

UCHWAŁA NR XXXII/256/21
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 27 SIERPNI 2021 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Paryskiej 3 w Solcu Kujawskim

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)¹

RADA MIESZKA W SOLCU KUJAWSKIM
UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,0668 ha, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 1047/5, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1B/00179948/9, położonej w Solcu Kujawskim przy ulicy Paryskiej 3, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony 10 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Solca Kujawskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Bartłomiej Czaki

Przewodniczący Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim

¹ Zmiany: Dz.U.2019.2020; Dz.U.2021.11; Dz.U.2021.234

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXII/256/21
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 27 SIERPNIĄ 2021 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Paryskiej 3 w Solcu Kujawskim

Dzierżawca prowadzący działalność gospodarczą w Solcu Kujawskim, na terenie Parku Przemysłowego, wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości, stanowiącej działkę o numerze 1047/5, o powierzchni 1,0668 ha, na okres następnych 10 lat. Przedmiot dzierżawy wykorzystywany jest przez wnioskodawcę do prowadzenia działalności gospodarczej.

Zgodnie z brzmieniem art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) w przypadku odstąpienia od obowiązku przetargowego zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.