

Znak sprawy: BZPiFZ.271.10.2020

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO

Dot.: postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:
„Opracowanie projektu wykonawczego oraz wykonanie instalacji klimatyzacji we wskazanych pomieszczeniach budynków Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim” (BZPiFZ.271.10.2020)
Zamawiający przedstawia pytania dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) zadane przez uczestników postępowania wraz z odpowiedziami które należy uwzględnić w ofercie.

Pytanie 1

Prosimy o wskazanie na rysunkach miejsc, gdzie mają być posadowione jednostki zewnętrzne klimatyzatorów.

Odpowiedź:

Zamawiający proponuje lokalizację jednostek zewnętrznych na gruncie, na podkonstrukcji systemowej, od strony wewnętrznego dziedzińca Urzędu lub ew. na ścianie zewnętrznej w przypadku budynku A, na konstrukcji wsporczej. W przypadku budynku D możliwa jest lokalizacja na dachu. Szczegółowa lokalizacja należy do projektanta.

Pytanie 2

Prosimy o wskazanie na rysunkach miejsc, gdzie należy odprowadzić skropliny od jednostek wewnętrznych.

Odpowiedź:

Zamawiający w ramach zamówienia zleca opracowanie projektu wykonawczego, który m.in. powinien zawierać szczegółowe rozwiązania lokalizacyjne. Sugerowane odprowadzenie skroplin – do instalacji kanalizacji, np. do syfonów umywalk.

Pytanie 3

Prosimy o wskazanie na rysunkach miejsc, gdzie należy prowadzić piony instalacji freonowych.

Odpowiedź:

Zamawiający sugeruje prowadzenie pionów instalacji freonowej w obrębie klatki schodowej budynku A, w pozostałych budynkach szczegółowe rozwiązanie należy do Wykonawcy.

Pytanie 4

Prosimy o informację czy piony instalacji freonowych i skroplinowych mają być prowadzone w korytkach z tworzywa, czy należy wykonać zabudowy GK?

Odpowiedź:

Należy stosować korytka z tworzywa, zgodnie z zapisami OPZ

Pytanie 5

Czy Zamawiający dopuszcza montaż jednostek zewnętrznych klimatyzacji na dachu bud. A?

Odpowiedź:

Nie. Zamawiający nie widzi możliwości montażu jednostek zewnętrznych na dachu budynku A.

Pytanie 6

Czy Zamawiający dopuszcza montaż jednostek zewnętrznych klimatyzacji na dachu bud. B?

Odpowiedź:

Nie. Na dachu budynku B zlokalizowane są panele fotowoltaiczne.

Pytanie 7

Czy Zamawiający dopuszcza montaż jednostek zewnętrznych klimatyzacji na dachu bud. C?

Odpowiedź:

Nie. Dach budynku C nie może być dodatkowo obciążony.

Pytanie 8

Czy Zamawiający dopuszcza montaż jednostek zewnętrznych klimatyzacji na dachu bud. D?

Odpowiedź:

Tak. Istnieje możliwość lokalizacji jednostek zewnętrznych na dachu budynku D.

Pytanie 9

Czy Zamawiający dopuszcza montaż jednostek zewnętrznych klimatyzacji na dachu bud. E?

Odpowiedź:

Nie. Dach budynku E nie może być dodatkowo obciążony.

Pytanie 10

Jakiego typu okna znajdują się w budynku A (jedno-, dwu-, trójszybowe)?

Odpowiedź:

W budynku A zamontowane są okna drewniane z pakietami trójszybowymi.

Pytanie 11

Jakiego typu okna znajdują się w budynku B (jedno-, dwu-, trójszybowe)?

Odpowiedź:

W budynku B zamontowane są okna z pakietami trójszybowymi..

Pytanie 12

Jakiego typu okna znajdują się w budynku C (jedno-, dwu-, trójszybowe)?

Odpowiedź:

W budynku C zamontowane jest okno dwuszybowe

Pytanie 13

Jakiego typu okna znajdują się w budynku D (jedno-, dwu-, trójszybowe)?

Odpowiedź:

W budynku zamontowane są okna dwuszybowe.

Pytanie 14

Jakiego typu okna znajdują się w budynku E (jedno-, dwu-, trójszybowe)?

Odpowiedź:

W budynku zamontowane są okna dwuszybowe

Pytanie 15

Gdzie zlokalizowana jest obecnie istniejąca jednostka zewnętrzna klimatyzacji pom. Burmistrza 1.17 bud. A (przeznaczona do przeniesienia)?

Odpowiedź:

Jednostka zewnętrzna zamontowana jest na ścianie zewnętrznej budynku A, nad dachem Sali sesyjnej.

Pytanie 16

Gdzie zlokalizowana jest obecnie istniejąca jednostka zewnętrzna klimatyzacji pom. Sali Rady Miasta nr 0.07c bud. A (przeznaczona do przeniesienia)?

Odpowiedź:

Jednostka zewnętrzna zamontowana jest na ścianie zewnętrznej budynku A – od strony wewnętrznej dziedzińca Urzędu, w pobliżu Sali RM.

Pytanie 17

Gdzie zlokalizowane jest obecne wpięcie instalacji skroplinowej od urządzenia w pom. Burmistrza 1.17 bud. A do kanalizacji?

Odpowiedź:

Skropliny wyprowadzone są na zewnątrz i po ścianie zewnętrznej wprowadzone do kanalizacji deszczowej.

Pytanie 18

Gdzie zlokalizowane jest obecne wpięcie instalacji skroplinowej od urządzenia w pom. Sali Rady Miasta nr 0.07c bud. A do kanalizacji?

Odpowiedź:

Skropliny wyprowadzone są na zewnątrz i po ścianie zewnętrznej wprowadzone do kanalizacji deszczowej.

Pytanie 19

Dla ilu osób przewidzieć klimatyzację w Sali Ślubów pom. nr 0.03 bud. A?

Odpowiedź:

W trakcie uroczystości w Sali Ślubów (pom. 0.03), okresowo przebywa do 50 osób – w tym celu otwierane są drzwi pomieszczenia 0.04 (biuro USC) i oba pomieszczenia stanowią jedną przestrzeń.

Pytanie 20

Dla ilu osób przewidzieć klimatyzację w Sali Rady Miasta pom. nr 0.07c bud. A?

Odpowiedź:

W pomieszczeniu Rady Miejskiej (pom. 0.07c) może przebywać do 50 osób.

Pytanie 21

Jaki typ jednostek wewnętrznych (ścienne/kasetonowe) należy przewidzieć w Sali Ślubów pom. nr 0.03 bud. A?

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje montażu jednostek wewnętrznych ściennych w pomieszczeniach wskazanych w zamówieniu, montowanych w miarę możliwości nad drzwiami do pomieszczeń. Szczegółowe rozwiązania pozostają po stronie Wykonawcy.

Pytanie 22

Jaki typ jednostek wewnętrznych (ścienne/kasetonowe) należy przewidzieć w Sali Rady miasta pom. nr 0.07c bud. A?

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 21.

Pytanie 23

Czy dla pomieszczeń biurowych należy przewidzieć jednostki wewnętrzne ścienne (za wyjątkiem pomieszczenia Starostwa powiatowego nr 26 bud. B.)?

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 21.

Pytanie 24

Czy dla budynku A, ze względu na realizację inwestycji w II etapach, należy przewidzieć dwa osobne systemy klimatyzacji VRF?

Odpowiedź:

Zaproponowane rozwiązania należy do Wykonawcy.

Pytanie 25

W którym pomieszczeniu na parterze budynku A planowana jest lokalizacja rozdzielnic zasilającej jednostki klimatyzacji budynków A, B, C i E?

Odpowiedź:

Miejsce podłączenia Zamawiający przygotuje w piwnicy budynku A; lokalizacja rozdzielnic zasilającej jednostki klimatyzacji możliwa jest także w piwnicy, lub tak jak podano w OPZ na parterze w korytarzu budynku A.

Pytanie 26

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość montażu osobnych rozdzielnic w budynkach B, C i E zasilających jednostki klimatyzacji obsługujące ww. budynki?

Odpowiedź:

Tak

Pytanie 27

W którym pomieszczeniu budynku D planowana jest lokalizacja rozdzielnic zasilającej jednostki klimatyzacji?

Odpowiedź:

W korytarzu budynku.

Pytanie 28

Prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie zasilania do rozdzielnic elektrycznej jest poza zakresem postępowania przetargowego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wskaże miejsca podłączenia zasilania rozdzielnic klimatyzacji.

Ponadto Zamawiający, w uzupełnieniu OPZ wyjaśnia, że oczekuje rozwiązania, w którym instalacje klimatyzacyjne rozprowadzające: freonowe, zasilające, odprowadzające skropliny będą zlokalizowane w miarę możliwości w korytarzach budynków i prowadzone w systemowych listwach maskujących (korytach kablowych) wykonanych z pcv wyposażonych w elementy wykończeniowe (narożniki, łączniki itp.)

Z up. Burmistrza

mgr inż. Krystyna Mikulska
Pełnomocnik Burmistrza