

**PROTOKÓŁ 1/2011**  
**Z ZEBRANIA SPRAWOZDAWCZO-WYBORCZEGO**  
**OSIEDLA STAROMIEJSKIEGO**  
**15 LUTEGO 2011 ROKU**

Pietrzak J. przewodniczący Zarządu Osiedla Staromiejskiego kadencji 2006-2010 otworzył zebranie sprawozdawczo- wyborcze w drugim terminie o godzinie 17<sup>20</sup>.

Stwierdzono kworum.

- lista obecności załącznik nr 1

Ponadto w zebraniu uczestniczyli:

1. Antoni Nawrocki - burmistrz
2. Teresa Substyk - z-ca burmistrza
3. Barbara Białkowska - pełnomocnik burmistrza
4. Maria Koźmińska - kierownik referatu gospodarki nieruchomościami
5. Wojciech Wańdoch - dzielnicowy
6. Artur Bartczak - dzielnicowy policjant

Saternus A. - zaproponował na przewodniczącego zebrania J. Pietrzaka.

Mieszkańcy przyjęli propozycję jednogłośnie.

Przewodniczący zebrania przedstawił porządek obrad:

1. Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla Staromiejskiego.
2. Wybory Zarządu Osiedla Staromiejskiego. Dyskusja i sprawy bieżące.
3. Zakończenie.

**Ad. 1**

Pietrzak J. - odczytał sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla Staromiejskiego.

- załącznik nr 2

**Ad. 2**

Pietrzak J. - zaproponował wybór 3-osobowej komisji skrutacyjnej.

Zaproponowano:

1. Pietruszyńska B. - wyraziła zgodę.
2. Nowak J. - wyraził zgodę.
3. Zamorowski M. - wyraził zgodę.

Mieszkańcy przyjęli Komisję Skrutacyjną w w/w składzie, przy 1 głosie wstrzymującym.

Pietrzak J. - przewodniczący zebrania mieszkańców zaproponował 7-osobowy skład Zarządu Osiedla Staromiejskiego.

Mieszkańcy przyjęli propozycję jednogłośnie.

Pietrzak J. - zaproponował zgłaszanie kandydatur:

1. Saternus Andrzej – wyraził zgodę,
2. Sobczak Katarzyna - wyraziła zgodę,
3. Figura Krystyna – wyraziła zgodę,
4. Wawrzyniak Zbigniew - wyraził zgodę,
5. Łojewski Władysław - wyraził zgodę,
6. Piórkowska Bogumiła - nie wyraziła zgody,
7. Białecki Bernard - wyraził zgodę,
8. Wojciechowski Ryszard - wyraził zgodę,
9. Pietrzak Józef - wyraził zgodę,
10. Biernat Jarosław - wyraził zgodę.

Pietrzak J. – zaproponował zamknięcie listy.

Mieszkańcy przyjęli propozycję jednogłośnie.

Komisja Skrutacyjna przystąpiła do pracy.

Nawrocki A. Burmistrz MiG – gmina posiada spory majątek w gruncie, który będzie przeznaczony na sprzedaż pod budownictwo wielo- i jednorodzinne. Ponadto w mieście jest około 300 mieszkań gminnych również na sprzedaż.

Przez najbliższe trzy lata będą realizowane głównie bardzo duże inwestycje – tunel, szkoła, Park Przemysłowy.

ZGK Sp. z o.o. – wykonuje szereg inwestycji na terenie miasta, kanalizacja sanitarna i wodociągowa - ul. Żwirki i Wigury, Bohaterów Września, H. Sawickiej, J. Słowackiego. Pozostały do wykonania ulice: Bojowników o Wolność i Demokrację, Piastów i 23 Stycznia wraz z Placem Jana Pawła II.

Na terenach przy ulicy Do Wisły wybudowano separaty na podczyszczenie wody deszczowej przed wprowadzeniem jej do Wisły.

Pietruszyńska B. członek Komisji Skrutacyjnej - wyjaśniła, że głosować mogą tylko mieszkańcy Osiedla Staromiejskiego. Dokonujemy wyboru 7 spośród 9 kandydatów. Kandydatów, których nie chcemy należy skreślić na karcie do głosowania. Należy skreślić minimum dwóch kandydatów, aby głos był ważny.

Po dokonaniu głosowania Komisja Skrutacyjna przystąpiła do pracy.

Substyk T. z-ca burmistrza - przybliżyła kilka spraw dotyczących budowy tunelu.

Przekazanie placu budowy firmie, która wygrała przetarg nastąpiło 16 grudnia 2010 r.. Termin wykonywania prac to około 15 miesięcy, plus 3 miesiące na odbiór.

PKP zatwierdziło projekt rozbiórki kładki nad torami, która nastąpi z 8 na 9 marca 2011 r. o godz. 3<sup>00</sup>. Taki termin związany jest z ruchem pociągów. Kolejnym etapem będzie wykonanie przejścia dla pieszych. Wykonano: wycinkę drzew i monitoring budynków w obrębie budowy. Cała dokumentacja fotograficzna została sporządzona na cele odszkodowawcze. Przystąpiono do budowy sieci kanalizacyjnej. Od marca 2011 roku przejazd kolejowy będzie zamknięty. W pierwszej kolejności nastąpi realizacja inwestycji od strony południowej. Wszystko będzie odbywało się przy ruchu pociągów. Druga część tunelu - strona północna – będzie realizowana po zakończeniu robót od strony południowej.

Kolejna ważna inwestycja to przeprawa promowa. W pierwszej kolejności należy uzyskać zgodę MON na wykonanie przyczółków. Wykonano badanie dna Wisły na odcinku łączącym Solec Kujawski z Czarnowem. To ważne przy wyborze rodzaju promu (tonaż, wielkość). Ważną sprawą jest samo wykonanie promu. Trzeba będzie ogłosić przetarg na wykonanie promu.

Szkoła na Osiedlu Toruńskim na ukończeniu. Przy pracach dokuczliwy jest obecnie utrzymujący się wysoki poziom wód gruntowych. Po otwarciu mieszkańcy Solca

Kujawskiego będą mieli okazję zwiedzić nowo wybudowaną szkołę, o bardzo nowoczesnym standardzie.

Białkowska B. pełnomocnik burmistrza - Miejsko-Gminna Przychodnia Zdrowia nie będzie najprawdopodobniej świadczyć pomocy ambulatoryjnej, po godzinie pracy Przychodni Zdrowia tj. także w dni wolne od pracy i święta. Jest to spowodowane decyzją Prezesa NFZ o zasadach wyznaczania obszaru zabezpieczenia i świadczenia ambulatoryjnego oraz decyzją dyrektora bydgoskiego NFZ, który gminę Solec Kujawski włączył do obszaru Bydgoszczy. Ponadto w 2011 roku w pierwszym półroczu nie będą świadczone usługi w zakresie dermatologii i okulistyki. Czy w drugim półroczu będą świadczone nie wiadomo.

Bezrobocie – w bieżącym roku państwo znacznie ograniczyło środki finansowe na prace interwencyjne oraz prace społecznie użyteczne. Prac interwencyjnych może nie być.

Pietruszyńska B. członek Komisji Skrutacyjnej – odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej.  
- załącznik nr 4

Nowo wybrany Zarząd Osiedla Staromiejskiego ukonstytuował się:

1. Saternus Andrzej - przewodniczący,
2. Wawrzyniak Zbigniew – zastępca przewodniczącego,
3. Łojewski Władysław – sekretarz,
4. Figura Krystyna,
5. Pietrzak Józef,
6. Sobczak Katarzyna,
7. Wojciechowski Ryszard.

Kulina P.:

- po wykonaniu ulicy Żwirki i Wigury na przejściu dla pieszych po opadach deszczu tworzą się kałuże, trudno jest przejść,
- na ulicy Słowackiego w okolicy Szkoły Podstawowej Nr 4 na chodnikach tworzą się doły,
- oświetlenie na cmentarzu pali się całą noc,
- na parkingu przy Parku Jurajskim powinny być pobierane opłaty. Boisko należałoby zaadoptować na parking.

Wawrzyniak Z. dyrektor OSiR – boisko do treningów jest potrzebne.

Sulecki M. - prosi Policję o zwrócenie uwagi na niechlujne parkowanie pojazdów na Placu Jana Pawła II. Prosi o wzięcie pod rozwagę parkowania po skosie – znacznie bezpieczniejsze.

Bartczak A. Policjant – przepisy ruchu drogowego regulują wyłącznie sposób parkowania. Za parkowanie w taki sposób nie zagrażają żadne sankcje karne. Pozostała tylko kultura kierowców.

Sulecki M. - proponuje zamontowanie tabliczek informacyjnych przypominających o kulturze kierowców.

Wańdoch W. Policjant - tabliczki nie odniosą skutku.

Substyk T. z-ca burmistrza – nie można stawiać dowolnych znaków.

Białkowska B. pełnomocnik burmistrza - oznakowanie gminy należy uzgadniać ze Starostwem Powiatowym w Bydgoszczy.

Sulecki M.:

- po wycince drzew na terenie naszego miasta nie zauważył nowych zasadzeń,
- ograniczenie prędkości na Placu Jana Pawła II,
- dlaczego wycięto tyle drzew przy nowej inwestycji - budowie tunelu ?
- kto będzie przewozić chorego i za ile ?

Białkowska B. pełnomocnik burmistrza - nikt nie będzie zwracał środków finansowych. Stacja Pogotowia Ratunkowego nadal funkcjonuje, więc w sytuacjach dla ratowania życia wzywamy karetkę.

Sulecki M. - z przedstawionych informacji na temat promu, uważa, że dla Solca wystarczy mały prom do przewozu osób i 2-3 samochodów.

Substyk T. - dlatego należy opracować studium wykonalności, aby ustalić wielkość promu.

Białkowska B. - wycinka drzew jest zgodna z planami. W miejsce wyciętych drzew wykonuje się nowe nasadzenie, niekoniecznie w tym samym miejscu.

Szytma J. – w listopadzie rzeczoznawca szacował wartość garaży przy ulicy Targowej. Czy chcąc wykupić teren, należy jeszcze raz opłacać rzeczoznawcę ? Za 2011 roku opłaciła już wieczystą dzierżawę.

Koźmińska M. kierownik referatu gospodarki nieruchomościami - w części operaty będą wykorzystywane. Jeżeli opłacono użytkowanie wieczyste, a w ciągu roku dokona się przekształcenia na własność, pieniądze zostaną rozliczone.

Szytma J. - w bloku przy ulicy Dworcowej 13, w drzwiach środkowej klatki należy wymienić wkładkę.

Mieszkanca ulica Dworcowa 5A - dzieci na zieleńcach grają w piłkę, niszczą trawę. Poza tym wiele zniszczeń w klatkach i wokół bloku, powyrywane rury.

Białkowska B. pełnomocnik burmistrza - sprawę zgłosić na zebraniu właścicieli.

Białcki B. - czy w związku z budową tunelu będzie zlikwidowany Ogródek Jordanowski. Czy w Ogródku Jordanowskim będą wymienione sprzęty na drewniane ?

Substyk T. z-ca burmistrza - ogródek pozostanie, częściowo niecka zostanie zajęta na ulicę Dworcową. Na nowe urządzenia do Ogródka Gmina nie ma środków finansowych. Gmina starała się o dofinansowanie, ale niestety nie otrzymała dofinansowania. Nowych programów na ten cel nie ma.

Białcki B. - prośba o zagospodarowanie terenu po ogródkach przy ulicy 29 Listopada-Dworcowej.

Białkowska B. pełnomocnik burmistrza – po zakończeniu inwestycji związanej z budową tunelu.

Musiałowski – czy dokumentacja na budowę tunelu przewiduje sygnalizację świetlną. Czy do cięcia żywopłotów robotnikom można zakupić piłę elektryczną ?

Substyk T. zastępca burmistrza – nie.

Białkowska B. pełnomocnik burmistrza – sprzęt jest – odkurzacze, piły elektryczne do cięcia żywopłotów. W przypadku niektórych roślin robotnicy stosują nożyce ręczne.

Ciorkowski – budynek Plac Jana Pawła II nr 4, wymaga remontu. Rysy są na budynku, remont był obiecany od bardzo dawna.

Białkowska B. pełnomocnik burmistrza – budynek nie będzie teraz remontowany. Bardzo duże zadłużenie. Przed ewentualnym malowaniem klatek wymagana byłaby wymiana instalacji elektrycznej. Ale to dopiero podczas rewitalizacji budynku.

Biernat J. – poruszył sprawę segregacji odpadów komunalnych. Przy cmentarzu niestety zauważył, że do pojemników wrzuca się wszystko wszędzie, gdzie komu wygodniej. Mieszkańcy muszą być uświadamiani o segregacji odpadów poprzez: umieszczania cyklicznych informacji w Soleckich Wiadomościach z Ratusza, tabliczki informacyjne, soleckie parafie.

Ponadto powinno poczynić starania w kierunku pozyskania odbiorców na folię i puszki metalowe.

Białkowska B. pełnomocnik burmistrza – pojemniki przy cmentarzu są prawidłowo oznaczone, tabliczki nie odnoszą skutków, w Soleckich Wiadomościach z Ratusza będą zamieszczane informacje przybliżające tematy dotyczące ochrony środowiska.

Szamałek M. – w soboty i niedziele TVS koduje kanały. Przy ulicy Toruńskiej 35 znajduje się drzewo, które zagraża nadaje się do wycinki.

Adamski A. - pochwała dla władz samorządowych oraz Zarządu Osiedla Staromiejskiego. Odwiedzający goście są zachwyceni miastem.

### **Ad. 3**

Przewodniczący zebrania mieszkańców J. Pietrzak podziękował wszystkim i zamknął obrady o godzinie 20<sup>00</sup>.

Protokołowała

Katarzyna Paliwoda-Kozak

Przewodniczący  
Zebrania Mieszkańców  
Józef Pietrzak