

**BURMISTRZ
SOLCA KUJAWSKIEGO**

WYKAZ

Burmistrz Solca Kujawskiego

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zamiany w drodze bezprzetargowej, sporządzony zgodnie z art. 35 i art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 ze zm.).

1.

Działka Gminy Solec Kujawski przeznaczona do zamiany:

- a) numer ewidencyjny 74/6 o pow. 0,0805 ha, zapisana w KW nr BY1B/00189063/4, sklasyfikowana jako Dr-(Drogi),
- b) położona w obrębie ewidencyjnym 0001 Miasto Solec Kujawski,
- c) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na cel publiczny – drogę dojazdową (0 36KD),
- d) cena 79 300,00 zł (tj. 98,51 zł/m²).

Działka osoby fizycznej:

- a) numer ewidencyjny 910/10 o pow. 0,0211 ha, zapisana w KW nr BY1B/00106560/3, sklasyfikowana jako Dr-(Drogi),
- b) położona w obrębie ewidencyjnym 0001 Miasto Solec Kujawski,
- c) cena 15 600,00 zł (tj. 73,93 zł/m²).

Wyżej wymienione działki według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solec Kujawski znajdują się w strefie 1 – zurbanizowania, częściowo w obszarze 1.2. – zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, przewidzianych do rozwoju dotychczasowych funkcji oraz częściowo w obszarze 1.4. – działalności gospodarczo-usługowej, przewidzianym do rozwoju dotychczasowych funkcji.

- 2.** Zamiana następuje w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 ze zm.).

3. Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **31.08.2020r.** do dnia **21.09.2020r.**

4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 ze zm.), wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do **12 października 2020r.**

5. Informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7, pok. Nr 5, tel. 52 387 01 19
lub 52 387 01 19, e-mail: nieruchomosci@soleckujawski.pl

Solec Kujawski, dnia 31.08.2020r.

z up. BURMISTRZA


Barbara Białkowska
Zastępca Burmistrza