

**UCHWAŁA NR XVI/143/20**  
**RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM**  
**Z DNIA 20 MARCA 2020 ROKU**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Unii Europejskiej w Solcu Kujawskim**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65)<sup>1</sup>

**RADA MIESJKA W SOLCU KUJAWSKIM**  
**UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:**

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,5000 ha, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 1022/25, zapisaną w KW BY1B/00179948/9, położonej w Solcu Kujawskim przy ul. Unii Europejskiej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony 10 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Solca Kujawskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
mgr Bartłomiej Czaki

---

<sup>1</sup> Zmiany: Dz.U.2020.284

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XVI/143/20**  
**RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM**  
**Z DNIA 20 MARCA 2020 ROKU**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Unii Europejskiej w Solcu Kujawskim**

Dzierżawca prowadzący działalność gospodarczą z siedzibą w Solcu Kujawskim, ul. Bydgoska 48 wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat na nieruchomości, stanowiącą działkę o numerze 1022/25, o powierzchni 0,5000 ha. Przedmiot dzierżawy będzie przeznaczony do prowadzenia przez Dzierżawcę działalności gospodarczej. W tym celu wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, poparte decyzją nr 747/2019.

Zgodnie z brzmieniem art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) w przypadku odstąpienia od obowiązku przetargowego zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
mgr Bartłomiej Czaki