
KOSZTORYS OFERTOWY - wymiana pokrycia dachowego

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana pokrycia dachowego z naprawą kominów
ADRES INWESTYCJI : Solec Kujawski ul.Robotnicza 2
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : 86-050 Solec Kujawski ul.Robotnicza 2
BRANŻA : Budowlana- wymiana pokrycia dachowego , montaż płotków śniegowych i ław kominiarskich kominy

DATA OPRACOWANIA : 09.09.2020

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł
Poziom cen :

NARZUTY

VAT [V] 8.00 % $\Sigma(R, M, S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
09.09.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Wymiana pokrycia dachowego, kominy - Ul. Robotnicza 2					
1		Wymiana pokrycia dachowego			
1.1		Rozbiórki			
1	KNR 4-01 0535-	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	04				
1		13.38*2+79.66*2+3.22*2	m	192.52	
				RAZEM	192.52
2	KNR 4-01 0535-	Rozebranie obróbek blacharskich - mury ogniowe, okapy, obróbki kominów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	08				
1		(4.31*2+5.33)*0.35+[(0.4+0.7)*2*7+(0.4+0.98)*2*6+(0.7+0.8)*2*1+(1.5+0.55)*2*1+(0.4+0.9)*2*3+(0.4+0.4)*2*2]*1.2*0.25<obróbki kominów>	m ²	19.90	
				RAZEM	19.90
3	KNR 4-01 0508-	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m ²		
d.1.	02				
1	analogia	(66.34+79.66)*0.5*8.26*2<połacie boczne> 13.38*0.5*8.17*2 <połacie czołowe> 3.22*8.26*2<wykusz-boki>	m ² m ² m ²	1205.96 109.31 53.19	
				RAZEM	1368.46
4	KNR 4-01 0430-	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt ponad 24 cm z kontrłatami	m ²		
d.1.	05				
1		poz.3	m ²	1368.46	
				RAZEM	1368.46
5	KNR-W 2-02	Demontaż okien połaciowych nienadających się do dalszego użytkowania R=30%	m ²		
d.1.	1016-05				
1	analogia	0.45*0.45*12	m ²	2.43	
				RAZEM	2.43
6	KNR 4-01 0106-	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
d.1.	04				
1	analogia	poz.3*0.04	m ³	54.74	
				RAZEM	54.74
7	KNR 4-01 0108-	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km	m ³		
d.1.	09 0108-10				
1		poz.6	m ³	54.74	
				RAZEM	54.74
1.2		Naprawa więźby			
8	KNR 4-01 0413-	Wzmocnienie elementów konstrukcyjnych więźby przez nabicie jednostronnie desek grub. 32 mm- przyjęto 15%	m		
d.1.	01				
2	analogia	(95*8.05*2+11*7.97)*0.15	m	242.58	
				RAZEM	242.58
9		Wzmocnienie węzłów konstrukcyjnych - np. nakładki z blachy, z profili kątowych itp.,	kpl.		
d.1.	analiza indywidualna				
2		30	kpl.	30.00	
				RAZEM	30.00
10	KNR 4-01 0631-	Impregnacja grzybobójcza i ogniochronna więźby dachowej	m ²		
d.1.	01				
2	analogia	(66.34+79.66)*0.5*8.26*2<połacie boczne> 13.38*0.5*8.17*2 <połacie czołowe> 3.22*8.26*2<wykusz-boki>	m ² m ² m ²	1205.96 109.31 53.19	
				RAZEM	1368.46
1.3		Pokrycie z blachodachówki			
11	KNR AT-09 0101-	Łacenie - rozstaw łąt 35 cm - łąty 40x60 mm	m ²		
d.1.	05				
3		(66.34+79.66)*0.5*8.26*2<połacie boczne> 13.38*0.5*8.17*2 <połacie czołowe> 3.22*8.26*2<wykusz-boki>	m ² m ² m ²	1205.96 109.31 53.19	
				RAZEM	1368.46
12	KNR AT-09 0103-	Membrana dachowa o wysokiej paroprzepuszczalności układana na krokwiach - przybicie kontrłat 25x50 mm na krokwiach	m ²		
d.1.	02				
3	analogia	poz.11	m ²	1368.46	
				RAZEM	1368.46
13	KNR 0-15 0519-	Pokrycie dachu blachodachówką o wymiarach modułową w kolorze ceglanym	m ²		
d.1.	02				
3					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.12	m ²	1368.46	
				RAZEM	1368.46
14	KNR AT-09 0104- d.1. 01 3	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy wentylacyjne pod gąsiory	m		
		24.3-5.8+31.11+24.31-5.8+10.2*4	m	108.92	
				RAZEM	108.92
15	d.1. analiza indywidualna 3	Układanie gąsiorów na dachu krytym blachodachówką o szerokości modułu fali do 18,33cm - nowe gąsiory	m		
		poz.14	m	108.92	
				RAZEM	108.92
16	NNRNKB 202 d.1. 0541-02 3	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		(12.96+0.5)*0.5*4*1.1<ogniomury>	m ²	29.61	
				RAZEM	29.61
17	KNR 2-02 0515- d.1. 04 3	Założenie pasów usztywniających o szerokości 0,2m z blachy powlekanej (listwy dylatacyjne przy obróbkach blacharskich).	m		
		[(0.4+0.7)*2*7+(0.4+0.98)*2*6+(0.7+0.8)*2*1+(1.5+0.55)*2*1+(0.4+0.9)*2*3+(0.4+0.4)*2*2]*1.2<obróbki kominów>	m	60.07	
		(12.96+0.5)*4<ogniomury>	m	53.84	
				RAZEM	113.91
18	KNR 0-15II 0517- d.1. 01 3	Obróbka okien połaciowych z folii z wyprofilowaniem rynienki odpływowej	m ²		
		(0.78+0.2+0.98+0.2)*2*12	m ²	51.84	
				RAZEM	51.84
19	KNR 0-15II 0526- d.1. 01 3	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m		
		(0.78+0.98)*2*12	m	42.24	
				RAZEM	42.24
20	KNR-W 2-02 d.1. 1016-03 3	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o wymiatach 78x98 cm	m ²		
		0.78*0.98*12	m ²	9.17	
				RAZEM	9.17
21	KNR-W 2-02 d.1. 1016-05 3 analogia	Montaż wyłazów dachowych	m ²		
		1.2*1.2*2	m ²	2.88	
				RAZEM	2.88
22	KNR-W 2-02 d.1. 0522-02 3	Montaż z gotowych elementów rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15cm z blachy stalowej powlekanej	m		
		13.38*2+79.66*2+3.22*2	m	192.52	
				RAZEM	192.52
23	KNR-W 2-02 d.1. 0529-02 3	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
		3.0*(6+8)	m	42.00	
				RAZEM	42.00
23'	d.1. analiza indywidualna 3	Akcesoria do rur spustowych i rynien - montaż rzygacza	szt		
		14	szt	14.00	
				RAZEM	14.00
24	KNR AT-09 0104- d.1. 06 3	Montaż płotków przeciwśniegowych na połaci dachowej	m		
		12.96+24.3*2+31.11*2+24.31*2+2.4*2	m	177.20	
				RAZEM	177.20
25	KNR AT-09 0104- d.1. 04 3	Montaż ławy kominiarskie	szt.		
		24.3+31.11+24.31+10	szt.	89.72	
				RAZEM	89.72
26	KNR AT-09 0104- d.1. 05 3	Montaż stopnie kominiarskie	szt.		
		40	szt.	40.00	
				RAZEM	40.00
2		Kominy			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	KNR 4-01 0310-d.2 02	Przemurowanie kominów z cegieł o- przyjęto 20%	m ³		
		$[(0.4*0.7)*7+(0.4*0.98)*6+(0.7*0.8)*1+(1.5*0.55)*1+(0.4*0.9)*3+(0.4*0.4)*2]*(2.1+1.5)*2*0.2$	m ³	10.22	
				RAZEM	10.22
28	KNR 4-01 0106-d.2 04 analogia	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
		poz.27	m ³	10.22	
				RAZEM	10.22
29	KNR 4-01 0108-d.2 09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
		poz.28	m ³	10.22	
				RAZEM	10.22
30	d.2 kalk. własna	Opłata za wysypisko	m ³		
		poz.29	m ³	10.22	
				RAZEM	10.22
31	KNR 0-23 2611-d.2 01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		$[(0.4+0.7)*2*7+(0.4+0.98)*2*6+(0.7+0.8)*2*1+(1.5+0.55)*2*1+(0.4+0.9)*2*3+(0.4+0.4)*2*2]*(2.1+1.5)*0.5*2$	m ²	180.22	
				RAZEM	180.22
32	KNR 0-23 2611-d.2 02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
		poz.31	m ²	180.22	
				RAZEM	180.22
33	ZKNR C-2 0105-d.2 07 analogia	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach- 2 klej plus siatka	m ²		
		poz.31	m ²	180.22	
				RAZEM	180.22
34	KNR 2-02 0219-d.2 05 analogia	Nakrywy żelbetowe kominów o średniej grubości 10 cm z otworami do osadzenia nasad	m ²		
		$(0.4*0.7)*7+(0.4*0.98)*6+(0.7*0.8)*1+(1.5*0.55)*1+(0.4*0.9)*3+(0.4*0.4)*2$	m ²	7.10	
				RAZEM	7.10
35	d.2 kalk. własna	Dodatek za przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	kg		
		poz.34*1.5	kg	10.65	
				RAZEM	10.65
36	KNR-W 2-02 d.2 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
		poz.34	m ²	7.10	
				RAZEM	7.10
37	KNR 0-23 2611-d.2 02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie preparatem hydrofobizującym pod farby silikatowe	m ²		
		poz.33	m ²	180.22	
				RAZEM	180.22
38	KNR 2-02 1505-d.2 10 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		poz.37	m ²	180.22	
				RAZEM	180.22
39	KNR 2-02 1605-d.2 02 analogia	Jednopoziostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 5 m - rusztowania do wymurowania komina	m ²		
		poz.33	m ²	180.22	
				RAZEM	180.22