejowym w ul. Garbary powinny być namalowane pasy dla pieszych, zwłaszcza tam, gdzie dzieci często przechodzą tamtędy np. wychodząc z autokarów i idąc do Juraparku.

**Burmistrz MiG** – dopiero rozpoznawane są prace związane z malowaniem pasów (prawdopodobnie zacznie się to od maja br.) Rozważymy tę propozycję. Będziemy w kontakcie z Zarządem Dróg Wojewódzkich

**p. D. Jonak** – wykonano ścieżkę rowerową w ul. Średniej a nie wykonano zjazdu do ul. Robotniczej.

**Burmistrz MiG** – temat Gminie znany, zastanowimy się nad tym.

**R. Bisaga** – czy w budynku na Robotniczej 3 nie można by było założyć indywidualnych liczników każdemu z mieszkańców.

**Mieszkaniec** – Syndyk grozi odcięciem innych mediów w budynku nr 3.

**B. Białkowska** – budynek należy do Syndyka, jednak aby założyć licznik gazowy potrzebne są pozwolenia na budowę.

**Burmistrz MiG** – Syndyk nie jest zwolniony z obowiązku dostarczania mediów mieszkańcom. Gmina wniosła doniesienie w tej sprawie do prokuratury. Śledztwo jest w toku. Oczekujemy od niego, że będzie przestrzegał prawa. Mieszkańcy powinni również zabezpieczyć się przed Syndykiem, aby udowodnić że nie ogrzewał budynków.

Jeśli Syndyk wycofa się z roszczenia o budynek nr 3 na Robotniczej to wtedy będzie dla Gminy znak, że nie zamierza być dalej jego właścicielem. Syndyk miał 7 lat na uwłaszczenie. Starosta Bydgoski ciągle odmawia mu uwłaszczenia, odwołuje się do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji.

Została mu jeszcze droga sądowa. Jak Syndyk otrzyma negatywną decyzję prawomocną, to grunty przy Robotniczej mógłby uwłaszczyć Starosta Bydgoski, który może te grunty użytkować, sprzedać lub przekazać Gminie. Prawdopodobnie przekaze to Gminie, bo w innym przypadku musiałby się nimi zająć.

Zebranie zakończono o godz. 18.30.

Protokołowała:

Katarzyna Ciudzińska

