

**UCHWAŁA NR X/84/15**  
**RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM**  
**Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2015 ROKU**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy usługowej, składów i magazynów wieś Makowiska – Wypaleniska, gm. Solec Kujawski.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz.U. z 2015 r., poz. 1515) w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. jedn. Dz.U. z 2015 r., poz. 199<sup>1</sup>)

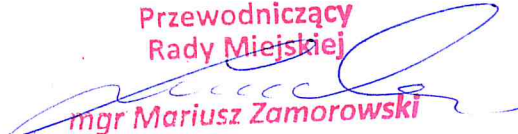
**Rada Miejska w Solcu Kujawskim uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy usługowej, składów i magazynów wieś Makowiska-Wypaleniska, gm. Solec Kujawski.

Integralną częścią uchwały jest załącznik nr 1 przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec Kujawski.

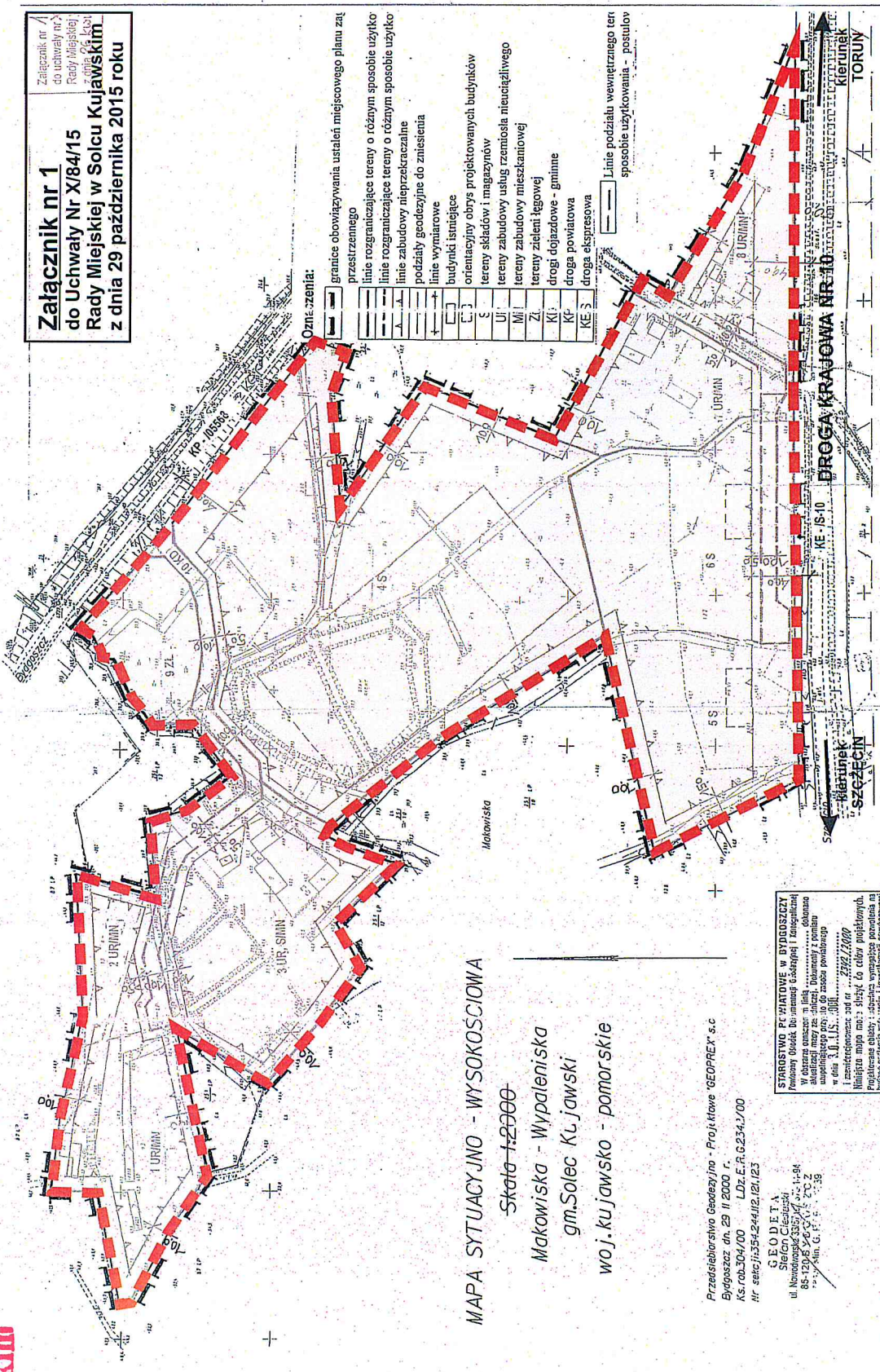
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
  
mgr Mariusz Zamorowski

---

<sup>1</sup> Zmiana: Dz.U.2015.443

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr XI/84/15  
Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim  
z dnia 29 października 2015 roku



MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOSCIOWA  
Skala 1:2000  
Makowiska - Wypaleniska  
gm.Solec Kujawski  
woj. kujawsko - pomorskie

Przedsiębiorstwo Geodezyjno - Projektowe 'GEOPREX' s.c.  
Bydgoszcz dn. 29 II 2000 r.  
Ks.rob.304/00 LDz.E.R.G.234.1/00  
Nr sekcji:55424412.121.123

STAROSTWO POWIATOWE W BYDGOSZCZY  
Powiatowy Urząd Budowlany (Główny Urząd Geodezyjny)  
W obszarze oznaczonym linią ..... objawiono  
niezgodności między ze: -skizami, Dokumenty z pomiarów  
w dniu 11.11.2000 r. - planem, a także powołano  
w dniu 11.11.2000 r. - planem, a także powołano  
Wniośca zmian: .....  
Projektant: .....  
Podpis: .....  
Przez pełnomocnika: .....  
3 0 1 15 21 11  
Bydgoszcz, dn. ....

Oznaczenia:

	granicę obowiązywania ustaleń miejscowego planu zastrzeżonego
	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytko
	linie zabudowy nieprzekraczalne
	podziały geodezyjne do zniszczenia
	linie wymiarowe
	budynki istniejące
	orientacyjny obrys projektowanych budynków
	tereny składów i magazynów
	tereny zabudowy usług rzemiosła nierezydualnego
	tereny zabudowy mieszkaniowej
	tereny zieleni leśnej
	drogi dojazdowe - gminne
	droga powiatowa
	droga ekspresowa
	Linie podziału wewnętrznego terenu sposobie użytkowania - postulow

**LEGENDA:**  
  
granicę obszaru objętego projektem planu

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
mgr Mariusz Zamorowski

**UZASADNIENIE**

**DO UCHWAŁY NR X/84/15**

**RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM**

**Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2015 ROKU**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy usługowej, składów i magazynów wieś Makowiska – Wypaleniska, gm. Solec Kujawski.**

O przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga rada gminy w formie uchwały.

Uchwała Rady Miejskiej o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia zmiany planu stosownie do zapisów ww. ustawy.

Celem sporządzenia zmiany planu jest dostosowanie obowiązującego aktu prawa miejscowego (Uchwała Nr XXVI/203/2001 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 26 kwietnia 2001r.) do przepisów aktualnie obowiązujących jak również uwzględnienie wniosków właścicieli nieruchomości w sprawie zmiany zapisów dotyczących podziału nieruchomości oraz skomunikowania działek z terenami publicznymi.

Podjęcie nowej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone szeregiem analiz m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, zakresu potrzebnych materiałów geodezyjnych do opracowania planu oraz ustaleniem niezbędnego zakresu prac planistycznych, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia ww. planu.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie ww. uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej

  
mgr Mariusz Zamorowski