

Rada Miejska w Solcu Kujawskim

Protokół nr XXXIII/21

XXXIII sesja RM w dniu 24 września 2021 r.

Obrady rozpoczęto 24 września 2021 r. o godz. 12:00, a zakończono o godz. 12:54 tego samego dnia.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.

W posiedzeniu wzięło udział 13 Radnych.

Obecni:

1. Andrzej Bąbka
2. Grażyna Bieniek
3. Dariusz Chojnacki
4. Bartłomiej Czaki
5. Agnieszka Dorawa
6. Justyna Gapska
7. Adam Michalak
8. Tomasz Pacek
9. Szymon Raczyński
10. Tomasz Rudny
11. Tadeusz Szczepański
12. Marzanna Szewczyk
13. Alicja Żaguń

Nieobecni, usprawiedliwieni Radni: Beata Kołota i Mariusz Damrat.

Lista obecności Radnych stanowi – *zał. nr 1*

Lista zaproszonych gości stanowi – *zał. nr 2*.

2. Przyjęcie porządku obrad.

B. Czaki – Przewodniczący RM – Czy są uwagi do zaproponowanego porządku obrad XXXIII sesji RM ?

Radni nie wnieśli.

Wyniki głosowania

ZA : 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Bąbka, Grażyna Bieniek, Dariusz Chojnacki, Bartłomiej Czaki, Agnieszka Dorawa, Justyna Gapska, Adam Michalak, Tomasz Pacek, Szymon Raczyński, Tomasz Rudny, Tadeusz Szczepański, Marzanna Szewczyk, Alicja Żaguń

NIEOBECNI (2)

Mariusz Damrat, Beata Kołota

Porządek obrad został przyjęty (zał. 3).

3. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Solca Kujawskiego w okresie od 2 czerwca 2021 r. do 15 września 2021 r.

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – poinformowała, iż z uwagi, że po zakończeniu sesji Radni udadzą się na wizytację Gminy, dlatego informacje zawarte w sprawozdaniu zostaną Radnym przedstawione podczas wizytacji. Dodała, że sprawozdanie dostępne jest na stronie internetowej Urzędu oraz w BIP, więc każdy ma możliwość zapoznania się z jego treścią.

4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej na terenie Parku Przemysłowego, stanowiącej własność Gminy Solec Kujawski.

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza – przedstawiła projekt uchwały.

B. Czaki – Przewodniczący RM – Czy są uwagi do w/w projektu uchwały ?

Radny Andrzej Bąbka – zauważył, że na platformie e-sesja pomyłona została kolejność projektów uchwał z pkt 4 i 5.

K. Ciudzińska – inspektor ds. obsługi biura rady miejskiej - zmieniła kolejność projektów uchwał na e-sesji dot. pkt 4 i 5 porządku obrad i zamieściła je zgodnie z tytułami w poszczególnych punktach.

Radny Adam Michalak – zaproponował, aby sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy odbywała się metodą licytacji, jawnej, ustnej, po to aby Gmina miała szansę zarobić więcej pieniędzy.

B. Białkowska – odpowiedziała, że w wykazie są grunty, przeznaczone do łącznej sprzedaży w trybie przetargu pisemnego, nieograniczonego. Oferty są składane i otwierane w obecności wszystkich zainteresowanych.

T. Substyk – dodała, że w takim wypadku wykaz musiałyby zostać unieważniony i ogłoszony na nowo. Wyjaśniła, że Zarządzeniem Burmistrza powołuje się skład komisji i wszystkie złożone oferty o konkretnej godzinie zostają otwarte w obecności wszystkich zainteresowanych. Wygrywa ten, kto spełni warunki przetargu.

Radny Adam Michalak – metoda ustnej licytacji, może dać jeszcze więcej, bo zainteresowani przedsiębiorcy będą się wzajemnie przebijać.

Radny Andrzej Bąbka – dodał, że forma licytacji jest bardziej przejrzysta.

T. Substyk – odpowiedziała, że przetarg nieograniczony, z zamkniętymi ofertami też jest przejrzysty.

B. Białkowska – nieruchomości mają zostać sprzedane za łączną kwotę 7.091.370 zł. Wycena nieruchomości przez rzeczoznawcę była niższa. Natomiast Gmina przyjęła wyższą cenę.

M. Rudna – Plewa - Sekretarz Gminy – w ogłoszonej przerwie zasięgnęła opinii radcy prawnego, czy wniosek zgłoszony przez Radnego A. Michalaka mieści się w kompetencji Rady Miejskiej.

T. Substyk – po rozmowie z Radcą Prawnym wyjaśniła, że do wyłącznej kompetencji Burmistrza należy gospodarowanie nieruchomościami i organizowanie przetargu. Także do kompetencji Burmistrza należy to, że nie może on podać do przetargu niższej kwoty, od tej wycenionej przez rzeczoznawcę. Może ją jednak podwyższyć.

Duże przetargi mają charakter przetargu nieograniczonego na zasadzie zamkniętych kopert. W kompetencji Rady jest tylko wyrażenie bądź nie zgody na zbycie nieruchomości.

Radna Marzanna Szewczyk – popierając wypowiedź Radnego Adama Michalaka, stwierdziła że osoby zainteresowane kupnem terenu, nie mając nic do ukrycia, chciałyby podbić jak najwyższą cenę za grunt. Osoby te zwróciły się z prośbą o wpłynięcie na decyzję Burmistrza, żeby był to jawny przetarg ustny nieograniczony.

T. Substyk – zaznaczyła, że każdy przetarg czy to ograniczony czy na zasadzie licytacji jest zawsze jawny, a oferty składane są w zalakowanych kopertach i otwierane przy udziale wszystkich zainteresowanych. Na dzisiejszej sesji Radni muszą podjąć decyzję, czy wyrażają zgodę na zbycie ww. nieruchomości czy nie. Natomiast z prawnikami będziemy rozmawiać czy na etapie wywieszenia informacji możemy coś jeszcze zmienić.

Radna Alicja Żaguń – Radni nie kwestionują tego, że formę przetargu wybiera organizator przetargu jednak zwracają uwagę, na to że przy przetargu ustnym uzyskuje się wyższą cenę. Jeśli chce się wybrać najkorzystniejszą ofertę z innych względów, co niekoniecznie oznacza najwyższą cenę to wtedy organizuje się przetarg pisemny. Przetarg ustny byłby korzystniejszy dla uzyskania najwyższej ceny, na co Radni zwracają uwagę, co nie oznacza, że Radni są przeciwni sprzedaży tego gruntu. Jeśli chcemy uzyskać wyższą cenę to organizowanie przetargów ustnych jest korzystniejsze dla organizatora.

D. Chojnacki - Wice Przewodniczący RM - podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej na terenie Parku Przemysłowego, stanowiącej własność Gminy Solec Kujawski.

B. Czaki – Przewodniczący RM – Kto z Radnych jest za przyjęciem w/w projektu uchwały?

Wyniki głosowania

ZA : 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (9)

Andrzej Bąbka, Grażyna Bieniek, Bartłomiej Czaki, Justyna Gapska, Adam Michalak,
Tomasz Rudny, Tadeusz Szczepański, Marzanna Szewczyk, Alicja Żaguń

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)

Dariusz Chojnacki, Agnieszka Dorawa, Tomasz Pacek, Szymon Raczyński

NIEOBECNI (2)

Mariusz Damrat, Beata Kołota.

Uchwała nr XXXIII/260/21 została podjęta (zał. 4).

5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Solec Kujawski.

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza – przedstawiła projekt uchwały.

B. Czaki – Przewodniczący RM – Czy są uwagi do w/w projektu uchwały ?

Radni uwag nie wnieśli.

D. Chojnacki - Wice Przewodniczący RM - Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Solec Kujawski.

B. Czaki – Przewodniczący RM – Kto z Radnych jest za przyjęciem w/w projektu uchwały?

Wyniki głosowania

ZA : 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Bąbka, Grażyna Bieniek, Dariusz Chojnacki, Bartłomiej Czaki, Agnieszka Dorawa, Justyna Gapska, Adam Michalak, Tomasz Pacek, Szymon Raczyński, Tomasz Rudny, Tadeusz Szczepański, Marzanna Szewczyk, Alicja Żaguń

NIEOBECNI (2)

Mariusz Damrat, Beata Kołota

Uchwała nr XXXIII/261/21 została podjęta (*zał. 5*).

6. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Solec Kujawski.

C. Ball – Dyrektor WUM – przedstawił projekt uchwały.

B. Czaki – Przewodniczący RM – Czy są uwagi do w/w projektu uchwały ?

Radni uwag nie wnieśli.

D. Chojnacki - Wice Przewodniczący RM - Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Solec Kujawski.

B. Czaki – Przewodniczący RM – Kto z Radnych jest za przyjęciem w/w projektu uchwały?

Wyniki głosowania

ZA : 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Bąbka, Grażyna Bieniek, Dariusz Chojnacki, Bartłomiej Czaki, Agnieszka Dorawa, Justyna Gapska, Adam Michalak, Tomasz Pacek, Szymon Raczyński, Tomasz Rudny, Tadeusz Szczepański, Marzanna Szewczyk, Alicja Żaguń

NIEOBECNI (2)

Mariusz Damrat, Beata Kołota

Uchwała nr XXXIII/262/21 została podjęta (zał. 6).

7. Podjęcie uchwały w sprawie uzgodnienia zakresu prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody, dotyczących pomników przyrody na terenie Gminy Solec Kujawski.

C. Ball – Dyrektor WUM – przedstawił projekt uchwały.

B. Czaki – Przewodniczący RM – Czy są uwagi do w/w projektu uchwały ?

Radni uwag nie wnieśli.

D. Chojnacki - Wice Przewodniczący RM - Podjęcie uchwały w sprawie uzgodnienia zakresu prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody, dotyczących pomników przyrody na terenie Gminy Solec Kujawski.

B. Czaki – Przewodniczący RM – Kto z Radnych jest za przyjęciem w/w projektu uchwały?

Wyniki głosowania

ZA : 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Bąbka, Grażyna Bieniek, Dariusz Chojnacki, Bartłomiej Czaki, Agnieszka Dorawa,

Justyna Gapska, Adam Michalak, Tomasz Pacek, Szymon Raczyński, Tomasz Rudny,
Tadeusz Szczepański, Marzanna Szewczyk, Alicja Żaguń
NIEOBECNI (2)
Mariusz Damrat, Beata Kołota

Uchwała nr XXXIII/263/21 została podjęta (zał. 7).

8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Raportu z wykonania Programu Ochrony Środowiska dla Miasta i Gminy Solec Kujawski na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024 za okres 2019-2020.

C. Ball – Dyrektor WUM – przedstawił projekt uchwały. Dyrektor zwrócił się z prośbą do Radnych o dokonanie korekty w uzasadnieniu do projektu uchwały przy poz. w Dz.U. o poprawienie roku z 2010 na 2020).

B. Czaki – Przewodniczący RM – Czy są uwagi do w/w projektu uchwały ?

Radni uwag nie wnieśli.

D. Chojnacki - Wice Przewodniczący RM - Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Raportu z wykonania Programu Ochrony Środowiska dla Miasta i Gminy Solec Kujawski na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024 za okres 2019-2020.

B. Czaki – Przewodniczący RM – Kto z Radnych jest za przyjęciem w/w projektu uchwały?

Wyniki głosowania

ZA : 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (9)

Andrzej Bąbka, Grażyna Bieniek, Bartłomiej Czaki, Justyna Gapska, Adam Michalak,
Tomasz Rudny, Tadeusz Szczepański, Marzanna Szewczyk, Alicja Żaguń

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)

Dariusz Chojnacki, Agnieszka Dorawa, Tomasz Pacek, Szymon Raczyński

NIEOBECNI (2)

Mariusz Damrat, Beata Kołota.

Uchwała nr XXXIII/264/21 została podjęta (zał. 8).

9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany statutu Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Solcu Kujawskim.

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza Solca Kujawskiego – przedstawiła projekt uchwały.

B. Czaki – Przewodniczący RM – Czy są uwagi do w/w projektu uchwały ?

Radni uwag nie wnieśli.

D. Chojnacki - Wice Przewodniczący RM - Podjęcie uchwały w sprawie zmiany statutu Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Solcu Kujawskim.

B. Czaki – Przewodniczący RM – Kto z Radnych jest za przyjęciem w/w projektu uchwały?

Wyniki głosowania

ZA : 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Bąbka, Grażyna Bieniek, Dariusz Chojnacki, Bartłomiej Czaki, Agnieszka Dorawa, Justyna Gapska, Adam Michalak, Tomasz Pacek, Szymon Raczyński, Tomasz Rudny, Tadeusz Szczepański, Marzanna Szewczyk, Alicja Żaguń.

NIEOBECNI (2)

Mariusz Damrat, Beata Kołota.

Uchwała nr XXXIII/265/21 została podjęta (zał. 9).

10. Wolne głosy i wnioski.

Radny Adam Michalak – zgłosił wniosek dot. poprawienia bezpieczeństwa w ul. Piastów i w ul. Bydgoskiej (np. poprzez postawienie fotoradaru przy ul. Bydgoskiej w celu ograniczenia prędkości).

T. Substyk – odpowiedziała, że na posiedzeniu zespołu „Bezpieczna Gmina” zostały poruszone tematy m.in. związane z nieprawidłowym parkowaniem aut, dlatego też policja zwiększy częstotliwość kontrolowania i patrolowania tych ulic, a szczególnie na trasach dojścia dzieci i młodzieży do szkół.

Radny Adam Michalak – prośba o uruchomienie kamery na budynku SM „Transportowiec” lub na latarni, gdzie jest stałe źródło prądu. Ważne, żeby działała, ponieważ dochodzi w tym miejscu do niebezpiecznych zdarzeń drogowych. Szczególnie należałoby poprawić jakość obrazu tej kamery.

M. Rudna – Plewa – Sekretarz Gminy – kamera zamontowana na budynku Spółdzielni Mieszkaniowej „Transportowiec” jest własnością Gminy i nie działa już od jakiegoś czasu. Aktualnie została oddana do naprawy.

Dodała, że po rozmowach z solecką firmą, która zajmuje się tego typu sprzętem ustalono plan dot. wyznaczenia 10 miejsc do monitoringu na terenie miasta, głównie będzie on zamontowany na latarniach, aby było stałe zasilanie. Trwa wycena tych 10 punktów, które tymczasowo zostaną wyznaczone, a 4 kamery będą mobilne i raz w tygodniu przenoszone w inne miejsca.

B. Białkowska – dodała, że jeśli kamerę zainstalujemy na lampie, to będzie ona działała tylko w godzinach jej zapalania. Nie będzie działała jeśli wyłączone będzie zasilanie.

Radny Adam Michalak – zgłosił również wnioski dot.:

- zdewastowania domków dla owadów wykonanych przez dzieci i ich rodziców, z prośbą o ich naprawę,

- roli firmy Sports Group Jakub Grzelczak w kursach nauki pływania i aqua aerobiku przy Ośrodku Sportu i Rekreacji. Czy jest on organizatorem tych kursów? Zauważył, że na basenie wciąż pracują np. ratownicy i osoby sprzątające na 7/8 etatu, a dzielimy się środkami finansowymi, które można by było zarobić poprzez działalność sportowo - statutową Ośrodka Sportu i Rekreacji.

M. Rudna – Plewa – Sekretarz Gminy – odpowiedziała, że ww. sprawie zwrócimy się do Dyrektora OSiR o udzielenie odpowiedzi na piśmie.

B. Białkowska – przedstawiła informacje dot. szczepień przeciwko koronawirusowi w naszej Gminie.

Radny Dariusz Chojnacki – zgłosił wniosek dot. realnego terminu otwarcia przejazdu kolejowego z Otorowa do Solca. Jest to ważne z uwagi na fakt, że dużo rolników posiada grunty rolne obsiane np. kukurydzą na gruntach na Osiedlu Leśnym, a przejazd drogą S10 jest bardzo uciążliwy.

T. Substyk – odpowiedziała, że w 2021 r. nie będzie to możliwe. Otwarcie może nastąpić nie szybciej jak po zakończeniu budowy ul. Łąkowej, więc nie dalej jak w przyszłym roku.

M. Rudna – Plewa – Sekretarz Gminy – przypomniała, że 30.09.2021 r. mija termin dokonania obowiązkowego spisu w Narodowym Spisie Powszechnym Ludności i Mieszkań. Zapraszamy wszystkie osoby, które się jeszcze nie spisały do Urzędu Miejskiego w sobotę 25.09.21 r. od godz. 11.00 do 14.00 oraz w niedzielę 26.09.21 r. od godz. 14.00 do 16.00.

B. Czaki – Przewodniczący RM – przekazał Radnym oraz mieszkańcom naszego miasta pozdrowienia z Basztanki, naszego miasta partnerskiego, które to miasto władze Gminy niedawno wizytowały.

11. Zamknięcie sesji.

B. Czaki – Przewodniczący RM – podziękował Radnym, gościom za przybycie i zamknął obrady sesji o godz. 12.54.

Bartłomiej Czaki Przewodniczący
Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim

Protokołowała: Katarzyna Ciudzińska