

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t.Dz. U. 2010.95.613 z późn. zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (j.t. Dz. U.2006.136.969 z późn. zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. 200.1682 z późn. zm)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego **Burmistrz Miasta i Gminy Solec Kujawski
ul. 23 Stycznia 7, 86-050 Solec Kujawski**

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta informacji (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): 1. współwłasność ustawowa małżeńska
 2. właściciel 3. współwłaściciel 4. posiadacz samoistny 5. współposiadacz samoistny
 6. użytkownik wieczysty 7. współużytkownik wieczysty 8. posiadacz 9. współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

D.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko		6. Imię/Imiona	
7. NIP ¹⁾		8. PESEL	
9. PKD			
10. Data urodzenia	11. Imię ojca	12. Imię matki	

D.1.2 ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	
16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu	19. Nr lok.
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta	23. Telefon kontaktowy

D.1.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania

24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat	
27. Gmina	28. Ulica	29. Nr domu	30. Nr lok.
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy	33. Poczta	34. Telefon kontaktowy

D.2.1 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA

35. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): 1. współwłasność ustawowa małżeńska
 2. właściciel 3. współwłaściciel 4. posiadacz samoistny 5. współposiadacz samoistny
 6. użytkownik wieczysty 7. współużytkownik wieczysty 8. posiadacz 9. współposiadacz

36. Nazwisko		37. Imię/Imiona	
38. NIP ¹⁾		39. PESEL	
40. PKD			
41. Data urodzenia	42. Imię ojca	43. Imię matki	

D.2.2 ADRES ZAMIESZKANIA

44. Kraj	45. Województwo	46. Powiat	
47. Gmina	48. Ulica	49. Nr domu	50. Nr lok.
51. Miejscowość	52. Kod pocztowy	53. Poczta	54. Telefon kontaktowy

D.2.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania

55. Kraj	56. Województwo	57. Powiat	
58. Gmina	59. Ulica	60. Nr domu	61. Nr lok.
62. Miejscowość	63. Kod pocztowy	64. Poczta	65. Telefon kontaktowy

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

66. Położenie nieruchomości (adres)

67. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

68. Nr księgi wieczystej

69. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia

Zaświadczenie o użytkowaniu budynku nr z dnia

Inne ²⁾ z dnia

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW BEZ ZWOLNIEŃ

Podstawa opodatkowania w m² (ha) z dokładnością do 1 m²

1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

70.

m²

2. Grunty pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ³⁾

71.

ha

3. Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

72.

m²

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Podstawa opodatkowania w m²
Kondygnacja o wysokości

Do powierzchni budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

Od 1,40 m do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

Powyżej 2,20 m

1. Budynki mieszkalne – ogółem

73.

74.

2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej

75.

76.

3. Budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej

77.

78.

4. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

79.

80.

5. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń

81.

82.

6. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.
Pod pojęciem budynków pozostałych należy rozumieć budynki niemieszkalne, wolnostojące, trwale związane z gruntem (np. garaż wolnostojący, budynek gospodarczy), altany ogrodowe.

83.

84.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Podstawa opodatkowania w zł
z dokładnością do 1 zł

Budowle

85.

zł

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		86.	
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	87.		
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	88.	89.	90.
	91.	92.	93.

II PODATEK ROLNY

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

94. Położenie nieruchomości (adres)

95. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

96. Nr księgi wieczystej

97. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia

Inne..... z dnia

Inne..... z dnia

H. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ³⁾

H.1 GRUNTY ORNE

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha								

H.2 ŁĄKI I PASTWISKA

Klasa użytków	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha						

H.3 SADY

Klasa użytków	I	II	III, IIIa	IIIb	IV, IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha								

H.4 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE – grunty orne

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha								

H.5 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE – łąki i pastwiska

Klasa użytków	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha						

H.6 GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI – grunty orne

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha								

H.7 GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI – łąki i pastwiska

Klasa użytków	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha						

H.8 ROWY – grunty orne

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha								

H.9 ROWY – łąki i pastwiska

Klasa użytków	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha						

H.10 GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE USTANIWIONE NA UŻYTKACH ROLNYCH										
Klasa użytków	I	II	III	IIIa	IIIb	IV	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha										
H.11 UŻYTKI ROLNE BEZ OZNACZENIA KLASY GLEBOZNAWCZEJ										
98. Rowy – powierzchnia w ha										
99. Grunty orne pod stawami niezarybionymi – powierzchnia w ha										
H.12 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – łososiem, trocią, głowacimą, palią i pstrągiem										
Powierzchnia w ha						100.				
H. 13 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – inne gatunki ryb										
Powierzchnia w ha						101.				
I. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU										
Tytuł prawny zwolnienia						Powierzchnia w ha ³⁾				
102.						103.				
104.						105.				
106.						107.				
108.						109.				
J. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW										
Ulga						Powierzchnia w ha ³⁾				
Z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów						110.				
Inwestycyjne						111.				
inne						112.				
III PODATEK LEŚNY										
K. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA										
113. Położenie nieruchomości (adres)										
114. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali						115. Nr księgi wieczystej				
116. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:										
Akt notarialny nr z dnia										
Inne..... z dnia										
Inne z dnia										
L. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU										
Rodzaj lasu						Powierzchnia w ha ³⁾				
Lasy						117.				
Lasy ochronne						118.				
Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody						119.				
Lasy wchodzące w skład parków narodowych						120.				

Ł. DANE DOTYCZĄCE LASÓW PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha ³⁾
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – lasy z drzewostanem do 40 lat	121.
Art. 7 ust. 1 pkt 2 – lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	122.
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – użytki ekologiczne	123.
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	124.

M. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

125. Załącznik ZN-1 składany

 1. tak 2. nie**N. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO**, na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty (pole nieobowiązkowe)

126. Nazwa banku

127. Nr rachunku

O. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

128. Imię

129. Nazwisko

130. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)

131. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

P. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

132. Uwagi organu podatkowego

133. Data (dzień – miesiąc – rok)

134. Podpis przyjmującego formularz

- 1) Wypełniają osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą.
- 2) Data zameldowania lub zamieszkania, itp.
- 3) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.