

PROTOKÓŁ NR VI/2013
z zebrania z mieszkańcami Osiedla Robotniczego
z dnia 30 października 2013 r.

R. Bisaga – Przewodniczący ZOR – powitał zebranych. W I terminie brak wymaganego kworum. II termin ustalono na godz. 17.15. W II terminie w zebraniu uczestniczy 14 mieszkańców.

Ad. 1

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG – przedstawiła informacje z realizacji inwestycji:

- oddano do użytku wiadukt kolejowy, w II etapie budowy w ramach projektu BiT City planowana jest przebudowa peronów, bez możliwości przejścia na perony od strony targowiska. Wyjście spod tunelu na peron wyspowy,
- Starostwo Powiatowe zakończyło budowę drogi Solec Kujawski – Nowa Wieś Wielka przez Chrośnę i Leszyce (Gmina Solec Kujawski oraz NWW partycypowały w kosztach jej budowy). Dodatkowo we wsi Chrośna wybudowano ścieżkę rowerową,
- Gmina złożyła wniosek o dofinansowanie budowy ul. Lipowej, ul. Sosnowej i łącznika. Czekamy na informacje, czy otrzymamy dofinansowanie,
- budowa platformy multimodalnej – to rodzaj portu rzeczno, który miałyby powstać w okolicy Łęgnowa. Stosowne dokumenty Gmina wysłała Samorządu Kujawsko – Pomorskiego przy Urzędzie Marszałkowskim, który przygotowuje Studium Wykonalności,
- trwa przebudowa ul. 29 Listopada oraz ul. Bojowników o Wolność i Demokrację – odtworzenie nawierzchni oraz wymiana kanalizacji wod – kan.,
- adaptacja poddasza w bloku przy ul. Boh. Września na 6 mieszkań,
- budowa 2 budynków socjalnych, po 8 mieszkań każdy przy ul. Toruńskiej,
- budowa sieci szerokopasmowej, w przyszłości z wykorzystaniem pod monitoring miasta, e – urząd,
- rozpoczęto prace związane z rekultywacją terenów po byłej Nasycalni – w Polsce jest to pierwszy taki teren po Nasycalni, który zostanie poddany rekultywacji. Przetarg wygrała firma z Poznania, która przystąpi do prac m.in. tzw. prania skażonych gruntów metodą mech. – biologiczną. Na terenie zamontowane zostały piezometry, badające jakość skażonego

gruntu oraz wód gruntowych. Usunięto zbiornik wypełniony szlamem kreozotowym, z którego wyciekała gęsta maź,

- Gmina wyposażała w ramach miękkich projektów świetlice w Makowiskach oraz w Chrośnie m.in. w sprzęt kuchenny oraz sprzęt komputerowy. Rozbudowano świetlice we wsi Chrośna wraz z bazą noclegową,

- ogłaszamy przetarg na II etap rozbudowy Soleckiego Centrum Kultury.

Plany na 2014 rok:

- przygotowywana jest dokumentacja na budowę ul. Ogrodowej,

- budowa łącznika przy ul. Sienkiewicza,

- przebudowa ul. 23 Stycznia na odcinku od ZSOiZ do rynku (środki finansowe – Zarząd Dróg Wojewódzkich),

- wymiana pokrycia dachowego budynku GP nr 2 (środki finansowe - Starostwo Powiatowe i Gmina),

Ponadto Pani B. Białkowska przybliżyła zebrany temat związany z przekształceniem MGPZ. Rada Miejska na poprzedniej sesji podjęła Uchwałę dot. wyrażenia zgody na przekształcenie Miejsko – Gminnej Przychodni Zdrowia w spółkę z o.o. ze 100 % udziałem Gminy. Spółka będzie nosić nazwę SOLMET. W dniu jutrzejszym Burmistrz MiG podpisze akt założycielski. Do tej pory MGPZ przynosiła straty finansowe. Natomiast dzięki przekształceniu będzie mogła m.in. rozbudować bazę rehabilitacyjną, a z wypracowanych zysków z POZ np. uruchomić całodobową opiekę ambulatoryjną. Przekształcenie przychodni ma na celu poprawę świadczonych usług.

Przypomniała również, że od 1 lipca 2013 r. weszła w życie nowa ustawa śmieciowa, która jedną opłatą śmieciową objęła zarówno osoby prywatne jak i przedsiębiorców. Przez okres pół roku funkcjonowania w/w ustawy, Gmina analizowała wszystkie uwagi mieszkańców, dzięki temu m.in. zmieniono zapisy regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy (zwiększono częstotliwość wywozu odpadów segregowanych w okresie letnim oraz wprowadzenie dodatkowego pojemnika na butelki PET). Przypomniała, że popiół oraz odpady zielone odbierane są w ramach opłaty. Natomiast gruz poremontowy odbierany jest w ramach usługi dodatkowej. Usługa ta jest dodatkowo płatna. Pracujemy nad doprecyzowaniem deklaracji na wywóz odpadów. Gmina odstąpiła z pobierania opłat od osób

posiadających garaże, ale nie z opłat za pojemniki przy garażach. Są traktowane jak kosze uliczne.

Gmina ogłosiła kolejny przetarg na wywóz odpadów, a umowa z wyłonioną firmą zostanie podpisana na okres 3 lat. Do 19 listopada br. można składać oferty.

Od 1 lipca br. obowiązuje jedna wspólna opłata śmieciowa zarówno za odpady zmieszane jak i odpady segregowane. Ważna jest segregacja, bo tylko wtedy koszty wywozu odpadów na wysypisko będą niższe. A im mniej odpadów zmieszanych na wysypisku, tym niższe koszty. Mamy nadzieję, że przetarg wygra ZGK Sp. z o.o. (dzięki temu zachowane zostaną miejsca pracy, zakład ponadto posiada własną linię segregacyjną i poddaje segregacji odpady zmieszane, dzięki czemu koszty wywozu są niższe).

Pani B. Białkowska zaapelowała do mieszkańców o zgniatanie butelek plastikowych przed ich wrzuceniem do pojemnika.

C. Ball – Dyrektor WUM - zaprezentował mieszkańcom projekt Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Solec Kujawski na lata 2014 – 2020 (+). Przedstawiła m.in. analizę SWOT – mocne i słabe strony naszej Gminy, analizę problemów, harmonogram działań w okresie realizacji strategii 2014 – 2020 (+).

Dodał, że projekt jest udostępniony na stronie internetowej pod adresem www.bip.soleckujawski.pl w celu zapoznania się z nim w całości. Do początku listopada br. można jeszcze zgłaszać uwagi do strategii, które następnie zostaną rozpatrzone przez powołany do tego celu zespół.

Zapisane z projekcie Strategii zadania dają realną szansę na ich realizacją w przyszłości.

G. Walska – Czym się mają charakteryzować spółdzielnie socjalne ?

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG - spółdzielnie socjalne są specyficzną formą przedsiębiorstwa społecznego. Tworzą ją w większości osoby zagrożone marginalizacją ze względu na bezrobocie, niepełnosprawność czy chorobę psychiczną, które mają trudności w znalezieniu pracy. Praca w spółdzielniach socjalnych daje im szansę na aktywizację społeczną i zawodową, integrację, podniesienie swoich kwalifikacji.

Z. Głos – pilna potrzeba budowy toalet miejskich na terenie miasta, a nie jak podano w strategii dopiero w 2016 roku.

C. Ball – Dyrektor WUM – wraz z budową Punktu Obsługi Pasażerów powstaną toalety miejskie (zakończenie II etapu budowy wiaduktu w ramach projektu BiT City – II połowa

2015 r.). Zgłoszony wniosek zostanie przedstawiony w listopadzie na spotkaniu Zespołu ds. Opracowania Strategii.

Mieszkanca O. Robotniczego – prośba o oświetlenie w ul. Średniej, od piekarni w kierunku Parku Przemysłowego. Dzieci chodzą do szkoły, mieszkańcy dojeżdżają rowerami do pracy, jest ciemno i bardzo niebezpiecznie.

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG – słuszna uwaga, gmina przystępuje do opracowania planów na 2014 r. Na oświetlenie musi zostać opracowana dokumentacja.

W zebraniu uczestniczył również dzielnicowy Komisariatu Policji – st. post. Marcin Górko.

G. Walska – zwróciła się z pytaniem do dzielnicowego, jak zachować się w przypadku, który spotkał jej znajomą. Będąc na spacerze z psem (labradorem) została zaczepiona przez grupkę osób, po czym jeden z nich celowo rozdarł spodnie, a następnie zadzwonił na policję z informacją, że zrobił to jej pies.

Czy to, że pies nie miał założonego kagańca, może obciążać jego właściciela w tym przypadku ? Czy może mieć ona z tego tytułu nieprzyjemności ?

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG – właściciele psów rasy agresywnej mają obowiązek zakładania im kagańców, w innym przypadku nie jest to konieczne (labrador nie należy do rasy agresywnej).

st. post. Marcin Górko – policja ma swoje metody sprawdzające jak sytuacja wyglądała w rzeczywistości. Przeprowadza się przede wszystkim czynności wyjaśniające. Kieruje na obdukcję itp.

G. Walska – na terenie miasta nie są unormowane położenia przystanków autobusowych, szczególnie przy ul. Leśnej (przy POLO) oraz przy dworcu kolejowym. Mieszkańcy są zdezorientowani. Prośba o przeniesienie przystanku przy ul. Leśnej dalej, ponieważ obecne jego położenie powoduje, że tworzą się korki.

C. Ball – Dyrektor WUM – wyjaśnił, że każdy z przewoźników otrzymał pismo, w którym jasno określono gdzie mają się zatrzymywać. Dodał, że parking w pobliżu dworca kolejowego (na wysokości kiosku) nie jest przystankiem autobusowym. Przystanek jest oznakowany i znajduje się za dworcem kolejowym.

Wyjaśnił ponadto, że przeniesienie przystanku autobusowego w inne miejsce przy ul. Leśnej wymaga zgody Zarządu Dróg Wojewódzkich (ul. Leśna jest droga wojewódzka).

G. Walska – media informują, że od 2020 r. ma wejść w życie ustawa całkowicie zakazująca palenie węglem w gospodarstwach domowych. W związku z powyższym jakie Gmina ma plany poradzenia sobie z tym zakazem ?

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG – jesteśmy ostrożni co do wprowadzanych znowelizowanych ustaw. Podobnie było ustawą śmieciową, która w dalszym ciągu jest zmieniana.

Przy zmianie systemu ogrzewania, mieszkańcy mieli by na pewno szansę z korzystania z pożyczek z BOŚ. Póki co, nie zostały ogłoszone programy o dofinansowanie.

Przestrzegła przez paleniem szczególnie w domach jednorodzinnych odpadami plastikowymi – to rakotwórcze działania. Trujemy siebie i sąsiadów.

B. Kołota – Radna RM – dodała, że nie chodzi o całkowity zakaz palenia węglem, a zmianę systemów ogrzewania w nowo budowanych budynkach. Chodzi o to, aby były one już przystosowane do ogrzewania innego, niż węglowe.

p. Hanuszewski – kiedy zakończy swoją działalność poprzedni syndyk KZNS ?

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG – nowy syndyk przygotowuje umowy dla mieszkańców Garbary 2. Poprzednie umowy będą wypowiedziane. Gmina będzie administrować budynkiem Garbary 2. Od 15.11.2013 r. nowe umowy będą przygotowywane według inwentaryzacji przeprowadzonej na nowo na zlecenie Gminy na co środki da Starosta.

p. Banasiak – A co z jednym wolnym mieszkaniem w budynku Garbary 2 ?

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG – odpowiedziała, że przejdzie na własność Skarbu Państwa.

p. Kotrych – Czy zatem od listopada będzie naliczony nowy czynsz w budynku Garbary 2 ? Zgłosiła także brak oświetlenia na podwórku przy w/w budynku.

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG – prośba o wstrzymanie się z opłatami czynszowymi w listopadzie br. do czasu otrzymania informacji pisemnej od Gminy w tej sprawie.

C. Ball – Dyrektor WUM – odpowiedział, że naprawa lampy zostanie zlecona do wykonania.

p. Piskorz – prośba o założenie skrzynki unijnej w budynku Robotnicza 3.

G. Walska – zgłoszona była naprawa ulicy Garbary, na odcinku do byłej Kobry, jednak nadal dziury nie zostały naprawione, a trawa nie została skoszona.

Czy w pobliżu dawnego Polmozbytu istnieje możliwość zamontowania tablicy ogłoszeń ?

Na jakim etapie jest opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego dla ulicy Garbary 10 ?

Jak wygląda sprawa komunalizacji gruntów po Pani Zofii Mak ? Otrzymała sprzeczne informacje w tym temacie, co innego powiedziano na zebraniu, a co innego przekazał pracownik UMiG. Ponadto do dnia dzisiejszego nie otrzymała odpowiedzi na pismo z dnia 31.10.2012 r.

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG – plan zagospodarowania przestrzennego dla w/w terenu jest w toku opracowywania.

W pozostałych tematach rozezna sprawę m.in. dlaczego wnioskująca nie otrzymała odpowiedzi na pismo.

p. Piskorz – Czy i kiedy mieszkańcy otrzymają rozliczenie za centralne ogrzewanie oraz za gaz ? Inne budynki już je dostały.

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG – sprawdzimy to. Ponadto Z-ca Burmistrza przestawiła zebranych jakie oszczędności za zużycie energii elektrycznej mają wszystkie budynki przy ul. Robotniczej oraz podała kwoty zadłużenia z tytułu opłat czynszowych na dzień 30.09.2013 r.- zadłużenie jest narastające. Osoby zadłużone często nie wykazują woli zawarcia ugod z Gminą oraz realizacji tej ugody.

Przypomniała, że warunkiem wykupu mieszkań z większą bonifikatą jest ich wykup przez wszystkich mieszkańców danego budynku, o czym informował Dyrektor Lacner na poprzednim zebraniu. Jeżeli nie wszyscy wykupią, to kwota będzie wyższa.

R. Bisaga – od kilku lat zgłasza wniosek o wycięcie 3 topól i 2 akacji na osiedlu, które zagrażają bezpieczeństwu mieszkańców. Tamta nadal bez odzewu.

Prośba o wycięcie samosiejek klonów i akacji w przesmyku pomiędzy budynkiem Robotnicza 4, a ul. Powstańców.

Prośba o naprawienie 2 kominów w budynku od strony Powstańców (w złym stanie).

Zgłaszano również naprawę ulic, chodników, parkingów na osiedlu np. z odzyskanych płyt chodnikowych. Ekipa naprawiająca pojawiła się dopiero 2 dni przed zebraniem.

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG – pracownik miał naprawę zgłosić w okresie letnim. Dostał w związku z tym upomnienie.

Zwróciła się z prośbą do Dyrektora WUM o wysłanie pisma ponaglącego do Starostwa Powiatowego w sprawie wycinki w/w drzew. Gmina nie może wycinać drzew nie na swoim terenie.

R. Bisaga – zgłosił problem niemiłej obsługi medycznej w Poradni „Zdrowie dla Ciebie” przy ul. Ogrody w Bydgoszczy.

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG – prośba o podanie numeru tel., pod który dzwonił. Wystosujemy stosowne pismo w tej sprawie.

Z. Głos – osoby z zewnątrz podrzucają śmieci do pojemników znajdujących się na osiedlu robotnicza.

p. Kalota – Czy i kiedy będą naprawiane drogi na osiedlu robotnicza (pozarywane) ?

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG – obecnie kształtujemy budżet na 2014 rok i założenia, jakie inwestycje trzeba będzie zrealizować w kolejnym roku.

p. Banaszak – prośba o odnowienie pasów wyznaczających przejście dla pieszych na przejeździe kolejowym w ul. Garbary.

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG – zwrócimy się w tej sprawie z pismem do PKP.

G. Walska – prośba o postawienie koszy ulicznych przy ul. Garbary.

Z. Głos – prośba o postawienie koszy ulicznych przy ul. Powstańców i Robotnicza.

Zebranie zakończono o godz. 19.40

Przewodniczący Zarządu Osiedla Robotniczego

Roman Bisaga

Protokołowała:

Katarzyna Ciudzińska

