

GMINA SOLEC KUJAWSKI



LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI Solca Kujawskiego na lata 2010 – 2015

Solec Kujawski, październik 2009 r.

SPIS TREŚCI

Wstęp.....	3
I. Założenia programu rewitalizacji.....	4
II. Planowane działania	15
III. Plan finansowy.....	17
IV. System wdrażania	20
V. System monitorowania, oceny realizacji i komunikacji społecznej.....	21
Załączniki:	22
Załącznik 1. Diagnoza stanu wyjściowego	
Załącznik 2. Raport z konsultacji społecznych	
Załącznik 3. Wykaz projektów	
Załącznik 4. Opis projektów	
Załącznik 5. Strategiczna Ocena Oddziaływania na Środowisko	

Wstęp

Niniejsze opracowanie określa zespół działań o charakterze rewitalizacyjnym służących ograniczeniu istniejących problemów o charakterze społeczno-gospodarczym na terenie przeznaczonym do rewitalizacji. Jest ono również niezbędnym dokumentem w przypadku przedsięwzięć współfinansowanych z środków Unii Europejskiej w ramach osi priorytetowej „Wspieranie przemian w miastach i obszarach wymagających odnowy”, działania 7.1 „Rewitalizacja zdegradowanych dzielnic miast” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013.

Mając na uwadze powyższe, przy opracowywaniu niniejszego programu, w szczególności uwzględniono wskazania takich dokumentów jak „Wytyczne dotyczące przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji” wydane przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz „Wytyczne Ministra Rozwoju Regionalnego w zakresie programowania działań dotyczących mieszkalnictwa”. Konstrukcja niniejszego dokumentu w dużej mierze wynika z powyższych wytycznych.

Projekt „Lokalnego Programu Rewitalizacji Solca Kujawskiego na lata 2010-2015” został opracowany w oparciu o konsultacje społeczne, które przeprowadzone zostały wśród 13526 osób.

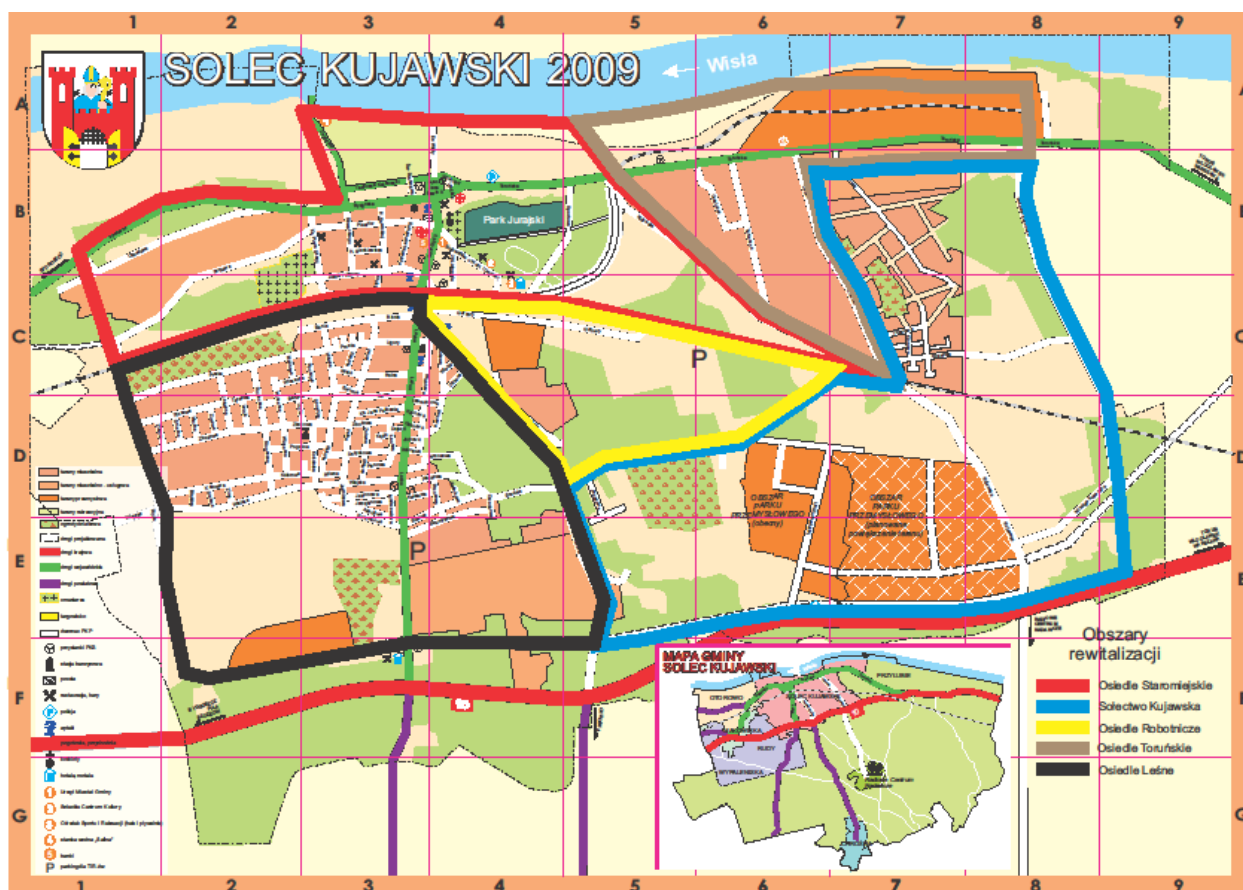
Zapisy planu są odzwierciedleniem danych zgromadzonych i opracowanych w oparciu o pozostające w dyspozycji Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski dokumenty planistyczne o charakterze strategicznym, dostępne zbiory danych oraz informacje uzyskane od podmiotów zewnętrznych. W niniejszym opracowaniu uwzględniono również informacje uzyskane w trakcie konsultacji społecznych.

I. Założenia programu rewitalizacji

Niniejszy program rewitalizacji pod względem zastosowanej metodologii opiera się w głównej mierze o wskazania zawarte w dokumencie pn. „Wytyczne dotyczące przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji”, wydanym przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013. Podstawę do formułowania głównych założeń dla programu stanowi diagnoza stanu wyjściowego obszaru gminy Solec Kujawski, w tym analiza obszaru miejskiego, w odniesieniu do jej otoczenia. Możliwym jest określenie na jej podstawie sfer szczególnie problematycznych dla terytorium gminy, w tym miasta, w porównaniu z jej otoczeniem. Stosując właściwe jednostki porównawcze, określono w ramach, których sfer rozwoju społeczno-gospodarczego występują największe bariery w porównaniu z najbliższym otoczeniem, w którym funkcjonuje gmina Solec Kujawski. Tak zidentyfikowane zjawiska problemowe, staną się podstawą do wyznaczenia w ramach terytorium miasta Solec Kujawski obszarów, na terenie których w sposób szczególny następuje nasilenie zdiagnozowanych w skali ogólnej zjawisk kryzysowych. Czynione jest to w głównej mierze w oparciu o analizę porównawczą, bazującą głównie na danych statystycznych (badaniach wskaźnikowych), poszczególnych obszarów – jednostek przestrzennych składających się na terytorium miasta. Są to w ramach Solca Kujawskiego następujące obszary - osiedla: osiedle Toruńskie (o/Toruńskie), osiedle Staromiejskie (o/Staromiejskie), osiedle Leśne (o/Leśne), osiedle Robotnicze (o/Robotnicza) i sołectwo Kujawska (s/Kujawska). Tego rodzaju podział wynika w szczególności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Solec Kujawski”. W sposób podobny dokonuje się podziału na okręgi wyborcze gminy Solec Kujawski.

Lokalizacje i granice poszczególnych obszarów, które poddano analizie porównawczej prezentuje rys. 1.

Rys. 1 Jednostki przestrzenne miasta Solec Kujawski



Zestawienie poszczególnych obszarów miasta i porównanie ich pod względem intensywności występowania zjawisk problemowych zdiagnozowanych w skali całej gminy Solec Kujawski, umożliwi wskazanie takiego obszaru miasta, który w sposób szczególny dotknięty jest sytuacją kryzysową. Dla tak zidentyfikowanego terytorium, formułowane są następnie cele rewitalizacyjne, precyzujące je wskaźniki osiągnięć oraz zestaw szczegółowych działań, które powinny być zrealizowane. Uzupełnieniem sformułowanej strategii rewitalizacyjnej jest również określenie źródeł finansowania dla zaplanowanych działań, ustalenie systemu wdrażania, monitoringu oraz oceny ich realizacji.

Uwzględniając wyniki diagnozy stanu wyjściowego gminy Solec Kujawski, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego programu, wskazać należy na następujące potrzeby rewitalizacyjne, które służyć mają:

- zwiększeniu atrakcyjności zamieszkania na terenie gminy dla ludzi młodych;
- uwzględnieniu potrzeb powiększającej się grupy osób starszych;
- zagospodarowaniu czasu wolnego dla osób nieletnich;
- w miarę równomiernemu rozwojowi przedsiębiorczości na terenie gminy;
- poprawie stanu publicznej infrastruktury wpływającej na jakość życia i rozwój społeczno-gospodarczy i kulturalny.

Mając na uwadze zdefiniowane potrzeby rewitalizacyjne oraz wyniki diagnozy sytuacji społeczno – gospodarczej gminy, w szczególności w odniesieniu do sfery społeczno-gospodarczej, kulturalnej i infrastrukturalnej, do wyznaczenia obszarów wsparcia dla działań rewitalizacyjnych, spośród możliwych do wyboru szczegółowych kryteriów wyznaczania obszarów rewitalizacji określonych w przywołanych na wstępie wytycznych do Lokalnego Programu Rewitalizacji, zastosować należy następujące kryteria:

- niestabilne (niekorzystne) trendy demograficzne,
- wysoki poziom przestępczości i naruszeń prawa,
- niski poziom aktywności gospodarczej,
- porównywalnie niższy poziom wartości zasobu mieszkaniowego.

Kryterium określone jako niestabilne (niekorzystne) trendy demograficzne opisane może być dokładniej poprzez liczbę ludności w wieku poprodukcyjnym na 1 tys. mieszkańców danego obszaru. Analizując pod względem wskazanego wskaźnika poszczególne obszary Solca Kujawskiego, okazuje się, iż w największym stopniu, określonym już na etapie diagnozy „wyjściowej”, problemem starzejącego się społeczeństwa dotknięte jest osiedle Staromiejskie. Wartość tego wskaźnika w roku 2006 dla wskazanego terenu była o 54,73% wyższa niż dla całego obszaru miasta. W roku kolejnym sytuacja uległa dalszemu pogorszeniu, powodując odchylenie w podanym wskaźniku już o 55,09%. Badając poszczególne, wydzielone obszary miejskie również ze względu na liczbę osób w wieku produkcyjnym, ponownie najbardziej negatywna sytuacja widoczna jest na osiedlu Staromiejskim. Zgromadzone dane statystyczne potwierdzają sytuację problemową na wskazanym obszarze zarówno w roku 2006, jak i w roku 2007. Wartości analizowanego wskaźnika dla poszczególnych części miasta prezentuje tab. 1.

Kryterium wysokiego poziom przestępczości i naruszeń prawa zastosować można poprzez analizę liczby stwierdzonych przestępstw i wykroczeń (poza zdarzeniami drogowymi i przestępstwami gospodarczymi), w tym liczbę czynów karalnych popełnionych przez nieletnich w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców. W oparciu o wyniki przeprowadzonej diagnozy stanu „wyjściowego”, za problemową uznaje się na terenie całego miasta przestępczość nieletnich. Wobec powyższego, obszar miasta należałoby przeanalizować pod kątem liczby czynów karalnych popełnionych przez osoby nieletnie na 1 tys. mieszkańców nieletnich. Tak zdefiniowany wskaźnik

potwierdza konieczność realizacji działań rewitalizacyjnych przede wszystkim na terenie osiedla Staromiejskiego.

Tab. 1 Ludność w wieku produkcyjnym i poprodukcyjnym na 1 tys. mieszkańców*
(osoby zamieszkujące na obszarze określonym jak w tabeli)
/w os./

Lp.	Obszar	Lata			
		2006**		2007**	
		liczba osób w wieku produkcyjnym ⁵	liczba osób w wieku poprodukcyjnym ⁶	liczba osób w wieku produkcyjnym ²	liczba osób w wieku poprodukcyjnym ³
1	o/Toruńskie	701,4	57,4	684,2	65,3
2	o/Staromiejskie	566,7	228,2	551,1	242,6
3	o/Leśna	682,3	105,6	668,3	109,7
4	o/Robotnicza	644,7	134,5	630,8	141,0
5	s/Kujawska	843,3	166,9	804,4	173,4
	Solec Kujawski	646,0	147,5	630,3	156,4

* na potrzeby niniejszego opracowania przyjęto następujące założenia: wiek produkcyjny dla kobiet wynosi 18-59 lat a dla mężczyzn wynosi 18-64 lat; wiek poprodukcyjny wynosi dla kobiet powyżej 59 lat, dla mężczyzn powyżej 64 lat

** na dzień 31.XII

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski

Analizując dane zawarte w tab. 2, widocznym jest, iż poziom przestępczości nieletnich w sposób istotny przekracza na terenie osiedla Staromiejskiego wartość średnią dla całego miasta. Liczba czynów karalnych popełnionych przez osoby nieletnie, w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców nieletnich, w roku 2006 dla w/w terytorium była o blisko 87% wyższa niż wartość tego rodzaju wskaźnika liczona dla całego miasta.

Tab. 2 Liczba czynów karalnych osób nieletnich na 1 tys. mieszkańców nieletnich
(na obszarze określonym jak w tabeli)

Lp.	Obszar	Lata
		2006
1	o/Toruńskie	29,2
2	o/Staromiejskie	33,5
3	o/Leśna	0,0
4	o/Robotnicza	0,0
5	s/Kujawska	0,0
	Solec Kujawski	17,9

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski i Komisariatu Policji w Solcu Kujawskim

Do przeprowadzenia analizy porównawczej, koniecznym jest zastosowanie kryterium niskiego poziomu aktywności gospodarczej, poprzez wyliczenie dla każdego z wydzielonych obszarów miasta liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 1 tys. mieszkańców. Tak sformułowany wskaźnik, po raz kolejny wskazuje na konieczność podjęcia działań rewitalizacyjnych przede wszystkim na obszarze osiedla Staromiejskiego. W latach 2005-2008 wartość wskazanego wskaźnika była dla podanego terytorium w każdym roku najniższa spośród wszystkich wydzielonych obszarów miasta. Co gorsza, zdiagnozowana sytuacja problemowa, począwszy od roku 2005, corocznie ulegała nasileniu. W roku 2005 wartość analizowanego wskaźnika była o 10,3% gorsza niż średnia liczona dla całego miasta. W latach kolejnych negatywne odchylenia powiększały się osiągając odpowiednio dla okresu lat 2006-2008 wartości

wynoszące odpowiednio 12,6%, 11,9% i 13,9%. Szczegółowe dane na temat analizowanego wskaźnika zawiera tab. 3.

Tab. 3 Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 1 tys. mieszkańców*
(istniejący na obszarze określonym jak w tabeli)
/w liczba działalności gospodarczych/

Lp.	Obszar	Lata			
		2005	2006	2007	2008
1	o/Toruńskie	77,0	85,9	94,7	109,5
2	o/Staromiejskie	73,3	76,9	86,5	92,5
3	o/Leśna	91,6	96,7	108,0	117,8
4	o/Robotnicza	98,5	104,1	117,9	117,0
5	s/Kujawska	116,2	137,9	148,4	154,3
	Solec Kujawski	81,7	88,0	98,2	107,4

* liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na obszarze określonym jak w tabeli

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski

Ostatnim z koniecznych do zastosowania wskaźników w analizie porównawczej terenu miasta jest porównywalnie niższy poziom wartości zasobu mieszkaniowego. W sposób wymierny wskaźnik ten można przedstawić poprzez obliczenie liczby mieszkań sprzed 1989 r. w stosunku do ogółu mieszkań. Spośród wszystkich analizowanych obszarów miasta, najbardziej negatywnie prezentuje się pod tym względem osiedle Staromiejskie. Prawie 90% wszystkich ułożonych tam budynków wybudowanych zostało przed rokiem 1989. Jest to wartość o prawie 43% większa niż średnia dla całego Solca Kujawskiego. Ze względu na dość starą zabudowę tej części miasta, oczekuje się, iż właśnie to osiedle dysponuje najniższym jakościowo, spośród miasta, zasobem mieszkaniowym. Udział budynków wzniesionych przed rokiem 1989 w poszczególnych rejonach miasta prezentuje tab. 4.

Tab. 4 Budynki wybudowane przed rokiem 1989
(istniejące na obszarze określonym jak w tabeli)

Lp.	Obszar	Łączna liczba budynków	Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989	% budynków wybudowanych przed rokiem 1989
1	o/Toruńskie	98	25	25,5%
2	o/Staromiejskie	345	310	89,9%
3	o/Leśna	922	282	30,6%
4	o/Robotnicza	15	9	60,0%
5	s/Kujawska	135	87	64,4%
	Solec Kujawski	1 515	713	47,1%

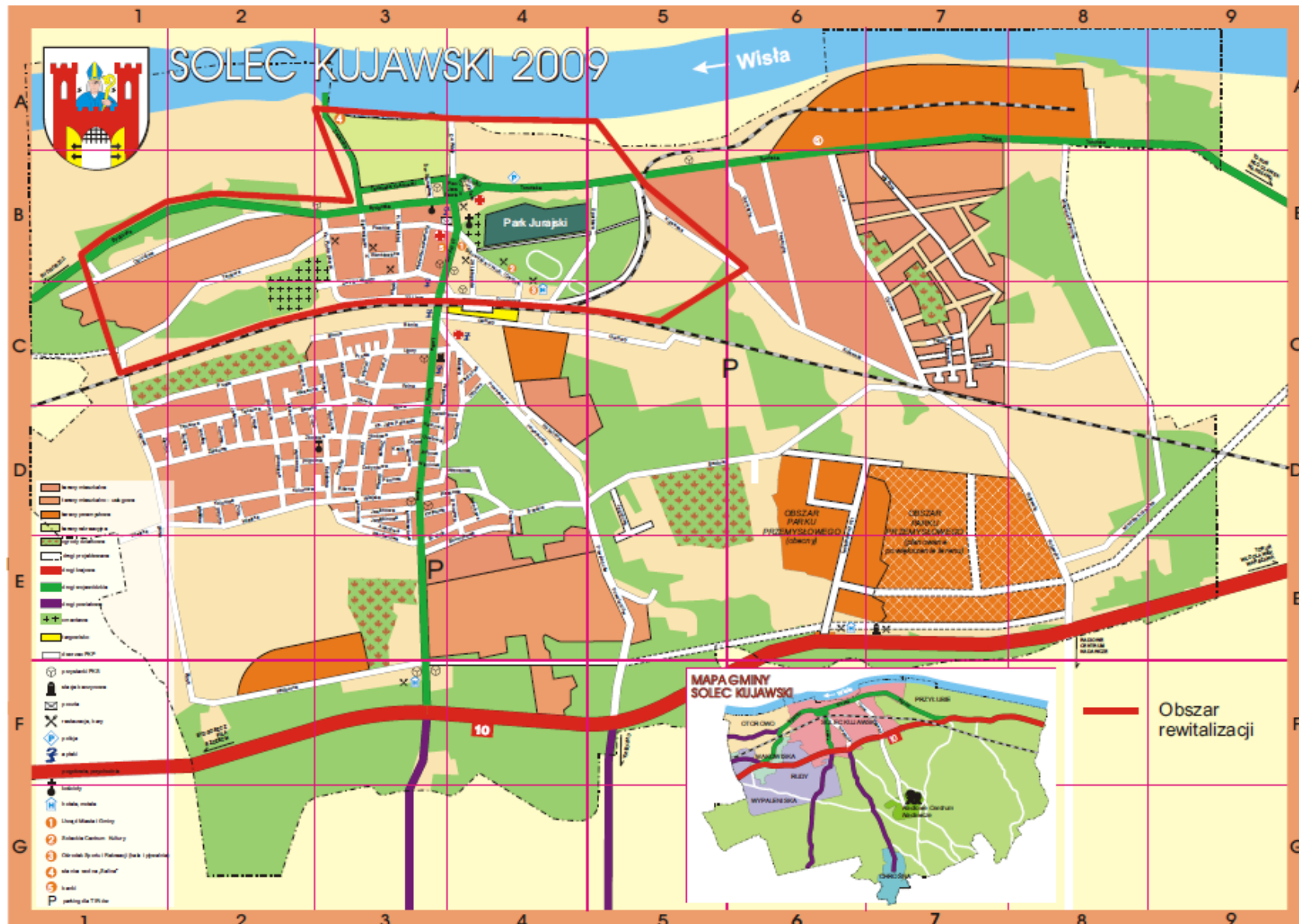
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski

W oparciu o przeprowadzoną analizę porównawczą poszczególnych obszarów miasta Solec Kujawski, stwierdzić można, iż terenem przeznaczonym do rewitalizacji winno być osiedle Staromiejskie. Na tym osiedlu występuje najwyższy stopień koncentracji negatywnych zjawisk, które uznane zostały za szczególnie istotne na etapie diagnozy stanu „wyjściowego”. W skład osiedla Staromiejskiego wchodzi następujące ulice:

- 22 Lipca,
- 23 Stycznia,
- 29 Listopada,
- Bohaterów Września,
- Bojowników o Wolność i Demokrację,
- Bydgoska,
- Do Wisły,
- Dworcowa,
- Hanki Sawickiej,
- Henryka Sienkiewicza,
- Juliusza Słowackiego,
- Krótka,
- Tadeusza Kościuszki,
- Cz. ul. Kujawskiej,
- Ogrodowa,
- Objazdowa,
- Piastów,
- Ks. Piotra Skargi,
- Plac Jana II,
- Sportowa,
- Św. Stanisława,
- Targowa,
- Cz. ul. Toruńskiej
- Ułańska,
- Wolności,
- Żwirki i Wigury,
- Żeglarska.

Lokalizację i granice wyznaczonego terenu, na którym winny być prowadzone działania rewitalizacyjne przedstawia w formie graficznej rys. 2.

Rys. 2 Granice obszaru objętego rewitalizacją



Dokonując analizy obszaru przeznaczanego do rewitalizacji pod kątem możliwości realizacji przedsięwzięć z zakresu mieszkalnictwa, zgodnie z takimi dokumentami jak: „Wytyczne dotyczące przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji”, wydanym przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz „Wytyczne Ministra Rozwoju Regionalnego w zakresie programowania działań dotyczących mieszkalnictwa”, za spełnione uznać należy kryteria w zakresie wysokiego poziomu przestępczości i wykroczeń, niskiego wskaźnika prowadzenia działalności gospodarczej oraz porównywalnie niskiego poziomu wartości zasobu mieszkaniowego.

Pierwsze z przytoczonych kryteriów oblicza się m.in. w oparciu o wskaźnik czynów karalnych popełnionych przez nieletnich na 1 tys. nieletnich. W przypadku terenu wskazanego do rewitalizacji, wartość powyższego wskaźnika kształtuje się bardziej niekorzystnie i przewyższa średnią liczoną dla całego województwa kujawsko-pomorskiego. Na podanym obszarze miasta, w roku 2006, miały miejsce ponad 33 czyny karalne popełnione przez osoby nieletnie w przeliczeniu na 1 tys. zamieszkujących tam nieletnich, podczas gdy dla terenu województwa było to 27 tego rodzaju czynów. Dane na temat wskazanego wskaźnika prezentuje tab. 5.

Tab. 5 Liczba czynów karalnych popełnionych przez nieletnich na 1 tys. nieletnich
(na obszarze określonym jak w tabeli)

Lp.	Obszar	Lata
		2006
I	Polska	37,4
II	Kujawsko-Pomorskie	27,0
III	Solec Kujawski	17,9
1	o/Toruńskie	29,2
2	o/Staromiejskie	33,5
3	o/Leśna	0,0
4	o/Robotnicza	0,0
5	s/Kujawska	0,0

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski i Komisariatu Policji w Solcu Kujawskim, „Wytyczne dotyczące przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji” wydane przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013

W przypadku kolejnego kryterium warunkującego realizację działań z zakresu mieszkalnictwa, niski wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej wyraża się poprzez liczbę zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej na 100 osób. Wyliczenia tego rodzaju wskaźnika dla każdego z wydzielonych obszarów miasta ilustruje tab. 6. Teren wskazany do rewitalizacji osiąga w ramach tego wskaźnika wartość niższą niż dla województwa kujawsko-pomorskiego. Na każde 100 osób zamieszkujących teren osiedla Staromiejskiego przypada 7,7 zarejestrowanych działalności gospodarczych. W przypadku województwa jest to wartość wyższa i wynosi 9 podmiotów gospodarczych.

Tab. 6 Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 osób*
/w liczba działalności gospodarczych/

Lp.	Obszar	Lata
		2006
I	Polska	9,5
II	Kujawsko-Pomorskie	9,0
III	Solec Kujawski	8,8
1	o/Toruńskie	8,6
2	o/Staromiejskie	7,7
3	o/Leśna	9,7
4	o/Robotnicza	10,4
5	s/Kujawska	13,8

* liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na obszarze określonym jak w tabeli

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski, „Wytyczne dotyczące przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji” wydane przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013

Ostatnim z przytoczonych kryteriów do wyznaczania obszaru wsparcia, na którym realizowane będą przedsięwzięcia z zakresu mieszkalnictwa, jest w przypadku obszaru wyznaczonego do rewitalizacji porównywalnie niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego. Definiujący go wskaźnik to m.in. liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989 do ogólnej liczby budynków. Wartość wskaźnika dla obszaru przeznaczonego do rewitalizacji wraz z właściwymi danymi na temat województwa prezentuje tab. 7. Osiedle Staromiejskie, które przeznaczono do rewitalizacji, pod względem powyższego parametru, podobnie jak dotychczasowe wskaźniki warunkujące działania z zakresu mieszkalnictwa, stawiają ten obszar w bardziej niekorzystnej sytuacji niż województwo kujawsko-pomorskie. W przypadku tego ostatniego obszaru, udział budynków wzniesionych przed 1989 r. w ogólnej liczbie budynków wynosi 86,4%. Na terenie osiedla Staromiejskiego tego rodzaju relacja osiąga wartość prawie 90%.

Tab. 7 Budynki wybudowane przed 1989 rokiem
/w liczba budynków/

Lp.	Obszar	Łączna liczba budynków	Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989	% budynków wybudowanych przed rokiem 1989
I	Polska	x	x	84,8%
II	Kujawsko-Pomorskie	x	x	86,4%
III	Solec Kujawski	1 515	713	47,1%
1	o/Toruńskie	98	25	25,5%
2	o/Staromiejskie	345	310	89,9%
3	o/Leśna	922	282	30,6%
4	o/Robotnicza	15	9	60,0%
5	s/Kujawska	135	87	64,4%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski, „Wytyczne dotyczące przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji” wydane przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013

Uwzględniając zdiagnozowane problemy oraz kierując się kryteriami będącymi podstawą do wyznaczenia obszaru przeznaczanego do rewitalizacji, wskazać należy, iż głównym zamierzeniem niniejszego Lokalnego Programu Rewitalizacji jest odnowa i ożywienie obszaru wskazanego jako problemowy. **Celem ogólnym (strategicznym) dla niniejszego programu jest zatem uczynienie osiedla Staromiejskiego miejscem atrakcyjnym do zamieszkania, spędzania wolnego czasu i prowadzenia drobnej działalności gospodarczej, uwzględniając przy tym potrzeby jego mieszkańców, zarówno licznie zamieszkujących tu osób starszych jak i najmłodszych obywateli tej części miasta, tworząc im bezpieczne i pożyteczne formy spędzania wolnego czasu.**

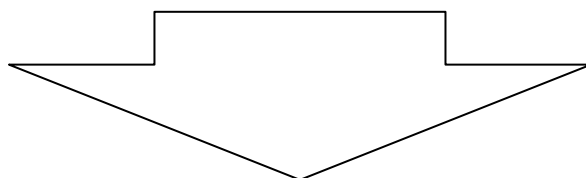
Mając na uwadze wskazane zamierzenia strategiczne, celami szczegółowymi niniejszego programu są:

- 1) Zwiększenie atrakcyjności terenu wskazanego do rewitalizacji pod względem zamieszkania i spędzania wolnego czasu, ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb osób starszych i nieletnich poprzez budowę / przebudowę / wyposażenie obiektów rekreacyjno – kulturalno – edukacyjnych, w tym też tworzenie specjalnych terenów służących celom rekreacyjno – kulturalno – edukacyjnym.
- 2) Ograniczenie demoralizacji osób nieletnich poprzez tworzenie nowych, bezpiecznych i pożytecznych form spędzania wolnego czasu na terenie wskazanym do rewitalizacji.
- 3) Zwiększenie atrakcyjności terenu wskazanego do rewitalizacji pod względem prowadzenia działalności gospodarczej, poprzez dostarczanie niezbędnych informacji służących podejmowaniu i rozwojowi przedsiębiorczości.

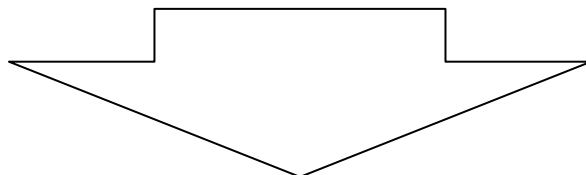
Strukturę celów Lokalnego Programu Rewitalizacji wraz z określającymi je wskaźnikami produktu i rezultatu określa tab. 8.

Tab. 8 Cele i wskaźniki Lokalnego Programu Rewitalizacji

(Ogólny) Cel Lokalnego Programu Rewitalizacji	Uczynienie osiedla Staromiejskiego miejscem atrakcyjnym do zamieszkania, spędzania wolnego czasu i prowadzenia drobnej działalności gospodarczej, uwzględniając przy tym potrzeby jego mieszkańców, zarówno licznie zamieszkujących tu osób starszych jak i najmłodszych obywateli tej części miasta tworząc im bezpieczne i pożyteczne formy spędzania wolnego czasu
Cele szczegółowe Lokalnego Programu Rewitalizacji wyrażone niżej wymienionymi wskaźnikami produktu i rezultatu	<ul style="list-style-type: none"> • Zwiększenie atrakcyjności terenu wskazanego do rewitalizacji pod względem zamieszkania i spędzania wolnego czasu, ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb osób starszych i nieletnich poprzez budowę / przebudowę / wyposażenie obiektów rekreacyjno – kulturalno – edukacyjnych, w tym też tworzenie specjalnych terenów służących celom rekreacyjno – kulturalno – edukacyjnym. • Ograniczenie demoralizacji osób nieletnich poprzez tworzenie nowych, bezpiecznych i pożytecznych form spędzania wolnego czasu na terenie wskazanym do rewitalizacji. • Zwiększenie atrakcyjności terenu wskazanego do rewitalizacji pod względem prowadzenia działalności gospodarczej poprzez dostarczanie niezbędnej informacji służącej podejmowaniu i rozwojowi przedsiębiorczości.



Projekty realizowane w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji



Wskaźniki osiągnięć	Rodzaj wskaźnika (dotyczy terenu wskazanego do rewitalizacji)	Jednostka miary	Wartość bazowa*	Zakładana, szacunkowa wartość w roku 2015 (skumulowana)
wskaźniki produktu	Liczba zbudowanych / przebudowanych / doposażonych obiektów	szt.	0	2
	Liczba nowopowstałych / wyremontowanych obiektów małej architektury	szt.	0	11
	Liczba punktów informacyjnych służących wsparciu i rozwojowi przedsiębiorczości	szt.	0	1
	Liczba osób objętych kursami, szkoleniami i innymi metodami wsparcia indywidualnego	osoby	20	100
	Liczba nieletnich objętych dodatkowymi zajęciami dydaktyczno – wyrównawczymi oraz specjalistycznymi	osoby	300	600
wskaźniki rezultatu	Liczba imprez kulturalno-oświatowych organizowanych z wykorzystaniem infrastruktury objętej wsparciem	szt.	27	45
	Liczba osób korzystających z obiektów objętych wsparciem	osoby	3000	5.500
	Udział podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na terenie wskazanym do rewitalizacji w ogólnej liczbie podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na terenie miasta	podmiotów na 1 tys. mieszkańców	86%	91%
	Liczba czynów karalnych osób nieletnich	osób nieletnich na 1 tys. mieszkańców nieletnich	33,5**	20,0

* dane od stycznia do października 2009 r. i dotyczą zbudowanych, przebudowanych, doposażonych obiektów kultury i edukacji, liczy punktów informacyjnych, osób objętych kursami, nieletnich objętych dodatkowymi zajęciami, imprez kulturalnych i osób korzystających z obiektów

** dane z 2006 r.

Niniejszy program realizowany będzie w latach 2010–2015. Przyjmuje się zgodnie z informacjami dotyczącymi poszczególnych, przewidzianych niniejszym dokumentem projektów, iż większość z nich będzie podejmowana w początkowej części wskazanego okresu. Istotne znaczenie dla zaplanowanych przedsięwzięć będzie miał jednak rok 2015. Wówczas to, oczekuje się osiągnięcie wskazanych programem rezultatów. W przypadku inwestycji przewidzianych do wsparcia w ramach działania 7.1 „Rewitalizacja zdegradowanych dzielnic miast” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013, planowane terminy ich zakończenia nie będą przekraczały roku 2015. Przyjęty okres realizacji każdego z umieszczonych w niniejszym programie przedsięwzięć, prezentuje wykaz projektów stanowiący zał. 3. Przewidywane wydatki w podziale na każdy rok realizacji programu, określa rozdział II Lokalnego Programu Rewitalizacji, skupiający się na planach finansowych.

II. Planowane działania

Zgodnie z założeniami, działania realizowane w ramach niniejszego Lokalnego Programu Rewitalizacji winny służyć odnowie i ożywieniu obszaru wskazanego jako problemowy i przyczynić się do realizacji celów tego programu. Za spełniające powyższe warunki uznaje się działania – projekty, które ujęto w wykazie projektów przeznaczonych do realizacji w ramach niniejszego programu, który stanowi załącznik nr 3. Opis projektów wraz z wstępnym harmonogramem ich realizacji prezentuje zaś załącznik nr 4. Wśród zaplanowanych działań przewidziano zarówno działania o charakterze infrastrukturalnym jak i społecznym. Łącznie spowodować one mają pełniejszą realizację celów niniejszego programu.

Istotną częścią działań przewidzianych niniejszym programem są przedsięwzięcia o charakterze infrastrukturalnym. W przypadku części z nich, zaplanowane działania dotyczyć będą obiektów kubaturowych. W związku z powyższym dla każdego tego rodzaju obiektu przeprowadzono ocenę aktualnego stanu technicznego w zakresie efektywności energetycznej. Są to:

1. Soleckie Centrum Kultury.

Stan aktualny:

Ściany zewnętrzne

Przegroda	U, W/m ² K	R, m ² K/W	
			Wymagane*)
Ściany zewnętrzne	0,99	0,844	4,0
Strop	1,18	0,710	4,5

*) – wartości wymagane, jeżeli inwestor korzysta z Ustawy termomodernizacyjnej

Współczynniki przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych są znacznie wyższe od obecnie obowiązujących.

Okna i drzwi

Przegroda	U, W/m ² K	
	Istniejące	Wymagane*)
Okna stalowe szklone pojedynczo	5,6	<1,8
Okna drewniane szklone podwójnie	2,6	<1,8
Drzwi zewnętrzne	2,5	<1,8

Stolarka okienna jest w złym stanie technicznym. Okna stalowe i drewniane były poddawane jedynie bieżącym konserwacjom i powodują nadmierną infiltrację powietrza. Ze względu na wysokie współczynniki przenikania ciepła, stolarka okienna powoduje duże straty ciepła przez przenikanie.

Instalacja centralnego ogrzewania

Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania jest w złym stanie technicznym i wymaga modernizacji. Grzejniki nie są wyposażone w zawory termostacyjne.

Wnioski:

W związku ze zdiagnozowanymi potrzebami w zakresie efektywności energetycznej w/w budynku, w ramach projektu dotyczącego tego budynku zaplanowano stosowne działania zaradcze (zgodnie z opisem projektu). W wyniku planowanego przedsięwzięcia

termomodernizacyjnego można uzyskać zmniejszenie zapotrzebowania energii z 1805,08 GJ/a na 722,52 GJ/a co stanowi **59,97% oszczędność** energii. Ponadto planowana termomodernizacja pozwoli jednocześnie na **znaczne ograniczenie** emisji zanieczyszczeń do atmosfery .

2. Budynek Centrum Aktywności i Edukacji

Stan aktualny:

Ściany zewnętrzne

Przegroda	U, W/m ² K	R, m ² K/W	
			Wymagane*)
Ściany zewnętrzne	1.48; 1.93	0.505; 0.349	4,0
Strop	1.05, 1.27, 1.35	0.601, 0.646, 0.814	4,5

*) – wartości wymagane, jeżeli inwestor korzysta z Ustawy termomodernizacyjnej

Współczynniki przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych są znacznie wyższe od obecnie obowiązujących.

Okna i drzwi

Przegroda	U, W/m ² K	
	Istniejące	Wymagane*)
Okna drewniane szklone podwójnie	2,6	<1,8
Drzwi zewnętrzne	2,5	<1,8

Stołarka okienna jest w złym stanie technicznym. Okna drewniane były poddawane jedynie bieżącym konserwacjom i powodują nadmierną infiltrację powietrza. Ze względu na wysokie współczynniki przenikania ciepła, stolarka okienna powoduje duże straty ciepła przez przenikanie.

Instalacja centralnego ogrzewania

Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania jest w złym stanie technicznym i wymaga modernizacji. Grzejniki nie są wyposażone w zawory termostatyczne.

Wnioski:

W związku ze zdiagnozowanymi potrzebami w zakresie efektywności energetycznej w/w budynku, w ramach projektu dotyczącego tego budynku zaplanowano stosowne działania zaradcze (zgodnie z opisem projektu). W wyniku planowanego przedsięwzięcia termomodernizacyjnego można uzyskać zmniejszenie zapotrzebowania energii z 969,01 GJ/a na 409,95 GJ/a co stanowi **57,69% oszczędności** energii. Ponadto planowana termomodernizacja pozwoli jednocześnie na **znaczne ograniczenie** emisji zanieczyszczeń do atmosfery .

Planowane działania, które określono w załączniku nr 3 do niniejszego programu, wpisują się w realizację zasady empowerment, angażując i dedykując planowane działania osobom zamieszkującym teren wskazany do rewitalizacji.

III. Plan finansowy

Przedsięwzięcia określone w niniejszym programie posiadają względnie zróżnicowane źródła finansowania. Są to jednak w głównej mierze środki własne Gminy Solec Kujawski i środki pomocowe Unii Europejskiej, w szczególności te, które pochodzą z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. W przypadku części projektów, przewiduje się również źródła finansowania pochodzące np. Europejskiego Funduszu Społecznego. Szacunkowe nakłady finansowe w poszczególnych latach na zadania planowane w ramach niniejszego programu prezentuje tab. 9.

Tab. 9 Plan finansowy na lata 2010 - 2015

Lp.	Tytuł / rodzaj projektu	Źródła finansowania	Szacunkowa wartość projektu ogółem (w zł)	Szacunkowe nakłady w latach (w zł)					
				2010	2011	2012	2013	2014	2015
1	Adaptacja budynku po byłej hali targowej na Centrum Aktywności i Edukacji w ramach rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich w Solcu Kujawskim	środki własne Gminy Solec Kujawski	2.000.000,00	330.000,00	70.000,00				
		EFRR		1.320.000,00	280.000,00				
2	Stworzenie strefy rekreacji i wypoczynku na terenie parku miejskiego w Solcu Kujawskim w ramach rewitalizacji – I etap	środki własne Gminy Solec Kujawski	250.000,00	50.000,00					
		EFRR		200.000,00					
3	Rozbudowa Soleckiego Centrum Kultury w ramach rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich w Solcu Kujawskim – etap I	środki własne Gminy Solec Kujawski	1.710.000,00	20.000,00	322.126,74				
		EFRR		80.000,00	1.287.873,26				
4	Rozbudowa Soleckiego Centrum Kultury w ramach rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich w Solcu Kujawskim – etap II *	środki własne Gminy Solec Kujawski	4.690.000,00			400.000,00	538.000,00		
		Fundusz zewnętrzny				1.600.000,00	2.152.000,00		
5	Stworzenie strefy rekreacji i wypoczynku na terenie parku miejskiego w Solcu Kujawskim w ramach rewitalizacji – etap II *	środki własne Gminy Solec Kujawski	1.000.000,00					100.000,00	100.000,00
		Fundusz zewnętrzny						400.000,00	400.000,00
6	Szkolenia w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej	środki własne Gminy Solec Kujawski	300.000,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
		EFS		47.500,00	47.500,00	47.500,00	47.500,00	47.500,00	47.500,00
7	Aktywizacja społeczności lokalnej	środki własne Gminy Solec Kujawski	300.000,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
		EFS		47.500,00	47.500,00	47.500,00	47.500,00	47.500,00	47.500,00

Lokalny Program Rewitalizacji Solca Kujawskiego na lata 2010-2015

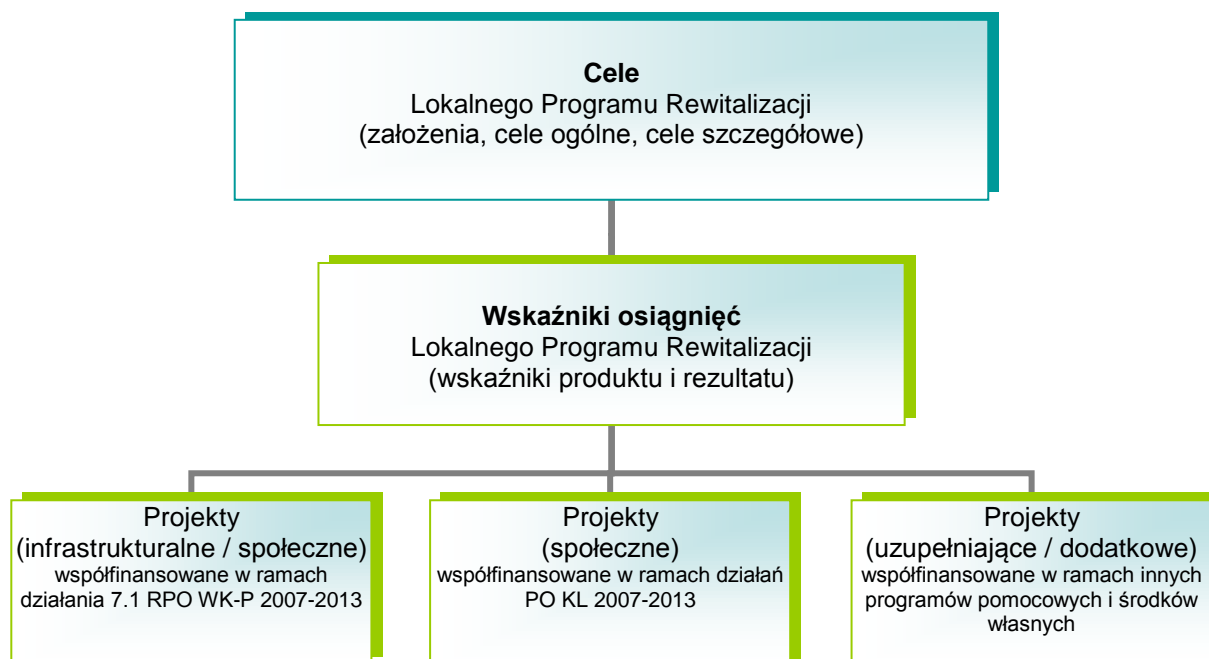
8	Wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży	środki własne Gminy Solec Kujawski	600.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
		EFS		95.000,00	95.000,00	95.000,00	95.000,00	95.000,00	95.000,00
Razem			10.850.000,00	2.200.000,00	2.160.000,00	2.200.000,00	2.890.000,00	700.000,00	700.000,00

* projekt dodatkowy – rezerwowany, który zostanie zrealizowany w przypadku pojawienia się dodatkowych źródeł finansowania – dodatkowych funduszy wspierających działania o charakterze rewitalizacyjnym

IV. System wdrażania

Instytucją Zarządzającą i Wdrażającą niniejszy Lokalny Program Rewitalizacji jest gmina Solec Kujawski. Przyjęcie i aktualizacja programu następuje uchwałą Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim. Bieżące czynności związane z zarządzaniem i wdrażaniem postanowień programu dokonywane są przez Burmistrza Miasta i Gminy Solec Kujawski. Realizacja założeń niniejszego programu dokonuje się, w szczególności poprzez projekty umieszczone w wykazie projektów stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego programu. Są to przedsięwzięcia, które będą współfinansowane w ramach osi priorytetowej „Wspieranie przemian w miastach i obszarach wymagających odnowy”, działania 7.1 „Rewitalizacja zdegradowanych dzielnic miast” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz działań Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007-2013. Dodatkowo, jako uzupełniające podejmowane mogą być przedsięwzięcia współfinansowane z innych programów pomocowych i środków własnych, które wpisują się w cele niniejszego programu i przyczyniają się do ich osiągnięcia. Poglądowy system wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji przedstawia rys. 3.

Rys. 3 System wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji



Realizacja projektów umieszczonych w niniejszym Lokalnym Programie Rewitalizacji następuje w szczególności przy zastosowaniu montażu finansowego wskazanego w wykazie projektów i poprzez określonych tam beneficjentów.

V. System monitorowania, oceny realizacji i komunikacji społecznej

Realizacja założeń niniejszego Lokalnego Programu Rewitalizacji podlegała będzie monitorowaniu. Będzie on podstawą realizacji programu, a także źródłem przesłanek do jego aktualizacji i wynikających z niej działań naprawczych, w sytuacji braku osiągnięcia zakładanych celów. System monitorowania polegać będzie w szczególności na systematycznym gromadzeniu niezbędnych informacji, związanych z realizacją zaplanowanych projektów, związanych z nimi wskaźników produktu i rezultatu oraz porównywaniu ich z założonymi celami i opisującymi je wskaźnikami osiągnięć. Stosownych porównań dokonuje się w szczególności w systemie rocznym. Minimum raz w roku, z uwzględnieniem wskazań Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013, sporządzane będą sprawozdania z realizacji niniejszego programu. Zadania związane z procesem monitorowania wykonuje Burmistrz Miasta i Gminy Solec Kujawski przy pomocy Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski i wyodrębnionych w jego ramach komórek organizacyjnych. Wydziałem koordynującym działania monitoringowe i gromadzącym niezbędne dane do oceny postępów realizacji programu będzie Wydział Utrzymania Miasta.

Dysponując danymi na temat stopnia realizacji przedsięwzięć przewidzianych niniejszym programem, w szczególności osiąganych przez nie rezultatów, możliwym będzie dokonywanie, w ramach przysługujących Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec Kujawski uprawnień związanych z bieżącym zarządzaniem i wdrażaniem postanowień programu, systematycznych ocen postępów realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji. Co najmniej raz na trzy lata, ocena postępów realizacji programu będzie dokonywana również w formie uchwały Rady Miasta Solec Kujawski.

Niniejszy Lokalny Program Rewitalizacji podlega upublicznieniu, zarówno jako projekt, a także jako dokument ostateczny, przyjęty uchwałą Rady Miasta Solec Kujawski. Końcowy kształt programu powstaje po konsultacjach społecznych, podczas których zainteresowani przedstawiciele środowisk społecznych i gospodarczych wnieść mogą własne uwagi i propozycje zmian. Sposób i rodzaje prowadzonych konsultacji społecznych określa raport końcowy z konsultacji społecznych stanowiący zał. 2 do niniejszego programu. W trakcie prowadzonych konsultacji społecznych, jak i po ostatecznym przyjęciu programu w formie uchwały Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim, jest on upubliczniony w szczególności poprzez stronę internetową gminy oraz możliwość wglądu w dokument na miejscu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski. Informacje na temat programu będą dodatkowo rozpowszechniane poprzez informacje prasowe oraz bezpośrednio podczas spotkań z mieszkańcami gminy.

ZAŁĄCZNIKI

DIAGNOZA STANU WYJŚCIOWEGO

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI Solca Kujawskiego na lata 2010 – 2015

SPIS TREŚCI

- I. Sytuacja społeczno-gospodarczej gminy na tle jej otoczenia
 - 1. Społeczeństwo**
 - 2. Gospodarka**
 - 3. Środowisko i zagospodarowanie przestrzenne**
 - 4. Infrastruktura**
- II. Analiza strategiczna
- III. **Podsumowanie i wytyczne dla Lokalnego Programu Rewitalizacji**
- IV. **Lokalny Program Rewitalizacji na tle innych dokumentów strategicznych**

I. Sytuacja społeczno-gospodarcza gminy na tle jego otoczenia

1. Społeczeństwo

Zgodnie z danymi GUS, na koniec roku 2008 gminę Solec Kujawski zamieszkiwało 16 303 osoby, w tym teren Solca Kujawskiego liczył 15 246 osób. Analizując stan liczby ludności w dłuższej perspektywie, zauważalna jest pewna prawidłowość. Teren gminy Solec Kujawski, począwszy od roku 2000 do 2008 zamieszkiwała z roku na rok coraz większa liczba ludności. Pomimo, iż wzrosty ludności wynoszą średnio od ok. 0,2% do 1%, to jednak są one notowane w każdym roku wskazanego wyżej przedziału czasowego. Odnosząc dane dotyczące mieszkańców z lat 2001-2008 do roku 2000, bardziej widoczna staje się tendencja wzrostowa, pokazująca niemalże równomierny coroczny przyrost liczby mieszkańców na poziomie 5%.

Tab. 1 Liczba ludności w latach 2000-2008

Lata	Liczba ludności								
	Gm. Solec Kujawski			Powiat Bydgoski			Województwo Kujawsko-Pomorskie		
	w liczbach bezwzględnych	% w porównaniu do roku poprzedniego	% w porównaniu do roku 2000	w liczbach bezwzględnych	% w porównaniu do roku poprzedniego	% w porównaniu do roku 2000	w liczbach bezwzględnych	% w porównaniu do roku poprzedniego	% w porównaniu do roku 2000
2000	15 556	x	100,00%	86 399	x	100,00%	2 067 817	x	100,00%
2001	15 593	100,24%	100,05%	87 776	101,59%	101,59%	2 069 747	100,09%	100,09%
2002	15 743	100,96%	100,10%	89 180	101,60%	103,22%	2 069 166	99,97%	100,07%
2003	15 908	101,05%	100,15%	90 755	101,77%	105,04%	2 068 142	99,95%	100,02%
2004	15 956	100,30%	100,20%	92 828	102,28%	107,44%	2 068 258	100,01%	100,02%
2005	16 039	100,52%	100,25%	94 841	102,17%	109,77%	2 068 253	100,00%	100,02%
2006	16 137	100,61%	100,30%	97 031	102,31%	112,31%	2 066 371	99,91%	99,93%
2007	16 198	100,38%	100,35%	99 386	102,43%	115,03%	2 066 136	99,99%	99,92%
2008	16 303	100,65%	100,40%	101 466	102,09%	117,44%	2 067 918	100,09%	100,00%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Skala wzrostu liczby ludności gminy nie jest jednak aż tak bardzo imponująca na tle powiatu bydgoskiego. W tym przypadku, osób zamieszkujących teren powiatu przybywało corocznie nie mniej niż 1,5%. W porównaniu z rokiem 2000, w ostatnim analizowanym roku przyrost ten sięgał niemalże 17,5%. Pomimo, iż wzrosty liczby ludności w gminie Solec Kujawski nie były aż tak znaczące jak w przypadku powiatu bydgoskiego, to jednak na tle całego województwa kujawsko-pomorskiego, które we wskazanym przedziale czasowym pod względem ludności wykazywało w zasadzie stany stabilne, teren gminy stawał się z roku na rok coraz bardziej „atrakcyjny” do zamieszkania. Szczegółowe dane na temat liczby ludności prezentuje tab. 1.

Dla pełniejszego poznania obrazu stanu i liczby ludności gminy warto przeanalizować strukturę wiekową zamieszkujących go mieszkańców. Podstawowe dane w tym zakresie przedstawia tab. 2. Najmłodsza grupa wiekowa w roku 2008 najliczniej reprezentowana jest na obszarze powiatu. O ponad 0,3% mniejszą reprezentację najmłodszych wiekowo mieszkańców ma gmina Solec Kujawski. Jest to jednak wynik lepszy niż dla terenu Kujaw i Pomorza. Analogiczne wyniki osiąga się porównując udział mieszkańców w grupach wiekowych od 0 do 24 lat. Niepokojący przy porównaniu wskazanych trzech jednostek terytorialnych, w roku 2004 i 2008, jest na terenie gminy spadek udziału najmłodszej grupy wiekowej mieszkańców, tj. od 0 do 4 lat.

Tab. 2 Ludność w według wieku w 2004 r. i 2008 r.

Lata	Wyszczególnienie	Ogółem	W wieku											
			0-4	5-9	10-14	15-19	20-24	25-29	30-39	40-49	50-59	60-64	65-69	70 i więcej
2008	w wartościach bezwzględnych													
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	2 067 918	105 612	101 945	120 288	147 557	170 143	175 594	296 511	269 789	315 521	104 764	74 058	186 136
	Powiat Bydgoski	101 466	5 762	5 963	6 784	7 822	8 214	8 445	15 613	14 046	14 275	4 566	2 969	7 007
	Gm. Solec Kujawski	16 303	875	894	965	1 171	1 331	1 430	2 435	2 151	2 256	873	599	1 323
	w %													
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	100,00%	5,11%	4,93%	5,82%	7,14%	8,23%	8,49%	14,34%	13,05%	15,26%	5,07%	3,58%	9,00%
	Powiat Bydgoski	100,00%	5,68%	5,88%	6,69%	7,71%	8,10%	8,32%	15,39%	13,84%	14,07%	4,50%	2,93%	6,91%
Gm. Solec Kujawski	100,00%	5,37%	5,48%	5,92%	7,18%	8,16%	8,77%	14,94%	13,19%	13,84%	5,35%	3,67%	8,12%	
2004	w wartościach bezwzględnych													
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	2 068 258	101 098	115 422	143 080	164 732	182 006	165 120	271 686	309 055	284 411	79 254	79 452	172 942
	Powiat Bydgoski	92 828	5 148	6 003	7 318	7 647	7 969	7 311	13 170	13 873	11 941	3 057	2 918	6 473
	Gm. Solec Kujawski	15 956	859	907	1 177	1 205	1 406	1 254	2 263	2 287	2 147	653	594	1 204
	w %													
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	100,00%	4,89%	5,58%	6,92%	7,96%	8,80%	7,98%	13,14%	14,94%	13,75%	3,83%	3,84%	8,36%
	Powiat Bydgoski	100,00%	5,55%	6,47%	7,88%	8,24%	8,58%	7,88%	14,19%	14,94%	12,86%	3,29%	3,14%	6,97%
Gm. Solec Kujawski	100,00%	5,38%	5,68%	7,38%	7,55%	8,81%	7,86%	14,18%	14,33%	13,46%	4,09%	3,72%	7,55%	

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Porównując jednak grupy wiekowe w szerszych przedziałach wiekowych, taki jak przytoczony wcześniej przedział od 0 do 24 lat, okazuje się, że gmina Solec Kujawski ustępuje pod tym względem tylko powiatowi, bardziej niekorzystnie wypada obszar województwa. Każdy z analizowanych terenów w roku 2008, w porównaniu z rokiem 2004, zanotował jednak ponad 2% spadek, najsilniej widoczny na terenie województwa. W przypadku najstarszej grupy wiekowej mieszkańców (70 lat i więcej), zarówno w gminie jak i województwie zanotowano w roku 2008, w porównaniu do roku 2004, ponad 0,5% wzrost. Udział mieszkańców liczących 70 i więcej lat zmniejszył się tylko na terenie powiatu.

Tab. 3 Ludność według płci w 2004 r. i 2008 r.

Lata	Wyszczególnienie	Ludność		
		ogółem	mężczyźni	kobiety
2008	w wartościach bezwzględnych			
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	2 067 918	997 285	1 070 633
	Powiat Bydgoski	101 466	49 960	51 506
	Gm. Solec Kujawski	16 303	7 846	8 457
	w %			
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	100,00%	48,23%	51,77%
	Powiat Bydgoski	100,00%	49,24%	50,76%
	Gm. Solec Kujawski	100,00%	48,13%	51,87%
2004	w wartościach bezwzględnych			
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	2 068 258	998 948	1 069 310
	Powiat Bydgoski	92 828	45 731	47 097
	Gm. Solec Kujawski	15 956	7 690	8 266
	w %			
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	100,00%	48,30%	51,70%
	Powiat Bydgoski	100,00%	49,26%	50,74%
	Gm. Solec Kujawski	100,00%	48,20%	51,80%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Pod względem płci, zarówno teren gminy, powiatu i województwa w roku 2008 wykazywał nieznaczną przewagę kobiet nad mężczyznami. Udział kobiet w roku 2004 pozostawał w podobnych proporcjach jak w roku 2008. Wartości liczbowe wraz z udziałem % wg płci prezentuje tab. 3.

Dość istotna w porównaniu obszaru gminy z terenami powiatu i województwa jest wartość przyrostu naturalnego. Dane dotyczące tego zagadnienia zawiera tab. 4. Analizując informacje z roku 2000, 2004 i 2008, najgorzej dla gminy Solec Kujawski pod względem przyrostu naturalnego przedstawiał się rok 2000. Ponad dwukrotnie większy przyrost naturalny w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców posiadało województwo kujawsko-pomorskie. Powiat bydgoski w owym czasie przewyższał gminę pod względem w/w wskaźnika niemalże sześciokrotnie. Sytuacja na terenie gminy uległa poprawie w roku 2004 i 2008, osiągając w tym ostatnim roku niemalże sześciokrotnie wyższy, w porównaniu z wynikiem z roku 2000, przyrost naturalny w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców. W roku 2008, pod względem przyrostu naturalnego, gmina Solec Kujawski ustępowała nadal powiatowi bydgoskiemu, osiągnęła jednak o ponad 45% lepszy wynik niż województwo kujawsko-pomorskie.

Tab. 4 Ruch naturalny ludności w 2000, 2004 i 2008 r.

Lata	Wyszczególnienie	Urodzenia żywe	Zgony	Przyrost naturalny	Małżeństwa
2008	w wartościach bezwzględnych				
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	23 253	20 027	3 226	14 693
	Powiat Bydgoski	1 219	849	370	656
	Gm. Solec Kujawski	183	146	37	101
	na 1 tys. ludności				
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	11,2	9,7	1,6	7,1
	Powiat Bydgoski	12,0	8,4	3,6	6,5
	Gm. Solec Kujawski	11,2	9,0	2,3	6,2
2004	w wartościach bezwzględnych				
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	20 068	19 129	939	10 357
	Powiat Bydgoski	985	760	225	445
	Gm. Solec Kujawski	159	150	9	84
	na 1 tys. ludności				
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	9,7	9,2	0,5	5,0
	Powiat Bydgoski	10,6	8,2	2,4	4,8
	Gm. Solec Kujawski	10,0	9,4	0,6	5,3
2000	w wartościach bezwzględnych				
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	21 510	19 727	1 783	11 933
	Powiat Bydgoski	928	738	190	486
	Solec Kujawski	162	156	6	79
	na 1 tys. ludności				
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	10,4	9,5	0,9	5,8
	Powiat Bydgoski	10,7	8,5	2,2	5,6
	Gm. Solec Kujawski	10,4	10,0	0,4	5,1

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Istotne z punktu widzenia aktywności ekonomicznej mieszkańców gminy Solec Kujawski wydaje się analiza liczby ludności w podziale na wiek przedprodukcyjny, produkcyjny i poprodukcyjny. Dane na ten temat przedstawia tab. 5. Porównując dane dotyczące wskazanego zagadnienia z lat 2000, 2004 i 2008 wskazać należy na oczywiste starzenie się społeczności zamieszkującej obszar gminy. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w analizowanym okresie systematycznie wzrastała z niespełna 13% udziału osób starszych do prawie 15%. Niepokojący jest również systematyczny spadek ludności w wieku przedprodukcyjnym. W roku 2000, ta grupa osób stanowiła prawie 26% ogółu społeczeństwa, podczas gdy w roku 2008 najmłodsza grupa mieszkańców liczyła już niespełna tylko 21%. Jest to nieznacznie lepszy wynik niż dla województwa, jednak wyraźnie gorszy biorąc pod uwagę statystyki dla powiatu. W przypadku osób w wieku produkcyjnym, w roku 2008, spośród analizowanych obszarów, sytuacja najgorzej prezentowała się na terenie gminy Solec Kujawski. W przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców na terenie gminy zamieszkiwały jedynie 642 osoby, podczas gdy w województwie było to 647 osób, zaś w powiecie aż 650 osób. Pomimo, iż dla każdego z analizowanych obszarów, w roku 2008, w porównaniu z rokiem 2000 nastąpił wzrost udziału osób w wieku poprodukcyjnym, to jednak największy przyrost w tym zakresie zanotowała gmina Solec Kujawski. Dla gminy był to wzrost o 1,93%, podczas gdy dla województwa i powiatu przyrost wyniósł odpowiednio 1,52% i 0,27%.

Tab. 5 Ludność w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym w 2000, 2004 i 2008 r.

Lata	Wyszczególnienie	Ogółem	Ludność wg. ekonomicznych grup wieku (osoba)					
			wiek przedprodukcyjny		wiek produkcyjny		wiek poprodukcyjny	
			razem	w tym kobiety	razem	w tym kobiety	razem	w tym kobiety
2008	w wartościach bezwzględnych							
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	2 067 918	413 722	201 974	1 336 920	649494	317276	219165
	Powiat Bydgoski	101 466	23 159	11 346	65 942	31749	12365	8411
	Gm. Solec Kujawski	16 303	3 420	1 664	10 461	5093	2422	1700
	w %							
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	100,00%	20,01%	9,77%	64,65%	31,41%	15,34%	10,60%
	Powiat Bydgoski	100,00%	22,82%	11,18%	64,99%	31,29%	12,19%	8,29%
	Gm. Solec Kujawski	100,00%	20,98%	10,21%	64,17%	31,24%	14,86%	10,43%
	na 1 tys. ludności							
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	1 000,0	200,1	97,7	646,5	314,1	153,4	106,0
	Powiat Bydgoski	1 000,0	228,2	111,8	649,9	312,9	121,9	82,9
	Gm. Solec Kujawski	1 000,0	209,8	102,1	641,7	312,4	148,6	104,3
2004	w wartościach bezwzględnych							
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	2 068 258	453 662	221 711	1 318 776	647089	295820	200510
	Powiat Bydgoski	92 828	22 853	11 245	58 992	28569	10983	7283
	Solec Kujawski	15 956	3 646	1 778	10 146	5001	2164	1487
	w %							
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	100,00%	21,93%	10,72%	63,76%	31,29%	14,30%	9,69%
	Powiat Bydgoski	100,00%	24,62%	12,11%	63,55%	30,78%	11,83%	7,85%
	Gm. Solec Kujawski	100,00%	22,85%	11,14%	63,59%	31,34%	13,56%	9,32%
	na 1 tys. ludności							
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	1 000,0	219,3	107,2	637,6	312,9	143,0	96,9
	Powiat Bydgoski	1 000,0	246,2	121,1	635,5	307,8	118,3	78,5
	Gm. Solec Kujawski	1 000,0	228,5	111,4	635,9	313,4	135,6	93,2
2000	w wartościach bezwzględnych							
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	2 067 817	521 337	254 777	1 260 688	617865	285792	196061
	Powiat Bydgoski	86 399	24 004	11 835	52 098	25090	10297	6900
	Solec Kujawski	15 556	4 010	2 018	9 535	4684	2011	1393
	w %							
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	100,00%	25,21%	12,32%	60,97%	29,88%	13,82%	9,48%
	Powiat Bydgoski	100,00%	27,78%	13,70%	60,30%	29,04%	11,92%	7,99%
	Gm. Solec Kujawski	100,00%	25,78%	12,97%	61,29%	30,11%	12,93%	8,95%
	na 1 tys. ludności							
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	1 000,0	252,1	123,2	609,7	298,8	138,2	94,8
	Powiat Bydgoski	1 000,0	277,8	137,0	603,0	290,4	119,2	79,9
	Gm. Solec Kujawski	1 000,0	257,8	129,7	612,9	301,1	129,3	89,5

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Do pozytywnych zjawisk, w porównaniu z terenem powiatu i województwa, należy uznać sytuację gminy pod względem poziomu bezrobocia. Począwszy od roku 2005 do roku 2008 notuje się corocznie coraz mniejszą liczbę osób pozostających bez pracy. W każdym roku wskazanego okresu liczba bezrobotnych była niższa niż na terenie powiatu i województwa. W roku 2008, na każdy tysiąc mieszkańców w gminie Solec Kujawski przypadało jedynie 29 osób, podczas gdy w powiecie było to prawie 31 osób, zaś w województwie aż 53 osoby. Równie imponująca jest skala spadków liczby bezrobocia w gminie w zestawieniu z powiatem i województwem. W roku 2008 liczba osób bez pracy w gminie stanowiła 45,3% wartości notowanej w roku 2005, zaś w powiecie i województwie procent ten był wyższy i wynosił odpowiednio 46,8% i 58,6%. Szczegółowe dane na temat liczby bezrobotnych w latach 2005-2008 dla terenu gminy, powiatu i województwa prezentuje tab. 6.

Tab. 6 Liczba osób bezrobotnych w latach 2005-2008 (stan z XII)

Lata	Wyszczególnienie	Gm. Solec Kujawski	Powiat Bydgoski	Województwo Kujawsko-Pomorskie
2005	w wartościach bezwzględnych	970	6 614	188 021
	na 1 tys. ludności	64,7	69,7	90,9
2006	w wartościach bezwzględnych	659	5 386	160 061
	% w porównaniu do roku poprzedniego	67,9%	81,4%	85,1%
	% w porównaniu do roku 2005	67,9%	81,4%	85,1%
	na 1 tys. ludności	43,9	55,5	77,5
2007	w wartościach bezwzględnych	490	3 753	123 243
	% w porównaniu do roku poprzedniego	74,4%	69,7%	77,0%
	% w porównaniu do roku 2005	50,5%	56,7%	65,5%
	na 1 tys. ludności	32,5	37,8	59,6
2008	w wartościach bezwzględnych	439	3 097	110 256
	% w porównaniu do roku poprzedniego	89,6%	82,5%	89,5%
	% w porównaniu do roku 2005	45,3%	46,8%	58,6%
	na 1 tys. ludności	29,0	30,5	53,3

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych WUP w Toruniu, PUP w Bydgoszczy, Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski

Pomimo, iż sytuacja gminy Solec Kujawski pod względem bezrobocia jest lepsza niż województwa kujawsko-pomorskiego, to jednak analizując obydwie obszary pod względem istotnego dla rynku pracy wykształcenia, notuje się pewne rozbieżności, które wskazywać mogą na pewne słabe strony gminy. Podczas ostatniego Powszechnego Spisu Ludności okazało się bowiem, iż na terenie gminy zamieszkuje odpowiednio niższy niż dla całego województwa odsetek osób z wyższym wykształceniem. Dla gminy odsetek ten wynosił w roku 2002 - 5,79%, zaś dla województwa - 7,01%. Z drugiej strony gminę zamieszkiwało procentowo mniej niż dla województwa osób z wykształceniem podstawowym nieukończonym i bez wykształcenia. Pewną korzystną sytuacją dla gminy było również to, iż najliczniejszą grupę mieszkańców gminy stanowiły osoby z wykształceniem zasadniczym zawodowym, zaś dla województwa tylko z wykształceniem podstawowym ukończonym.

Tab. 7 Ludność w wieku 13 lat i więcej według poziomu wykształcenia w 2002 r.

Wyszczególnienie	wyższe	policealne	średnie razem	średnie ogólnokształcące	średnie zawodowe	zasadnicze zawodowe	podstawowe ukończone	podstawowe nieukończone i bez wykształcenia
w wartościach bezwzględnych								
Województwo Kujawsko-Pomorskie	144 957	47 174	456 640	141 385	315 255	470 106	551 851	51 421
Gm. Solec Kujawski	911	504	3 599	1 029	2 570	3 810	3 800	317
w %								
Województwo Kujawsko-Pomorskie	7,01%	2,28%	22,07%	6,83%	15,24%	22,72%	26,67%	2,49%
Gm. Solec Kujawski	5,79%	3,20%	22,86%	6,54%	16,32%	24,20%	24,14%	2,01%
na 1 tys. ludności								
Województwo Kujawsko-Pomorskie	70,1	22,8	220,7	68,3	152,4	227,2	266,7	24,9
Gm. Solec Kujawski	57,9	32,0	228,6	65,4	163,2	242,0	241,4	20,1

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Narodowego Spisu Powszechnego 2002

Czynnikiem, którego nie sposób pominąć w analizie społecznej, ze względu na jego skalę występowania na terenie Solca Kujawskiego, jest problem przestępczości i naruszeń prawa wśród nieletnich. Zgodnie z danymi z tab. 8 na terenie miasta występują obszary, na których przestępczość nieletnich jest w znacznie większym stopniu widoczna niż dla całego województwa. Dla jednego z osiedli Solca Kujawskiego, poziom naruszeń prawa wśród nieletnich jest o prawie 24% wyższy niż średnio dla całego regionu Kujaw i Pomorza.

Tab. 8 Czyny karalne osób nieletnich na 1 tys. nieletnich

(na obszarze określonym jak w tabeli)

Lp.	Obszar	Lata
		2006
I	Kujawsko-Pomorskie	27,0
II	Solec Kujawski	17,9
1	o/Toruńskie	29,2
2	o/Staromiejskie	33,5
3	o/Leśna	0,0
4	o/Robotnicza	0,0
5	s/Kujawska	0,0

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski i Komisariatu Policji w Solcu Kujawskim, „Wytyczne dotyczące przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji” wydane przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013

W związku z tym, iż na terenie gminy zamieszkują nieliczni imigranci, nie istnieją praktycznie mniejszości narodowe i etniczne oraz uchodźcy, nie można mówić zatem o specyficznych problemach dotyczących w/w grup osób w gminie Solec Kujawski. Zamieszkujący

nielicznie miasto i teren gminy osoby innych narodowości nie stanowią źródeł problemu i są zwykle dość dobrze zintegrowane z pozostałymi mieszkańcami analizowanego terenu.

Zidentyfikowane problemy

Wśród problemów dotyczących sfery społecznej na szczególną uwagę zasługują:

- zwiększająca się liczba osób w wieku poprodukcyjnym (zmniejszająca się grupa osób w wieku przedprodukcyjnym i produkcyjnym);
- wyższy niż dla powiatu odsetek osób w wieku poprodukcyjnym;
- niższy niż dla powiatu przyrost naturalny;
- niższy niż dla województwa odsetek osób z wyższym wykształceniem;
- występowanie obszarów z wysokim poziomem naruszeń prawa wśród nieletnich.

2. Gospodarka

Dokonując oceny sytuacji społeczno-gospodarczej gminy na tle jej otoczenia, koniecznym jest przeprowadzenie analizy podstawowych wskaźników określających sytuację gospodarczą tego terenu. Pewne wnioski w tym zakresie można wyciągnąć na podstawie danych wskazujących liczbę podmiotów gospodarki narodowej zarejestrowanych w rejestrze REGON. Informacje na ten temat prezentuje tab. 9. Okazuje się, iż poziom przedsiębiorczości w gminie Solec Kujawski w roku 2008, w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców, był wyższy niż dla obszaru całego województwa, kształtował się jednak identycznie jak dla terenu powiatu. Dokonując analogicznych porównań dla roku 2006 i 2003, widocznym jest, iż skala przedsiębiorczości na terenie gminy była znacznie mniej korzystna na tle powiatu oraz regionu Kujaw i Pomorza. W roku 2006 sytuacja w zakresie poziomu przedsiębiorczości na terenie gminy była korzystniejsza niż dla powiatu, odrobinę gorsza jednak niż dla całego województwa. Bardziej niekorzystnie dla gminy skala rozwoju przedsiębiorczości wyglądała w roku 2003. Na 1 tys. mieszkańców w gminie przypadało wówczas niecałe 85 podmiotów gospodarczych, podczas gdy na terenie powiatu i województwa było to odpowiednio 85,9 i 92,4 podmiotów gospodarczych. Odrębnie dla wskazanych obszarów kształtowała się struktura przedsiębiorczości. W roku 2008 dość popularnym rodzajem działalności rejestrowanej wg sekcji PKD na terenie gminy był handel i naprawy. Tego rodzaju aktywność stanowiła blisko 32% wszystkich działalności rejestrowanych w systemie REGON. Od roku 2003 zauważalny jest spadek zainteresowania tą sferą działalności, bowiem w roku 2003 i 2006 stanowiła ona odpowiednio 36% i 34% ogółu działalności rejestrowanych dla gminy Solec Kujawski. Podobne tendencje są zauważalne w powiecie i województwie. Na tle powiatu i województwa w ostatnim analizowanym roku, gmina posiadała stosunkowo wysoki udział podmiotów przypisanych do sekcji przetwórstwo przemysłowe i pośrednictwo finansowe. W przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców gmina przewyższa powiat i województwo liczbą podmiotów działających w branżach: przetwórstwo przemysłowe, handel i naprawy oraz pośrednictwo finansowe. Wyjątkowo niepopularnymi w gminie na tle swojego otoczenia jest działalność związana z budownictwem.

Tab. 9 Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w rejestrze REGON wg. wybranych sekcji PKD w 2003, 2006 i 2008 r.

Lata	Wyszczególnienie	Ogółem	w tym						
			przetwórstwo przemysłowe	budownictwo	handel i naprawy	hotele i restauracje	transport, gospodarka magazynowa i łączność	pośrednictwo finansowe	obsługa nieruchomości i firm
2008	w wartościach bezwzględnych								
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	192 182	18 724	21 326	61 776	4 772	14 254	7 565	27 374
	Powiat Bydgoski	9 538	1 218	1 113	2 872	216	734	380	1 225
	Gm. Solec Kujawski	1 532	215	161	490	37	112	69	211
	w %								
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	100,00%	9,74%	11,10%	32,14%	2,48%	7,42%	3,94%	14,24%
	Powiat Bydgoski	100,00%	12,77%	11,67%	30,11%	2,26%	7,70%	3,98%	12,84%
	Gm. Solec Kujawski	100,00%	14,03%	10,51%	31,98%	2,42%	7,31%	4,50%	13,77%
	na 1 tys. ludności								
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	92,9	9,1	10,3	29,9	2,3	6,9	3,7	13,2
Powiat Bydgoski	94,0	12,0	11,0	28,3	2,1	7,2	3,7	12,1	
Gm. Solec Kujawski	94,0	13,2	9,9	30,1	2,3	6,9	4,2	12,9	
2006	w wartościach bezwzględnych								
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	186 949	18 906	18 537	63 366	4 829	13 373	7 042	27 103
	Powiat Bydgoski	8 518	1 184	866	2 745	211	645	299	1 047
	Gm. Solec Kujawski	1 453	206	147	495	33	103	62	198
	w %								
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	100,00%	10,11%	9,92%	33,89%	2,58%	7,15%	3,77%	14,50%
	Powiat Bydgoski	100,00%	13,90%	10,17%	32,23%	2,48%	7,57%	3,51%	12,29%
	Gm. Solec Kujawski	100,00%	14,18%	10,12%	34,07%	2,27%	7,09%	4,27%	13,63%
	na 1 tys. ludności								
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	90,5	9,1	9,0	30,7	2,3	6,5	3,4	13,1
Powiat Bydgoski	87,8	12,2	8,9	28,3	2,2	6,6	3,1	10,8	
Gm. Solec Kujawski	90,0	12,8	9,1	30,7	2,0	6,4	3,8	12,3	
2003	w wartościach bezwzględnych								
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	191 029	19 704	18 392	67 617	4 979	14 562	7 232	25 915
	Powiat Bydgoski	7 799	1 115	769	2 653	210	636	263	890
	Gm. Solec Kujawski	1 346	189	135	485	29	98	52	177
	w %								
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	100,00%	10,31%	9,63%	35,40%	2,61%	7,62%	3,79%	13,57%
	Powiat Bydgoski	100,00%	14,30%	9,86%	34,02%	2,69%	8,15%	3,37%	11,41%
	Gm. Solec Kujawski	100,00%	14,04%	10,03%	36,03%	2,15%	7,28%	3,86%	13,15%
	na 1 tys. ludności								
	Województwo Kujawsko-Pomorskie	92,4	9,5	8,9	32,7	2,4	7,0	3,5	12,5

Powiat Bydgoski	85,9	12,3	8,5	29,2	2,3	7,0	2,9	9,8
Gm. Solec Kujawski	84,6	11,9	8,5	30,5	1,8	6,2	3,3	11,1

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Wyraźniejsze tendencje w zakresie rozwoju bądź ograniczania występowania poszczególnych branż gospodarczych na terenie gminy uwidacznia analiza danych z tab. 10. Corocznie w latach 2003-2008 na terenie gminy Solec Kujawski przybywało działalności z branży przetwórstwo przemysłowe, obsługa nieruchomości, wynajem i usługi związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, ochrony zdrowia i pomocy społecznej oraz aktywności sklasyfikowanej jako działalność usługowa, komunalna, społeczna indywidualna i pozostała. Najwyraźniejsze spadki w rejestracji działalności gospodarczych dotyczą przedsięwzięć z grupy rolnictwo, łowiectwo i leśnictwo.

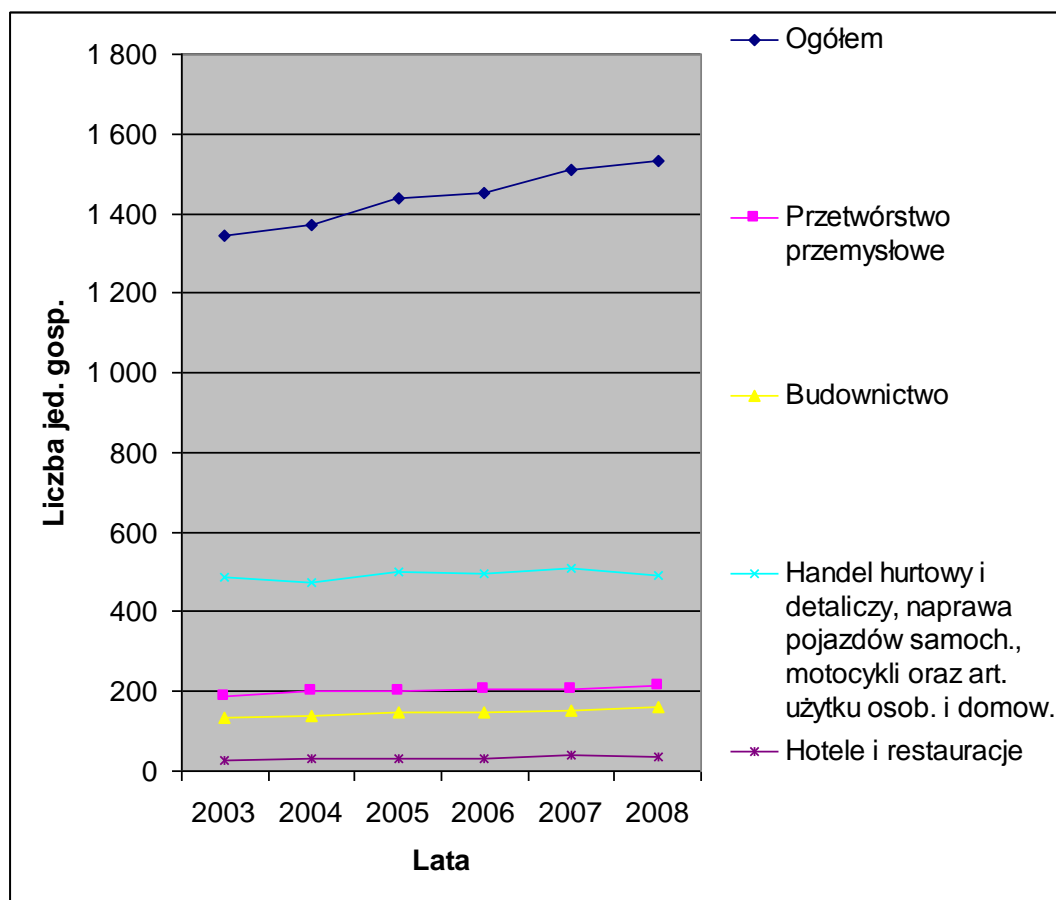
Tab. 10 Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w rejestrze REGON wg sekcji PKD w latach 2003-2008 w gminie Solec Kujawski

Wyszczególnienie	2003	2004	2005	2006	2007	2008
	liczba jedn. gosp.					
Ogółem	1 346	1 369	1 437	1 453	1 509	1 532
Rolnictwo, łowiectwo i leśnictwo	42	36	39	34	33	33
Rybacktwo	0	0	1	1	0	0
Górnictwo	1	1	1	1	1	1
Przetwórstwo przemysłowe	189	201	203	206	207	215
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	2	2	2	2	3	2
Budownictwo	135	139	148	147	152	161
Handel hurtowy i detaliczny, naprawa pojazdów samochod., motocykli oraz art. użytku osob. i domow.	485	472	501	495	509	490
Hotele i restauracje	29	31	31	33	38	37
Transport, gospodarka magazynowa i łączność	98	98	104	103	109	112
Pośrednictwo finansowe	52	58	61	62	70	69
Obsługa nieruchomości, wynajem i usługi związane z prowadz. działalności gospodarczej	177	186	195	198	202	211
Administracja publiczna i obrona narodowa, obowiązk. ubezpiecz. społ. i powszechne ubezpiecz. zdrowotne	3	3	3	3	3	3
Edukacja	28	25	25	29	32	31
Ochrona zdrowia i pomoc społeczna	37	40	45	53	58	69
Działalność usługowa, komunalna, społeczna i indywidualna, pozostała	68	77	78	86	92	98

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Za niezwykle pozytywną sytuację dla gminy, z punktu widzenia jej rozwoju gospodarczego i ograniczania np. poziomu bezrobocia, jest systematyczny wzrost rejestrowanych działalności gospodarczych. W roku 2008, w porównaniu do roku 2003, ich liczba wzrosła o blisko 14%. Jak zaobserwować można na rys. 1, tendencje w tym zakresie rokować mogą na przyszłość dalszymi wzrostami, zważywszy w szczególności na podejmowane przez gminę działania prorozwojowe w zakresie rozwoju gospodarczego. Są to w szczególności przedsięwzięcia skupiające się na tworzeniu warunków do powstawania i rozwoju przedsiębiorczości (Park Przemysłowy i Inkubator Przedsiębiorczości, Regionalne Centrum Przedsiębiorczości), uwzględniające w szczególności przygotowanie uzbrojonych terenów inwestycyjnych.

Rys. 1 Zmiana liczby podmiotów gospodarki narodowej zarejestrowanych w rejestrze REGON wg wybranych sekcjach PKD w latach 2000-2007 w gminie Solec Kujawski



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Pewną niepokojącą sytuacją w zakresie rozwoju gospodarczego gminy jest nierównomierny rozwój aktywności gospodarczej biorąc pod uwagę jej lokalizację. Dane na ten temat prezentuje tab. 11.

Tab. 11 Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 osób* na terenie Solca Kujawskiego

/w liczba działalności gospodarczych/

Lp.	Obszar	Lata
		2006
I	Kujawsko-Pomorskie	9,0
II	Solec Kujawski	8,8
1	o/Toruńskie	8,6
2	o/Staromiejskie	7,7
3	o/Leśna	9,7
4	o/Robotnicza	10,4
5	s/Kujawska	13,8

* liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na obszarze określonym jak w tabeli

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski, „Wytyczne dotyczące przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji” wydane przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013

Analizując dokładniej teren miasta pod względem umiejscowienia działalności gospodarczych, widoczne są tereny ze zdecydowanie niższą aktywnością gospodarczą niż średnia dla województwa. Jest to w szczególności teren osiedla Staromiejskiego, które w roku 2006, w przeliczeniu na 100 mieszkańców zarejestrowało 7,7 podmiotów gospodarczych, podczas gdy średnia dla województwa wynosiła 9 tego typu podmiotów. Jest to wynik tym bardziej niezadowolający, zważywszy na charakter wskazanego obszaru. Osiedle Staromiejskie jest centralną częścią miasta, które z reguły przyciąga dość dużą liczbę podmiotów gospodarczych. W przypadku Solca Kujawskiego większą aktywnością gospodarczą wykazują się tereny ulokowane na obrzeżach miasta.

Tab. 12 Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na terenie Solca Kujawskiego
/w liczba działalności gospodarczych/

Lp.	Obszar	Lata			
		2005	2006	2007	2008
1	o/Toruńskie	288	319	351	407
2	o/Staromiejskie	453	473	527	559
3	o/Leśna	366	393	448	502
4	o/Robotnicza	39	41	46	46
5	s/Kujawska	78	95	107	112
	Razem	1224	1321	1479	1626

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Solec Kujawski

Wskazane tereny o niskim poziomie aktywności gospodarczej charakteryzują się ponadto znacznie niższym tempem rozwoju gospodarczego niż średnia dla całego miasta. Osiedle Staromiejskie w roku 2008, w porównaniu z rokiem 2005, rozwinęło się pod względem liczby zarejestrowanych podmiotów o 23,4%, podczas gdy cały Solec Kujawski zanotował wówczas wzrost o blisko 33%. Analizując dokładniej lata 2005-2008 wskazać można dodatkowo na coraz bardziej pogłębiającą się różnicę w rozwoju gospodarczym analizowanych obszarów. Odnosząc notowane przyrosty dla osiedla Staromiejskiego i miasta Solec Kujawski z okresu 2006-2008 do roku 2005, różnice pomiędzy tymi obszarami wynoszą dla roku 2006, 2007 i 2008 odpowiednio 3,51%, 4,50% i 9,44%. Również niekorzystnie sytuacja przedstawia się dla osiedla Staromiejskiego w zestawieniu z całym miastem Solec Kujawski porównując wartości z poszczególnych lat do roku poprzedniego. Tu także widoczny jest przyrost o wartościach znacznie niższych niż średnia dla całego miasta. Dane na temat liczby rejestrowanych działalności gospodarczych w poszczególnych obszarach Solca Kujawskiego przedstawia tab. 12.

Zidentyfikowane problemy

Wśród problemów dotyczących sfery gospodarczej na szczególną uwagę zasługują:

- nierównomierny rozwój aktywności gospodarczej na terenie gminy – występowanie terenów o niskim poziomie aktywności gospodarczej (tereny „marginalizowane” pod względem rozwoju gospodarczego).

3. Środowisko i zagospodarowanie przestrzenne

Gmina Solec Kujawski położona jest w zachodniej części województwa kujawsko-pomorskiego, w powiecie bydgoskim i graniczy z gminami: Bydgoszcz, Nowa Wieś Wielka, Rojewo, Wielka Nieszawka, Zławieś Wielka. W skład gminy wchodzi cztery sołectwa: Otorowo-Makowiska, Chrośna, Kujawska, Przyłubie. Całkowita powierzchnia gminy, wg danych GUS, wyniosła w roku 2008 17 507 ha. Siedzibą gminy jest miasto Solec Kujawski, które ulokowane jest na lewym brzegu rz. Wisły, w odległości 20 km od Bydgoszczy i 35 km od Torunia.

Ze względu na procesy erozji i akumulacji fluwioglacjalnej rzecznej oraz procesy eoliczne, teren gminy zróżnicowany jest pod względem krajobrazowym. Powszechnym typem krajobrazu jest krajobraz eoliczny występujący na wszystkich poziomach tarasowych (poza terasą zalewową). Niewielka część obszaru gminy należy do krajobrazu morenowego, zachowanego w postaci wysp erozyjnych. Rolniczo użytkowane są terasy nadzalewowe oraz niższe poziomy terasowe. Zlokalizowana jest tam zabudowa Solca Kujawskiego oraz rozproszona zabudowa wiejska. Zalesione pozostają wyższe zwydmione terasy pradoliny. Na południu od miasta, teren gminy porasta jeden z największych kompleksów leśnych - Puszcza Bydgoska. Łączna powierzchnia gruntów leśnych w gminie wynosi ok. 13262 ha. Za niewykorzystany uznać należy teren położony nad Wisłą, które z uwagi na swój charakter i lokalizację stanowić mogą dodatkową wartość dodaną dla przedsięwzięć uruchamianych na tym właśnie terenie..

Część terenów położonych w granicach gminy, posiada wysokie walory przyrodnicze i z tego tytułu objęte są specjalnymi formami ochrony przyrody. Są to w szczególności: rezerwat przyrody „Łązyn”, Obszar Chronionego Krajobrazu Wydm Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 – Dolina Dolnej Wisły.

Tab. 13 Wykaz obiektów wpisanych do rejestru zabytków w gmina Solec Kujawski

Nr rejestru	Przedmiot ochrony	Zakres ochrony	Miejsce położenia zabytku	
			Adres	Gmina / Powiat
A/237	Cmentarz rzymsko-katolicki parafii p.w. św. Stanisława Bp.M.	Całkowita ochrona zabytkowa i konserwatorska	Solec Kujawski ul.23 Stycznia	Solec Kuj. Bydgoski
A/516/1-2	Zespół domu, obecnie-Zespół Szkół, ul. 23 Stycznia 13.	Całkowita ochrona zabytkowa i konserwatorska	Solec Kujawski ul.23 Stycznia	Solec Kuj. Bydgoski
A/48	Kościół par.p.w. św. Stanisława Bp.M.	Całkowita ochrona zabytkowa i konserwatorska	Solec Kujawski ul.23 Stycznia	Solec Kuj. Bydgoski

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Solec Kujawski

Na terenie gminy występują również obiekty objęte ochroną ze względu na ich walory historyczne. Są to 3 obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków. Ich wykaz prezentuje tab. 13. Dodatkowo w gminie ulokowane są 122 obiekty budowlane oraz 7 cmentarzy wpisanych do ewidencji zabytków prowadzonej przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Nie są to zabytki, które ze względu na swą wartość historyczną oraz stan zachowania mogłyby konkurować atrakcyjnością z obiektami położonymi w najbliższej zlokalizowanych miastach Torunia czy Bydgoszczy. Stan części obiektów wymaga podjęcia stosownych prac konserwatorskich.

Zidentyfikowane problemy

Wśród problemów dotyczących sfery zagospodarowania przestrzennego i środowiska na szczególną uwagę zasługują:

- słabo wykorzystane tereny nadwiślańskie - małe wykorzystanie położenia miasta nad Wisłą;
- brak zabytków kultury materialnej;
- zły stan obiektów zabytkowych.

4. Infrastruktura

W przeważającej części gmina Solec Kujawski dysponuje podstawową infrastrukturą techniczną, w szczególności tą związaną z zaopatrywaniem w wodę, gaz i odprowadzaniem ścieków.

Tab. 14 Podstawowa infrastruktura w 2007 roku

Wyszczególnienie	Podstawowa infrastruktura						
	długość czynnej sieci rozdzielczej wodociągowej (w km)	połączenia wodociągowe prowadzące do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania (w szt.)	ludność korzystająca z sieci wodociągowej (w os.)	długość czynnej sieci kanalizacyjnej (w km)	połączenia kanalizacyjne prowadzące do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania (w szt.)	ludność korzystająca z sieci kanalizacyjnej (w os.)	ludność korzystająca z sieci gazowej (w os.)
w wartościach bezwzględnych							
Województwo Kujawsko-Pomorskie	20 802,5	241 368	1 864 857	5 351,7	107 191	1 291 771	928 481
Powiat Bydgoski	1 394,3	18 916	83 761	390,9	7 640	45 301	16 548
Gm. Solec Kujawski	81,5	1 757	13 725	58,3	1 438	13 256	12 480
na 1 tys. ludności							
Województwo Kujawsko-Pomorskie	10,1	116,8	902,6	2,6	51,9	625,2	449,4
Powiat Bydgoski	14,0	190,3	842,8	3,9	76,9	455,8	166,5
Gm. Solec Kujawski	5,0	108,5	847,3	3,6	88,8	818,4	770,5

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Niezwykle korzystnie dla gminy przedstawia się sytuacja w zakresie zaopatrzenia mieszkańców w gaz. W roku 2007, na 1 tys. mieszkańców, ponad 770 osób zamieszkujących gminę Solec Kujawski korzystało z sieci gazowej, podczas gdy w województwie było to nieznacznie ponad 449 osób, zaś w powiecie zaledwie niecałe 167 osób. Za zadawalającą na tle powiatu i województwa uznać można również sytuację gminy w zakresie dostarczenia mieszkańca niezbędnej infrastruktury kanalizacyjnej. Liczba ludności korzystającej z sieci kanalizacyjnej na 1 tys. mieszkańców jest w gminie wyższa o prawie 31% w porównaniu z województwem i o prawie 80% w zestawieniu z powiatem. Równie korzystnie przedstawia się dla gminy stan w zakresie połączeń kanalizacyjnych prowadzących do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania. W przypadku liczby ludności korzystającej z sieci wodociągowej, w roku 2007, gmina ustępowała województwu, była jednak odrobinę lepsza pod tym względem od powiatu. Dokonując jednak porównań w zakresie liczby połączeń wodociągowych prowadzących do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania, zauważyć można pewne braki w tym zakresie, które miały miejsca na obszarze gminy w roku 2007. Zgodnie z danymi z tab. 14, w roku 2007 na 1 tys. mieszkańców gminy Solec Kujawski przypadało jedynie niecałe 109 szt. przyłączy wodociągowych

prowadzących do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania. W województwie w owym czasie wskaźnik ten wynosił prawie 117, zaś w powiecie aż ponad 190 szt.

W przypadku infrastruktury drogowej, na sieć dróg ulokowanych w granicach gminy składają się drogi gminne (miejskie), powiatowe, wojewódzkie i krajowe. Ze względu na lokalizację gminy, występują tu dość dogodne połączenia z Bydgoszczą i Toruniem. W przypadku tego rodzaju infrastruktury występuje jednak dość duże zapotrzebowanie na stosowne prace modernizacyjne istniejącej sieci dróg, w tym dotyczących również dróg gminnych (miejskich).

Tab. 15 Wyposażenie mieszkań w podstawową infrastrukturę w 2002 r.

Wyszczególnienie	Mieszkania ogółem	Mieszkania ogółem wg. wyposażenia						
		łazienka	ciepła woda bieżąca	gaz z sieci	gaz z butli	C.O. zbiorowe	C.O. indywidualne	piece
w wartościach bezwzględnych								
Województwo Kujawsko-Pomorskie	629 966	545 199	501 135	319 440	249 386	278 723	208 674	136 241
Gm. Solec Kujawski	4 907	4 507	3 908	3 807	692	2 631	1 645	597
w %								
Województwo Kujawsko-Pomorskie	100,00%	86,54%	79,55%	50,71%	39,59%	44,24%	33,12%	21,63%
Gm. Solec Kujawski	100,00%	91,85%	79,64%	77,58%	14,10%	53,62%	33,52%	12,17%
na 1 tys. ludności								
Województwo Kujawsko-Pomorskie	304,5	263,5	242,2	154,4	120,5	134,7	100,8	65,8
Gm. Solec Kujawski	311,7	286,3	248,2	241,8	44,0	167,1	104,5	37,9

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Narodowego Spisu Powszechnego 2002

Pewne braki w zakresie infrastruktury mają miejsce w odniesieniu do stanu budynków komunalnych. Analizując jednak dane z ostatniego Narodowego Spisu Powszechnego, w skali całej gminy oraz wszystkich budynków objętych w/w spisem mówić można w przypadku gminy o sytuacji lepszej w całym województwie. Dotyczy to w szczególności dostępu do gazu z sieci oraz zbiorowego zaopatrzenia w ciepło. Szczegółowe dane na temat wyposażenia mieszkań w podstawową infrastrukturę na terenie analizowanych obszarów przedstawia tab. 15.

Gorzej sytuacja gminy przedstawia się w porównaniu z województwem w zakresie liczby budynków wzniesionych przed rokiem 1989 w odniesieniu do okresów budowy 1979 – 1988 i 1945 – 1970. Zgodnie z informacjami zawartymi w tab. 16, nagromadzenie budynków wzniesionych w tych właśnie okresach jest większe w gminie niż na terenie całego województwa. Analizując dokładniej teren miasta Solec Kujawski, wskazać można dodatkowo na dość wysoką liczbę budynków wybudowanych przed rokiem 1989 w centralnej części miasta – osiedla Staromiejskiego. Według informacji z tab. 17, na wskazanym terenie miejskim blisko 90% wszystkich budynków zbudowanych zostało przed rokiem 1989. Jest to wartość wyższa niż średnia wojewódzka wynosząca nieznacznie ponad 86%. Zakładając, że im starsze mieszkanie, tym znacznie gorzej jest ono wyposażone, oczekiwać należy, że dla wskazanego terenu miejskiego, wyposażenie mieszkań w podstawową infrastrukturę, o której mowa w tab. 15, w odniesieniu do osiedla Staromiejskiego, byłoby zapewne znacznie gorsze niż prezentują to uśrednione dane dla całej gminy. Dane odnoszące się do osiedla Staromiejskiego byłyby znacznie mniej korzystne niż dla całego województwa.

Tab. 16 Mieszkania zamieszkałe wg. okresu budowy w 2002 r.

Wyszczególnienie	Mieszkania ogółem	Mieszkania zamieszkałe wg. okresu budowy						
		przed 1918	1918 - 1944	1945 - 1970	1971 - 1978	1979 - 1988	1989 - 2002 łącznie z będącymi w budowie	2001 - 2002 łącznie z będącymi w budowie
w wartościach bezwzględnych								
Województwo Kujawsko-Pomorskie	629 966	94 057	60 096	152 299	116 835	120 090	82 062	9 765
Gm. Solec Kujawski	4 907	586	390	1 394	738	1 002	788	97
w %								
Województwo Kujawsko-Pomorskie	100,00%	14,93%	9,54%	24,18%	18,55%	19,06%	13,03%	1,55%
Gm. Solec Kujawski	100,00%	11,94%	7,95%	28,41%	15,04%	20,42%	16,06%	1,98%
na 1 tys. ludności								
Województwo Kujawsko-Pomorskie	304,5	45,5	29,0	73,6	56,5	58,0	39,7	4,7
Gm. Solec Kujawski	311,7	37,2	24,8	88,5	46,9	63,6	50,1	6,2

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Narodowego Spisu Powszechnego 2002

Wśród budynków, które wymagają podjęcia pilnych prac modernizacyjnych, znajdują się również te, które służą celom społeczno-kulturalnym dla lokalnej społeczności. Ważnym jest zatem dla rozwoju i pełniejszej realizacji w/w celów rozpoczęcie właściwych prac budowlanych.

Tab. 17 Budynki wybudowane przed rokiem 1989

/w liczba budynków/

Lp.	Obszar	Łączna liczba budynków	Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989	% budynków wybudowanych przed rokiem 1989
I	Kujawsko-Pomorskie	x	x	86,4%
II	Solec Kujawski	1 515	713	47,1%
1	o/Toruńskie	98	25	25,5%
2	o/Staromiejskie	345	310	89,9%
3	o/Leśna	922	282	30,6%
4	o/Robotnicza	15	9	60,0%
5	s/Kujawska	135	87	64,4%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski, „Wytoczne dotyczące przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji” wydane przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013

W przypadku części budynków, koniecznym jest podjęcie stosownych prac termomodernizacyjnych ze względu na niską efektywność energetyczną budynków. Są to w szczególności:

1. Sockie Centrum Kultury.

Stan aktualny:

Ściany zewnętrzne

Przegroda	U, W/m ² K	R, m ² K/W	
			Wymagane*)
Ściany zewnętrzne	0,99	0,844	4,0
Strop	1,18	0,710	4,5

*) – wartości wymagane, jeżeli inwestor korzysta z Ustawy termomodernizacyjnej

Współczynniki przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych są znacznie wyższe od obecnie obowiązujących.

Okna i drzwi

Przegroda	U, W/m ² K	
	Istniejące	Wymagane*)
Okna stalowe szklone pojedynczo	5,6	<1,8
Okna drewniane szklone podwójnie	2,6	<1,8
Drzwi zewnętrzne	2,5	<1,8

Stolarka okienna jest w złym stanie technicznym. Okna stalowe i drewniane były poddawane jedynie bieżącym konserwacjom i powodują nadmierną infiltrację powietrza. Ze względu na wysokie współczynniki przenikania ciepła, stolarka okienna powoduje duże straty ciepła przez przenikanie.

Instalacja centralnego ogrzewania

Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania jest w złym stanie technicznym i wymaga modernizacji. Grzejniki nie są wyposażone w zawory termostatyczne.

2. Budynek Centrum Aktywności i Edukacji

Stan aktualny:

Ściany zewnętrzne

Przegroda	U, W/m ² K	R, m ² K/W	
			Wymagane*)
Ściany zewnętrzne	1.48; 1.93	0.505; 0.349	4,0
Strop	1.05, 1.27, 1.35	0.601, 0.646, 0.814	4,5

*) – wartości wymagane, jeżeli inwestor korzysta z Ustawy termomodernizacyjnej

Współczynniki przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych są znacznie wyższe od obecnie obowiązujących.

Okna i drzwi

Przegroda	U, W/m ² K	
	Istniejące	Wymagane*)
Okna drewniane szklone podwójnie	2,6	<1,8
Drzwi zewnętrzne	2,5	<1,8

Stolarka okienna jest w złym stanie technicznym. Okna drewniane były poddawane jedynie bieżącym konserwacjom i powodują nadmierną infiltrację powietrza. Ze względu na wysokie współczynniki przenikania ciepła, stolarka okienna powoduje duże straty ciepła przez przenikanie.

Instalacja centralnego ogrzewania

Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania jest w złym stanie technicznym i wymaga modernizacji. Grzejniki nie są wyposażone w zawory termostacyjne.

W związku ze zdiagnozowanymi potrzebami w zakresie efektywności energetycznej w/w budynków, w ramach części projektów przewidzianych niniejszym programem przeprowadzone zostaną stosowne działania zaradcze (zgodnie z opisem projektów oraz wskazaniem rozdziału II – Planowane działania).

Zidentyfikowane problemy

Wśród problemów dotyczących miejskiej infrastruktury na szczególną uwagę zasługują:

- niewystarczający stan i dostępność infrastruktury technicznej;
- relatywnie wysoki udział budynków wzniesionych przed rokiem 1989 w odniesieniu do okresów budowy 1979 – 1988 i 1945 – 1970;
- zły stan budynków komunalnych;
- niezadawalający stan infrastruktury społeczno-kulturalnej i edukacyjnej.

II. Analiza strategiczna

Dla poznania pełnego obrazu sytuacji „wyjściowej” gminy Solec Kujawski, koniecznym jest zebranie wszystkich wskazanych uprzednio słabych stron przy jednoczesnym uwzględnieniu stron silnych analizowanego obszaru oraz zestawienie ich z rysującymi się szansami i zagrożeniami. Dość powszechną tego typu metodą analizy strategicznej jest SWOT. Uzyskana na podstawie tej metody ocena pozycji strategicznej gminy, rozpatrująca jej słabe i mocne strony oraz szanse i zagrożenia, prezentuje tab. 18.

Tab. 18 Analiza SWOT gminy Solec Kujawski

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> • dogodna lokalizacja gminy; • postępujący wzrost liczby ludności; • rozwijająca się przedsiębiorczość; • infrastruktura w zakresie wspierania przedsiębiorczości (Park Przemysłowy, Inkubator Przedsiębiorczości., Regionalne Centrum Przedsiębiorczości); • wyraźnie zmniejszająca się liczba osób bezrobotnych w latach 2005-2008; • ponadprzeciętne w porównaniu z całym województwem wyposażenie w sieć gazową, • wysoko wykwalifikowana kadra w zakresie gospodarki, kultury i sportu 	<ul style="list-style-type: none"> • zwiększająca się liczba osób w wieku poprodukcyjnym (zmniejszająca się grupa osób w wieku przedprodukcyjnym i produkcyjnym); • wyższy niż dla powiatu odsetek osób w wieku poprodukcyjnym; • niższy niż dla powiatu przyrost naturalny; • niższy niż dla województwa odsetek osób z wyższym wykształceniem; • występowanie obszarów z wysokim poziomem naruszeń prawa wśród nieletnich. • nierównomierny rozwój aktywności gospodarczej na terenie gminy – występowanie terenów o niskim poziomie aktywności gospodarczej (tereny „marginalizowane” pod względem rozwoju gospodarczego); • słabo wykorzystane tereny nadwiślańskie - małe wykorzystanie położenia miasta nad Wisłą; • brak zabytków kultury materialnej; • zły stan istniejących obiektów zabytkowych; • niewystarczający stan i dostępność infrastruktury technicznej; • relatywnie wysoki udział budynków wzniesionych przed rokiem 1989 w odniesieniu do okresów budowy 1979 – 1988 i 1945 – 1970; • zły stan budynków komunalnych, • niezadawalający stan infrastruktury społeczno-kulturalnej • niezadawalający poziom aktywności społeczności lokalnej • słabe wyniki testów egzaminacyjnych w szkołach podstawowych i gimnazjum

SZANSE / OKAZJE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none">• fundusze pomocowe finansujące rozwój sfery społeczno – gospodarczej, w tym rozwój publicznej infrastruktury technicznej;• relatywnie optymistyczne prognozy w zakresie rozwoju gospodarczego kraju w stosunku do innych krajów europejskich.	<ul style="list-style-type: none">• brak stabilnej i konsekwentnej polityki państwa w zakresie wspierania przedsiębiorczości;• wzmagająca się konkurencja w sferze przedsiębiorczości oraz systemu zachęt dla inwestorów oferowanych przez inne samorządy (powiększający się poziom konkurencyjności podmiotów zewnętrznych)• pogarszający się stan techniczny infrastruktury, której właścicielami są podmioty zewnętrzne spoza terenu gminy• zwiększająca się ilość zadań dla JST bez zapewnienia na ten cel środków finansowych;• ograniczenia inwestycyjne nakładane na obszary chronione przyrodniczo.

III. Podsumowanie i wytyczne dla Lokalnego Programu Rewitalizacji

Uwzględniając wskazania macierzy SWOT, możliwym jest określenie koniecznych do podjęcia działań, które w swym zamierzeniu wpłynąć mają na ograniczenie zdiagnozowanych sytuacji problemowych. Dla uzyskania bardziej pożądaných efektów, działania te winny dodatkowo uwzględniać posiadane przez gminę mocne strony oraz rysujące się szanse i zagrożenia. Mając na uwadze powyższe, ważnym jest podjęcie działań służących w głównej mierze:

- zwiększeniu atrakcyjności zamieszkania na terenie gminy dla ludzi młodych;
- uwzględnieniu potrzeb powiększającej się grupy osób starszych;
- zagospodarowaniu czasu wolnego dla osób nieletnich;
- w miarę równomiernemu rozwojowi przedsiębiorczości na terenie gminy;
- poprawie stanu publicznej infrastruktury wpływającej na jakość życia i rozwój społeczno-gospodarczy i kulturalny.

Zgodne z wskazaniami wytycznych dotyczących przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007 – 2013, niezwykle istotnym jest właściwe wyznaczenie obszarów wsparcia. Winno to nastąpić według powyższych wytycznych w oparciu o takie kryteria jak:

- wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia;
- wysoki poziom długotrwałego bezrobocia;
- niestabilne (niekorzystne) trendy demograficzne;
- niski poziom edukacji, znaczące braki w umiejętnościach i wysoki odsetek osób porzucających szkołę;
- wysoki poziom przestępczości i naruszeń prawa;
- niski poziom aktywności gospodarczej;
- wysoki udział imigrantów, grup etnicznych i mniejszościowych oraz uchodźców;
- szczególnie zniszczone otoczenie;
- porównywalnie niższy poziom wartości zasobu mieszkaniowego;
- niski poziom wydajności energetycznej budynków.

Uwzględniając dane na temat sytuacji społeczno – gospodarczej gminy, w szczególności w odniesieniu do sfery społeczno-gospodarczej i infrastrukturalnej, do wyznaczenia obszarów wsparcia dla działań rewitalizacyjnych, spośród podanych kryteriów, należałoby zastosować przede wszystkim:

- niestabilne (niekorzystne) trendy demograficzne;
- wysoki poziom przestępczości i naruszeń prawa – w odniesieniu do osób nieletnich;
- niski poziom aktywności gospodarczej – w odniesieniu do części miasta (problem obszarów „marginalizowanych” pod względem rozwoju gospodarczego);
- porównywalnie niższy poziom wartości zasobu mieszkaniowego (ograniczenia w dostępie do części infrastruktury technicznej).

IV. Lokalny Program Rewitalizacji na tle innych dokumentów strategicznych

Lokalny Program Rewitalizacji opracowany dla wyznaczonych obszarów wsparcia, pozostaje w zgodzie i nawiązuje do nw. dokumentów strategicznych:

- „Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013”, w szczególności w zakresie działania 7.1 Rewitalizacja zdegradowanych dzielnic miast;
- „Strategia Rozwoju Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2020”, Toruń, listopad 2005 r., w szczególności w zakresie działania 2.1. Wspieranie rozwoju sieci osadniczej, 2.1.2. Rewitalizacja miast i wsi regionu;
- „Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Solec Kujawski na lata 2006-2013”, Solec Kujawski, grudzień 2005, w szczególności w zakresie celów określonych jako: bezpieczna gmina; nowoczesna infrastruktura społeczna; polityka integracji społecznej; pełna infrastruktura techniczna; warunki sprzyjające do rozwoju biznesu.

RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI Solca Kujawskiego na lata 2010 – 2015

Projekt Lokalnego Programu Rewitalizacji został opracowany przez zespół powołany Zarządzeniem Burmistrza z 2007 r., w skład którego weszli pracownicy Urzędu Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim i przedstawiciele jednostek organizacyjnych Gminy Solec Kujawski.

Na tym etapie rozpoczął się proces konsultacji społecznych. Informacja o przystąpieniu do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji z jednoczesnym zaproszeniem do składania propozycji, została umieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim oraz w Soleckich Wiadomościach z Ratusza w pierwszym kwartale 2008 r. Przygotowując Lokalny Program Rewitalizacji gmina oparła się na konsultacjach społecznych, które przeprowadzone zostały wśród 13.526 osób.

Proces konsultacji społecznych połączony został z realizacją porozumienia zawartego pomiędzy Gminą Solec Kujawski a Wyższą Szkołą Gospodarki w Bydgoszczy. W ramach porozumienia studenci III roku Instytutu i Urbanistyki przygotowali projekty koncepcji funkcjonalno-przestrzennych terenów przeznaczonych do rewitalizacji (18 prac). Projekty te były przedstawione mieszkańcom podczas festynu rodzinnego, który odbył się 25 czerwca 2008 r. nad Wisłą. Spośród zaprezentowanych przez studentów prac, mieszkańcy Solca Kujawskiego poprzez głosowanie wybrali ich zdaniem najlepszy projekt. Prace studentów oceniało również profesjonalne jury. Najlepsze prace zostały nagrodzone. Przyznano również nagrodę dla losowo wybranego mieszkańca, który oddał głos na najlepszy projekt.

Prace nad opracowaniem Lokalnego Programu Rewitalizacji rozpoczęto od zbierania danych niezbędnych do przeprowadzenia diagnozy. Do opracowania diagnozy użyto danych znanych z urzędu i danych statystycznych GUS. Dane zostały pozyskane także z jednostek organizacyjnych gminy, Powiatowego Urzędu Pracy w Bydgoszczy, filia w Solcu Kujawskim i Komisariatu Policji.

Po opracowaniu diagnozy dla Solca Kujawskiego, przystąpiono do prac związanych z wyznaczeniem obszaru zdegradowanego, na którym przeprowadzenie rewitalizacji jest konieczne.

Uwzględniając opinie mieszkańców w sprawie Lokalnego Programu Rewitalizacji i korzystając z prac studentów, opracowano Lokalny Program Rewitalizacji, którego projekt przedstawiono do konsultacji społecznych prowadzonych:

- Podczas spotkań z mieszkańcami osiedli i sołectw, które odbyły się wiosną i jesienią w 2008r. i 2009 r. (770) – załącznik pn. „Spotkania z mieszkańcami osiedli i sołectw, które odbyły się wiosną i jesienią w 2008 r. i 2009 r.” str. 49,
- Poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim (5200),
- Podczas prac Komisji Rady Miejskiej (15),
- Podczas sesji Rady Miejskiej (41),
- Poprzez zamieszczone artykuły w Soleckich Wiadomościach z Ratusza (2.500 egz. x 3).

W ramach ww. konsultacji nie wniesiono uwag do wybranego do zrewitalizowania obszaru miasta oraz do projektów ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji.

Po przeprowadzonych konsultacjach o charakterze otwartym, Projekt Lokalnego Programu Rewitalizacji został przedłożony do konsultacji ostatecznych radnym i mieszkańcom, poprzez umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim.

Spotkania z mieszkańcami osiedli i sołectw, które odbyły się wiosną i jesienią w 2008r. i 2009r.

W gminie Solec Kujawski zwyczajowo przyjęte jest, że dwa razy do roku, tzn. wiosną i jesienią, odbywają się spotkania władz samorządowych z mieszkańcami osiedli i sołectw. Przedmiotem spotkań są sprawy dotyczące budżetu gminy, realizowanych inwestycji itp., w tym również dotyczących konsultacji społecznych. Pod dyskusję społeczności lokalnej między innymi oddawane są sprawy dotyczące rozwoju gminy, kolejności realizacji zadań inwestycyjnych i ich zasadności. Właśnie podczas spotkań wiosną i jesienią w 2008 r. i 2009 r., na zebraniach omawiano także tematy dotyczące „Rewitalizacji zdegradowanych obszarów miasta”. Udział w zebraniach wzięło ogółem 770 osób. Spotkania odbyły się w:

Osiedlach:

1. Osiedle Staromiejskie,
2. Osiedle Toruńskie,
3. Osiedle Robotnicza,
4. Osiedle Leśne,

oraz Sołectwach:

1. Sołectwo Kujawska,
2. Sołectwo Przyłubie,
3. Sołectwo Chrośna,
4. Sołectwo Otorowo – Makowska,
5. Osiedle Rudy (osiedle poza granicami Miasta Solec Kujawski).

Podczas spotkań w 2008 r. przedstawione zostały mieszkańcom „Wytyczne” – dotyczące opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji i poproszono o składanie propozycji do tego programu. Głosy mieszkańców na tym etapie, gdzie nie przeprowadzono jeszcze diagnozy, dotyczyły przede wszystkim zagospodarowania terenów nadwiślańskich.

Podczas spotkań w 2009 r. przedstawiono mieszkańcom wyniki diagnozy przeprowadzonej dla całego miasta, a także przedstawiono obszar, dla którego wystąpiły jednocześnie trzy niekorzystne wskaźniki, które zdecydowały o tym, że najbardziej zdegradowanym obszarem, który należy poddać rewitalizacji jest Osiedle Staromiejskie. Mieszkańcy poprzez głosowanie (odnotowano to w protokołach z zebrań) zaakceptowali obszar do zrewitalizowania oraz projekty, których realizacja ma przyczynić się do ożywienia i odnowy zdegradowanego terenu. Projekty te zostały szczegółowo opisane w kartach projektów.

Podczas dyskusji pytano czy w ramach rewitalizacji można będzie zagospodarować tereny nadwiślańskie oraz wybudować ścieżki rowerowe.

Pytano również, czy w ramach rewitalizacji będzie można wybudować plac zabaw dla dzieci, a także przeprowadzić termomodernizację budynków mieszkalnych. W odpowiedzi przekazano mieszkańcom informację, że rewitalizacja zdegradowanych obszarów miasta jest procesem ciągłym i w kolejnych latach będą realizowane kolejne projekty. W momencie kiedy Gmina stanie się właścicielem terenów nadwiślańskich, przystąpi do budowy ścieżek rowerowych i zagospodarowania terenów nadwiślańskich. Będzie można też realizować kolejne projekty pod warunkiem, że spowodują one ożywienie i odnowę zdegradowanego wyznaczonego do zrewitalizowania obszaru.

WYKAZ PROJEKTÓW
LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI
Solca Kujawskiego na lata 2010 – 2015

Działania rewitalizacyjne na lata 2010-2015

I. Działania rewitalizacyjne

Lp.	Obszar wsparcia	Nazwa projektu	Beneficjent	Szacunkowa wartość całkowita projektu	Źródła finansowania			Okres projektu realizacji	Wskaźniki na jakie projekt oddziałuje
					własne	EFRR	inne		
1	Obszar objęty rewitalizacją	Adaptacja budynku po byłej hali targowej na Centrum Aktywności i Edukacji w ramach rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich w Solcu Kujawskim *	Gmina Solec Kujawski	2.000.000,00	400.000,00	1.600.000,00		2010 - 2011	liczba zbudowanych / przebudowanych / doposażonych obiektów; liczba nowopowstałych / wyremontowanych obiektów małej architektury; liczba punktów informacyjnych służących wsparciu i rozwojowi przedsiębiorczości; liczba imprez kulturalno-oświatowych organizowanych z wykorzystaniem infrastruktury objętej wsparciem; liczba osób korzystających z obiektów objętych wsparciem; udział podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na terenie wskazanym do rewitalizacji w ogólnej liczbie podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na terenie miasta; liczba czynów karalnych osób nieletnich
2	Obszar objęty rewitalizacją	Stworzenie strefy rekreacji i wypoczynku na terenie parku miejskiego w Solcu Kujawskim w ramach rewitalizacji – I etap *	Gmina Solec Kujawski	250.000,00	50.000,00	200.000,00		2010	liczba nowopowstałych / wyremontowanych obiektów małej architektury; liczba imprez kulturalno-oświatowych organizowanych z wykorzystaniem infrastruktury objętej wsparciem; liczba osób korzystających z obiektów objętych wsparciem; udział podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na terenie wskazanym do rewitalizacji w ogólnej liczbie podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na terenie miasta; liczba czynów karalnych osób nieletnich
3	Obszar objęty rewitalizacją	Rozbudowa Soleckiego Centrum Kultury w ramach rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich w Solcu Kujawskim – etap I *	Gmina Solec Kujawski	1.710.000,00	342.126,74	1.367.873,26		2010 - 2011	liczba zbudowanych / przebudowanych / doposażonych obiektów; liczba nowopowstałych / wyremontowanych obiektów małej architektury; liczba imprez kulturalno-oświatowych organizowanych z wykorzystaniem infrastruktury objętej wsparciem; liczba osób korzystających z obiektów objętych wsparciem; udział podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na terenie wskazanym do rewitalizacji w ogólnej liczbie podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na terenie miasta; liczba czynów karalnych osób nieletnich

4	Obszar objęty rewitalizacją	Rozbudowa Soleckiego Centrum Kultury w ramach rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich w Solcu Kujawskim – etap II **	Gmina Solec Kujawski	4.690.000,00	738.000,00	3.952.000,00		2012 - 2013	liczba zbudowanych / przebudowanych / doposażonych obiektów; liczba nowopowstałych / wyremontowanych obiektów małej architektury; liczba imprez kulturalno-oświatowych organizowanych z wykorzystaniem infrastruktury objętej wsparciem; liczba osób korzystających z obiektów objętych wsparciem; udział podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na terenie wskazanym do rewitalizacji w ogólnej liczbie podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na terenie miasta; liczba czynów karalnych osób nieletnich
5	Obszar objęty rewitalizacją	Stworzenie strefy rekreacji i wypoczynku na terenie parku miejskiego w Solcu Kujawskim w ramach rewitalizacji – etap II **	Gmina Solec Kujawski	1.000.000,00	400.000,00	600.000,00		2014 - 2015	liczba nowopowstałych / wyremontowanych obiektów małej architektury; liczba imprez kulturalno-oświatowych organizowanych z wykorzystaniem infrastruktury objętej wsparciem; liczba osób korzystających z obiektów objętych wsparciem; udział podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na terenie wskazanym do rewitalizacji w ogólnej liczbie podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na terenie miasta; liczba czynów karalnych osób nieletnich
Suma 1				9.650.000,00	1.930.126,74	7.719.873,26	0,00		
II. Działania rewitalizacyjne społeczne									
Lp.	Obszar wsparcia	Nazwa projektu	Beneficjent	Wartość całkowita projektu	Źródła finansowania			Okres projektu realizacji	Wskaźniki na jakie projekt oddziałuje
					własne	EFS	inne		
6	Obszar objęty rewitalizacją	Szkolenia w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej	Gmina Solec Kujawski / Regionalne Centrum Przedsiębiorczości	300.000,00	15.000,00	285.000,00		2010 - 2015	liczba osób objętych kursami, szkoleniami i innymi metodami wsparcia indywidualnego; udział podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na terenie wskazanym do rewitalizacji w ogólnej liczbie podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na terenie miasta

Lokalny Program Rewitalizacji Solca Kujawskiego na lata 2010-2015

7	Obszar objęty rewitalizacją	Aktywizacja społeczności lokalnej	Gmina Solec Kujawski	300.000,00	15.000,00	285.000,00		2010 - 2015	liczba osób objętych kursami, szkoleniami i innymi metodami wsparcia indywidualnego; liczba imprez kulturalno-oświatowych organizowanych z wykorzystaniem infrastruktury objętej wsparciem; liczba czynów karalnych osób nieletnich
8	Obszar objęty rewitalizacją	Wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży	Gmina Solec Kujawski	600.000,00	30.000,00	570.000,00		2010 - 2015	liczba nieletnich objętych dodatkowymi zajęciami dydaktyczno – wyrównawczymi oraz specjalistycznymi; liczba czynów karalnych osób nieletnich
Suma 2				1.200.000,00	60.000,00	1.140.000,00	0,00		
Suma 1 + 2				10.850.000,00	1.990.126,74	8.859.873,26	0,00		

* przedsięwzięcie planowane do realizacji w ramach osi priorytetowej „Wspieranie przemian w miastach i obszarach wymagających odnowy”, działania 7.1 „Rewitalizacja zdegradowanych dzielnic miast” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013

** projekt dodatkowy – rezerwowany, który zostanie zrealizowany w przypadku pojawienia się dodatkowych źródeł finansowania – dodatkowych funduszy wspierających działania o charakterze rewitalizacyjnym

OPIS PROJEKTÓW

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI
Solca Kujawskiego na lata 2010 – 2015

PROJEKTY WG. ZAŁĄCZNIKA NR 3

PROJEKT NR 1 - PODSTAWOWY

Opis projektu:

1. Data sporządzenia opisu projektu:

10.09.2009 r.

2. Podmiot zgłaszający projekt:

Gmina Solec Kujawski

3. Nazwa projektu:

Adaptacja budynku po byłej hali targowej na Centrum Aktywności i Edukacji w ramach rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich w Solcu Kujawskim

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 2.000.000,00 zł oszacowany na podstawie: kosztorysu inwestorskiego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta):	400.000,00 zł
Środki RPO (EFRR):	1.600.000,00 zł
Środki inne (np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa):	-

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A-4):

- Główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.:

Projekt zakłada zmianę sposobu użytkowania budynku po byłej hali targowej oraz modernizację istniejącej biblioteki dziecięcej na potrzeby Centrum Aktywizacji i Edukacji w Solcu Kujawskim.

Obiekt zlokalizowany jest w centrum miasta, wzdłuż głównego ciągu pieszo - jezdni jakim jest ul. 23 Stycznia, w bliskim sąsiedztwie placówek kulturalnych, strefy rekreacyjno - sportowej i terenów nadwiślańskich.

Program funkcjonalno - użytkowy zrealizowany zostanie na powierzchni ok. 600 m², uwzględniać będzie podział na dwie grupy wiekowe (pierwsza - dzieci, druga - młodzież i dorośli).

Obiekt zaprojektowano bez barier architektonicznych. Przewiduje się instalację dźwigu platformowego oraz wyposażenie obiektu w sanitariat przystosowany w pełni dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

Zakłada się, że budynek ma być energooszczędny, wykorzystujący częściowo odnawialne źródła energii (zastosowanie kolektorów słonecznych, systemu wentylacji z rekuperacją). Program funkcjonalny i użytkowy dostosowany został do potrzeb i oczekiwań użytkownika. Podstawową funkcją obiektu będzie edukacja, dla której podporządkowane zostanie w głównej mierze funkcjonowanie placówki.

Podział funkcjonalny obiektu zakłada:

- lokalizację na parterze i piętrze pomieszczeń biblioteki z czytelnią z rozdziałem na ww. grupy wiekowe,
- wyodrębnienie pomieszczeń przeznaczonych na organizowanie kursów i szkoleń oraz zajęć w ramach tzw. Uniwersytetu III wieku,

- usytuowanie na parterze budynku punktu konsultacyjnego Regionalnego Centrum Przedsiębiorczości,
- lokalizację stanowisk umożliwiających dostęp do Internetu,
- lokalizację sali wielofunkcyjnej dla potrzeb organizowania konkursów, wieczornic, spotkań m.in. z twórcami kultury i sztuki, filmu, teatru itp.,
- lokalizację pomieszczeń zaplecza administracyjno - socjalnego.

W otoczeniu budynku urządzone zostaną tereny zieleni z elementami małej architektury umożliwiającymi organizowanie imprez plenerowych (salony miejskie). W otoczeniu obiektu zlokalizowane zostaną miejsca parkingowe. Główne wejście zaprojektowano od strony ul. 23 Stycznia, stanowiącej główną arterię komunikacyjną w Solcu Kujawskim.

Realizacja całości zadania przewidziana jest w trzech etapach:

- I etap - prace adaptacyjne wewnątrz obiektu (roboty budowlane i wykończeniowe),
- II etap - prace adaptacyjne na zewnątrz obiektu (roboty budowlane związane z elewacją budynku),
- III etap - zagospodarowanie terenów przyległych oraz mała architektura (salony miejskie).

Zakres prac adaptacyjnych i budowlanych przewiduje m. in. wykonanie następujących robót:

- wykonanie robót wyburzeniowych wewnątrz i na zewnątrz obiektu,
- realizację projektowanego układu ścian,
- wykonanie konstrukcji stropu – antresola,
- wykonanie klatki schodowej,
- przystosowanie konstrukcji budynku do obowiązujących wymagań w zakresie ochrony pożarowej,
- montaż dźwigu platformowego,
- wymiana konstrukcji dachu nad budynkiem byłej hali targowej,
- wykonanie robót wykończeniowych wewnątrz pomieszczeń,
- termomodernizacja elewacji budynku wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie robót instalacyjnych w obiekcie.

Budynek wyposażony zostanie w następujące instalacje:

- wentylację mechaniczną i klimatyzację,
- instalację grzewczą,
- instalację wod.-kan.,
- instalację elektryczną i teletechniczną.

- Uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.:

Z przeprowadzonej w Lokalnym Programie Rewitalizacji diagnozy dla Solca Kujawskiego wynika, że wsparcia wymaga obszar Osiedla Staromiejskiego. Niestabilne trendy demograficzne (największa liczba osób w wieku poprodukcyjnym), niski poziom aktywności gospodarczej, niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego, a także przestępczość wśród nieletnich powoduje, że Osiedle Staromiejskie nie zachęca, szczególnie ludzi młodych do zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej na tym obszarze. Aby zachęcić ludzi młodych do zamieszkania na tym osiedlu należy stworzyć warunki, nie tylko do zamieszkania w budynkach z pełną infrastrukturą, ale także stworzyć możliwość uczestniczenia w życiu gospodarczym, społecznym, kulturalnym i sportowym.

Ma temu służyć utworzenie na Osiedlu Staromiejskim, w samym jego sercu - Centrum Aktywności i Edukacji. Centrum to ma powstać w zmodernizowanym obiekcie po byłej hali targowej i obejmować będzie:

- bibliotekę wraz z czytelnią dla dzieci, młodzieży i dorosłych,
- salkę wykładową,
- salkę komputerową,
- punkt obsługi bezrobotnych i inwestorów.

W Centrum Aktywności i Edukacji będzie można spotkać się z ciekawymi ludźmi (pisarze, poeci, dziennikarze, itp.), będzie można obejrzyć między innymi wystawę plakatów i książek. Będzie można spotkać się w klubie dyskusyjnym, w zależności od zainteresowań i wieku. Bezrobotni będą mogli przejrzeć oferty pracy, skorzystać ze szkoleń (np. obsługa komputera) i z dostępu do Internetu.

Przewiduje się, że planowane działania spowodują wzrost aktywności wśród starszych, młodzi będą mogli skorzystać ze szkoleń, a także z ciekawej oferty spędzania wolnego czasu, rozwinięcia własnych zainteresowań.

Działalność Centrum Aktywności i Edukacji, łatwa dostępność do świadczonych przez niego usług, w powiązaniu z realizacją pozostałych projektów zawartych w LPR, spowoduje odnowę i ożywienie obszaru wskazanego jako problemowy, do zrewitalizowania.

- Powiązanie z innymi projektami:

Utworzenie Centrum Aktywności i Edukacji w Solcu Kujawskim umożliwi realizację projektów tzw. miękkich z zakresu aktywizacji społeczności lokalnej i wyrównywania szans edukacyjnych, poprzez m.in. prowadzenie zajęć i szkoleń dla dzieci, młodzieży i osób starszych oraz organizowanie spotkań.

Projekt powiązany będzie z projektami realizowanymi w ramach Narodowego Programu Budowy Dróg Lokalnych na osiedlu staromiejskim, tj. na obszarze przeznaczonym do rewitalizacji oraz programami w zakresie budowy społeczeństwa informacyjnego, w tym w programie dotyczącym przeciwdziałaniu wykluczeniu cyfrowemu.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Gmina Solec Kujawski – zarządzający, która powoła koordynatora projektu. Realizacja projektu będzie podzielona na trzy etapy. W pierwszym etapie zostaną wykonane prace adaptacyjne wewnątrz budynku. W drugim etapie – prace adaptacyjne na zewnątrz obiektu (roboty budowlane związane z elewacją budynku). Trzeci etap obejmie zagospodarowanie terenów przyległych oraz mała architektura (salony miejskie).

Realizacja inwestycji nastąpi zgodnie z opracowanym projektem. Wykonawca robót zostanie wyłoniony zgodnie z przepisami ustawy o zamówieniach publicznych.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Podmiotem zarządzającym projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu będzie Biblioteka Publiczna w Solcu Kujawskim.

9. Harmonogram działań:

Lp.	Działanie	Termin realizacji											
		2010				2011				2012			
		I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
1	Powołanie koordynatora	X											
2	Promocja projektu	X	X	X	X	X	X	X					
3	Wybór wykonawcy	X											
4	Realizacja robót I etapu		X	X									
5	Realizacja robót II etapu			X	X								
6	Realizacja robót III etapu				X	X	X						
7	Rozliczenie projektu							X					
8	Monitoring	X	X	X	X	X	X	X					

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu:

I kwartał 2010r. (1 styczeń 2010 r.)

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu:

III kwartał 2011r. (30 września 2011 r.)

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

Teresa Substyk – Tel. 052 387 0144

Barbara Białkowska – Tel. 052 387 0160

PROJEKT NR 2 - PODSTAWOWY

Opis projektu:

5. Data sporządzenia opisu projektu:

10.09.2009 r.

1. Podmiot zgłaszający projekt:

Gmina Solec Kujawski

2. Nazwa projektu:

Stworzenie strefy rekreacji i wypoczynku na terenie parku miejskiego w Solcu Kujawskim w ramach rewitalizacji – I etap

3. Koszt całkowity projektu (w zł) 250.000,00 oszacowany na podstawie: kosztorysu inwestorskiego

4. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta):	50.000,00 zł
Środki RPO (EFRR):	200.000,00 zł
Środki inne (np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa, EFS):	-

5. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A-4):

- Główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.:

Projekt pn. „Stworzenie strefy rekreacji i wypoczynku na terenie parku miejskiego w Solcu Kujawskim w ramach rewitalizacji”, dotyczy terenów zielonych, położonych w samym centrum miasta, potocznie nazywanych parkiem miejskim. Obszar ten stanowi własność Gminy Solec Kujawski. Granicę obszaru wyznacza od północy ul. Toruńska, od południa ul. Bojowników o Wolość i Demokrację, od wschodu ul. Kujawska, a od zachodu ul. 29 Listopada. Planuje się, że projekt ten będzie realizowany w III etapach. I etap – jako projekt podstawowy realizowany będzie w 2010 r. i dotyczyć będzie budowy „Miasteczka komunikacyjnego”. W II etapie projektu realizowany będzie Kompleks terenów rekreacji i wypoczynku wraz ze zbiornikiem wodnym (opis II etapu projektu zawiera projekt rezerwowy – projekt nr 5). W III etapie wybudowane zostaną alejki parkowe i ścieżki pieszo – rowerowe (projekt rezerwowo planowany do realizacji po 2015 r.)

Opisane powyżej III etapy realizacji projektu będą stanowiły całość zadania pn. „Stworzenie strefy rekreacji i wypoczynku na terenie parku miejskiego w Solcu Kujawskim w ramach rewitalizacji”.

Główne elementy składowe I etapu projektu:

1. Pierwsza faza - budowa nawierzchni miasteczka komunikacyjnego,
2. Druga faza - wykonanie organizacji ruchu, w tym, sygnalizacji świetnej.

Miasteczko komunikacyjne

Na budowę miasteczka komunikacyjnego przewidziano teren w południowo-wschodniej części parku miejskiego.

1. Budowa nawierzchni

Na terenie tym znajdują się stare alejki asfaltowe, które zostaną wykorzystane po uprzednim usunięciu skruszonej nawierzchni, uzupełnieniu podbudowy i wykonaniu nowej nawierzchni. Część układu miasteczka komunikacyjnego zostanie wykonana od podstaw w następującej konstrukcji: warstwa ścieralna grub. 3 cm w ilości 75 kg/m², warstwa wiążąca grub. 4 cm w ilości 100 kg/m² na podbudowie z tłuczni kamienno-melafirowego $\phi 0 \div 31,5$ mm grub. 10 cm i warstwie wyrównawczej z piasku grub. 10 cm. Część starych alejek zostanie całkowicie rozebrana, a część będzie poszerzona do docelowej szerokości 3,0 m.

2. Wykonanie organizacji ruchu, w tym, sygnalizacji świetlnej

W miasteczku zaprojektowano różne typy skrzyżowań (równorzędne i z pierwszeństwem przejazdu oraz w formie ronda). Przyjęto oznakowanie znakami małymi z folią odblaskową II generacji. Projekt przewiduje również wykonanie skrzyżowania z ruchem kierowanym sygnalizacją świetlną.

- Uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.:

Park Miejski od początku swojego istnienia był terenem zielonym o funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej, o czym świadczy dokonany w przeszłości podział terenu na sektory: kulturalny, sportowy i wypoczynkowy. Obecnie w części sportowej mieści się stadion sportowy z bieżnią, halą widowiskowo-sportową i krytą pływalnią. Centralną część parku miejskiego zajmuje JuraPark.

Obszar parku miejskiego jest głównym elementem krajobrazowym miasta. Stanowi on zbiorowisko elementów przyrodniczych o specyficznym charakterze, zbliżonym do typowego ekosystemu leśnego, ale funkcjonującego w rzadko spotykanych warunkach, tj. w aglomeracji miejskiej.

Rewitalizacja tego obszaru powinna mieć na celu zachowanie istniejącego środowiska przyrodniczego przy jednoczesnym wykorzystaniu terenu dla funkcji rekreacyjnej, służącej społeczeństwu w różnych przedziałach wiekowych.

Jednym z problemów zdiagnozowanych na obszarze wsparcia są m.in. niekorzystne trendy demograficzne, niski poziom aktywności gospodarczej i przestępczość wśród nieletnich. Stworzenie strefy rekreacji i wypoczynku na terenie parku miejskiego, poprzez wyżej opisane działania zwiększy atrakcyjność osiedla staromiejskiego, co w konsekwencji zachęci ludzi młodych do osiedlania się na tym obszarze, do uruchamiania działalności gospodarczych w zakresie usług oraz do większej dbałości o estetykę miejsc zamieszkania. Rewitalizowany obszar, pełniąc funkcję typowo rekreacyjną i wypoczynkową, odzyska swoje walory estetyczne i dawniej projektowane lub istniejące w przeszłości obiekty oraz zmieni swój charakter na użytkowy, służący społeczeństwu. Budowa miasteczka komunikacyjnego, jako pierwszego etapu projektu służyć będzie przede wszystkim dzieciom i młodzieży, stanowiąc formę spędzenia wolnego czasu połączoną z edukacją w zakresie bezpiecznego poruszania się po drogach.

- Powiązanie z innymi projektami:

Stworzenie strefy rekreacji i wypoczynku na terenie parku miejskiego w Solcu Kujawskim umożliwi realizację projektów tzw. miękkich z zakresu aktywizacji społeczności lokalnej i

wyrównywania szans edukacyjnych, poprzez m.in. prowadzenie zajęć dla dzieci, młodzieży i osób starszych (np. bezpieczeństwo drogowe, nauka jazdy rowerem, zajęcia szkolne - zielona klasa, preferowanie aktywnych form wypoczynku).

Projekt ten jest powiązany także z projektami realizowanymi na terenie gminy w zakresie budowy dróg na osiedlu staromiejskim, czyli terenie wskazanym do rewitalizacji.

Projekt powiązany będzie również z projektami realizowanymi ze środków EFS oraz projektami realizowanymi przez organizacje pozarządowe w zakresie bezpieczeństwa.

6. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Gmina Solec Kujawski – zarządzający, powoła koordynatora projektu. Realizacja I etapu projektu będzie podzielona na dwie fazy. W pierwszej zostanie wykonana nawierzchnia, a w drugiej zostanie wykonana organizacja ruchu. Realizacja inwestycji nastąpi zgodnie z opracowanym projektem. Wykonawca robót zostanie wyłoniony zgodnie z przepisami ustawy o zamówieniach publicznych.

7. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Podmiotem zarządzającym projektowanym przedsięwzięciem będzie Gmina Solec Kujawski.

8. Harmonogram działań:

Lp.	Działanie	Termin realizacji											
		2010				2011				2012			
		I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
1	Powołanie koordynatora	X											
2	Promocja projektu	X	X	X									
3	Wybór wykonawcy	X											
4	Realizacja I fazy		X	X									
5	Realizacja II fazy			X									
6	Rozliczenie projektu			X									
7	Monitoring	X	X	X									

9. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu:

I kwartał 2010r. (1 luty 2010r.)

10. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu:

III kwartał 2010r. (30.09.2010r.)

11. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

Teresa Substyk – Tel. 052 387 0144

Barbara Białkowska – Tel. 052 387 0160

PROJEKT NR 3 – PODSTAWOWY

Opis projektu:

1. Data sporządzenia opisu projektu:

10.09.2009r.

2. Podmiot zgłaszający projekt:

Gmina Solec Kujawski

3. Nazwa projektu:

Rozbudowa Soleckiego Centrum Kultury w ramach rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich w Solcu Kujawskim – etap I

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 1.710.000,00 oszacowany na podstawie: kosztorysu inwestorskiego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta):	342.126,74 zł
Środki RPO (EFRR):	1.367.873,26 zł
Środki inne (np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa, EFS):	-

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A-4):

- Główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.:
Rozbudowa Soleckiego Centrum Kultury w ramach rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich w Solcu Kujawskim, realizowana będzie w dwóch etapach.
W ramach projektu zostanie wykonana modernizacja istniejącego budynku Soleckiego Centrum Kultury polegająca na:
 - rozbudowie i przebudowie istniejących pomieszczeń dydaktycznych – sal zajęć, technicznych, administracyjnych,
 - termomodernizacji budynku w tym: dociepleniu ścian zewnętrznych i dachu, wymianie centralnego ogrzewania, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, modernizacji węzła CO,
 - wymianie instalacji elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych,
 - wykonaniu wentylacji mechanicznej i klimatyzacji,
 - rozbudowie zaplecza sali widowiskowej o dwie garderoby z niezależnymi węzłami sanitarnymi oraz o apartament jako zaplecze noclegowe dla zapraszanych artystów/gości,
 - przedzieleniu sali widowiskowej roletą zwijaną,
 - rozbudowie galerii wystawowej,
 - wykończeniu pomieszczeń,
 - zagospodarowaniu terenu wraz z małą architekturą.Pierwszy etap realizowany będzie jako projekt podstawowy, a swoim zakresem obejmował będzie:
 - rozbudowę i przebudowę istniejących pomieszczeń dydaktycznych – sal zajęć, technicznych, administracyjnych,

- termomodernizację budynku w tym: docieplenie ścian zewnętrznych i dachu, wymianę centralnego ogrzewania, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, modernizację węzła C.O.,
- wymianę instalacji elektrycznych i wodno-kanalizacyjnych,
- wykonanie wentylacji mechanicznej i klimatyzacji,
- wykończenie pomieszczeń.

Pozostały zakres prac realizowany będzie jako II etap i został opisany w projekcie rezerwowym – projekt nr 4.

I i II etap projektu stanowić będzie całość zadania pn. „Rozbudowa Soleckiego Centrum Kultury w ramach rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich w Solcu Kujawskim”.

- Uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.:

Lata eksploatacji obiektu (budynek powstał w latach 80-tych wg projektu typowego Domu Kultury z salą widowiskową na 300 osób), zmieniające się wymagania techniczne obiektów użyteczności publicznej, wysokie koszty utrzymania, niewystarczająca powierzchnia użytkowa, to przeszkody, które wręcz uniemożliwiają rozszerzenie oferty programowej. Niezbędne jest więc przeprowadzenie modernizacji obiektu i przystosowanie go do nowych zadań.

Soleckie Centrum Kultury to miejsce życzliwe, integrujące artystyczne i intelektualne środowisko Solca Kujawskiego. Działają tu niezwykle ludzie skoncentrowani na kulturze w powiązaniu z innymi dziedzinami aktywności społecznej, czego dowodem m.in. jest powołanie Stowarzyszenia „Rezerwat Kultury i Serdeczności”. W czasie gdy wszystko wokół się komercjalizuje, najważniejszym celem jest uruchomienie wrażliwości na innych, tworzenie warunków, by pomóc twórcom w rozwoju ich talentów. SCK proponuje działania niekonwencjonalne, inicjujące proces poszukiwania nowych form wyrazu artystycznego oraz nowych form obecności sztuki na co dzień w 16 – tysięcznym miasteczku. Jest to jedyne miejsce kontaktu w wymiarze kulturalnym i społecznym na terenie gminy zamieszkałej przez blisko 16 000 osób. Z propozycji SCK korzysta kilkanaście tysięcy osób uczestnicząc w imprezach masowych międzynarodowych, ogólnopolskich i lokalnych o charakterze artystyczno-festynowym i kameralnym. Corocznie w kilku sekcjach i klubach zainteresowań swoje artystyczne pasje realizuje około 400 osób. Podstawowym celem jego działalności jest dotarcie do jak najszerszego grona odbiorców, powiększając odpowiednio ofertę programową, zarówno dla najmłodszych, jak i dla osób aktywnych zawodowo, osób starszych i niepełnosprawnych, a w szczególności dla młodzieży.

Planowane zadanie ma na celu poprawę warunków funkcjonowania Soleckiego Centrum Kultury poprzez zwiększenie powierzchni dydaktycznej ponad 4-krotnie do 270 m², w tym uruchomieniu dodatkowych dwóch sal i powiększeniu powierzchni użytkowej istniejących sal. Termomodernizacja budynku pozwoli na obniżenie kosztów eksploatacyjnych i tym samym wygospodarowanie dodatkowych środków finansowych na działalność kulturalną. Rozbudowa obiektu pozwoli na wzbogacenie oferty kulturalnej, edukacyjnej i artystycznej. Pozyskanie nowej przestrzeni pozwoli na prowadzenie zajęć z emisji głosu i rytmiki, uruchomienie pracowni z gliny i tkanin artystycznych, rozwój zespołów folklorystycznych, big-band czy kabaretu. Rozbudowa galerii wystawowej umożliwi organizowanie wystaw witraży i rzeźby, wystaw związanych z dużymi formatami, ponadto zapewni większe bezpieczeństwo wystawy i ciekawszą aranżację. Przy rozbudowie obiektu planowane jest pełne zabezpieczenie dostępu do obiektu osobom niepełnosprawnym poprzez dobudowę

pochylni umożliwiającej dostęp do wszystkich pomieszczeń. Modernizacja obiektu pozwoli na skorzystanie z oferty Sockiego Centrum Kultury dodatkowo 250 osobom biorącym udział w zajęciach i nie tylko oraz 1.000 osobom z regionu uczestniczącym w kilkudniowych masowych imprezach.

SCK położone jest w centrum miasta w pobliżu terenów rekreacyjno-sportowych, granicząc z takimi obiektami jak hala sportowo-widowiskowa, Park Wodny, Park Jurajski. Modernizacja tego obiektu pozwoli na wzbogacenie oferty kulturalnej, co przyczyni się do ożywienia aktywności społecznej w gminie. Różnorodność i bogactwo ofert proponowanych przez SCK podniesie atrakcyjność osiedla staromiejskiego, jako miejsca zamieszkania, wypoczynku i ciekawego spędzenia czasu wolnego mieszkańcom, niezależnie od wieku. Stworzone też zostaną oferty dla dzieci młodzieży z rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym, co pozwoli w przyszłości na uniknięcie przez nich konfliktu z prawem. Modernizując obiekt zostaną stworzone korzystne warunki do zwiększenia oddziaływania oferty SCK na obszar wsparcia.

- Powiązanie z innymi projektami:

Rozbudowa Sockiego Centrum Kultury w Solcu Kujawskim umożliwi realizację projektów tzw. miękkich z zakresu aktywizacji społeczności lokalnej i wyrównywania szans edukacyjnych, poprzez m.in. prowadzenie zajęć dla dzieci, młodzieży i osób starszych (np. rytmika, zajęcia teatralne, warsztaty dziennikarskie, rękodzielnictwo, rzeźba itp.).

Projekt powiązany będzie z projektami realizowanymi w ramach Narodowego Programu Budowy Dróg Lokalnych na osiedlu staromiejskim, tj. na obszarze przeznaczonym do rewitalizacji oraz programami w zakresie budowy społeczeństwa informacyjnego, w tym w programie dotyczącym przeciwdziałaniu wykluczeniu cyfrowemu.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Gmina Solec Kujawski – zarządzający, powoła koordynatora projektu. Realizacja I etapu projektu będzie podzielona na dwie fazy. W pierwszej fazie zostaną rozbudowane i przebudowane istniejące pomieszczenia dydaktyczne, techniczne i administracyjne wraz z wymianą instalacji. W drugiej fazie wykonane zostaną prace związane z: termomodernizacją obiektu (docieplenie ścian i dachu, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymianą instalacji c.o. wraz z modernizacją węzła o.o.).

Realizacja inwestycji nastąpi zgodnie z opracowanym projektem. Wykonawca robót zostanie wyłoniony zgodnie z przepisami ustawy o zamówieniach publicznych.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Podmiotem zarządzającym projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu będzie Sockie Centrum Kultury w Solcu Kujawskim.

9. Harmonogram działań:

Lp.	Działanie	Termin realizacji															
		2010				2011				2012							
		I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV				
1	Powołanie koordynatora	X															
2	Promocja projektu	X	X	X	X	X	X	X	X								
3	Wybór wykonawcy		X														
4	Realizacja I fazy			X	X												

5	Realizacja II fazy					X	X	X					
6	Rozliczenie projektu								X				
7	Monitoring	X	X	X	X	X	X	X	X				

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu:

I kwartał 2010r. (01.02.2010r.)

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu:

IV kwartał 2011r. (31.12.2011r.)

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

Teresa Subtyk – Tel. 052 387 0144

Barbara Białkowska – Tel. 052 387 0160

PROJEKT NR 4 – DODATKOWY (REZERWOWY)

Opis projektu:

1. Data sporządzenia opisu projektu:

10.09.2009 r.

2. Podmiot zgłaszający projekt:

Gmina Solec Kujawski

3. Nazwa projektu:

Rozbudowa Soleckiego Centrum Kultury w ramach rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich w Solcu Kujawskim – etap II

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 4.690.000,00 oszacowany na podstawie: kosztorysu inwestorskiego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta):	738.000,00 zł
Środki RPO (EFRR):	3.952.000,00 zł
Środki inne (np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa, EFS):	-

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A-4):

- Główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.:
Rozbudowa Soleckiego Centrum Kultury w ramach rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich w Solcu Kujawskim, realizowana będzie w dwóch etapach.
W ramach projektu zostanie wykonana modernizacja istniejącego budynku Soleckiego Centrum Kultury polegająca na:
 - rozbudowie i przebudowie istniejących pomieszczeń dydaktycznych – sal zajęć, technicznych, administracyjnych,
 - termomodernizacji budynku w tym: dociepleniu ścian zewnętrznych i dachu, wymianie centralnego ogrzewania, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, modernizacji węzła CO,
 - wymianie instalacji elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych,
 - wykonaniu wentylacji mechanicznej i klimatyzacji,
 - rozbudowie zaplecza sali widowiskowej o dwie garderoby z niezależnymi węzłami sanitarnymi oraz o apartament jako zaplecze noclegowe dla zapraszanych artystów/gości,
 - przedzieleniu sali widowiskowej roletą zwijaną,
 - rozbudowie galerii wystawowej,
 - wykończeniu pomieszczeń,
 - zagospodarowaniu terenu wraz z małą architekturą .Pierwszy etap realizowany będzie jako projekt podstawowy i został opisany w projekcie nr 3 – projekt podstawowy. Drugi etap realizowany będzie jako projekt rezerwowy, który swoim zakresem obejmował będzie:
 - przedzielenie sali widowiskowej roletą zwijaną,
 - rozbudowę galerii wystawowej,
 - wykończenie pomieszczeń,
 - wykonanie wentylacji mechanicznej i klimatyzacji,

- zagospodarowanie terenu wraz z małą architekturą .
- Uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.:

Lata eksploatacji obiektu (budynek powstał w latach 80-tych wg projektu typowego Domu Kultury z salą widowiskową na 300 osób), zmieniające się wymagania techniczne obiektów użyteczności publicznej, wysokie koszty utrzymania, niewystarczająca powierzchnia użytkowa, to przeszkody, które wręcz uniemożliwiają rozszerzenie oferty programowej. Niezbędne jest więc przeprowadzenie modernizacji obiektu i przystosowanie go do nowych zadań.

Soleckie Centrum Kultury to miejsce życzliwe, integrujące artystyczne i intelektualne środowisko Solca Kujawskiego. Działają tu niezwykle ludzie skoncentrowani na kulturze w powiązaniu z innymi dziedzinami aktywności społecznej, czego dowodem m.in. jest powołanie Stowarzyszenia „Rezerwat Kultury i Serdeczności”. W czasie gdy wszystko wokół się komercjalizuje, najważniejszym celem jest uruchomienie wrażliwości na innych, tworzenie warunków, by pomóc twórcom w rozwoju ich talentów. SCK proponuje działania niekonwencjonalne, inicjujące proces poszukiwania nowych form wyrazu artystycznego oraz nowych form obecności sztuki na co dzień w 16 – tysięcznym miasteczku.

Jest to jedyne miejsce kontaktu w wymiarze kulturalnym i społecznym na terenie gminy zamieszkałej przez blisko 16 000 osób. Z propozycji SCK korzysta kilkanaście tysięcy osób uczestnicząc w imprezach masowych międzynarodowych, ogólnopolskich i lokalnych o charakterze artystyczno-festynowym i kameralnym. Corocznie w kilku sekcjach i klubach zainteresowań swoje artystyczne pasje realizuje około 400 osób. Podstawowym celem jego działalności jest dotarcie do jak najszerszego grona odbiorców, powiększając odpowiednio ofertę programową, zarówno dla najmłodszych, jak i dla osób aktywnych zawodowo, osób starszych i niepełnosprawnych, a w szczególności dla młodzieży.

Planowane zadanie ma na celu poprawę warunków funkcjonowania Soleckiego Centrum Kultury poprzez zwiększenie powierzchni dydaktycznej ponad 4-krotnie do 270 m², w tym uruchomieniu dodatkowych dwóch sal i powiększeniu powierzchni użytkowej istniejących sal. Termomodernizacja budynku pozwoli na obniżenie kosztów eksploatacyjnych i tym samym wygospodarowanie dodatkowych środków finansowych na działalność kulturalną. Rozbudowa obiektu pozwoli na wzbogacenie oferty kulturalnej, edukacyjnej i artystycznej. Pozyskanie nowej przestrzeni pozwoli na prowadzenie zajęć z emisji głosu i rytmiki, uruchomienie pracowni z gliny i tkanin artystycznych, rozwój zespołów folklorystycznych, big-band czy kabaretu. Rozbudowa galerii wystawowej umożliwi organizowanie wystaw witraży i rzeźby, wystaw związanych z dużymi formatami, ponadto zapewni większe bezpieczeństwo wystawy i ciekawszą aranżację. Przy rozbudowie obiektu planowane jest pełne zabezpieczenie dostępu do obiektu osobom niepełnosprawnym poprzez dobudowę pochylni umożliwiającej dostęp do wszystkich pomieszczeń. Modernizacja obiektu pozwoli na skorzystanie z oferty Soleckiego Centrum Kultury dodatkowo 250 osobom biorącym udział w zajęciach i nie tylko oraz 1.000 osobom z regionu uczestniczącym w kilkudniowych masowych imprezach.

SCK położone jest w centrum miasta w pobliżu terenów rekreacyjno-sportowych, granicząc z takimi obiektami jak hala sportowo-widowiskowa, Park Wodny, Park Jurajski. Modernizacja tego obiektu pozwoli na wzbogacenie oferty kulturalnej, co przyczyni się do

ożywienia aktywności społecznej w gminie. Różnorodność i bogactwo ofert proponowanych przez SCK podniesie atrakcyjność osiedla staromiejskiego, jako miejsca zamieszkania, wypoczynku i ciekawego spędzenia czasu wolnego mieszkańcom, niezależnie od wieku. Stworzone też zostaną oferty dla dzieci młodzieży z rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym, co pozwoli w przyszłości na uniknięcie przez nich konfliktu z prawem. Modernizując obiekt zostaną stworzone korzystne warunki do zwiększenia oddziaływania oferty SCK na obszar wsparcia.

- Powiązanie z innymi projektami:

Rozbudowa Solecckiego Centrum Kultury w Solcu Kujawskim umożliwi realizację projektów tzw. miękkich z zakresu aktywizacji społeczności lokalnej i wyrównywania szans edukacyjnych, poprzez m.in. prowadzenia zajęć dla dzieci, młodzieży i osób starszych (np. rytmika, zajęcia teatralne, warsztaty dziennikarskie, rękodzielnictwo, rzeźba itp.). Projekt powiązany będzie z projektami realizowanymi w ramach Narodowego Programu Budowy Dróg Lokalnych na osiedlu staromiejskim, tj. na obszarze przeznaczonym do rewitalizacji oraz programami w zakresie budowy społeczeństwa informacyjnego, w tym w programie dotyczącym przeciwdziałaniu wykluczeniu cyfrowemu.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Gmina Solec Kujawski – zarządzający, powoła koordynatora projektu. Realizacja II etapu projektu będzie podzielona na cztery fazy. W pierwszej fazie zostanie przedzielona sala widowiskowa roletą zwijaną, w drugiej fazie zostanie rozbudowana galeria wystawiennicza i zaplecza sali widowiskowej. Pomieszczenia te zostaną wykończone i wyposażone w wentylację i klimatyzację w trzeciej fazie. W ostatniej fazie zostanie zagospodarowany teren wraz z małą architekturą.

Realizacja inwestycji nastąpi zgodnie z opracowanym projektem. Wykonawca robót zostanie wyłoniony zgodnie z przepisami ustawy o zamówieniach publicznych.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Podmiotem zarządzającym projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu będzie Solecckie Centrum Kultury w Solcu Kujawskim.

9. Harmonogram działań:

Lp.	Działanie	Termin realizacji											
		2011				2012				2013			
		I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
1	Powołanie koordynatora					X							
2	Promocja projektu					X	X	X	X	X	X	X	X
3	Wybór wykonawcy					X							
4	Realizacja I fazy						X	X					
5	Realizacja II fazy							X	X				
6	Realizacja III fazy									X	X		
7	Realizacja IV fazy											X	
8	Rozliczenie projektu												X
9	Monitoring					X	X	X	X	X	X	X	X

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu:

I kwartał 2012r. (01.01.2012r.)

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu:

IV kwartał 2013r. (31.12.2013r.)

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

Teresa Substyk – Tel. 052 387 0144

Barbara Białkowska – Tel. 052 387 0160

PROJEKT NR 5 – DODATKOWY (REZERWOWY)

Opis projektu:

1. Data sporządzenia opisu projektu:

10.09.2009 r.

2. Podmiot zgłaszający projekt:

Gmina Solec Kujawski

3. Nazwa projektu:

Stworzenie strefy rekreacji i wypoczynku na terenie parku miejskiego w Solcu Kujawskim w ramach rewitalizacji - etap II

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 1.000.000,00 oszacowany na podstawie: kosztorysu inwestorskiego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta):	400.000,00 zł
Środki RPO (EFRR):	600.000,00 zł
Środki inne (np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa, EFS):	-

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A-4):

- Główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.:

Projekt dotyczy terenów zielonych, położonych w samym centrum miasta, potocznie nazywanych parkiem miejskim. Obszar ten stanowi własność Gminy Solec Kujawski. Granicę obszaru wyznacza od północy ul. Toruńska, od południa ul. Bojowników o Wolność i Demokrację, od wschodu ul. Kujawska, a od zachodu ul. 29 Listopada. Projekt ten stanowi fragment projektu pn. „Stworzenie strefy rekreacji i wypoczynku na terenie parku miejskiego w Solcu Kujawskim w ramach rewitalizacji” i realizowany będzie jako drugi etap – Kompleks terenów rekreacji i wypoczynku wraz ze zbiornikiem wodnym.

W pierwszym etapie, jako projekt podstawowy zostanie wykonane Miasteczko komunikacyjne. W trzecim etapie wybudowane zostaną alejki parkowe i ścieżki pieszo-rowerowe (projekt rezerwowany planowany do realizacji po 2015 r.).

Główne elementy składowe II etapu projektu:

1. Faza pierwsza - Budowa zbiornika wodnego wraz z kaskadą,
2. Faza druga - Budowa chodników,
3. Faza trzecia- Urządzenie terenów zielonych,
4. Faza czwarta - Mała architektura.

Kompleks terenów rekreacji i wypoczynku wraz ze zbiornikiem wodnym

Projektem objęto część północną terenu parku miejskiego, tj. teren przy Muzeum Solca im. Księcia Przemysła.

1. Budowa zbiornika wodnego wraz z kaskadą

W naturalnie ukształtowanej niecce terenowej, zostanie usytuowany zbiornik wodny wraz z kaskadą. Wielkość zbiornika - 760 m², a jego objętość nie przekroczy 1000 m³. Zbiornik i kaskada wyposażone będą w pompy i urządzenia pozwalające na utrzymanie wody w czystości. Budowa zbiornika z kaskadą wymaga budowy własnego ujęcia wody i przyłącza kanalizacji deszczowej oraz doprowadzenie energii elektrycznej. Przy zbiorniku wykonany zostanie murek, wysokości 60 cm i grubości 40 cm, z kamienia polnego łupanego (dużego). W projekcie przyjęto profilowanie skarpy, na której proponuje się rozmieszczenie pojedynczych głazów ozdobnych. Nad zbiornikiem zaprojektowano balustradę z kształtowników stalowych.

2. Budowa chodników

Na ww. terenie zaplanowano chodniki szerokości od 1,0 m do 2,0 m. Nawierzchnia głównego chodnika zostanie wykonana z płyt granitowych uzupełnionych w regularnych odstępach kostką granitową „CZARNY SZWED”. Pozostałe chodniki wykonane zostaną z kostki betonowej „STAROBRUK” w kolorze bordo (fragmenty w kolorze antracytowym). Teren ten jest obniżony w stosunku do poziomu chodnika i jezdni ulicy Toruńskiej, w związku z tym zaprojektowano schody terenowe obłożone kostką betonową. Nawierzchnia chodników wokół zbiornika wykonana będzie z kostki betonowej w kolorze szarym, a fragmenty w kolorze antracytowym.

3. Urządzenie terenów zielonych

Planuje się zieleniec w formie labiryntu, wykonanego z krzewów z nawierzchnią z grysu kamiennego.

4. Mała architektura

U podnóża zbiornika wodnego zaplanowano dwa place zabaw, na których zostaną zainstalowane urządzenia. W tym etapie zaplanowano zakup oraz ustawienie ławek i koszy na śmieci. W pobliżu zbiornika wodnego zostanie wykonana górka saneczkowa o długości toru 54 m.

- Uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.:

Park Miejski od początku swojego istnienia był terenem zielonym o funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej, o czym świadczy dokonany w przeszłości podział terenu na sektory: kulturalny, sportowy i wypoczynkowy. Obecnie w części sportowej mieści się stadion sportowy z bieżnią, hala widowiskowo-sportowa i kryta pływalnia. Centralną część Parku Miejskiego zajmuje JuraPark. Obszar Parku Miejskiego jest głównym elementem krajobrazowym miasta. Stanowi on zbiorowisko elementów przyrodniczych o specyficznym charakterze, zbliżonym do typowego ekosystemu leśnego, ale funkcjonującego w rzadko spotykanych warunkach, tj. w aglomeracji miejskiej.

Rewitalizacja tego obszaru powinna mieć na celu zachowanie istniejącego środowiska przyrodniczego przy jednoczesnym wykorzystaniu terenu dla funkcji rekreacyjnej, służącej społeczeństwu w różnych przedziałach wiekowych.

Jednym z problemów zdiagnozowanych na obszarze wsparcia są m.in. niekorzystne trendy demograficzne i niski poziom aktywności gospodarczej. Stworzenie strefy rekreacji i wypoczynku na terenie parku miejskiego, poprzez wyżej opisane działania, zwiększy atrakcyjność osiedla staromiejskiego, co w konsekwencji zachęci ludzi młodych do osiedlania się na tym obszarze, do uruchamiania działalności gospodarczej w zakresie usług oraz większej dbałości o estetykę miejsc zamieszkania. Rewitalizowany obszar, pełniąc funkcję typowo rekreacyjną i wypoczynkową, odzyska swoje walory estetyczne i dawniej

projektowane lub istniejące w przeszłości obiekty oraz zmieni swój charakter na użytkowy, służący społeczeństwu.

- Powiązanie z innymi projektami:

Stworzenie strefy rekreacji i wypoczynku na terenie parku miejskiego w Solcu Kujawskim umożliwi realizację projektów tzw. miękkich z zakresu aktywizacji społeczności lokalnej i wyrównywania szans edukacyjnych, poprzez m.in. prowadzenie zajęć dla dzieci, młodzieży i osób starszych (np. bezpieczeństwo drogowe, nauka jazdy rowerem, zajęcia szkolne zielona klasa, preferowanie aktywnych form wypoczynku).

Projekt ten jest powiązany także z projektami realizowanymi na terenie gminy w zakresie budowy dróg na osiedlu staromiejskim, czyli terenie wskazanym do rewitalizacji.

Projekt powiązany będzie również z projektami realizowanymi ze środków EFS oraz projektami realizowanymi przez organizacje pozarządowe w zakresie bezpieczeństwa.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Gmina Solec Kujawski – zarządzający, powoła koordynatora projektu. Realizacja I etapu projektu będzie podzielona na cztery fazy. W pierwszej zostanie wybudowany zbiornik wodny wraz z kaskadą, w drugiej – chodniki, w trzeciej zostaną urządzone teren zielone, a w ostatniej fazie zostanie wykonana mała architektura.

Realizacja inwestycji nastąpi zgodnie z opracowanym projektem. Wykonawca robót zostanie wyłoniony zgodnie z przepisami ustawy o zamówieniach publicznych.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Podmiotem zarządzającym projektowanym przedsięwzięciem będzie Gmina Solec Kujawski.

9. Harmonogram działań:

Lp.	Działanie	Termin realizacji															
		2013				2014				2015							
		I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV				
1	Powołanie koordynatora					X											
2	Promocja projektu					X	X	X	X	X	X	X					
3	Wybór wykonawcy					X											
4	Budowa zbiornika z kaskadą						X	X									
5	Budowa chodników							X	X								
6	Urządzenie terenów zielonych									X	X						
7	Mała architektura									X							
8	Rozliczenie projektu														X		
9	Monitoring					X	X	X	X	X	X	X					

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu:

I kwartał 2014r. (01.01.2014r.)

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu:

III kwartał 2015r. (30.09.2015r.)

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

Teresa Substyk – Tel. 052 387 0144

Barbara Białkowska – Tel. 052 387 0160

PROJEKT NR 6 – PODSTAWOWY Z EFS

Opis projektu:

1. Data sporządzenia opisu projektu:

10.09.2009 r.

2. Podmiot zgłaszający projekt:

Gmina Solec Kujawski

3. Nazwa projektu:

Szkolenia w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej

4. Koszt całkowity projektu 300.000,00 zł. oszacowany na podstawie: kosztorysu inwestorskiego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta):	15.000,00 zł
Środki RPO (EFRR):	-
Środki inne (np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa, EFS):	285.000,00 zł

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A-4):

- Główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.:

Projekt polega w głównej mierze na organizacji kursów, szkoleń i zastosowaniu innych metod wsparcia indywidualnego, które umożliwiają :

1. bezrobotnym nabycie wiedzy, która pomoże im założyć własną firmę,
2. zmianę profilu prowadzonej działalności gospodarczej przez firmy funkcjonujące na rynku do 3-ch lat, których dotychczasowa działalność jest nieopłacalna.

Projekt będzie realizowany przez Regionalne Centrum Przedsiębiorczości Sp. z o.o. w Solcu Kujawskim (100% udziału Gminy) we współpracy z Gminą Solec Kujawski i Powiatowym Urzędem Pracy w Bydgoszczy.

Głównym celem projektu jest rozwój działalności gospodarczej, w tym usługowej na obszarze przeznaczonym do zrewitalizowania.

- Uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.:

Z przeprowadzonej w Lokalnym Programie Rewitalizacji diagnozy dla Solca Kujawskiego wynika, że wsparcia wymaga obszar Osiedla Staromiejskiego. Niestabilne trendy demograficzne (największa liczba osób w wieku poprodukcyjnym) i niski poziom aktywności gospodarczej, powoduje, że Osiedle Staromiejskie nie zachęca, szczególnie ludzi młodych do zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej na tym obszarze. Aby zachęcić, w szczególności ludzi młodych do prowadzenia działalności gospodarczej trzeba wskazać im możliwości i sposoby jej prowadzenia.

Mają temu służyć szkolenia i kursy.

Projekt w powiązaniu z realizacją pozostałych projektów zawartych w LPR, szczególnie z Adaptacją budynku po byłej hali targowej na Centrum Aktywności i Edukacji, spowoduje odnowę i ożywienie obszaru wskazanego jako problemowy, do zrewitalizowania.

- Powiązanie z innymi projektami:

Projekt w sposób bezpośredni wiąże się z projektami w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji, szczególnie z Adaptacją budynku po byłej hali targowej na Centrum Aktywności i Edukacji i planowanym przedsięwzięciem z zakresu Aktywizacji społeczności Lokalnej i Wyrównywania szans edukacyjnych dzieci i młodzieży.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Gmina Solec Kujawski – zarządzający, powoła koordynatora projektu - RCP Sp. z o.o. Realizacja projektu będzie realizowana w poszczególnych latach, począwszy od 2010 do 2015 równoległe z projektami infrastrukturalnymi.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Przedsięwzięcie ma charakter edukacyjny, w wyniku którego nie powstaje w sposób bezpośredni infrastruktura wymagająca specjalnych działań zarządczych.

Przewidywanymi efektami projektu będzie ilość założonych nowych firm, ilość firm, które zmieniły profil swojej działalności.

Sposób monitorowania osiągniętych rezultatów prowadzony będzie przez Urząd Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim we współpracy z Regionalnym Centrum Przedsiębiorczości Sp. z o.o. w Solcu Kujawskim i Powiatowym Urzędem Pracy w Bydgoszczy.

9. Harmonogram działań:

Realizacja projektu przebiegać będzie według następującego harmonogramu.

1. Przygotowanie i złożenie wniosku w celu pozyskania wsparcia finansowego dla realizacji projektu,
2. Nabór uczestników,
3. Promocja projektu,
4. Przeprowadzenie szkoleń i kursów,
5. Monitoring zakładów produktów i rezultatów.

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu:

II kwartał. 2010 r.

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu:

IV kwartał 2015 r.

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

Teresa Subtyk – Tel. 052 387 0144

Barbara Białkowska – Tel. 052 387 0160

PROJEKT NR 7 – PODSTAWOWY Z EFS

Opis projektu:

1.Data sporządzenia opisu projektu:

10.09.2009

2. Podmiot zgłaszający projekt:

Gmina Solec Kujawski

3.Nazwa projektu:

Aktywizacja społeczności lokalnej

4.Koszt całkowity projektu 300.000,00 zł oszacowany na podstawie: kosztorysu inwestorskiego

5.Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta):	15.000,00 zł
Środki RPO (EFRR):	-
Środki inne (np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa, EFS):	285.000,00 zł

6.Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A-4):

- Główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.:

Projekt polega w głównej mierze na organizacji szkoleń, kursów, spotkań z ludźmi świata sztuki, m.in. prowadzenie zajęć na zasadach uniwersytetu 3-go wieku, utworzeniu klubów dyskusyjnych i organizowaniu imprez okolicznościowych.

Projekt będzie realizowany przez Gminę Solec Kujawski we współpracy z Soleckim Centrum Kultury, Biblioteką Publiczną, Muzeum, szkołami, organizacjami pozarządowymi i Regionalnym Centrum Przedsiębiorczości Sp. z o.o.

Głównym celem projektu jest aktywizacja społeczności lokalnej, co ma spowodować ożywienie życia kulturalnego i społecznego na obszarze przeznaczonym do zrewitalizowania.

- Uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.:

Z przeprowadzonej w Lokalnym Programie Rewitalizacji diagnozy dla Solca Kujawskiego wynika, że wsparcia wymaga obszar Osiedla Staromiejskiego. Niestabilne trendy demograficzne (największa liczba osób w wieku poprodukcyjnym) i wysoki poziom przestępczości wśród ludzi młodych powoduje, że mieszkańcy Osiedla Staromiejskiego nie są zintegrowani i mało aktywni społecznie. W celu zaktywizowania, w szczególności ludzi młodych i ludzi starszych należy zmienić ich mentalność i stworzyć warunki do wzięcia przez nich udziału w życiu społecznym, gospodarczym i kulturalnym na obszarze przeznaczonym do zrewitalizowania.

Projekt w powiązaniu z realizacją pozostałych projektów zawartych w LPR, szczególnie z Rozbudową Soleckiego Centrum Kultury i Adaptacją budynku po byłej hali targowej na

Centrum Aktywności i Edukacji, spowoduje odnowę i ożywienie obszaru wskazanego jako problemowy, do zrewitalizowania.

- Powiązanie z innymi projektami:

Projekt w sposób bezpośredni wiąże się z projektami w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji, szczególnie z Adaptacją budynku po byłej hali targowej na Centrum Aktywności i Edukacji, Rozbudową Soleckiego Centrum Kultury oraz planowanym przedsięwzięciem z zakresu Wyrównywania szans edukacyjnych dzieci i młodzieży.

7.Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Gmina Solec Kujawski – zarządzający, powoła koordynatora projektu- Bibliotekę Publiczną, Solecie Centrum Kultury i Muzeum im. Ks. Przemysła w Solcu Kujawskim. Realizacja projektu będzie realizowana w poszczególnych latach, począwszy od 2010 do 2015 równolegle z projektami infrastrukturalnymi.

8.Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Przedsięwzięcie ma charakter edukacyjny i kulturalny, w wyniku którego nie powstaje w sposób bezpośredni infrastruktura wymagająca specjalnych działań zarządczych.

Przewidywanymi efektami projektu będzie ilość zorganizowanych imprez, ilość spotkań, szkoleń i uczestniczących w nich mieszkańców obszaru przeznaczonego do rewitalizacji, nabyte umiejętności przez uczestników projektu.

Sposób monitorowania osiągniętych rezultatów prowadzony będzie przez Urząd Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim we współpracy z Biblioteką Publiczną, Muzeum im. Ks. Przemysła i Solecie Centrum Kultury w Solcu Kujawskim.

8.Harmonogram działań:

Realizacja projektu przebiegać będzie według następującego harmonogramu.

1. Przygotowanie i złożenie wniosku w celu pozyskania wsparcia finansowego dla realizacji projektu,
2. Nabór uczestników,
3. Promocja projektu
4. Przeprowadzenie szkoleń i kursów oraz zorganizowanie spotkań i imprez.
5. Monitoring zakładów produktów i rezultatów.

9.Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu:

II kwartał. 2010 r.

10.Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu:

IV kwartał 2015 r.

11.Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

Teresa Substyk – Tel. 052 387 0144

Barbara Białkowska – Tel. 052 387 0160

PROJEKT NR 8 – PODSTAWOWY Z EFS

Opis projektu:

1.Data sporządzenia opisu projektu:

10.09.2009

2.Podmiot zgłaszający projekt:

Gmina Solec Kujawski

3.Nazwa projektu:

Wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży

4.Koszt całkowity projektu 600.000,00 zł oszacowany na podstawie: kosztorysu szacunkowego

5.Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta):	30.000,00 zł
Środki RPO (EFRR):	-
Środki inne (np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa, EFS):	570.000,00 zł

6.Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A-4):

- Główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.:

Projekt polega w głównej mierze na organizacji zajęć pozalekcyjnych i pozaszkolnych dla dzieci i młodzieży, w szczególności zajęć dydaktyczno-wyrównawczych, zajęć w kółkach zainteresowań z kompetencji kluczowych, w tym z zakresu przedsiębiorczości oraz zajęć sportowo – rekreacyjnych.

Projekt będzie realizowany przez Gminę we współpracy ze szkołami i Miejsko-Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Solcu Kujawskim.

Głównym celem projektu jest wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży, rozwijanie ich własnych zainteresowań, kultywowanie tradycji i zdrowego stylu życia.

- Uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.:

Z przeprowadzonej w Lokalnym Programie Rewitalizacji diagnozy dla Solca Kujawskiego wynika, że wsparcia wymaga obszar Osiedla Staromiejskiego. Wysoki stopień przestępczości wśród nieletnich i niski poziom działalności gospodarczej powoduje, że Osiedle Staromiejskie jest osiedlem starzejącym się, bez perspektyw rozwojowych i wyższym niż w innych obszarach stopniem wykluczenia społecznego. Aby zmienić tę sytuację należy zaszczerpić wśród młodych osób chęć uczestniczenia w kółkach zainteresowań, integrowania ze społecznością lokalną, rozwijania własnych zainteresowań i należy stworzyć warunki do zwiększenia wśród nich poczucia własnej wartości.

Mają temu służyć szkolenia i kursy.

Projekt w powiązaniu z realizacją pozostałych projektów zawartych w LPR, szczególnie z Adaptacją budynku po byłej hali targowej na Centrum Aktywności i Edukacji i Rozbudową

Soleckiego Centrum Kultury, a przede wszystkim w powiązaniu z projektem dotyczącym stworzenia strefy rekreacji i wypoczynku na terenie parku miejskiego, spowoduje odnowę i ożywienie obszaru wskazanego jako problemowy, do zrewitalizowania.

- Powiązanie z innymi projektami:

Projekt w sposób bezpośredni wiąże się z projektami w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji, szczególnie z stworzenia strefy rekreacji i wypoczynku na terenie parku miejskiego.

7.Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Gmina Solec Kujawski – zarządzający, powoła koordynatora projektu.

Realizacja projektu będzie realizowana w poszczególnych latach, począwszy od 2010 do 2015 równoległe z projektami infrastrukturalnymi. Realizacja projektu następować będzie w głównej mierze w oparciu o szkoły, Ośrodek Sportu i Rekreacji oraz Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Solcu Kujawskim.

8.Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Przedsięwzięcie ma charakter edukacyjny, w wyniku którego nie powstaje w sposób bezpośredni infrastruktura wymagająca specjalnych działań zarządczych.

Przewidywanymi efektami projektu są w głównej mierze zdobyte umiejętności przez dzieci i młodzież oraz ich osiągnięcia związane z udziałem w różnego rodzaju konkursach.

Sposób monitorowania osiągniętych rezultatów prowadzony będzie przez Urząd Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim we współpracy ze szkołami, Ośrodkiem Sportu i Rekreacji oraz Miejsko-Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Solcu Kujawskim.

9.Harmonogram działań:

Realizacja projektu przebiegać będzie według następującego harmonogramu.

1. Przygotowanie i złożenie wniosku w celu pozyskania wsparcia finansowego dla realizacji projektu,
2. Nabór uczestników,
3. Promocja projektu,
4. Przeprowadzenie zajęć pozaszkolnych i pozalekcyjnych,
5. Monitoring zakładów produktów i rezultatów.

10.Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu:

II kwartał 2010 r.

11.Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu:

IV kwartał 2015 r.

12.Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

Teresa Substyk – Tel. 052 387 0144

Barbara Białkowska – Tel. 052 387 0160

STRATEGICZNA OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI
Solca Kujawskiego na lata 2010 – 2015**

Zgodnie z uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 09.12.2009 r. znak: RDOŚ-04.OO.6613-1138/09/KJ oraz uzgodnieniem Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy z dnia 11.12.2009 r., znak: N.NZ-400-Bp-18/774-30007/09 dla przedmiotowych projektów ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji na lata 2010-2015 nie jest wymagane przeprowadzenie Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Odstąpienie od przeprowadzenia Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla LPR uzasadniono w sposób następujący:

Celem LPR jest odnowa przestrzenna i społeczna, wyznaczonego do rewitalizacji zdegradowanego terenu miejskiego w Solcu Kujawskim, położonego poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220). Zakres jego działań obejmuje:

- adaptację budynku po byłej hali targowej na Centrum Aktywności i Edukacji,
- stworzenie strefy rekreacyjnej i wypoczynku na terenie parku miejskiego w Solcu Kujawskim poprzez budowę ścieżek pieszo-rowerowych, alejek parkowych, elementów małej architektury, itp.,
- rozbudowę Soleckiego Centrum Kultury,

Biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 49 cyt. Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a w szczególności:

- charakter działań przewidzianych w ramach rozpatrywanego projektu,
- rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko,
- cechy obszaru objętego oddziaływaniem,

odstąpienie od przeprowadzenia postępowania w sprawie Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla „Lokalnego Programu Rewitalizacji na lata 2010-2015” jest zasadne. Realizacja LPR nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.