

**UCHWAŁA NR .../.../21**  
**RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM**  
**Z DNIA 27 SIERPNI 2021 ROKU**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Paryskiej 3 w Solcu Kujawskim**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)<sup>1</sup>

**RADA MIESJKA W SOLCU KUJAWSKIM**  
**UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:**

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,0668 ha, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 1047/5, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1B/00179948/9, położonej w Solcu Kujawskim przy ulicy Paryskiej 3, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony 10 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Solca Kujawskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

---

<sup>1</sup> Zmiany: Dz.U.2019.2020; Dz.U.2021.11; Dz.U.2021.234

Projekt uchwały sporządziła: Elżbieta Woś – Kierownik Referatu Nieruchomości i Nadzoru Właścicielskiego  
Projekt uchwały zatwierdziła: Barbara Białkowska – Zastępca Burmistrza Solca Kujawskiego

Sprawdzona pod względem  
formalno - prawnym

Paulina Popielewska  
RADCA PRAWNY

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR ...../.../21**  
**RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM**  
**Z DNIA 27 SIERPNI 2021 ROKU**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Paryskiej 3 w Solcu Kujawskim**

Dzierżawca prowadzący działalność gospodarczą w Solcu Kujawskim, na terenie Parku Przemysłowego, wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości, stanowiącej działkę o numerze 1047/5, o powierzchni 1,0668 ha, na okres następnych 10 lat. Przedmiot dzierżawy wykorzystywany jest przez wnioskodawcę do prowadzenia działalności gospodarczej.

Zgodnie z brzmieniem art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) w przypadku odstąpienia od obowiązku przetargowego zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

z up. BURMISTRZA

  
Barbara Białkowska  
Zastępca Burmistrza