

## UMOWA nr WGM.RNiNW.272.1.2023

W dniu ..... 2023 roku, w Solcu Kujawskim, pomiędzy:  
**Gminą Solec Kujawski** z siedzibą w Solcu Kujawskim, przy ul. 23 Stycznia 7,  
NIP 554-289-24-92, REGON 092350702 – zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,  
reprezentowaną przez:

Barbarę Białkowską - Zastępcę Burmistrza Solca Kujawskiego  
przy kontrasygnacie Aliny Kowalskiej - Skarbnika Gminy Solec Kujawski

a

....., zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego, o wartości poniżej 130.000,00 PLN, na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej poniżej kwoty 130 000 złotych stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr V/137/21 Burmistrza Solca Kujawskiego z dnia 31 grudnia 2021 r.

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjne na terenie Miasta i Gminy Solec Kujawski, które wystąpią w terminie od daty podpisania umowy przez okres kolejne 72 miesiące.
2. Szczegółowy zakres prac geodezyjnych będących przedmiotem umowy wraz z ich wyceną z dnia 17.01.2023r złożoną przez Wykonawcę w odpowiedzi na zapytanie ofertowe, określa załącznik nr 1 do umowy, stanowiący jej integralną część.
3. Całkowita wartości umowy nie przekroczy równowartości netto 130.000,00 PLN.

### § 2

1. Wykonanie przez Wykonawcę określonych prac geodezyjnych będących przedmiotem umowy następować będzie sukcesywnie, według potrzeb zamawiającego na podstawie przesłanych drogą elektroniczną lub telefoniczną zleceń określających każdorazowo rodzaj prac.
2. Wykonanie prac geodezyjnych będących przedmiotem umowy następować będzie w terminie 4 miesięcy od dnia otrzymania zlecenia pracy geodezyjnej (telefonicznie, mailowo, w formie pisemnej). W przypadkach szczególnie uzasadnionych termin realizacji może być przedłużony, po uzgodnieniach zawartych przez strony.

### § 3

Zamawiający udostępnia Wykonawcy dokumentację techniczną, będącą w jego posiadaniu, niezbędną dla należytego wykonania zleconych, zgodnie z § 2 umowy, prac geodezyjnych.

### § 4

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony i wiąże strony od ....., z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Niniejsza umowa wygasa przed upływem okresu na jaki została zawarta, jeżeli wartość całkowita realizowanej umowy osiągnie wartość określoną w § 1 ust. 3 umowy.
3. W przypadku zleconych, a nie zakończonych do dnia obowiązywania umowy, prac geodezyjnych, Wykonawca zobowiązany jest je dokończyć, na zasadzie kontynuacji zlecenia.

### § 5

1. Wykonawca oświadcza, że :

- 1) powierzone prace geodezyjne zobowiązuje się wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami technicznymi i przepisami prawa geodezyjno – kartograficznego;
- 2) posiada uprawnienia oraz dysponuje wiedzą i doświadczeniem, niezbędnymi i wymaganymi dla należytego wykonania niniejszej umowy.

2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania prac geodezyjnych będących przedmiotem umowy.

3. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się do okazania granic działek wydzielonych w wyniku dokonania podziału nieruchomości.

4. Wykonawca może powierzyć wykonanie prac będących przedmiotem niniejszej umową osobie trzeciej tylko za uprzednią zgodą Zamawiającego, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

5. Jeżeli wykonane prace geodezyjne będą wymagały uzupełnienia lub poprawek, Wykonawca wykona je bez dodatkowego wynagrodzenia, w terminie uzgodnionym przez Strony.

### § 7

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oryginały map do celów projektowych na papierze poświadczone przez Starostwo Powiatowe oraz mapę w wersji numerycznej.

### § 8

1. Wartość poszczególnych prac geodezyjnych będzie wyliczona przy zastosowaniu cen jednostkowych brutto przedstawionych przez Wykonawcę w ofercie z dnia .....

2. Ceny jednostkowe brutto określone przez Wykonawcę w ofercie są cenami stałymi i nie mogą ulec zmianie przez okres obowiązywania umowy.

3. Wynagrodzenie za wykonane prace geodezyjne Zamawiający zapłaci przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami powstałymi w wyniku wykonania zleconych prac geodezyjnych.

4. W przypadku wadliwie wystawionej faktury termin płatności liczony jest od daty złożenia faktury korygującej.

5. Za dzień zapłaty wynagrodzenia, strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Zasadność wystawionej faktury oceniana będzie na podstawie fizycznie dokonanych prac geodezyjnych oraz przedstawionej dokumentacji geodezyjnej :

- 1) 50 % należności po dostarczeniu dokumentacji do Zamawiającego
- 2) 50 % należności po zgłoszeniu prac i uzyskaniu stosownych dokumentów z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bydgoszczy.

## **§ 9**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za zwłokę w wykonaniu prac geodezyjnych, w wysokości 1% wynagrodzenia za zlecony zakres prac geodezyjnych, za każdy dzień zwłoki,
- 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).

2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania kary umownej z przedstawionej do zapłaty faktury, obejmującej wynagrodzenie Wykonawcy.

## **§ 10**

Przedstawicielem Zamawiającego, wyznaczonym do współpracy w sprawach realizacji niniejszej umowy jest inspektor ds. nieruchomości w Referacie Nieruchomości i Nadzoru Właścicielskiego Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim - Katarzyna Tracewska-Rećko.

## **§ 11**

1. W przypadku niezadowolającej jakości prac geodezyjnych, Zamawiający obciąży wynikłymi z tego tytułu kosztami Wykonawcę oraz ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym bez dodatkowego wezwania.

2. W przypadku nie wykonania zlecenia w terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu.

3. Uprawnienia określone w ust. 2 nie wyklucza prawa dochodzenia kar umownych oraz odszkodowania na zasadach ogólnych.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku:

- a) zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę
- b) wszczęcia postępowania zmierzającego do ogłoszenia upadłości Wykonawcy,
- c) niewykonania zlecenia zgodnie z umową,
- d) utraty uprawnień niezbędnych do wykonywania umowy.

## § 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 14

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Sprz.    
 dr Małgorzata Tracewska   
 Załączniki:

1- szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia wraz z wyceną.