

PROTOKÓŁ IV/2022
Z ZEBRANIA SPRAWOZDAWCZO - WYBORCZEGO
OSIEDLA STAROMIEJSKIEGO
05 KWIETNIA 2022 ROKU

I.Lichocka - przewodnicząca Zarządu Osiedla Staromiejskiego otworzyła zebranie. W I terminie brak wymaganego kworum, zatem drugie zebranie odbędzie się o godzinie 16.45.

W II terminie w zebraniu uczestniczy 25 mieszkańców.

Przewodnicząca Zarządu Osiedla Staromiejskiego przedstawiła porządek obrad, stanowiący - *załącznik nr 1* do niniejszego protokołu.

Ad. 2

I.Lichocka – przedstawiła sprawozdanie z działalności zarządu Osiedla Staromiejskiego za 2021 rok. Sprawozdanie stanowi - *załącznik nr 2* do niniejszego protokołu.

Mieszkańcy nie zgłosili uwag do przedstawionego sprawozdania.

Ad. 3.

I.Lichocka - przedstawiła Uchwałę Nr 1/2022 zebrania Osiedla Staromiejskiego w sprawie podziału środków finansowych przeznaczonych na działalność osiedla. Propozycje wydatkowania środków na 2022 rok mieszkańcy przegłosowali i przyjęli uchwałę, przy 1 głosie przeciw.

Uchwała Nr 1/2022 stanowi – *zał. 3* do niniejszego protokołu.

Ad. 4.

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – przedstawiła informacje na temat zrealizowanych inwestycji na 2022 rok:

- przebudowa ul. Krótkiej, ul. Długiej (zakończono) i ul. Ułańskiej – rozpoczęto budowę kanalizacji deszczowej,
- podpisano list intencyjny na budowę drogi powiatowej Rojewo – Solec Kujawski. Realizacja w 2 etapach, w kosztach budowy partycypować będą: powiat inowrocławski, powiat bydgoski, Gmina Solec Kujawski, Gmina Rojewo, Gmina Nowa Wieś Wielka oraz Lasy Państwowe Nadleśnictwo Solec Kujawski.

- budowa pawilonu szkolnego przy SP Nr 4 (zakończenie 09.2022 r.),
- budowa ulic na Osiedlu Leśnym,
- wymiana oświetlenia ulicznego na ledowe,
- budowa odcinka ul. Targowej od przejazdu kolejowego do zbiornika retencyjnego,
- kontynuacja budowy ścieżek rowerowych m.in. przy ul. Leśnej na odcinku od Polomarketu do drogi krajowej nr 10,
- budowa mini tężni koło Muzeum Solca oraz grotty solnej w Ośrodku Sportu i Rekreacji,
- w sprawie promu poinformowała, że przyczółki, drogi i oznakowanie są już wykonane. Prom jest też gotowy, jednak nie osiąga on prędkości projektowej jaka była założona. Trwają prace prowadzone przez wykonawcę promu, aby można było osiągnąć docelową prędkość projektową.
- oddano do użytku kompleks naturalnych tras rowerowych.
- na ukończeniu jest budowa na Placu Jana Pawła II, oraz zatoczki autobusowe.

Ad. 5.

I. Lichocka – wyjaśniła zebranych zasady przeprowadzenia wyborów uzupełniających do zarządu. Przeprowadzenie wyborów jest konieczne z uwagi na rezygnację z członkostwa w zarządzie 1 z osób.

W celu przeprowadzenia wyborów uzupełniających należy powołać 3 osobową Komisję Skrutacyjną.

Proszę mieszkańców o zgłaszanie osób chętnych do pracy w Komisji Skrutacyjnej, jednocześnie informuję, że osoby które wejdą w skład Komisji Skrutacyjnej nie mogą kandydować na członka zarządu osiedla.

Zgłoszono 3 osoby:

1. Violetę Kielczewską,
2. Katarzynę Mędrkiewicz,
3. Ryszarda Stępienia.

I.Lichocka – Kto jest za zamknięciem listy ?

Mieszkańcy zagłosowali jednogłośnie za zamknięciem listy.

I.Lichocka – proszę o zgłaszanie kandydatów do pracy w zarządzie osiedla.

Do zarządu zgłoszono następujące osoby:

1. Panią Wiesławę Orlikowską – wyraziła zgodę,
2. Pana Rafała Kubiaka – wyraził zgodę,

3. Pana Arkadiusza Szafkowskiego – wyraził zgodę.

I.Lichocka – Kto jest za zamknięciem listy ?

Mieszkańcy zagłosowali za zamknięciem listy kandydatów.

Komisja Skrutacyjna wpisała nazwiska kandydatów na kartach do głosowania.

I.Lichocka – poinformował, że wyboru kandydata należy dokonać poprzez zaznaczenie w kółeczku numeru przy wybranym kandydacie. Należy zaznaczyć tylko jednego kandydata, aby głos był ważny.

Kandydat z największą ilością głosów zostanie wybrany do zarządu osiedla.

Komisja Skrutacyjna rozdała karty do głosowania i pozbierała do urny, a następnie przeliczyła głosy.

K. Mędrkiewicz - odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej z wyborów uzupełniających do zarządu Osiedla Staromiejskiego.

Największą liczbę głosów otrzymał Pan Rafał Kubiak, który został powołany do zarządu.

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza Solca Kujawskiego – przedstawiła założenia Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla Bydgoskiego Obszaru Funkcjonalnego – SUMP-BydOF. Założenia planu umożliwią pozyskanie środków finansowych na rozwój komunikacji.

Ponadto przedstawiła informacje na temat: Programu usuwania azbestu, wymiany źródeł ciepła, jakości powietrza w Gminie i czujników smogowych, Programu „Czyste Powietrze”.

Ad. 6.

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza Solca Kujawskiego – przedstawiła zmiany do projektu Statutu Osiedla Staromiejskiego m.in. dot. gospodarki finansowej osiedla. Wszyscy mieszkańcy przyjęli przedstawione propozycje zmian w statucie.

Mieszkańcy zgłosili wnioski dot.:

- naprawy chodnika na odcinku od ul. 29 Listopada w kierunku bloków przy ul. Dworcowej,
- poprawy widoczności na skrzyżowaniu ul. Dworcowej – 29 Listopada,

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – dla poprawy bezpieczeństwa na skrzyżowaniu zostało zamontowane lustro drogowe. Co do chodnika, to opracowywana jest koncepcja zagospodarowania tego terenu.

- ograniczenia prędkości przy ul. Dworcowej,

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza Solca Kujawskiego – odpowiedziała, że na terenie miasta obowiązuje ograniczenie prędkości do 50 km/h, pytanie dotyczy co zrobić aby mieszkańcy przestrzegali tych prędkości.

- wyremontowania ul. 29 Listopada,

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego - odpowiedziała, że na tą ulicę jest opracowana dokumentacja. Czekamy na dofinansowanie z programów zew. Ulica ta wymaga remontu, chodnika, ulicy oraz wymiany deszczówki. ZGK Sp. z o.o. sprawdzi stan sieci wod – kan w tej ulicy.

- braku podjazdu na peron 2 oraz braku przejścia z peronu 1 na peron 2 (dla podróżnych z bagażami),

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego - odpowiedziała, że wejście na peron 2 jest zbyt wąskie, aby można było wykonać w tym miejscu prowadnice. Można korzystać z windy. PKP, nie wyraziło zgody na przejście po torach z jednego peronu na drugi, z uwagi na bezpieczeństwo podróżnych.

Dodała, że POP jest sprzątany i myty codziennie, a dwa razy do roku odbywa się generalne mycie schodów, powierzchni przed dworcem i pod tunelem.

- zwiększenia częstotliwości wywozu odpadów wielogabarytowych z domów wielorodzinnych, przed wiatami robą się często dzikie wysypiska.

C. Ball – Dyrektor WUM – odpowiedział, że sprawa ta jest w toku przeliczania i szacowania kosztów tej zmiany. Zmiana częstotliwości wywozu wymaga zmiany Regulaminu Utrzymania Czystości i Porządku, który musi zostać uchwalony przez Radę Miejską. Zwiększenie częstotliwości wywozu oraz likwidacja coraz większej ilości odpadów komunalnych wiązać się będzie z kolejnym podwyższeniem stawek opłat na wywóz i zagospodarowanie odpadów.

- powstanie mini poczekalni na POP (wiata)

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego - odpowiedziała, że wymaga to uzgodnień z PKP,

- większej liczby przejść dla pieszych w ul. Leśnej,

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego - odpowiedziała, że obecne przejścia dla pieszych są zgodne z przepisami ruchu drogowego, a każda kolejna zmiana wymaga zmiany organizacji ruchu na drodze, która jest droga wojewódzka.

- zbyt późnego i niekiedy błędnego rozliczania czynszów najemców lokali komunalnych

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza – odpowiedziała, że do końca marca gmina otrzymuje od zarządców wspólnot mieszkaniowych rozliczenia. Dopiero po tym może przystąpić do rozliczania najemców lokali komunalnych. Zdarzają się błędy w rozliczeniach. Są one natychmiast korygowane.

Za dokonywanie wpłat w banku obecnie jest pobierana prowizja. Wynika to z umowy z bankiem wyłonionym w przetargu.

- braku zniżek na przejazdy PKS dla seniorów

B. Białkowska – Z-ca Burmistrza – odpowiedziała, że PKS to spółka prawa handlowego i ona decyduje o cenach i zniżkach biletów. Gmina nie dopłaca do zniżek na bilety.

- skracania czasu przeprowadzania zabiegów rehabilitacyjnych i problemów z rejestracją (mimo teleporady, trzeba i tak osobiście stawić się w przychodni po skierowanie) w przychodni,

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego - odpowiedziała, że temat zostanie sprawdzony i przekazany Pani Prezes Solmedu.

- stanu technicznego budynku Bydgoska 25, problemów ze znalezieniem miejsca do składowania worków z odpadami segregowanymi do czasu ich wywozu, uporządkowania miejsca w tym budynku po gołębiach,

C. Ball – Dyrektor WUM – odpowiedział, że trzeba czasu, aby gołębie znalazły inne miejsce gniazdowania, wlot w budynku został zabezpieczony. Gmina będzie przeprowadzać czynności deratyzacyjne. Worki z odpadami segregowanymi należy tak zabezpieczyć, aby nie były rozrzucone po terenie wokół posesji. Należy je ustawiać w miejscu gdzie stoją pojemniki, a w dniu wywozu wystawiać do odbioru przed budynek.

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego - odpowiedziała, że budynek wymaga generalnego remontu lub rozbiórki. Obecnie analizujemy możliwość przeniesienia mieszkańców do innych lokali.

- terminu oddania do użytkowania przejazdu kolejowego przy ul. Łąkowej, i konieczności wybudowania przyłącza wodociągowego do posesji przy ul. Targowej jeszcze przed położeniem asfaltu,

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego - odpowiedziała, że do końca br. powinien zostać oddany do użytku.

S. Wrycza – Prezes ZGK Sp. z o.o. – odpowiedział, że jest możliwość przyłączenia się indywidualnie, ale koszty wykonania przyłącza wodociągowego pokryć musi właściciel posesji.

- utwardzenia wjazdu przy ul. Boh. Września 4,

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego - odpowiedziała, że przyjrzymy się temu tematowi.

Przewodnicząca zebrania mieszkańców Iwona Lichocka podziękowała wszystkim i zamknęła obrady o godzinie 19⁰⁰.

Protokołowała
Katarzyna Ciudzińska

Przewodnicząca
Zarządu Osiedla Staromiejskiego
Iwona Lichocka