

UCHWAŁA NR XXXIII/260/21
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 24 WRZEŚNIA 2021 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej na terenie Parku Przemysłowego, stanowiącej własność Gminy Solec Kujawski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)¹ oraz § 4 ust. 3 uchwały Nr XIX/153/12 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 26 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2012 r. poz. 1107)

RADA MIESJKA W SOLCU KUJAWSKIM
UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerami ewidencyjnymi: 1044/12 i 1044/10, o łącznej powierzchni 2,0961 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1B/00014727/0, położonej w Solcu Kujawskim, na terenie Parku Przemysłowego, przy ulicy Kujawskiej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Solca Kujawskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Bartłomiej Czaki

Przewodniczący Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim

¹ Zmiany: Dz.U.2019.2020; Dz.U.2021.11; Dz.U.2021.234; Dz.U.2021.1551; Dz.U.2021.1561

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIII/260/21
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 24 WRZEŚNIA 2021 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej na terenie Parku Przemysłowego, stanowiącej własność Gminy Solec Kujawski

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem obrotu, w szczególności sprzedaży. W związku z końcem trwałości projektu, pn.: „Przygotowanie terenów pod realizację II etapu Parku Przemysłowego w Solcu Kujawskim”, proponuje się do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w Solcu Kujawskim na terenie Parku Przemysłowego, przy ulicy Kujawskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerami 1044/12 i 1044/10, zapisaną w księdze wieczystej BY1B/00014727/0, o powierzchni 2,0961 ha.

Zgodnie z brzmieniem par. 4 ust. 3 uchwały Nr XIX/153/12 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 26 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2012 r. poz. 1107), zbycie nieruchomości gruntowej o powierzchni powyżej 2 ha wymaga zgody Rady Gminy.

Zbycie nieruchomości w drodze sprzedaży następuje w trybie przetargowym, zgodnie z przepisami powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.