

Załącznik nr 1  
do Regulaminu udzielania zamówień  
publicznych o wartości szacunkowej  
poniżej kwoty 130 000 złotych

Solec Kujawski, dnia 14.03.2023 r.

Gmina Solec Kujawski  
ul. 23 Stycznia 7  
86- 050 Solec Kujawski

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczy zamówienia o wartości szacunkowej poniżej kwoty 130 000 złotych

Gmina Solec Kujawski zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie usługi w zakresie wykonania prac kominarskich polegających na czyszczeniu przewodów kominowych zgodnie z przepisami prawa budowlanego, usuwaniu awarii, wykonywaniu ekspertyz przewodów kominowych, przeglądów rocznych obowiązkowych w budynkach i lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Solec Kujawski.

Kwotę za w/w zamówienie należy podać brutto wg następujących składników:

- 1 - za czyszczenie przewodów kominowych - stawka za jeden przewód,
- 2 - za przeprowadzenie okresowej kontroli - stawka za jeden przewód,
- 3 - stawka za inwentaryzację urządzeń grzewczo-kominowych, ekspertyz przewodów kominowych na odrębne zlecenie - stawka za jeden przewód.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera zał. nr 2 do zapytania.

Termin realizacji zamówienia od 01.04.2023 r. do 31.03.2024 r.

Kryterium oceny ofert – cena 100%.

Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontaktu z Wykonawcą oraz udzielania wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia jest:

Referat Gospodarczo-Techniczny, którego przedstawicielem jest Magdalena Menczyńska Tarzyńska  
tel. 52 387 0140

W przypadku zainteresowania, wypełnione i podpisane załączniki:

Formularz oferty (zał. nr 1),

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (zał. nr 2)

Informacje ogólne o Wykonawcy (zał. nr 3)

Projekt umowy (zał. nr 4)

prosimy przesłać w terminie do dnia 24.03.2023 r.. osobiście lub pocztą na adres **Urząd Miejski w Solcu Kujawskim, ul. 23 Stycznia 7 86-050 Solec Kujawski** lub pocztą elektroniczną [rqt@soleckujawski.pl](mailto:rqt@soleckujawski.pl).

Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
3. Informacje ogólne o Wykonawcy
4. Wzór umowy

Z up. Burmistrza  
  
mgr Cezary Ball  
Dyrektor Wydziału  
Utrzymania Miasta

.....  
(oznaczenie Wykonawcy)

..... ,dnia.....

**Gmina Solec Kujawski  
ul. 23 Stycznia 7  
86-050 Solec Kujawski**

### FORMULARZ OFERTY

Nawiązując do złożonego przez Gminę Solec Kujawski zapytania ofertowego na wykonanie usługi w zakresie wykonania prac kominiarskich polegających na czyszczeniu przewodów kominowych zgodnie z przepisami prawa budowlanego, usuwaniu awarii , przeglądów rocznych obowiązkowych, wykonywaniu (na odrębne zlecenie) ekspertyz przewodów kominowych, w budynkach i lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Solec Kujawski.

1.Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę ofertową brutto .....  
(słownie: .....złotych)

W cenie uwzględniono należny podatek VAT.

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania Oferty.

3. Złożona oferta jest wiążąca przez okres 30 dni od upływu terminu składania Ofert

4. Przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać siłami własnymi.

5. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym w zaproszeniu, od 01.04.2023 r. do 31.03.2024 r.

6.Zobowiązujemy się, w przypadku przyznania nam zamówienia, do podpisania umowy, której wzór stanowi integralną część zapytania ofertowego (zał. 4) w miejscu i terminie podanym przez Zamawiającego.

7.Oświadczamy, że:

- posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania,
- posiadamy wiedzę i doświadczenie,
- dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

8. Oświadczamy, iż wszystkie informacje zamieszczone w Ofercie są prawdziwe (za składanie nieprawdziwych informacji Wykonawca odpowiada zgodnie z art. 270 KK).

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób  
właściwej/ych do reprezentowania

.....  
(oznaczenie Wykonawcy)

....., dnia .....

### SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie prac kominiarskich polegających na:

1. czyszczeniu przewodów kominowych zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
2. usuwanie awarii w zakresie przewodów kominowych,
3. przeprowadzenie przeglądów rocznych obowiązkowych,
4. inwentaryzacji urządzeń grzewczo-kominowych,
5. wykonanie na odrębne zlecenie ekspertyz przewodów kominowych.

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób  
właściwej/yh do reprezentowania  
Wykonawcy

.....  
(oznaczenie Wykonawcy)

....., dnia .....

**Gmina Solec Kujawski  
ul. 23 Stycznia 7  
86-050 Solec Kujawski**

### INFORMACJE OGÓLNE O WYKONAWCY

1. Nazwa Wykonawcy:

.....  
.....

2. Siedziba oraz numer telefonu, faks, e-mail:

.....  
.....

3. Dane personalne osób właściwych do reprezentowania i składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy:

.....  
.....

4. Forma organizacyjna

.....  
.....

5. NIP.....REGON.....

Nr KRS.....EDG.....

6. Dane personalne osoby do kontaktów - Imię i nazwisko oraz numer telefonu, faksu, e-maila:

.....  
.....

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób  
właściwej/ych do reprezentowania  
Wykonawcy

## UMOWA PROJEKT

zawarta dnia 01.04.2023 r. w Solcu Kujawskim pomiędzy Gminą Solec Kujawski, z siedzibą Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim ul. 23 Stycznia nr 7 86-050 Solec Kujawski NIP 554-28-92-492 REGON 092350702 zwaną dalej „Gminą”, reprezentowaną przez:

Barbarę Białkowską - Z-cę Burmistrza Solca Kujawskiego

przy kontrasygnacie Aliny Kowalskiej – Skarbnika Gminy Solec Kujawski

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą:

..... posiadającym NIP

....., REGON ..... wpisanym w Centralnej Ewidencji Informacji Działalności

Gospodarczych, zwanym w dalszej części „Wykonawcą” zastała zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Gmina powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania czynności w ramach usług kominarskich polegających na czyszczeniu przewodów kominowych zgodnie z przepisami prawa budowlanego, usuwaniu awarii, przeglądach rocznych obowiązkowych, wykonywaniu (na odrębne zlecenie) ekspertyz przewodów kominowych w budynkach i lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Solec Kujawski, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykaz budynków i lokali, w których Wykonawca obowiązany jest wykonać czynności objęte przedmiotem umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Zakres robót określony będzie każdorazowo przez Gminę w formie zlecenia pisemnego lub telefonicznego.

### § 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia do realizacji czynności objętych przedmiotem umowy oraz dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) wykonania czynności będących przedmiotem niniejszej umowy z należytą starannością zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
  - b) usunięcia w trybie natychmiastowym zgłoszeń stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia lub mienia,

- c) dokonania uzgodnień i uzyskania zezwoleń jakie, mogą być konieczne z tytułu wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy,
  - d) ponoszenia odpowiedzialności cywilnej za skutki awarii od momentu zgłoszenia do chwili jej usunięcia.
3. Gmina ma prawo do bezpośredniego nadzoru, zapoznania się z wykonywaną czynnością i zgłaszania zastrzeżeń na każdym etapie jej realizacji.
4. Ze strony Gminy osobą upoważnioną do bezpośredniego nadzoru nad poprawną realizacją umowy będzie Magdalena Menczyńska Tarzyńska – Kierownik Referatu Gospodarczo Technicznego.

### § 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie usług objętych przedmiotem umowy ustala się w następujący sposób:
- a) stawka za czyszczenie przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych) – ..... zł jeden przewód brutto,
  - b) stawka za przeprowadzenie okresowej kontroli przewodów kominowych – ..... zł za jeden przewód brutto,
  - c) stawka za inwentaryzację urządzeń grzewczo-kominowych, ekspertyzy przewodów kominowych– ..... zł za przewód kominowy brutto oraz ..... zł za 1 podłączenie brutto.
2. Wartość przedmiotu umowy nie przekroczy w okresie jej realizacji kwoty brutto w wysokości ..... zł (słownie: .....).
3. Strony ustalają, że ceny zaoferowane przez wykonawcę obowiązywać będą do 31.03.2024 r.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 przekazane będzie przez Gminę nr konta Wykonawcy wskazane każdorazowo na fakturze wystawionej przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od daty wpływu faktury.

### § 4

1. Za niewłaściwe wywiązywanie się Wykonawcy z obowiązków wynikających z niniejszej umowy, ustala się kary:
- a) za trwałe wady wykonanych usług – do 10 % wartości tych usług według zgłoszonych przy odbiorze zastrzeżeń uzasadnionych merytorycznie,
  - b) za nieterminowe wykonanie usług w wysokości 0,5 % wartości tych usług – za każdy dzień zwłoki.
2. Wysokość kary umownej określać będzie Zamawiający w zależności od stwierdzonej wady.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia roszczeń odszkodowawczych z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary

### § 5

1. Umowa zostaje zawarta na okres od 01.04.2023r. do 31.03.2024 r.
2. W przypadku uzasadnionej, negatywnej oceny realizacji umowy, Gmina może rozwiązać umowę w terminie jednego miesiąca kalendarzowego od dnia dokonania negatywnej oceny.

3. Gmina zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania od umowy w przypadku:

- a) ogłoszenia upadłości Wykonawcy,
- b) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
- c) niewykonania usług zgodnie z umową.

§ 6

- 1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy, która byłaby niekorzystna dla Gminy i która zmieniałaby treść oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w tym zmiana cen, o których mowa w § 3 ust. 1.

§ 7

Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy innej osobie bez uprzedniej zgody Gminy udzielonej na piśmie.

§ 8

- 1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
- 2. Jeżeli nieważnością objęta będzie część postanowień niniejszej umowy, pozostałe postanowienia pozostają w mocy, zaś na miejsce nieważnych postanowień umowy wejdą odpowiednie przepisy prawa.

§ 9

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egz. otrzymuje Gmina i 1 egz. Wykonawca.

Podpisy:

**Gmina**

**Wykonawca**

.....

.....

Załączniki:

Zał. 2 – Oferta Wykonawcy

Zał. 1 - Wykaz budynków i lokali mieszkalnych