

UCHWAŁA Nr VIII/60/11
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 9 CZERWCA 2011 R.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomości gruntową, położoną w Solcu Kujawskim przy ul. Toruńskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591¹) oraz art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651²)

RADA MIEJSKA
w Solcu Kujawskim
uchwala, co następuje:

§1 Wyraża zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomości stanowiącą część działki nr 1259/1 o powierzchni 0,6000 ha, położoną w Solcu Kujawskim przy ulicy Toruńskiej,

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec Kujawski.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Zmiana: Dz.U.02.23.220, Dz.U.02.62.585, Dz.U.02.113.984, Dz.U.02.214.1806, Dz.U.03.80.717, Dz.U.03.162.1568, Dz.U.02.153.1271, Dz.U.04.102.1055, Dz.U.04.116.1203, Dz.U.02.214.1806, Dz.U.05.172.1441, Dz.U.06.17.128, Dz.U.05.175.1457, Dz.U.06.181.1337, Dz.U.07.48.327, Dz.U.07.138.974, Dz.U.07.173.1218, Dz.U.08.180.1111, Dz.U.08.223.1458, Dz.U.09.52.420, Dz.U. 09.157.1241, Dz.U.10.28.142, Dz.U.10.28.146, Dz.U.10.106.675, Dz.U.10.40.230

² Zmiana: Dz.U.10.106.675, Dz.U.10.143.963, Dz.U.10.155.1043, Dz.U.10.197.1307, Dz.U.10.200.1323, Dz.U.11.64.341

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr VIII/60/11
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
z dnia 9 czerwca 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomości gruntową, położoną w Solcu Kujawskim przy ul. Toruńskiej

Z dniem 2 czerwca 2011 r. wygasają umowy dzierżawy nr 32/2008 z dnia 18.08.2008 r. zawarta na okres 3 lat i nr 49/2010 z dnia 30.11.2010 r. zawarta na okres 6 m-cy, na dzierżawę nieruchomości stanowiącej część działki nr 1259/1 o powierzchni 0,6000 ha, położonej w Solcu Kujawskim przy ulicy Toruńskiej.

Dotychczasowi dzierżawcy złożyli wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na tą samą nieruchomość.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomość stanowiącą część działki nr 1259/1 o powierzchni 0,6000 ha, położonej w Solcu Kujawskim przy ul. Toruńskiej, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, jest w pełni uzasadnione.