

PROTOKÓŁ NR 3/22
z zebrania z mieszkańcami Osiedla Robotniczego
z dnia 26 kwietnia 2022 r.

R. Bisaga – Przewodniczący Zarządu O. Robotniczego – powitał władze miasta oraz zebranych mieszkańców.

W I terminie zebrania kworum brak, kolejne zaplanowano na godz. 17.15.

Ad. 1.

W II terminie zebrania uczestniczy ogólnie 18 mieszkańców.

Ogłoszenie o zebraniu stanowi - *zał. 1* do niniejszego protokołu.

Ad. 2.

R. Bisaga - przedstawił sprawozdanie z działalności zarządu Osiedla Robotniczego za 2021 r. (*zał. nr 2*)

Ad. 3.

R. Bisaga - przedstawił Uchwałę Nr 1/2022 zebrania mieszkańców Osiedla Robotniczego w sprawie podziału środków finansowych przeznaczonych na działalność Osiedla Robotniczego. Zaproponowano aby 700 zł przeznaczyć w 2022 r. na: 200 zł na koszt dożynekowy i 500 zł na paczki świąteczne dla mieszkańców osiedla.

Kto z mieszkańców jest za przyjęciem ww. Uchwały ?

Mieszkańcy przyjęli Uchwałę jednogłośnie (*zał. 3*).

Ad. 4.

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – na wstępie podziękowała mieszkańcom miasta za włączenie się w akcje pomocy uchodźcom z Ukrainy.

Przedstawiła informacje na temat zrealizowanych inwestycji na 2022 rok:

- Urząd Marszałkowski planuje przystąpić do projektowania w pierwszej kolejności ul. Garbary, aż do ul. Leśnej. Zostaną wykonane dwa ronda przy ul. Garbary, a także na skrzyżowaniu ul. Leśnej, ul. Powstańców,
- budowa pawilonu szkolnego przy SP Nr 4 (zakończenie 09.2022 r.),
- budowa ulic na Osiedlu Leśnym,
- wymiana oświetlenia ulicznego na ledowe,
- budowa odcinka ul. Targowej od przejazdu kolejowego do zbiornika retencyjnego,

- kontynuacja budowy ścieżek rowerowych m.in. przy ul. Leśnej na odcinku od Polomarketu do drogi krajowej nr 10,
 - budowa mini tężni koło Muzeum Solca oraz grotty solnej w Ośrodku Sportu i Rekreacji,
 - opracowano koncepcję ul. Robotniczej tj. na budowę ulic, oświetlenia osiedlowego itp.
 - w sprawie promy poinformowała, że przyczółki, drogi i oznakowanie są już wykonane. Prom jest też gotowy oraz m.in. przyczółki wraz z infrastrukturą drogową, trwają próby osiągnięcia docelowej prędkości projektowej,
 - oddano do użytku kompleks naturalnych tras rowerowych.
 - przebudowa Placu Jana Pawła II oraz budowa parkingu u zbiegu ulic Wolności i Toruńskiej. Przebudowa Placu obejmowała m.in. zmianę układu komunikacyjnego, przebudowę infrastruktury podziemnej, wymianę nawierzchni, budowę nowego oświetlenia, lokalizację elementów małej architektury, budowę fontanny oraz aranżację zieleni. Czekamy na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,
 - zagospodarowanie terenów nadwiślańskich,
 - zagospodarowanie terenów po byłej Nasycalni przy ul. Kujawskiej,
 - podpisano list intencyjny na budowę drogi powiatowej Rojewo – Solec Kujawski. Realizacja w 2 etapach, w kosztach budowy partycypować będą: powiat inowrocławski, powiat bydgoski, Gmina Solec Kujawski, Gmina Rojewo, Gmina Nowa Wieś Wielka oraz Lasy Państwowe Nadleśnictwo Solec Kujawski.
- Pani Burmistrz przedstawiła informację na temat programu usuwania azbestu, z którego mogą mieszkańcy otrzymać dofinansowanie w 2022 roku.

Ad. 5.

C. Ball – Dyrektor WUM – przedstawił zmiany do projektu Statutu Osiedla Robotniczego m.in. dot. gospodarki finansowej osiedla. Wszyscy mieszkańcy jednogłośnie przyjęli przedstawione propozycje zmian w statucie.

Mieszkańcy zgłosili wnioski dot.:

- jakie są plany odnośnie rozbiórki budynków gospodarczych, które służą mieszkańcom zamiast brakujących piwnic, prośba o ich nielikwidowanie

T. Subtyk – Burmistrz Solca Kujawskiego - ten temat wymaga dodatkowej analizy, wspólnej rozmowy i rozstrzygnięcia.

- wycięcia drzew przy budynkach oraz usunięcia głębokich dziur przy budynku 1 i 5,

C. Ball – Dyrektor WUM – odpowiedział, że część drzew została wycięta na prośbę mieszkańców. Porządkowanie terenu lasu z zakrzaczeń nie zostało wykonane z uwagi na brak

środków finansowych w budżecie Gminy. Co do dziur to postaramy się naprawić w ramach robót drogowych prowadzonych na terenie miasta.

- zabezpieczeniem linii kotłowniczej do budynku nr 5 (rury nie zabezpieczone, ciepło ucieka, powstają straty).

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – odpowiedziała, że były prowadzone rozmowy z KPEC. KPEC stwierdził, że nie ma znacznych strat w związku z tym i obiecał zabezpieczyć izolację rur.

- szerszej informacji na temat obowiązku składania deklaracji do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków oraz obowiązku składania deklaracji dot. szamb przydomowych.

C. Ball – Dyrektor WUM – odpowiedział, że składania deklaracji dotyczącej źródła/źródeł ciepła i spalania paliw w budynkach mieszkalnych oraz niemieszkalnych do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków można składać w formie elektronicznej, wykorzystując do tego aplikację na stronie <https://ceeb.gov.pl> lub w formie papierowej - wypełniony dokument należy wysłać listem albo złożyć osobiście w Urzędzie Miejskim.

Ponadto w sprawie szamb Dyrektor WUM odpowiedział, że Gminy mają obowiązek prowadzenia ewidencji zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne (szamb) oraz ewidencji przydomowych oczyszczalni ścieków i to jest prowadzone na bieżąco. Natomiast właściciele nieruchomości na terenie Gminy Solec Kujawski powinni w przypadku budowy wypełnić druk zgłoszenia posiadanego zbiornika bezodpływowego (szamba) lub przydomowej oczyszczalni ścieków i dostarczenie do Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim. Druki zgłoszenia zbiornika bezodpływowego dostępny jest w tut. Urzędzie Miejskim, Wydział Utrzymania Miasta, ul. Toruńska 8 A (pokój nr 2) lub na stronie internetowej urzędu www.soleckujawski.pl.

Druk zgłoszenia przydomowej oczyszczalni ścieków dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Solec Kujawski.

Wypełnione druki prosimy składać w Urzędzie Miejskim jw. lub pocztą elektroniczną

- konieczności wyremontowania dachu budynku nr 3

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – odpowiedziała, że z uwagi, że jest to wspólnota, to naprawa leży po stronie zarządcy budynku, a nie Gminy.

- zagospodarowania terenu w obrębie Garbary 2 na zielone siłownię

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – rozważymy, będziemy się starali pozyskać środki z zew. na ten cel, przede wszystkim jednak sprawdzić do kogo należy teren i czy jest tam na tyle miejsca, żeby urządzić zielone siłownię.

- braku specjalistów takich jak kardiolog, okulista, neurolog w Solmedzie oraz trudności z dodzwonieniem się do przychodni.

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – przekażemy uwagi Pani Prezes Solmedu, dodała, że NFZ nie wyraża zgody na zatrudnienie specjalistów w naszej przychodni, z uwagi na to, że Solec leży zbyt blisko Bydgoszczy.

- planów dot. przeznaczenia terenów na osiedlu pod postawienie nowych garaży,

C. Ball – Dyrektor WUM – temat był omawiany, wnioski w tej sprawie należało złożyć w urzędzie.

- planów związanych z budową sieci wod – kan w drugiej części ul. Garbary,

S. Wrycza – Prezes ZGK Sp. z o.o. - odpowiedział, że do 2025 r. nie przewiduje się.

R. Bisaga – podziękował zebranych i zakończono zebranie o godz. 18.30.

Roman Bisaga
Przewodniczący ZOR

Protokołowała:

Katarzyna Ciudzińska