

PROJEKT

**UCHWAŁA NR .../.../20
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 2020 ROKU**

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Unii Europejskiej w Solcu Kujawskim

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65)¹

**RADA MIEJSKA W SOLCU KUJAWSKIM
UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,2236 ha, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 1007/11, zapisaną w KW nr BY1B/00205340/9, położonej w Solcu Kujawskim przy ulicy Unii Europejskiej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas nieoznaczony.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Solca Kujawskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

¹ Zmiany: Dz.U.2020.284

Projekt uchwały sporządziła: Agnieszka Mędlewska
Projekt uchwały zatwierdziła: Elżbieta Woś

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Paulina Papielewska
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR/.../20
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 29 MAJA 2020 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Unii Europejskiej w Solcu Kujawskim

Dzierżawca prowadzący działalność gospodarczą z siedzibą w Solcu Kujawskim, ul. Unii Europejskiej 19 wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na czas nieokreślony na nieruchomości, stanowiącej działkę o numerze 1007/11, o powierzchni 0,2236 ha. Przedmiot dzierżawy jest przeznaczony do prowadzenia przez Dzierżawcę działalności gospodarczej.

Zgodnie z brzmieniem art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) w przypadku odstąpienia od obowiązku przetargowego zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.


Z up. BURMISTRZA
Barbara Bałkowska
Zastępca Burmistrza