

41	Żwirki i Wigury 7																		
42	Żwirki i Wigury 11																		
43	Żwirki i Wigury 12																		
44	Robotnicza 3																		
45	Boh. Września 8																		
46	29 Listopada 8																		
47	23 Stycznia 3																		
48	Słowackiego 5																		
49	Żwirki i Wigury 4																		

Poz. od 1 do 22 - Zarządca P. Waldemar Mazur
Poz. od 23 do 44 - Zarządca P. Janusz Lewandowski
Poz. od 45 do 48 - Zarządca P. Łukasz Czjkowski-Piterek
Poz. 49 - Zarządca ADM Bydgoszcz

Objaśnienia

1) Położenie budynku:

- a) budynek, w którym znajduje się lokal mieszkalny, usytuowany jest w strefie peryferyjnej - o 10%
Wykaz budynków, które usytuowane są w strefie peryferyjnej, określa załącznik nr 13 do WPGMZGSK 2020-2027
b) budynek, w którym znajduje się lokal mieszkalny, stanowi oficynę - o 5%

2) Położenie lokalu w budynku:

- a) lokal zlokalizowany jest w suterenie - o 5%,
b) lokal położony jest na piątej kondygnacji - o 5%,

3) Wyposażenie budynku i lokalu o w urządzenia techniczne i instalacje;

- a) lokal nie jest wyposażony w WC - o 5%
b) lokal nie jest wyposażony w łazienkę - o 5%,
c) kuchnia jest wspólna dla więcej niż jednego lokalu - o 15%,
d) lokal nie jest wyposażony w instalację centralnego ogrzewania - o 3%,
e) lokal nie jest wyposażony w instalację ciepłej wody z sieci miejskiej - o 3%,
f) lokal nie jest wyposażony w instalację wodociągowej - o 3%,
g) lokal nie jest wyposażony w instalację kanalizacyjną miejską - o 3%,
h) lokal nie jest wyposażony w instalację gazową niezbędną do funkcjonowania kuchni gazowej, z wyłączeniem budynków zaprojektowanych i zrealizowanych bez instalacji gazowej - o 3%

4) Stan techniczny budynku lub lokalu:

- a) lokal zlokalizowany w budynku oddanym do użytkowania przed 1945 r. - o 5%
b) lokal zlokalizowany w budynku, w którym nie przeprowadzono termomodernizacji- 5%