

UCHWAŁA NR XXII/192/20
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 30 PAŹDZIERNIKA 2020 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Unii Europejskiej w Solcu Kujawskim

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65)¹

RADA MIESJKA W SOLCU KUJAWSKIM
UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,8286 ha, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 1022/22, zapisaną w KW BY1B/00179948/9, położonej w Solcu Kujawskim przy ul. Unii Europejskiej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony 10 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Solca Kujawskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

¹ Zmiany: Dz.U.2020.284, Dz.U.2020.782 Dz.U.2020.471, Dz.U.2020.1709

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXII/192/20
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 30 PAŹDZIERNIKA 2020 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Unii Europejskiej w Solcu Kujawskim

Dzierżawca, będący spółką z organiczną odpowiedzialnością, z siedzibą w Bydgoszczy, ul. Fordońska 199 wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat na nieruchomość, stanowiącą działkę o numerze 1022/22, o powierzchni 0,8286 ha. Przedmiot dzierżawy będzie przeznaczony do prowadzenia przez Dzierżawcę działalności gospodarczej. W tym celu wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, poparte decyzją nr 2425/2019 .

Zgodnie z brzemieniem art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) w przypadku odstąpienia od obowiązku przetargowego zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.