

**UCHWAŁA NR .../.../20  
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM  
Z DNIA 9 KWIECZNIA 2020 ROKU**

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 za część 2020 roku**

Na podstawie art. 15p w zw. z art. 15zzzh ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 374)<sup>1</sup>

**RADA MIEJSKA W SOLCU KUJAWSKIM  
UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:**

§ 1. Zwalnia się przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID – 19 z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 1 li. a-k rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 566 z późn. zm.), za miesiące:

- 1) kwiecień, maj i czerwiec 2020 r. – w przypadku przedsiębiorców będących osobami prawnymi oraz jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej;
- 2) maj 2020 r. – w przypadku przedsiębiorców będących osobami fizycznymi.

§ 2. 1. Pomoc, o której mowa w §1 stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1. Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

2. Zgłoszenia o zamiarze skorzystania z pomocy dokonuje się na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały, w terminie do 30 czerwca 2020 r.

3. Przedsiębiorca wraz ze zgłoszeniem, o którym mowa w ust. 2, zobowiązany jest przedstawić organowi podatkowemu zakres informacji określonych w formularzu, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Solca Kujawskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 15 kwietnia 2020 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

<sup>1</sup> Zmiany: Dz.U.2020.567, Dz.U.2020.568

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

Paulina Piętlewska  
RADCA PRAWNY

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR .../.../20**  
**RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM**  
**Z DNIA 9 KWIETNIA 2020 ROKU**

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 za część 2020 roku**

Ustawa z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw COVID-19 (Dz. U. poz. 568) pozwala gminie, w ramach autonomii podatkowej, wprowadzić rozwiązania w zakresie podatku od nieruchomości, nakierowane na pomoc dla przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19. Dodany mocą powołanej ustawy przepis art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.) umożliwia gminie wprowadzenie za część roku 2020 zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19. Jako grupę przedsiębiorców uprawnionych do skorzystania z tej formy pomocy publicznej, mającej na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1. Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19, proponuję się wskazanie podmiotów, prowadzących działalność gospodarczą wymienioną w § 8 ust. 1 pkt 1 lit.a-k rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 566 z późn. zm.). Zgodnie z jego treścią oraz § 9 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia, począwszy od 31 marca 2020 r. do odwołania, ustanowiony został zakaz prowadzenia działalności, m.in. polegającej na przygotowywaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach, związanej ze sportem, rozrywkowej i rekreacyjnej, w szczególności siłowni, klubów fitness, związanej z fryzjerstwem i zabiegami kosmetycznymi, związanej z prowadzeniem usług hotelarskich. Jednocześnie z uwagi na niedookreślony czas obowiązywania w/w ograniczeń za zasadne uznaje się wprowadzenie zwolnienia za okres kwiecień, maj i czerwiec 2020 r. Przedsiębiorcy mający zamiar skorzystać z tej formy pomocy zobowiązani będą złożyć stosowne zgłoszenie wraz z zakresem niezbędnych informacji umożliwiających jej udzielenie w terminie do 30 czerwca br. Po tej dacie, w razie braku stosownego zgłoszenia, organ podatkowy uzna należny podatek za niezapłacony w terminie płatności (zaległość podatkowa).

Mając na względzie powyższe, podjęcie uchwały jest konieczne i uzasadnione.

z up. BIERNISTRZA

  
Magdalena Rüdna-Plewa  
Sekretarz