

Nr sprawy : WIPP.ZP.271.1.2020

**UCZESTNICZY POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO**

Dot.: postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 4 mln złotych dla Gminy Solec Kujawski na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych kredytów**” Zamawiający przedstawia pytania dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zadane przez uczestników postępowania wraz z odpowiedziami, które należy uwzględnić w ofercie.

**Pytania:**

1. Wartość mienia komunalnego ..... w zł, na dzień 30.06.2020 r. lub 31.12.2019 r.

**Informacja o stanie mienia gminy za 2019 rok jest na stronie bip w zakładce Budżet/Mienie komunalne**

2. Podmioty, w których jednostka jest udziałowcem/akcjonariuszem.

Nazwa podmiotu	Wartość udziałów	% udziałów w kapitale podmiotu
Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Solcu Kujawskim	17 279 000 zł	100%
Solmed Sp. z o.o. Solec Kujawski	340 000 zł	100%
Telewizja Solec, Solec Kujawski	25 140 zł	51%
Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. w Bydgoszczy	1 600 000 zł	3,4115%
Kujawsko Pomorski Fundusz Poręczeń Kredytowych w Toruniu	5 000 zł	0,08%

3. Poręczenia i gwarancje udzielone przez jednostkę samorządu terytorialnego.

Podmiot/osoba za którą udzielono poręczenia/gwarancji	Beneficjent poręczenia/gwarancji	Kwota udzielonego poręczenia/gwarancji	Okres obowiązywania/gwarancji
Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa	BGK w Warszawie	26.470,59 zł	od 2001 do 2034
Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa	BGK w Warszawie	26.470,59 zł	od 2002 do 2034
ZGK Sp. z o.o.	WFOŚ i GW w Toruniu	3.000.000 zł	od 2012 do 2022
ZGK Sp. z o.o.	WFOŚ i GW w Toruniu	1.200.000 zł	od 2014 do 2021
Wspólnota Mieszkaniowa Żwirki i Wigury 19	WFOŚ i GW w Toruniu	200.200 zł	od 2014 do 2028

Wspólnota Mieszkaniowa Piastów 1	WFOŚ i GW w Toruniu	257.102 zł	od 2016 do 2020
Wspólnota Mieszkaniowa Sienkiewicza 3	WFOŚ i GW w Toruniu	196.420 zł	od 2016 do 2020
Wspólnota Mieszkaniowa Mickiewicza 7	WFOŚ i GW w Toruniu	193.400 zł	od 2017 do 2022
Wspólnota Mieszkaniowa Żwirki i Wigury 17	WFOŚ i GW w Toruniu	275.812 zł	od 2019 do 2028
ZGK Sp. z o.o.	WFOŚ i GW w Toruniu	3.000.000 zł	od 2022 do 2026

4. Należności z tytułu pożyczek udzielonych przez jednostkę samorządu terytorialnego.

Podmiot/osoba, której udzielono pożyczki	Data udzielenia pożyczki	Ostateczny termin spłaty/pożyczki	Kwota udzielonej pożyczki
<b>Nie udzielono</b>			

5. Zobowiązania z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek

Podmiot, wobec którego istnieje zobowiązanie	Tytuł zobowiązania	Kwota zobowiązania pozostała do spłaty	Data powstania zobowiązania	Data wygaśnięcia zobowiązania	Zabezpieczenia
<b>BGK S.A. z/s w Warszawie</b>	<b>Kredyt długoterminowy</b>	<b>715.494 zł</b>	<b>2009</b>	<b>25.10.2024</b>	<b>Weksel in blanco wraz deklaracją bankową</b>
<b>Spółdzielcza Grupa Bankowa S.A. z/s w Poznaniu</b>	<b>Kredyt długoterminowy</b>	<b>160.000 zł</b>	<b>2016</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Weksel in blanco wraz deklaracją bankową</b>
<b>Mikołowski Bank Spółdzielczy w Mikołowie</b>	<b>Kredyt długoterminowy</b>	<b>1.250.000 zł</b>	<b>2017</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Weksel in blanco wraz deklaracją bankową</b>
<b>Bank Polskiej Spółdzielczości z/s w Warszawie</b>	<b>Kredyt długoterminowy</b>	<b>4.250.000 zł</b>	<b>2019</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Weksel in blanco wraz deklaracją bankową</b>

6. Zobowiązania inne niż z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek.

Podmiot, wobec którego istnieje zobowiązanie	Tytuł zobowiązania	Kwota zobowiązania pozostała do spłaty	Data powstania zobowiązania	Data wygaśnięcia zobowiązania	Zabezpieczenia
<b>Bank Polska Kasa Opieki S.A. z/s w Warszawie</b>	<b>Wykup wierzytelności</b>	<b>1.767.021,70</b>	<b>2010</b>	<b>31.05.2022</b>	<b>Weksel in blanco wraz deklaracją bankową</b>

7. Łączne zaangażowanie z tytułu wyemitowanych papierów wartościowych.

agent/ gwarant emisji	rodzaj zobowiązania	okres emisji (od-do)	wartość emisji	zaangażowanie	zabezpieczenia (rodzaj i kwota)
<b>Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z/s w Warszawie</b>	<b>Emisja obligacji</b>	<b>2020-2024</b>	<b>14.000.000,00</b>	<b>10.000.000,00</b>	<b>brak</b>

8. Czy zamawiający uwzględni w ogłoszeniu lub SIWZ zapisy art.144 ustawy Pzp.

Proponujemy wprowadzenie zapisów:

„Zmiany postanowień umowy o kredyt, zawartej zgodnie z warunkami procedury zamówienia mogą nastąpić w przypadku:

- 1) niekorzystnej sytuacji płatniczej Zamawiającego, która może zwiększyć ryzyko Banku;
- 2) obniżenia się wartości przyjętego zabezpieczenia.”

**NIE. W rozdziale III ust. 4 lit. r) jest zapisana możliwość zmiany harmonogramu spłaty kredytu w przypadku zmiany sytuacji finansowej Zamawiającego.**

- z jakiego tytułu: **podatki, dzierżawy, opłaty za odpady i czynsz.**

- jakie czynności są podejmowane przez Gminę w celu ich wyegzekwowania – **prowadzona jest windykacja należności (upomnienia, tytuły wykonawcze, pozwy sądowe oraz zawierane są ugody (rozłożenie na raty należności czynszowych).**

9. Informacja na temat należności wymagalnych: - z jakiego tytułu i jakie czynności są podejmowane przez Gminę w celu ich wyegzekwowania?

**Podatki, dzierżawy opłaty za odpady i czynsz.**

**Prowadzona jest windykacja należności (upomnienia, tytuły wykonawcze, pozwy sądowe) oraz zawierane są ugody (rozłożenie na raty).**

10.Czy zamawiający odstępuje od żądania wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy wymienionego w Rozdziale XV w ust. 5 zgodnie z zapisem w Rozdziale XVI.

**Tak. W rozdziale XV pomyłkowo wprowadzony został zapis ust. 5 i 6.**

11. W przypadku wpłaty wadium przelewem wystarczy załączyć do oferty kopię przelewu, nie jest konieczne deponowanie nienaruszonego oryginału.

**TAK.**

12.Czy w przypadku, kiedy dwa Banki w ramach konsorcjum przystępują do udzielenia kredytu długoterminowego zabezpieczeniem będzie jeden weksel, czy Gmina podpisze 2 weksle, po jednym dla każdego z Banków?

**Zamawiający podpisze jeden weksel wyłącznie z podmiotem występującym jako przedstawiciel pozostałych.**

z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krystyna Mikulska  
Pełnomocnik Burmistrza

