

BZPiFZ.271.12.2020

### **UCZESTNICY POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO**

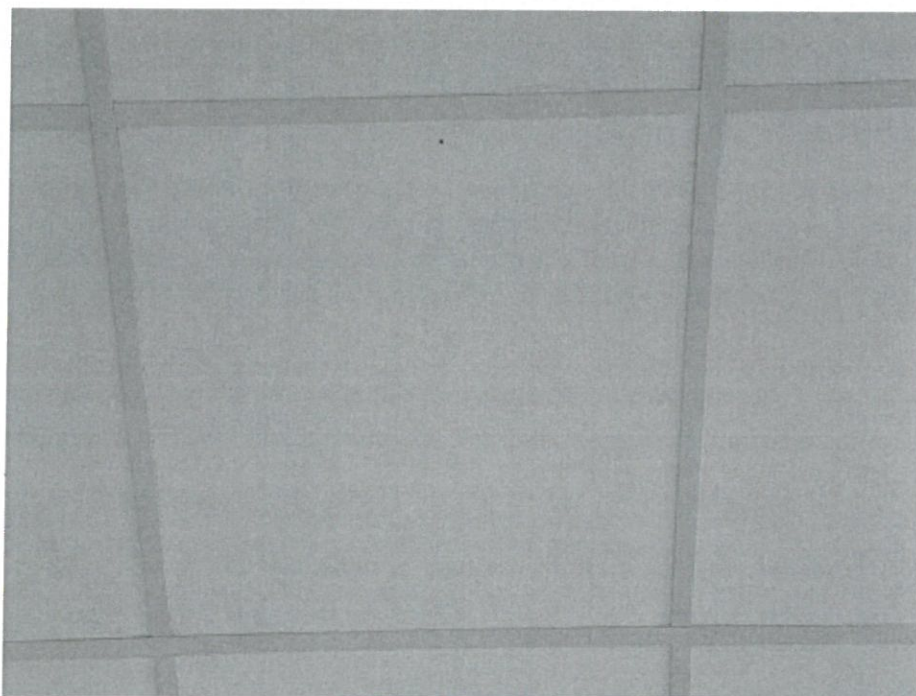
Dot.: postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Termomodernizację i przebudowę budynku przychodni zdrowia przy ul. Powstańców 7A w Solcu Kujawskim**”. Zamawiający przedstawia pytania dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zadane przez uczestników postępowania wraz z odpowiedziami, które należy uwzględnić w ofercie.

#### **Pytanie 1.**

Gdzie miałyby zostać wykonane sufity podwieszane? Z jakiej grubości płyty oraz czy jest może jakiś docelowy system.

#### **Odpowiedź:**

Szczegółowa informacja gdzie mają być wykonane sufity podwieszane znajduje się w przedmiarze robót, są tam wypisane numery pomieszczeń. Sufit systemowy mineralny modułowy, płyty 60x60cm, gr. płyt 8mm lub 9,5mm, krawędzie proste. Nowy sufit należy dopasować do istniejącego sufitu podwieszanego w korytarzu. Poniżej zdjęcie istniejącego sufitu.



#### **Pytanie 2.**

Czy odbojnicę drewnianą na ścianach korytarza należy tylko zamontować czy również zakupić ? Jeśli zakupić to jakie miałyby mieć wymiary i kolor.

#### **Odpowiedź:**

Przewidziano demontaż i ponowny montaż odbojnic bez ich wymiany.

**Pytanie 3.**

Czy posiadają Państwo jakiś rysunek dotyczący konstrukcji pod świetliki dachowe? Niestety po samym opisie nie jesteśmy w stanie wykonać dokładnej wyceny.

**Odpowiedź:**

Nie ma szczegółowego rysunku konstrukcji pod świetliki dachowe, opis zawarty w pkt. 2.4.3 jest na tyle szczegółowy aby wykonać wycenę, dodatkowo na rysunku A/2.K/2 pokazano lokalizację belek stalowych stanowiących podparcie dla świetlików, w poz. 2.1. w pkt. 2.9.2. zawarto dodatkowe informacje dotyczące belek wsporczych.

**Pytanie 4.**

W kosztorysie nie ma nic o cyrkulacji wody ciepłej oraz wodzie ciepłej. Ponadto są, jest podana zła ilość instalacji w pozycji pn. „Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - rury 15mm” Ponadto podane jest, że rura 15 mm a w projekcie S1 „Instalacja wodociągowa” podana jest rura śr. 20 mm. Nie ma również nic o zaworach antyskażeniowych. Prosimy o weryfikację.

**Odpowiedź:**

Prace instalacyjne należy wykonać zgodnie z projektem, w części opisowej w pkt. 3.2.4. opisana jest instalacja z cyrkulacją, jest tam też informacja o zaworach antyskażeniowych, w części rysunkowej na rzucie S/1 pokazana jest instalacja z cyrkulacją o średnicy 20 mm.

**Pytanie 5.**

W projekcie nie ma żadnych informacji odnośnie instalacji centralnego ogrzewania. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji. W punkcie 4.1 opisu technicznego z projektu o instalacji sanitarnej podane jest, że zakres robót obejmuje: wykonanie instalacji wod.-kan wewnętrznych. Czy wtedy na pewno dział o nr 2.3 „Instalacja centralnego ogrzewania” jest konieczny?

**Odpowiedź:**

W projekcie przewidziano wykonanie otworu drzwiowego pomiędzy pomieszczeniami nr 12 i 42. Od strony pom. nr 42 na wysokości około 10cm od posadzki w miejscu projektowanego otworu drzwiowego znajdują się rury c.o. zasilające grzejnik w pom. nr 41. Prace przewidziane z likwidacją tej kolizji zostały opisane w przedmiarze w dziale Instalacje centralnego ogrzewania.

**Pytanie 6.**

W dokumentacji przetargowej (projekt, STWiOR i przedmiar) brak informacji na temat istotnych parametrów stolarki drzwiowej wewnętrznej mających wpływ na cenę takich jak: rodzaj wypełnienia skrzydła (plaster miodu, płyta wiórowa pełna bądź otworowa itp.), rodzaj okleiny, rodzaj ościeżnic (stalowe czy drewniane, stałe czy obejmujące). Prosimy o uzupełnienie powyższych informacji.

**Odpowiedź:**

Drzwi drewniane płytowe z wypełnieniem z płyty wiórowej, ramiak drewniany, skrzydło obłożone obustronnie płytą HDF o gr. min 5mm, ościeżnica drewniana regulowana, klasa mechaniczna: 3 klasa wymagań wytrzymałości mechanicznej tj. ciężkie warunki eksploatacji wg PN-EN 1192:2001, izolacyjność akustyczna: klasa min.  $R_w = 37$  dB, kolor biały.

**Pytanie 7.**

W jakim kolorze oraz jak wykończone mają być drzwi wewnętrzne w zadaniu nr 2?

**Odpowiedź:**

Kolor biały.

**Pytanie 8.**

Prosimy o konkretniejsze informację odnośnie wykładziny PCV (kolor, wzór).

**Odpowiedź:**

Wykładzina homogeniczna winylowa gr. 2mm w kolorze szarym jednolitym.

**Pytanie 9.**

Czy w pozycji pn. "Wymiana rur przyłącznych do grzejnika, grzejnik żeliwny członowy, stalowy płytowy, konwektor, złącza spawane, Dn 15 mm" chodzi o wymianę wszystkich rur centralnego ogrzewania razem z pionami i podejściami? Czy w dziale pn. "instalacja centralnego ogrzewania"

chodzi o wymianę wyłącznie grzejników czy także rur? Jeśli tak to prosilibyśmy o informację jakie mają to być rury, ich ilość oraz średnicę.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z Dokumentacją Projektową w ramach modernizacji instalacji ogrzewania zaprojektowano armaturę regulacyjną i odcinającą wraz z doбором nastaw wstępnych. Dla przewodów zasilających grzejniki, dobrano zawory termostatyczne z bezpośrednią regulacją nastawy wstępnej. Zawory wyposażone będą w głowice z termostatyczne. Nastawa wstępna może być dokonana ręcznie w sposób ciągły, który nie zmienia roboczego skoku zaworu. Na przewodach powrotnych z grzejników dobrano grzejnikowe zawory powrotne.

Wskazana pozycja dotyczy wymiany rur przyłącznych do grzejników istniejących (nie przewiduje się wymiany grzejników) w zakresie niezbędnym do zainstalowania armatury, o której mowa w poz. 2.1.9, 2.1.10, 2.1.11.

**Pytanie 10.**

W nawiązaniu do odpowiedzi na pyt. nr 22 z dn. 25.08.2020r. dotyczącego świetlików dachowych wskazano współczynnik przenikania ciepła równy  $U_{max} = 1,1$  (W/m<sup>2</sup>\*K). Przykładowy producent który został podany przez Zamawiającego <https://www.lumiterm.pl/> w dniu dzisiejszym określił że najlepszy współczynnik przenikania ciepła jaki może być osiągnięty to  $U_{max} = 1,19$  (W/m<sup>2</sup>\*K). Czy Zamawiający akceptuje taki współczynnik? Jeśli nie proszę o podanie innego przykładowego producenta spełniającego Państwa wytyczne.

**Odpowiedź:**

Powyższy parametr został uwzględniony przy obliczaniu oszczędności energetycznej dlatego jego zmiana wpłynęła aby na zakładane wskaźniki w zakresie ilości zaoszczędzonej energii elektrycznej [MWh/rok] i szacowanych rocznych spadków emisji gazów cieplarnianych [tony równoważnika CO<sub>2</sub>] (CI 34).

Na rynku są dostępne świetliki o wymaganym współczynniku ciepła, np. producent SkyLUX oferuje wielościennie świetliki dachowe, które spełniają wymagania cieplne.

z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krystyna Mikulska  
Pełnomocnik Burmistrza

