

BURMISTRZ SOLCA KUJAWSKIEGO

Działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899)

podaje do publicznej wiadomości,

że w dniach **od 1 LUTEGO 2023 r. do 22 LUTEGO 2023 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędzie Miejskiego w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7,

wywieszony będzie **WYKAZ nr 1**, nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wdzierżawienia, położonych na terenie miasta Solec Kujawski oraz Gminy Solec Kujawski.

1. Opis nieruchomości do wdzierżawienia :

Położenie	Działka	Powierzchnia	Wysokość czynszu	Okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości
Żwirki i Wigury	Cz.dz. 393/3	20 m ²	3,41 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym teren zabudowany	3 lata	Do prowadzenie działalności handlowo - usługowej
Leśna	Cz. dz. 1622/2	61 m ²	3,41 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym teren zabudowany	3 lata	Do prowadzenie działalności handlowej - teren zabudowany
		172 m ²	0,54 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym teren niezabudowany		Do prowadzenie działalności handlowej - teren niezabudowany
Toruńska 2	Cz.dz. 702	56 m ²	1,44 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	Pod altanę
		74 m ²	1,97 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym		Pod garaż
		85 m ²	Zwolniony z opłaty zgodnie z ustępem 13 pkt. 3		Pod drobne uprawy rolne

			zarządzenia nr IV/130/16		
Powstańców	Cz.dz.786/4	28 m ² 80 m ²	1,97 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym Zwolniony z opłaty zgodnie z ustępem 13 pkt. 3 zarządzenia nr IV/130/16	3 lata	Pod garaż Pod drobne uprawy rolne
Bydgoska	Cz. dz. 432/1	12 m ²	1,44 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	Pod wiatę
Dworcowa	Dz. 735/23	28 m ²	1,97 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	Pod garaż
Dworcowa	Dz. 735/16	28 m ²	1,97 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	Pod garaż
Dworcowa	Dz. 735/14	30 m ²	1,97 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	Pod garaż
Dworcowa	Dz. 735/19	28m ²	1,97 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	Pod garaż
Dworcowa	Dz. 735/22	28 m ²	1,97 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	Pod garaż
Dworcowa	Dz. 735/21	28 m ²	1,97 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	Pod garaż
Dworcowa	Dz.735/18	28 m ²	1,97 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	Pod garaż
Dworcowa	Dz.735/17	28 m ²	1,97 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	Pod garaż
Dworcowa	Dz. 735/24	30 m ²	1,97 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	Pod garaż

Dworcowa	Dz. 735/20	28 m ²	1,97 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	Pod garaż
Dworcowa	Dz. 735/15	28 m ²	1,97 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	Pod garaż
Toruńska 59	Cz. dz. 798/2	50 m ²	Zwolniony z opłaty zgodnie z ustępem 13 pkt. 3 zarządzenia nr IV/130/16	3 lata	Pod drobne uprawy rolne
Toruńska 3	Cz. dz. 784/1	18 m ²	1,97 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	Pod garaż
Targowa	Cz. dz. 310/5	450 m ²	1,44 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	Pod gołębnik
Toruńska 94	Cz. dz. 1250/4	264 m ²	0,20 zł + podatek VAT w stosunku rocznym	3 lata	Pod drobne uprawy rolne
	Cz. dz. 1250/4	50 m ²	Zwolniony z opłaty zgodnie z ustępem 13 pkt. 3 zarządzenia nr IV/130/16	3 lata	Pod drobne uprawy rolne
Toruńska 82	Cz. dz. 1246/11	50 m ²	Zwolniony z opłaty zgodnie z ustępem 13 pkt. 3 zarządzenia nr IV/130/16	3 lata	Pod drobne uprawy rolne
Bydgoska 24	Cz. Dz. 451/2	120 m ²	Zwolniony z opłaty zgodnie z ustępem 13 pkt. 3 zarządzenia nr IV/130/16	3 lata	Pod drobne uprawy rolne
Toruńska 94	Cz. Dz. 1250/4	2000 m ²	0,54 zł + podatek VAT w stosunku	3 lata	Do prowadzenie działalności

			miesięcznym teren niezabudowany		handlowo - usługowej
Otorowo 7	Cz. dz. 175/2	26 m ²	1,44 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	Pod altanę
		381m ²	0,20 zł + podatek VAT w stosunku rocznym	3 lata	Pod drobne uprawy rolne
Garbary	Cz. dz. 739/1 cz. dz.737/13	9382 m ² 3081 m ²	3,41 zł/m ² + podatek VAT w stosunku miesięcznym niezabudowaną	3 lata	pod działalność handlową - targowisko
Toruńska 95	Cz. dz. 1259/1	832m ²	0,42 decytonów żyta w stosunku rocznym	3 lata	Uprawy rolne
Toruńska 41	Dz. 670/26	366 m ²	0,46 zł/m ² + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	0,46 zł/m ² + podatek VAT w stosunku miesięcznym
	Dz. 672/21	41 m ²	0,46 zł/m ² + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	0,46 zł/m ² + podatek VAT w stosunku miesięcznym
	Cz.Dz. 672/24	50 m ²	0,46 zł/m ² + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	Na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych

2. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu w formie pisemnego zawiadomienia, które strony uznają za nie stanowiące zmiany umowy.
3. Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 01.02.2023r. do 22.02.2023 r.
4. Informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7, pok. nr 2, tel. 52 387 01 06

**Burmistrz
Solca Kujawskiego**

Solec Kujawski, 01.02.2023 r.

I N F O R M A C J A

Burmistrz Solca Kujawskiego,

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości, że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim na tablicy ogłoszeń przy ul. 23 Stycznia 7, został wywieszony na okres 21 dni (od 01.02.2023 r. do 22.02.2023 r.) **wykaz nieruchomości do wydzierżawienia**, położonych na terenie miasta Solec Kujawski, z przeznaczeniem pod: garaże, drobne uprawy rolne, do prowadzenie działalności handlowo – usługowej teren zabudowany i niezabudowany, altanę, gołąbnik, uprawy rolne.