

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXVII/343/14
Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim
z dnia 20 lutego 2014 r.

.....

Solec Kujawski, dniar.

(Imię i Nazwisko)

.....

.....

(Adres)

.....

nr telefonu

Burmistrz Miasta i Gminy Solec Kujawski

ul. 23 Stycznia 7

86 - 050 Solec Kujawski

**WNIOSEK O ZMIANĘ MIESZKANIA
NOWY WNIOSEK * AKTUALIZACJA***

1. Mieszkanie samodzielne / wspólne *.
2. Umowa najmu zawarta na czas określony / nieokreślony*.
3. Mieszkanie położone na parterze / piętrze* -
4. Wielkość mieszkania – pow. użytkowa m², ilość izb
pow. mieszkalna m², w tym pokój I pokój II m², pokój
III m², pokój IV m², pokój V m²,
łazienka m², wc m², przedpokój m²,
spiżarnia m², korytarz m², kuchnia m²,
5. Wyposażenie lokalu: inst. elektryczna / wod-kan. / gazowa / łazienka / wc / ogrzewanie:
piecowe / etażowe / co.
6. Pomieszczenia przynależne: piwnica / pom. gospodarcze / garaż*.
7. Budownictwo: stare / nowe*
8. Wszystkie osoby zamieszkałe w w/w lokalu wraz z wnioskodawcą:

Lp.	Nazwisko i imię	Data urodzenia	Data zameldowania	Stopień pokrewieństwa	Nazwa zakładu pracy
1					
2					
3					
4					

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXVII/343/14
Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim
z dnia 20 lutego 2014 r.

NOWY WNIOSEK *
AKTUALIZACJA*

Burmistrz Miasta i Gminy Solec Kujawski

ul. 23 Stycznia 7

86-050 Solec Kujawski

WNIOSEK O PRZYDZIAŁ LOKALU SOCJALNEGO* / MIESZKALNEGO *

Wnioskodawca nr tel.

(imię i nazwisko)

.....

(adres obecnie zajmowanego lokalu)

.....

(adres do korespondencji- podać jeśli jest inny niż obecnie zajmowanego lokalu)

1. Informacja o obecnie zajmowanym przez Wnioskodawcę lokalu mieszkalnym – należy:

a) wymienić osoby zamieszkujące wraz z wnioskodawcą:

Lp.	Nazwisko i imię	Data urodzenia	Stosunek pokrewieństwa w stosunku do Wnioskodawcy
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

b) sporządzić szkic lokalu mieszkalnego i zaznaczyć pomieszczenia zajmowane przez Wnioskodawcę

Pow. użytkowa ogółem m²

pow. mieszkalna m²

pow. wszystkich pomieszczeń w tym:

- pokój nr m²

- pokój nr m²

- pokój nr m²
- pokój nr m²
- kuchnia m²
- łazienka/wc m²

c) opisać warunki lokalowe Wnioskodawcy:

.....

.....

.....

.....

.....

d) Podać imię, nazwisko i stopień pokrewieństwa: Właściciela*/Najemcy*/Podnajemcy*, u którego wnioskodawca zamieszkuje.

.....

(imię i nazwisko, stopień pokrewieństwa)

2. Wypełnia właściciel lub zarządca budynku (cały punkt 2)

a) Mieszkanie położone jest w budynku mieszkalnym*/niemieszkalnym*/przeznaczonym do rozbiórki (z uwagi na stan zagrożenia*/pod inwestycje* - decyzja nadzoru budowlanego).

b) Występują* / nie występują* zaległości czynszowe za okres miesięcy w wysokości zł.

c) Dane o stanie technicznym zajmowanego lokalu mieszkalnego:

Mieszkanie położone jest na parterze* / piętrze* i jest wyposażone w instalacje: elektryczną*, wodną*, kanalizacyjną*, gaz*, centralne ogrzewanie*, ogrzewanie piecowe*, kuchnię (s/w)*, wc (s/w)*, łazienkę (s/w)*.

d) Zachowanie Wnioskodawcy w zajmowanym lokalu mieszkalnym.

- wykroczenia w sposób rażący i uporczywy przeciwko

porządkowi domowemu

TAK*/NIE*

- brak dbałości i konserwacji mieszkania

TAK*/NIE*

- dewastacja mieszkania i urządzeń wspólnego

użytku lub używanie lokalu niezgodnie z umową

TAK*/NIE*

.....
(potwierdzenie właściciela lub zarządcy budynku - podpis)

***niepotrzebne skreślić**

s/w - samodzielne / wspólne

3. Osoby, dla których Wnioskodawca ubiega się o przydział lokalu:

Lp.	Nazwisko i imię	Data urodzenia	Stosunek pokrewieństwa w stosunku do wnioskodawcy
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

4. Która z osób wymienionych w pkt. 3 jest członkiem lub kandydatem spółdzielni mieszkaniowej:

	Nazwisko i imię	Data przystąpienia do spółdzielni	Określić formę oczekiwania: członkostwo, kandydat na członka
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

.....
(podpis osoby składającej oświadczenie lub potwierdzenie spółdzielni)

5. Oświadczenie.

a) **wnioskodawcy**

Świadoma/y/ treści art. 233 Kodeksu Karnego i uprzedzona/y/ o odpowiedzialności karnej za podawanie nieprawdziwych danych lub zatajenie prawdy o **ś w i a d c z a m**, że:

- nie przysługuje mi tytuł prawny do lokalu ani budynku spełniającego warunki lokalu zamiennego w rozumieniu Ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego;
- przysługuje mi tytuł prawny do lokalu mieszkalnego*/ budynku mieszkalnego*/ działki budowlanej*, pod podanym poniżej adresem (określić tytuł prawny oraz podać, gdzie ta własność jest położona)

.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

W przypadku stanu zdrowia - inwalidztwa wnioskodawcy lub członka rodziny, uzasadniających poprawę warunków mieszkaniowych należy dołączyć stosowne zaświadczenie.

Świadomy/a odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych informacji zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zawartych we wniosku.

Solec Kujawski, dn.

.....
(podpis osoby składającej oświadczenie)

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Koszarski
mgr Jan Koszarski

.....
(Imię i nazwisko wnioskodawcy)

DEKLARACJA O DOCHODACH*
za okres ostatnich 6 miesięcy

Oświadczam, że moje gospodarstwo składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwiskownioskodawca
2. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa
3. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa
4. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa
5. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa
6. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa
7. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa
8. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp.	Miejsce pracy, nauki	Źródło dochodu	Wysokość dochodu w zł
Razem			

Średni łączny dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi

zł, to jest miesięcznie zł.

Objaśnienie do tabeli:

1. Podać liczbę porządkową według wykazu osób zamieszczonych przed tabelą.
2. Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

*Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu.

Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatkumieszkańowego, dodatku energetycznego oraz zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomozie pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r.

Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i przeciętnego dochodu z 1 hektara przeliczeniowego, ostatnio

ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, na podstawie art. 18 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, z późn. zm.).

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że **dokumenty, na podstawie których zadeklarowałem/lam dochody, jestem zobowiązany/a przechowywać przez okres 3 lat oraz udostępnić je na żądanie Gminy**, a uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

Solec Kujawski, dn.

.....

(podpis osoby składającej oświadczenie)

Przewodniczący
Rady Miejskiej

marcin Koszarski

Uzasadnienie

**DO UCHWAŁY NR XXXVII/343/14 RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 20 lutego 2014 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład
mieszkaniowego zasobu gminy solec kujawski**

Niniejsza uchwała określa zasady wynajmowania lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych oraz kryteria wyboru osób, z którymi zawierane są umowy na te lokale. Wprowadza się przepisy dotyczące przede wszystkim prawa do zawarcia umowy najmu lokalu oraz zmiany dotyczące kryteriów dochodowych dla osób ubiegających się o lokal komunalny.

Ponadto w uchwale określone zostały warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy oraz warunki dokonywania zamiany lokali. Jednym z rozdziałów niniejszej uchwały jest tryb rozpatrywania wniosków o przydział lokalu. Wnioski, o których mowa powyżej stanowią załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

W niniejszej uchwale wskazano tryb składania wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu, w tym socjalnego dla osób posiadających prawo do takiego lokalu oraz tryb rozpatrywania wniosków dotyczących przydziału lokali oraz zamiany lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe przyjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione i konieczne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
[Podpis]
Jan Koszarski