

| Lp. | Budynek | 1a 10% | 1b 5% | 2a 5% | 2b 5% | 3a 5% | 3b 5% | 3c 15 % | 3d 5% | 3e 5% | 3f 5% | 3g 3% | 3h 3% | 4a 5% | 4b 5% | max. 30% |
|-----|--------------------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|---------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-------------|
| 44 | Żwirki i Wigury 11 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 45 | Żwirki i Wigury 12 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 46 | Robotnicza 3 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 47 | Robotnicza 5 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 48 | Boh. Września 8 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 49 | 29 Listopada 8 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 50 | 23 Stycznia 3 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 51 | Słowackiego 5 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 52 | Żwirki i Wigury 4 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 53 | Rudy 11A | | | | | | | | | | | | | | | |
| 54 | Rudy 6 | | | | | | | | | | | | | | | |

Poz. od 1 do 24 - Zarządca P. Waldemar Mazur
Poz. od 25 do 47 - Zarządca P. Janusz Lewandowski
Poz. od 48 do 51 - Zarządca P. Łukasz Czajkowski-Piterek
Poz. 52 - Zarządca ADM Bydgoszcz
Poz. 53 i 54 - bez Zarządcy

Objaśnienia

1) Położenie budynku:

- a) budynek, w którym znajduje się lokal mieszkalny, usytuowany jest w strefie peryferyjnej - o 10%
 Wykaz budynków, które usytuowane są w strefie peryferyjnej, określa załącznik nr 13 do WPGMZGSK 2020-2027
 b) budynek, w którym znajduje się lokal mieszkalny, stanowi oficynę - o 5%

2) Położenie lokalu w budynku:

- a) lokal zlokalizowany jest w suterenie – o 5%,
 b) lokal położony jest na piątej kondygnacji – o 5%,

3) Wyposażenie budynku i lokalu o w urządzenia techniczne i instalacje;

- a) lokal nie jest wyposażony w WC - o 5%
 b) lokal nie jest wyposażony w łazienkę – o 5%,
 c) kuchnia jest wspólna dla więcej niż jednego lokalu – o 15%,
 d) lokal nie jest wyposażony w instalację centralnego ogrzewania – o 3%,
 e) lokal nie jest wyposażony w instalację ciepłej wody z sieci miejskiej – o 3%,
 f) lokal nie jest wyposażony w instalację wodociągowej – o 3%,
 g) lokal nie jest wyposażony w instalację kanalizacyjną miejską – o 3%,
 h) lokal nie jest wyposażony w instalację gazową niezbędną do funkcjonowania kuchni gazowej, z wyłączeniem budynków zaprojektowanych i zrealizowanych bez instalacji gazowej - o 3%

4) Stan techniczny budynku lub lokalu:

- a) lokal zlokalizowany w budynku oddanym do użytkowania przed 1945 r. – o 5%
 b) lokal zlokalizowany w budynku, w którym nie przeprowadzono termomodernizacji- 5%