

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 42 | Żwirki i Wigury 11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 43 | Żwirki i Wigury 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 44 | Robotnicza 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 45 | Boh. Września 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 46 | 29 Listopada 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 47 | 23 Stycznia 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 48 | Słowackiego 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 49 | Żwirki i Wigury 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Poz. od 1 do22 - Zarządca P. Waldemar Mazur
Poz. od 23 do 44 - Zarządca P. Janusz Lewandowski
Poz.od 45 do 48 - Zarządca P. Łukasz Czjkowski-Piterek
Poz. 49 - Zarządca ADM Bydgoszcz

Objaśnienia

1) Położenie budynku:

- a) budynek, w którym znajduje się lokal mieszkalny, usytuowany jest w strefie peryferyjnej - o 10%
Wykaz budynków, które usytuowane są w strefie peryferyjnej, określa załącznik nr 13 do WPGMZGSK 2020-2027
b) budynek, w którym znajduje się lokal mieszkalny, stanowi oficynę - o 5%

2) Położenie lokalu w budynku:

- a) lokal zlokalizowany jest w suterenie – o 5%,
b) lokal położony jest na piątej kondygnacji – o 5%,

3) Wyposażenie budynku i lokalu o w urządzenia techniczne i instalacje;

- a) lokal nie jest wyposażony w WC - o 5%
b) lokal nie jest wyposażony w łazienkę – o 5%,
c) kuchnia jest wspólna dla więcej niż jednego lokalu – o 15%,
d) lokal nie jest wyposażony w instalację centralnego ogrzewania – o 3%,
e) lokal nie jest wyposażony w instalację ciepłej wody z sieci miejskiej – o 3%,
f) lokal nie jest wyposażony w instalację wodociągowej – o 3%,
g) lokal nie jest wyposażony w instalację kanalizacyjną miejską – o 3%,
h) lokal nie jest wyposażony w instalację gazową niezbędną do funkcjonowania kuchni gazowej, z wyłączeniem budynków zaprojektowanych i zrealizowanych bez instalacji gazowej - o 3%

4) Stan techniczny budynku lub lokalu:

- a) lokal zlokalizowany w budynku oddanym do użytkowania przed 1945 r. – o 5%
b) lokal zlokalizowany w budynku, w którym nie przeprowadzono termomodernizacji- 5%