

UCHWAŁA NR XI/102/15

RADY MIEJSKIEJ W SOLECU KUJAWSKIM

Z DNIA 27 LISTOPADA 2015 ROKU

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach gruntowych położonych na terenie Parku Przemysłowego, stanowiących własność Gminy Solec Kujawski

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz.1515) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r. poz. 1774) oraz § 9 ust. 1, 2 pkt 3 i ust. 3 Uchwały Nr XIX/153/12 Rady Miejskiej w Solcu Kujawski z dnia 26 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 1107)

RADA MIEJSKA W SOLECU KUJAWSKIM

UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem ograniczonego prawa rzeczowego - służebności przesyłu na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. w Bydgoszczy, na nieruchomościach gruntowych, położonych na terenie Parku Przemysłowego, stanowiących własność Gminy Solec Kujawski, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr:

-1022/16	1,2000 ha	BY1B/00179948/9,
-1022/18	0,5444 ha	BY1B/00179948/9,
-1022/13	0,0161 ha	BY1B/00176580/0,
-1022/7	0,1079 ha	BY1B/00176580/0,
-1022/8	0,4029 ha	BY1B/00196091/1,
-1019/2	0,0055 ha	BY1B/00204455/1,
-1021/1	0,1258 ha	BY1B/00196091/1,
-1021/2	0,9962 ha	BY1B/00010815/6,
-1034/4	0,0579 ha	BY1B/00010815/6,
-1034/19	0,0552 ha	BY1B/00141548/0,
-1034/2	0,3634 ha	BY1B/00196091/1,
-1034/1	0,2045 ha	BY1B/00141548/0,
-1034/12	0,0004 ha	BY1B/00010743/0,
-1001/1	0,6717 ha	BY1B/00176580/8,
-1010/1	0,0059 ha	BY1B/00051472/8,
-1049/1	0,3612 ha	BY1B/00002145/9,
-996/4	0,0380 ha	BY1B/00112625/2,
-1074/13	0,0382 ha	BY1B/00120002/2,
-971/1	0,0036 ha	BY1B/00196091/1,
-996/6	0,2185 ha	BY1B/00112625/2,
-995/20	0,3353 ha	BY1B/00051472/8.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1 polegać będzie na prawie wstępu, przechodu przejazdu, swobodnego całodobowego dostępu do urządzeń przesyłowych w celu wykonywania czynności związanych m.in. z: naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami,

w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami wszystkich urządzeń przesyłowych znajdujących się na nieruchomościach, a w szczególności sieci elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów na nieruchomości w wyżej wymienionych celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego.

3. Służebność przesyłu przebiegać będzie przez wymienione w ust. 1 nieruchomości, w pasie gruntu o szerokości 1,00 m, w granicach pasa drogowego oraz na obrzeżach nieruchomości przyległych dróg, zgodnie z przebiegiem sieci elektroenergetycznej, według załącznika graficznego do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec Kujawski.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty, tj. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

mgr Mariusz Zamorowski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XI/102/15
RADY MIEJSKIEJ W SOLECU KUJAWSKIM
Z DNIA 27 LISTOPADA 2015 ROKU

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach gruntowych położonych na terenie Parku Przemysłowego, stanowiących własność Gminy Solec Kujawski

Obciążenie nieruchomości gruntowych położonych na terenie Parku Przemysłowego w Solcu Kujawskim, stanowiących własność Miasta i Gminy Solec Kujawski, odpłatną służebnością gruntową na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, polegającej na prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego całodobowego dostępu do urządzeń elektroenergetycznych, jest konieczne w celu zapewnienia przedsiębiorcy prawidłowego wykonywania czynności związanych m.in. z: naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami rozbudowami, w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami wszystkich urządzeń gazowniczych znajdujących się na nieruchomościach, a w szczególności sieci elektroenergetycznej średniego i niskiego ciśnienia.

Stosownie do treści par. 9 ust. 1, 2 pkt 3 Uchwały Nr XIX/153/12 Rady miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 26 kwietnia 2012r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, przysługujące Gminie Solec Kujawski, prawo własności nieruchomości może zostać obciążone ograniczonym prawem rzeczowym, poprzez ustanowienie służebności, jeżeli jest to niezbędne do realizacji zadań gminy, zabezpieczenia jej uzasadnionych interesów lub realizacji interesów prawnych innych osób, wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Mając na względzie powyższe, podjęcie uchwały jest konieczne i uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

mgr Mariusz Zamorowski

